

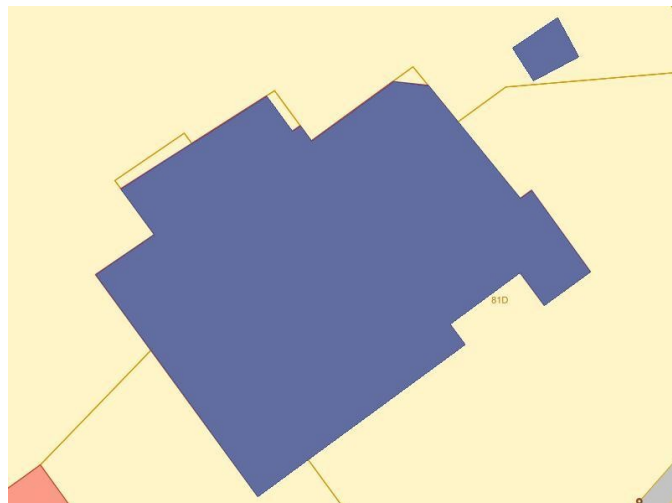
Asbestinventarisatetest

Kerkstraat 12, 3391 Tielt-Winge

Attestnummer : 20260519-000098.000

Uitgegeven op : 19.05.2026

Geldig tot : 19.05.2031



Eindconclusie:

Niet-asbestveilig

Tijdens de inspectie vastgesteld:

12

Asbestmaterialen

7

Beperkingen

0

Uitsluitingen

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

- | | | |
|----------|------------------|----------------------------|
| 9 | Asbestmaterialen | Dringend verwijderen |
| 0 | Asbestmaterialen | Dringend maatregelen nemen |
| 3 | Asbestmaterialen | Verwijderen |
| 0 | Asbestmaterialen | Maatregelen nemen |
| 0 | Asbestmaterialen | Zorgvuldig beheren |

Werken gepland?

Er kunnen nog niet-geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen zijn in wanden, vloeren, ... Laat ze in een aanvullend onderzoek opsporen.

In deze leeswijzer en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen.

Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De belangrijkste conclusies staan gebundeld op het voorblad. Meer details over de aangetroffen asbestmaterialen, foto's, plannen en adviezen vindt u verder in het asbestattest.

Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet-geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd of hoog risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Bepaalde asbestmaterialen geven altijd aanleiding tot de conclusie "niet-asbestveilig". Dit zijn asbestmaterialen die de Vlaamse overheid tegen 2034 wil laten wegnemen. Het gaat om eenvoudig bereikbare niet-hechtgebonden asbestmaterialen en asbestcementen dak- en gevelbekledingen, dakgoten, rookgaskanalen en hemelwaterafvoerkanalen aan de buitenzijde van gebouwen. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

Aanvullend onderzoek bij werken

Voor een standaard asbestattest worden asbestmaterialen verborgen in bijvoorbeeld wanden, vloeren of onder de grond niet geïnspecteerd. Voorafgaand aan werken is het daarom verstandig aanvullend onderzoek uit te laten voeren om op niet-geïnspecteerde plaatsen asbestmaterialen op te sporen.

Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperking** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

Een **uitsluiting** daarentegen is positief en betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

Vragen of klachten over uw asbestattest

Contacteer eerst de asbestdeskundige die uw asbestattest opmaakte. U vindt de naam en het certificaatnummer op het voorblad van uw asbestattest. Op www.asbestinfo.be vindt u de overzichtslijst van asbestdeskundigen en hun gegevens. Blijft u toch nog met vragen zitten, of heeft u een klacht, dan kan u dit melden via een digitaal formulier op www.asbestinfo.be aan de hand van uw attestnummer. De door de OVAM erkende certificatie-instelling waarbij de asbestdeskundige is aangesloten, zal uw klacht behandelen.

Inhoudsopgave

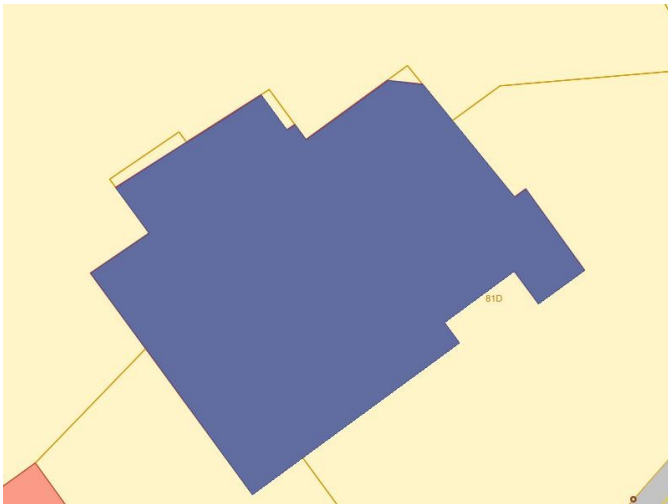
Leeswijzer	2
Geïnspecteerde zones	7
Zone 1: Hoofdgebouw.....	8
Plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	9
Plan 1.2: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	11
Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	13
Plan 1.4: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	15
Plan 1.5: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	17
Plan 1.6: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	19
Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge.....	21
Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers.....	23
Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers.....	25
Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers.....	27
Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers.....	29
Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers.....	30
Plan 1.13: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge.....	32
Plan 1.14: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge.....	34
Plan 1.15: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge.....	35
Plan 1.16: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge.....	37
Plan 1.17: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge.....	39
Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge.....	41
Plan 1.19: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge.....	43
Plan 1.20: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge.....	45
Zone 2: Constructie Geïmproviseerde stal.....	47
Plan 2.1: Geïmproviseerde Constructie STAL.....	48
Zone 3: Overig gebied.....	49
Plan 3.1: Vaststellingen buiten de constructies.....	50
Plan 3.2: Afdruipzones/afvloeizones.....	51
Asbestmaterialen	53
Fiche 1: 49 Afval Bitumen Constructie Improv.-(stal)- Rechts achteraan @hoofdw.....	54
Fiche 2: 51 Slib in de dakgoot van dak.....	56
Fiche 3: 1 Leidingisolatie in gips ~ Kelder Verdiep Hoofdwoning.....	60
Fiche 4: 2 Leidingisolatie, Gips/Kalk, Kelderverdieping.....	64
Fiche 5: 50 Plaatwerk Groen achteraan gevel - Hoofdwoning.....	68
Fiche 6: 44 Dak Golfplaten(cement): Op aanbouw zalen (niet op hoofddak gebouw).....	72
Fiche 7: 36 Plaat in CV lokaal. Muur links aan deur.....	76

Fiche 8: 45 Dakbedekking in cementleien.....	79
Fiche 9: 46 Golfplaat aan de boom.....	83
Fiche 10: 43 Bakeliet schakelaars - stopcontacten - lampfittings.....	86
Fiche 11: 48 Cementbuis achteraan het pand.....	90
Fiche 12: 42 Bakeliet - teller elektriciteit.....	94
Beperkingen.....	98
Fiche 13: 52 Dak (beperking) - Plat dak - Vooraan RECHTS.....	99
Fiche 14: 54 Onderdak Platte daken niet te zien. Onderdak niet waarneembaar.....	100
Fiche 15: 37 OVEN KELDER Rechts achteraan.....	101
Fiche 16: 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte.....	102
Fiche 17: 38 Boiler Merk Regent in Kelder.....	103
Fiche 18: 53 Onderdak-Schuin dak-niet waarneembaar-SCHUIN DAK.....	104
Fiche 19: 55 Binnenzijde van put naast hoofdwoning niet te openen.....	106
Adviezen.....	108
Fiche 20: 29 Vloerzeil (niet-asbestverdacht).....	109
Fiche 21: 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien).....	110
Fiche 22: 33 Lijm laag Berging Glv. Vooraan aan de woning rechts.....	111
Fiche 23: 41 Lijm laag of smeer laag Gespikkelde vloer - Grote zaal- Glv.....	112
Fiche 24: 26 Lijm laag livings ROOD/WIT G, Beide livings.Living 1 & Living 2.....	113
Fiche 25: 32 Lijm laag Eetplaats Glv.....	114
Fiche 26: 23 Lijm laag Wandtegels inkomhal (asbestverdacht).....	115
Fiche 27: 27 Lijm laag Vloer, Veranda, vloer.....	116
Fiche 28: 39 Lijm laag of smeer laag - Kelder Vloer.....	117
Fiche 29: 25 Tegel Lijm laag - Gelijkvloers Inkomhal. Lijm laag van vloer.....	118
Fiche 30: 28 Lijm laag WC, Faience tegels, Aparte WC Hoofdwoning, op het Glv.....	119
Fiche 31: 40 Lijm laag of smeer laag Tegel Bruin-Grote -& Kleine zaal & WC apart.....	120
Fiche 32: 30 Lijm laag niet zichtbaar- Vloerzeil aparte WC Gelijkvloers.....	121
Fiche 33: 24 Lijm laag PLINT inkomhal (asbestverdacht) Gelijkvloers.....	122
Geen asbest.....	123
Fiche 34: 6 Verf Keldertrap. Kelderverdieping.....	124
Fiche 35: 16 Pleisterwerk, Gips/Kalk. Gelijkvloers van het pand.....	126
Fiche 36: 11 Lijm laag, Terras Cement Buitenzijde Voorzijde en achteraan.....	128
Fiche 37: 17 Lijm laag@ Faience Tegels- haarden gelijkvloers in de Liv1 & Liv 2.....	130
Fiche 38: 21 Lijm laag Badk., Faience Tegels Badkamer Eerste Verdiep.....	132
Fiche 39: 5 Verf muren Kelder min één verdiep.....	134
Fiche 40: 9 Pleister Kelder Muren: Inhammen- aan de muren.....	136
Fiche 41: 20 Pleisterwerk Plafond Gips/kalk. ZOLDER&in de kleine zolder rechts.....	138
Fiche 42: 8 Lijm laag keramische tegels. Op verhoog in stockagekelder.....	140

Fiche 43: 19 Pleisterwerk Cement@Roetluik,wanden,2de verd. kleine zolder rechts.....	142
Fiche 44: 14 Mastiek – Ramen Grote zaal en aparte WC. 4 RAMEN.....	144
Fiche 45: 12 Lijm laag Cement Terras Vooraan. Kleur Terras: Aardekleur.....	146
Fiche 46: 10 Vernis aan deur Achterdeur Linteel een raam Inkomdeur Linteel.....	148
Fiche 47: 18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep.....	150
Fiche 48: 22 Pleisterwerk CEMENT Voorgevel links aan de Grote Zaal Vooraan links.....	152
Fiche 49: 15 Lijm laag Faience Keuken GLV . -.....	154
Fiche 50: 7 Mastiek Ramen Kelder en Kelderdeur.....	156
Fiche 51: 3 Leidingisolatie in karton -Karton. Aan de isolatieleidingen.....	158
Fiche 52: 4 Pleister Kelder Muren, min één verdiep.....	160
Fiche 53: 13 Pleisterwerk Buiten aan de trap achteraan.....	162
Afdruipzones/afvloei zones.....	164
Fiche 54: 47 Afdruipzone: Afdruipzone golfplaat aan de boom en AC-buis.....	165
Overige ruimtes en materialen.....	167
Overige niet-asbestverdachte ruimtes en materialen.....	168
Niet aanwezige ruimtes en materialen.....	169
Toelichting.....	170

Geïnspecteerde zones

Zone 1: Hoofdgebouw



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 11 Asbestmaterialen**
- 7 Beperkingen**
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 14 Adviezen**
- 20 Geen asbest**

Plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge



Legende van plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
3.1 Leidingisolatie in gips ~ Kelder Verdiep Hoofdwoning	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

3.1 Code: 1	Mengmonster	-
16. 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte	Beperking	-
17. 38 Boiler Merk Regent in Kelder	Beperking	-
55. 35 CV-brander en ketel (niet verdacht) ---> OERTLI EN WEISHAAPT	Overige ruimte of materiaal	-

Plan 1.2: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge



Legende van plan 1.2: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
7. 36 Plaat in CV lokaal. Muur links aan deur	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

39. 5 Verf muren Kelder min één verdiep.	Geen asbest	-
52. 4 Pleister Kelder Muren, min één verdiep	Geen asbest	-
52.1 Code: 4	Mengmonster	-

Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge



Legende van plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
28. 39 Lijm laag of smeer laag - Kelder Vloer	Advies	-
34. 6 Verf Keldertrap. Kelderverdieping	Geen asbest	-

40. 9 Pleister Kelder Muren: Inhammen- aan de muren	Geen asbest	-
40.1 Code: 9	Mengmonster	-
42. 8 Lijm laag keramische tegels. Op verhoog in stockagekelder	Geen asbest	-
50. 7 Mastiek Ramen Kelder en Kelderdeur	Geen asbest	-
50.1 Code: 7	Mengmonster	-

Plan 1.4: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

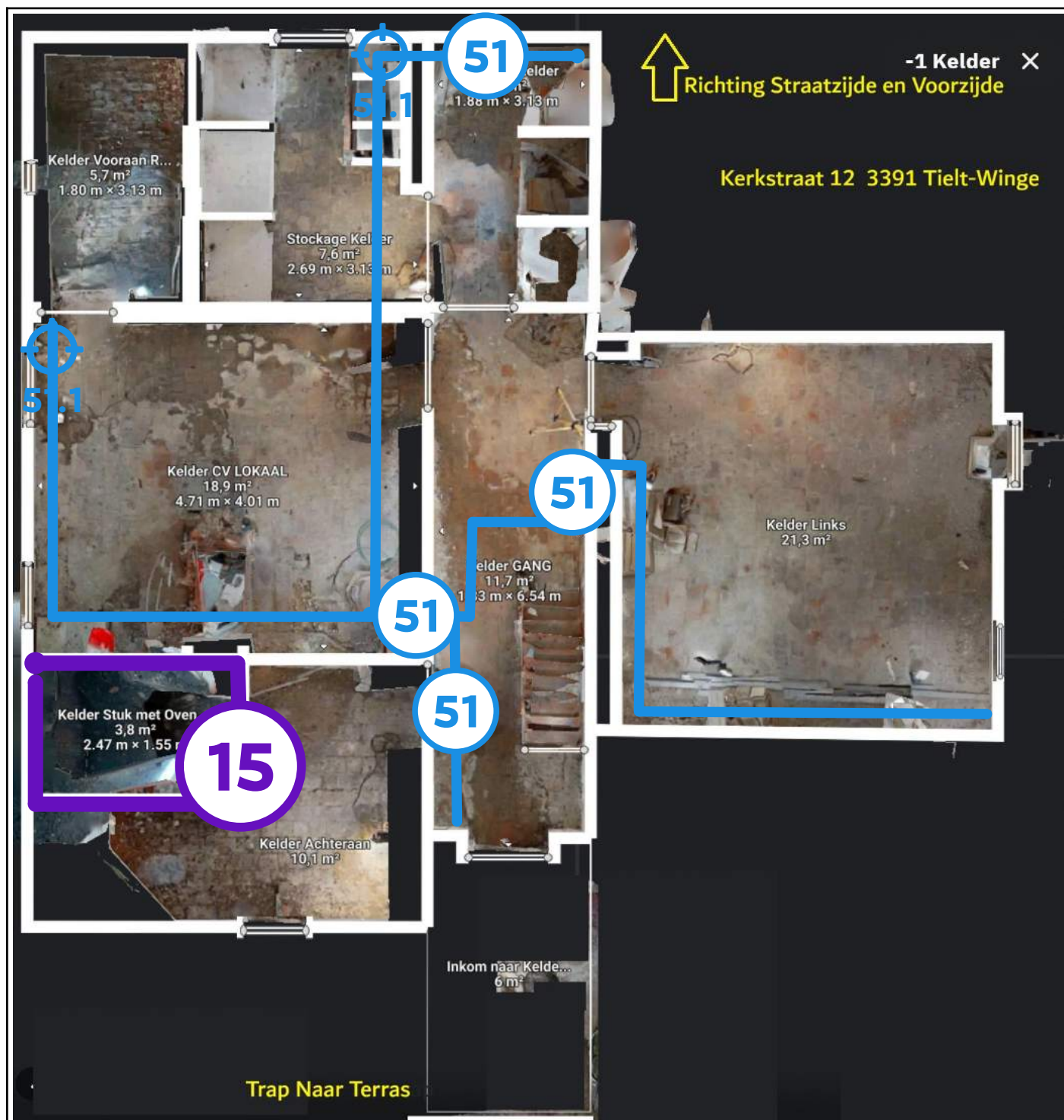


Legende van plan 1.4: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
34. 6 Verf Keldertrap. Kelderverdieping	Geen asbest	-
34.1 Code: 6	Mengmonster	-

39. 5 Verf muren Kelder min één verdiep.	Geen asbest	-
39.1 Code: 5	Mengmonster	-
46. 10 Vernis aan deur Achterdeur Linteel een raam Inkomdeur Linteel	Geen asbest	-
46.1 Code: 10	Mengmonster	-

Plan 1.5: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

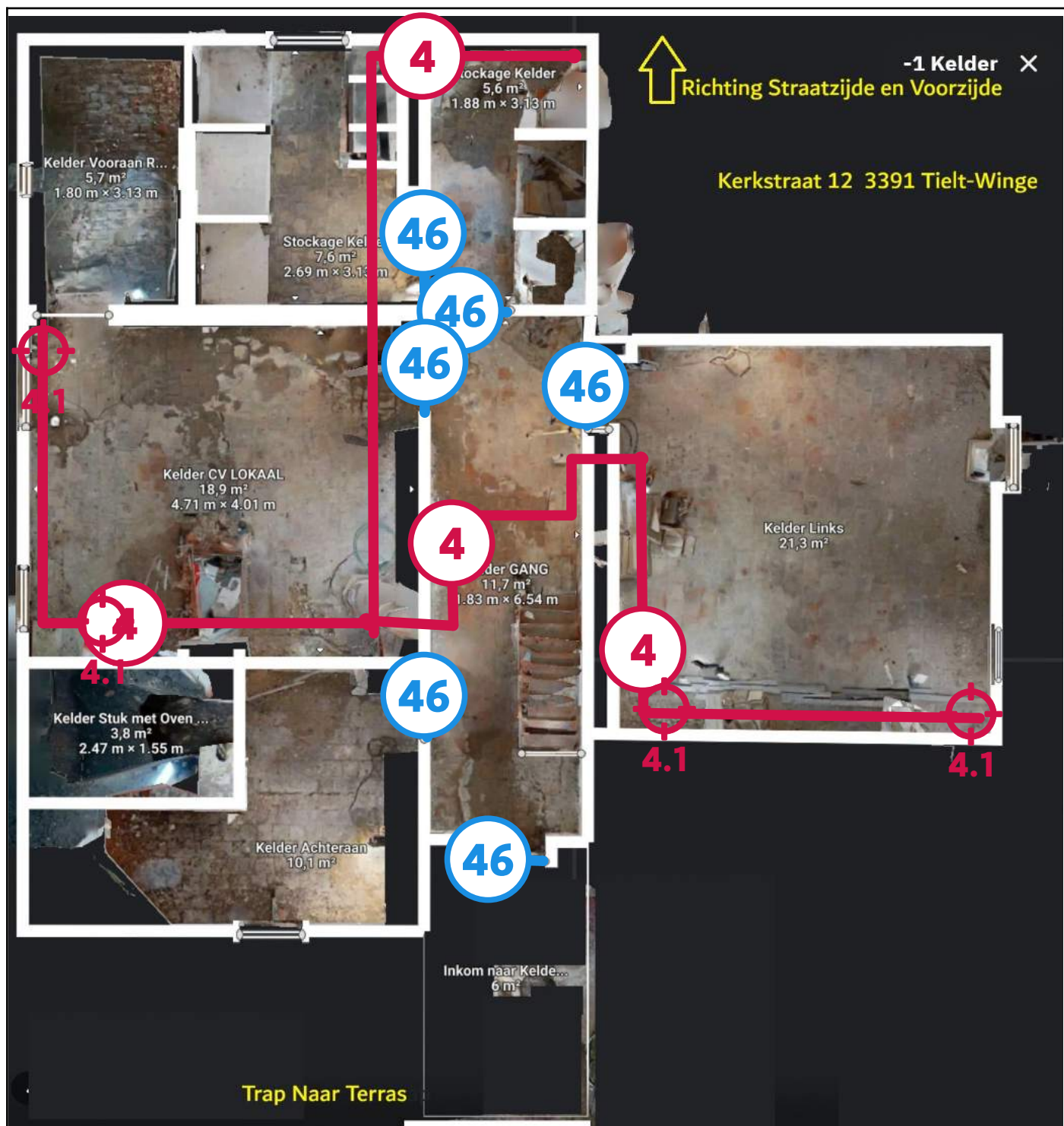


Legende van plan 1.5: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
15. 37 OVEN KELDER Rechts achteraan	Beperking	-
51. 3 Leidingisolatie in karton -Karton. Aan de	Geen asbest	-

isolatieleidingen.		
51.1 Code: 3	Mengmonster	-

Plan 1.6: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge



Legende van plan 1.6: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
4. 2 Leidingisolatie, Gips/Kalk, Kelderverdieping.	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
4.1 Code: 2	Mengmonster	-

46. 10 Vernis aan deur Achterdeur Linteel een raam Inkomdeur Linteel	Geen asbest	-
--	-------------	---

Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

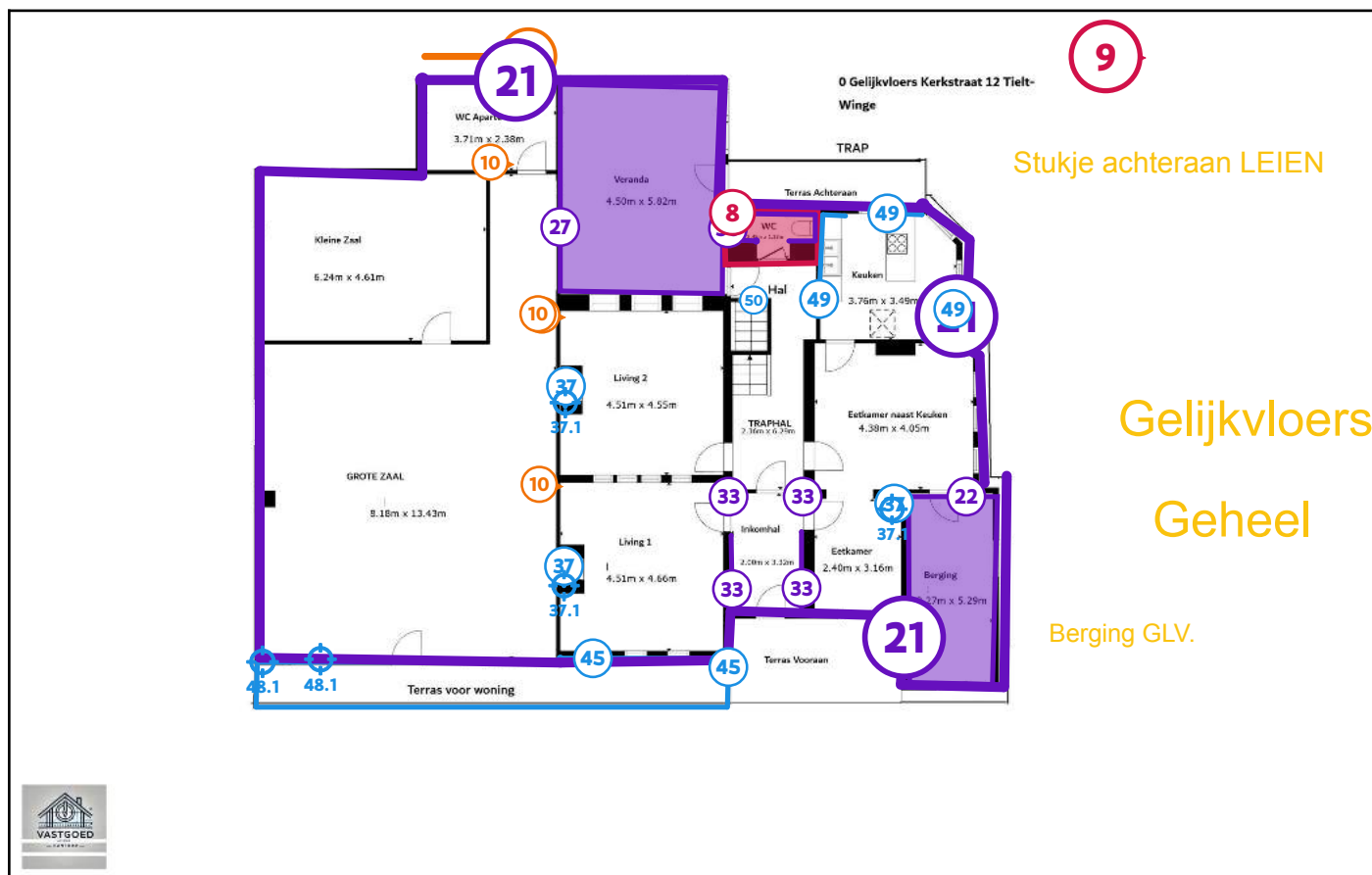


Legende van plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
21. 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien)	Advies	-

40. 9 Pleister Kelder Muren: Inhammen- aan de muren	Geen asbest	-
42. 8 Lijm laag keramische tegels. Op verhoog in stockagekelder	Geen asbest	-
42.1 Code: 8	Mengmonster	-
50. 7 Mastiek Ramen Kelder en Kelderdeur	Geen asbest	-
52. 4 Pleister Kelder Muren, min één verdiep	Geen asbest	-

Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

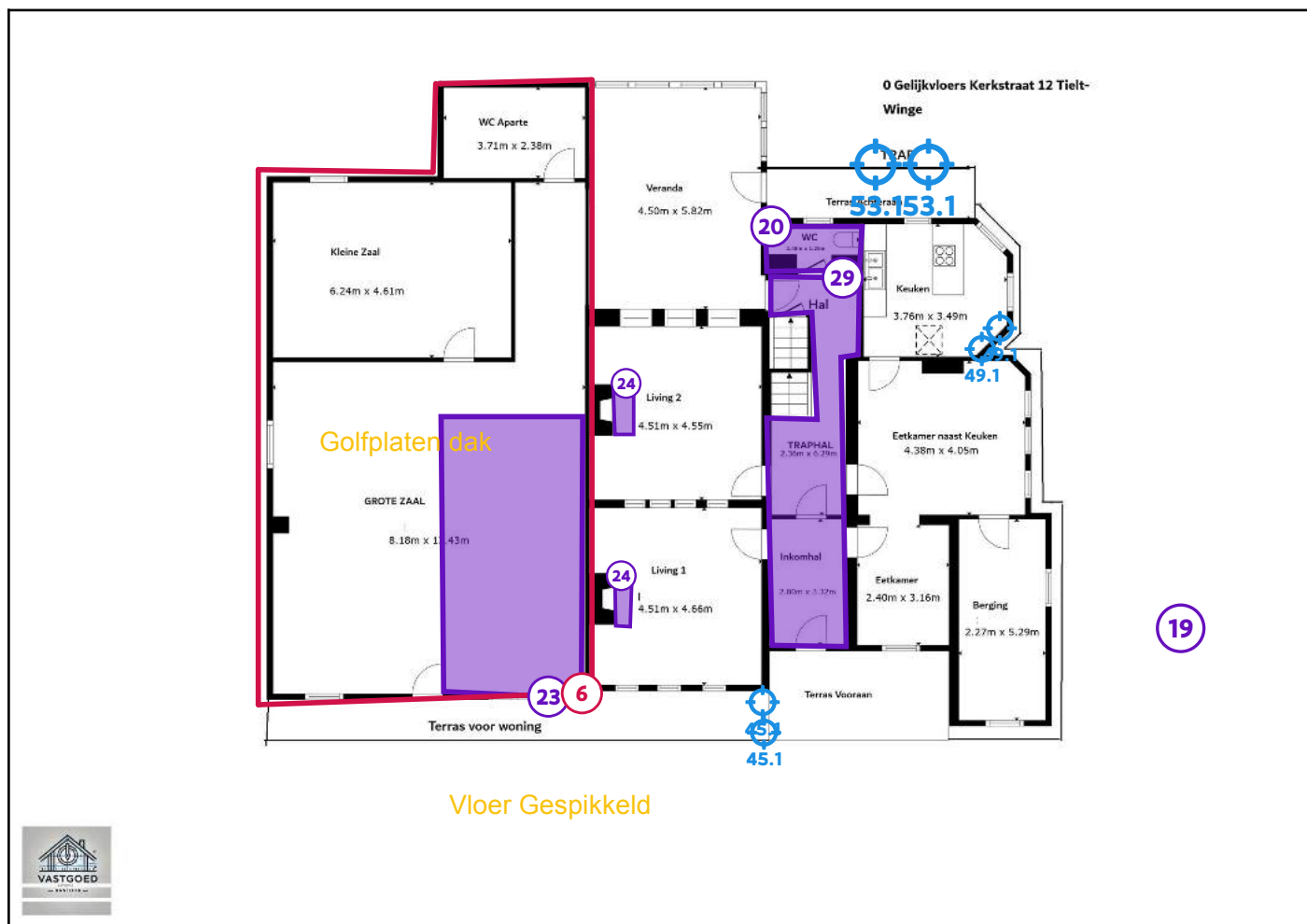


Legende van plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
8. 45 Dakbedekking in cementleien	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
9. 46 Golfplaat aan de boom	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
10. 43 Bakeliet schakelaars - stopcontacten - lampfittings	Asbestmateriaal	Verwijderen
11. 48 Cementbuis achteraan het pand	Asbestmateriaal	Verwijderen
21. 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien)	Advies	-
22. 33 Lijm laag Berging Glv. Vooraan aan de woning rechts	Advies	-
27. 27 Lijm laag Vloer, Veranda, vloer.	Advies	-

30. 28 Lijm laag WC, Faience tegels, Aparte WC Hoofdwoning, op het Glv.	Advies	-
33. 24 Lijm laag PLINT inkomhal (asbestverdacht) Gelijkvloers	Advies	-
37. 17 Lijm laag@ Faience Tegels- haarden gelijkvloers in de Liv1 & Liv 2.	Geen asbest	-
37.1 Code: 17	Mengmonster	-
45. 12 Lijm laag Cement Terras Vooraan. Kleur Terras: Aardekleur.	Geen asbest	-
48. 22 Pleisterwerk CEMENT Voorgevel links aan de Grote Zaal Vooraan links	Geen asbest	-
48.1 Code: 22	Mengmonster	-
49. 15 Lijm laag Faience Keuken GLV . -	Geen asbest	-
50. 7 Mastiek Ramen Kelder en Kelderdeur	Geen asbest	-

Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

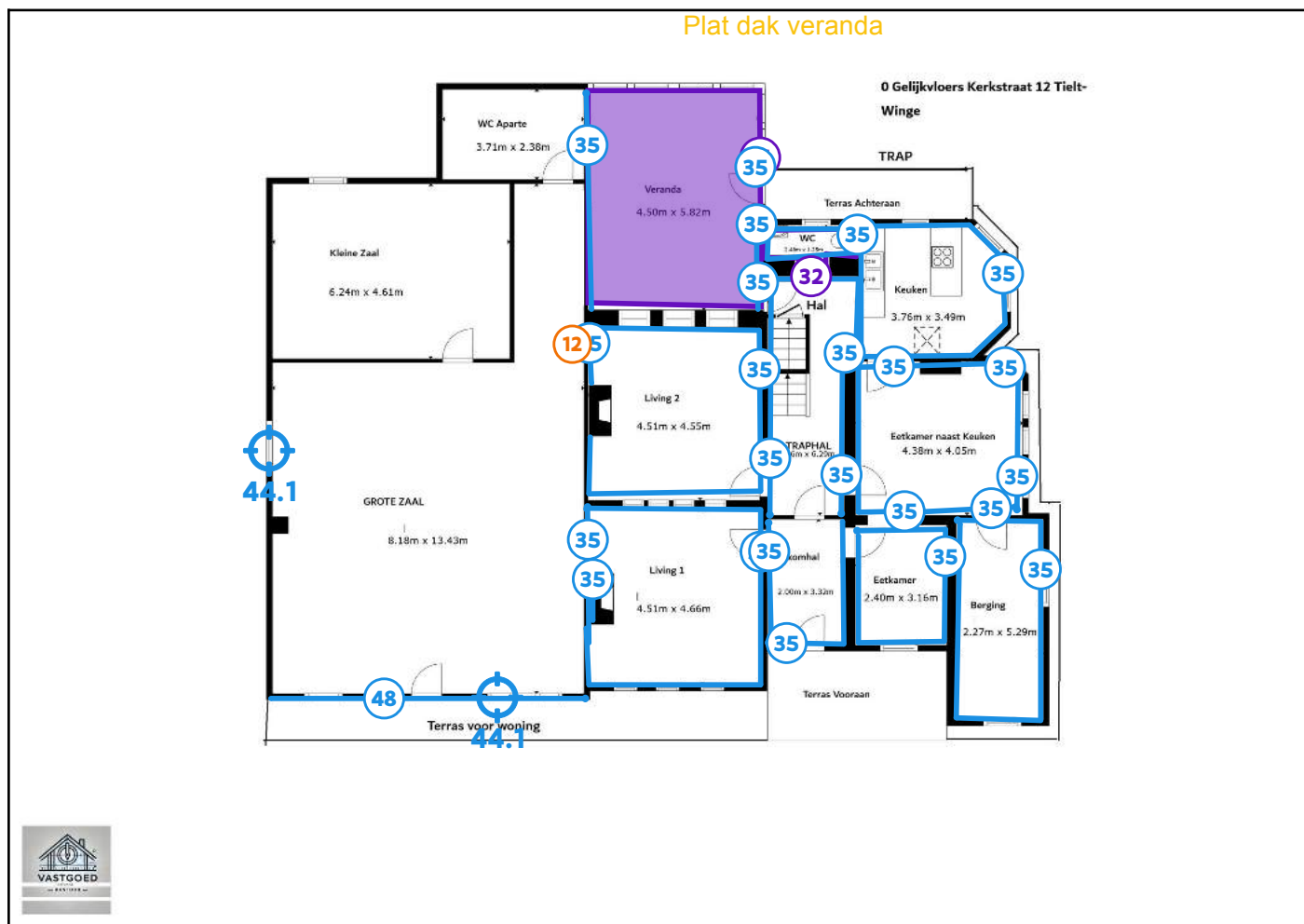


Legende van plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
6. 44 Dak Golfplaten(cement): Op aanbouw zalen (niet op hoofddak gebouw)	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
19. 55 Binnenzijde van put naast hoofdwooning niet te openen.	Beperking	-
20. 29 Vloerzeil (niet-asbestverdacht)	Advies	-
23. 41 Lijm laag of smeer laag Gespikkelde vloer - Grote zaal- Glv..	Advies	-
24. 26 Lijm laag livings ROOD/WIT G, Beide livings.Living 1 & Living 2	Advies	-
29. 25 Tegel Lijm laag - Gelijkvloers Inkomhal.	Advies	-

Lijm laag van vloer		
45. 12 Lijm laag Cement Terras Vooraan. Kleur Terras: Aardekleur.	Geen asbest	-
45.1 Code: 12	Mengmonster	-
49. 15 Lijm laag Faience Keuken GLV . -	Geen asbest	-
49.1 Code: 15	Mengmonster	-
53. 13 Pleisterwerk Buiten aan de trap achteraan.	Geen asbest	-
53.1 Code: 13	Mengmonster	-

Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers



Legende van plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
12. 42 Bakeliet - teller elektriciteit	Asbestmateriaal	Verwijderen
14. 54 Onderdak Platte daken niet te zien. Onderdak niet waarneembaar	Beperking	-
32. 30 Lijm laag niet zichtbaar- Vloerzeil aparte WC Gelijkvloers	Advies	-
35. 16 Pleisterwerk, Gips/Kalk. Gelijkvloers van het pand	Geen asbest	-
44. 14 Mastiek – Ramen Grote zaal en aparte WC. 4 RAMEN	Geen asbest	-
44.1 Code: 14	Mengmonster	-

48. 22 Pleisterwerk CEMENT Voorgevel links aan de Grote Zaal Vooraan links	Geen asbest	-
--	-------------	---

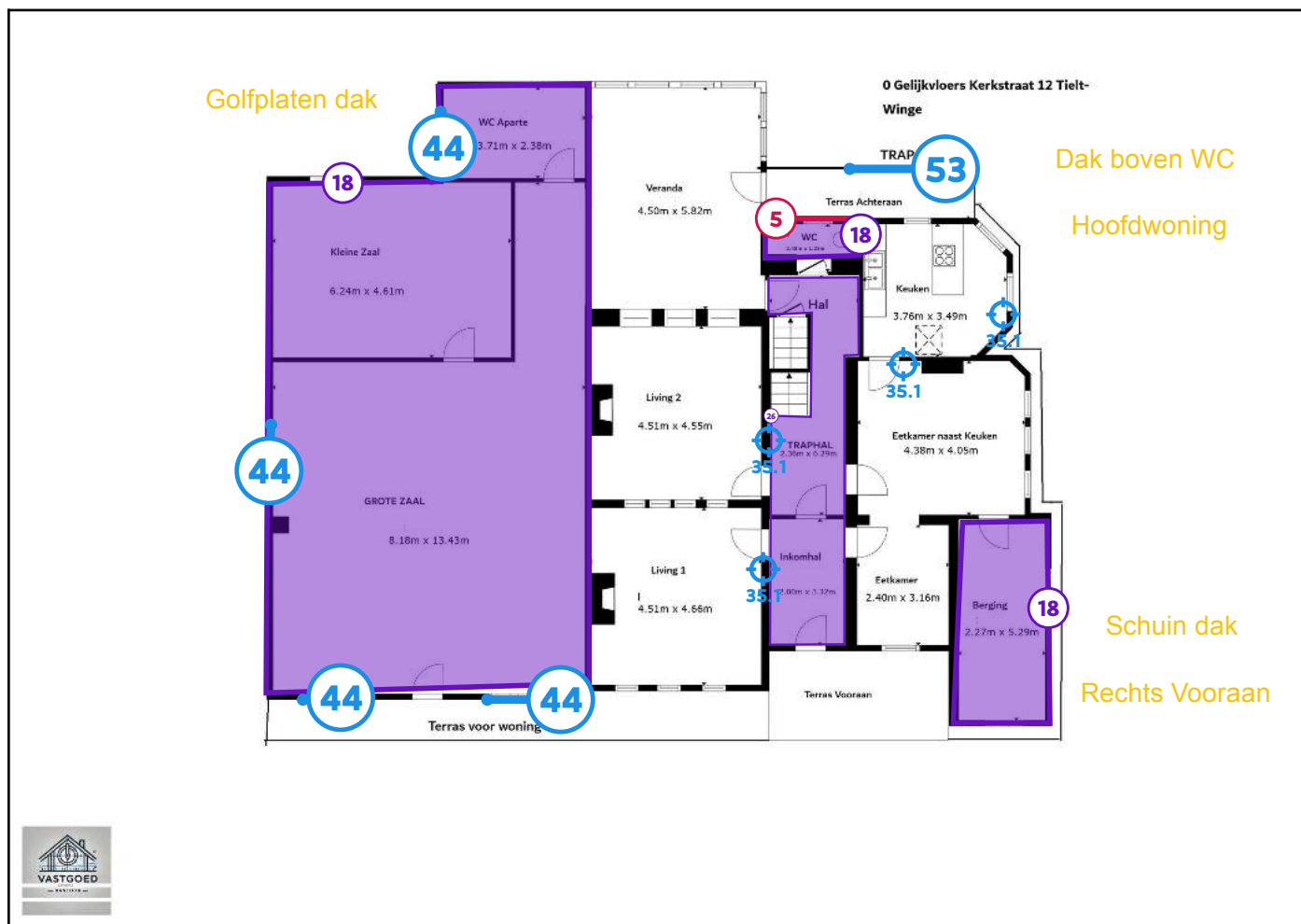
Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers



Legende van plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
2. 51 Slib in de dakgoot van dak	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
16. 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte	Beperking	-
25. 32 Lijmlaag Eetplaats Glv.	Advies	-
31. 40 Lijmlaag of smeerlaag Tegel Bruin-Grote -& Kleine zaal & WC apart	Advies	-
36. 11 Lijmlaag, Terras Cement Buitenzijde Voorzijde en achteraan	Geen asbest	-
36.1 Code: 11	Mengmonster	-

Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

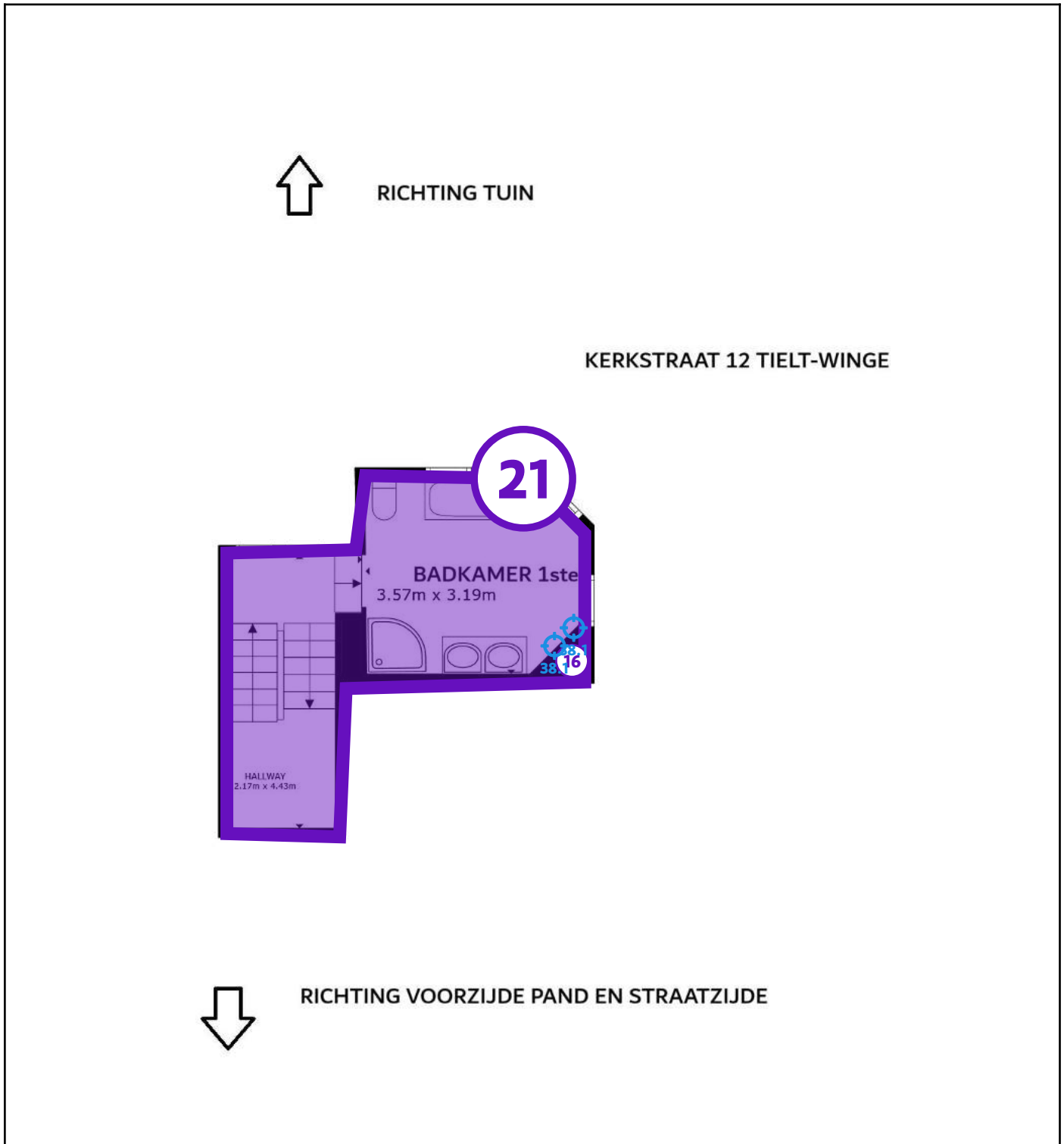


Legende van plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
5. 50 Plaatwerk Groen achteraan gevel - Hoofdwoning	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
18. 53 Onderdak-Schuin dak-niet waarneembaar-SCHUIN DAK	Beperking	-
26. 23 Lijm laag Wandtegels inkomhal (asbestverdacht)	Advies	-
35. 16 Pleisterwerk, Gips/Kalk. Gelijkvloers van het pand	Geen asbest	-
35.1 Code: 16	Mengmonster	-
44. 14 Mastiek – Ramen Grote zaal en aparte WC.	Geen asbest	-

4 RAMEN		
53. 13 Pleisterwerk Buiten aan de trap achteraan.	Geen asbest	-

Plan 1.13: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

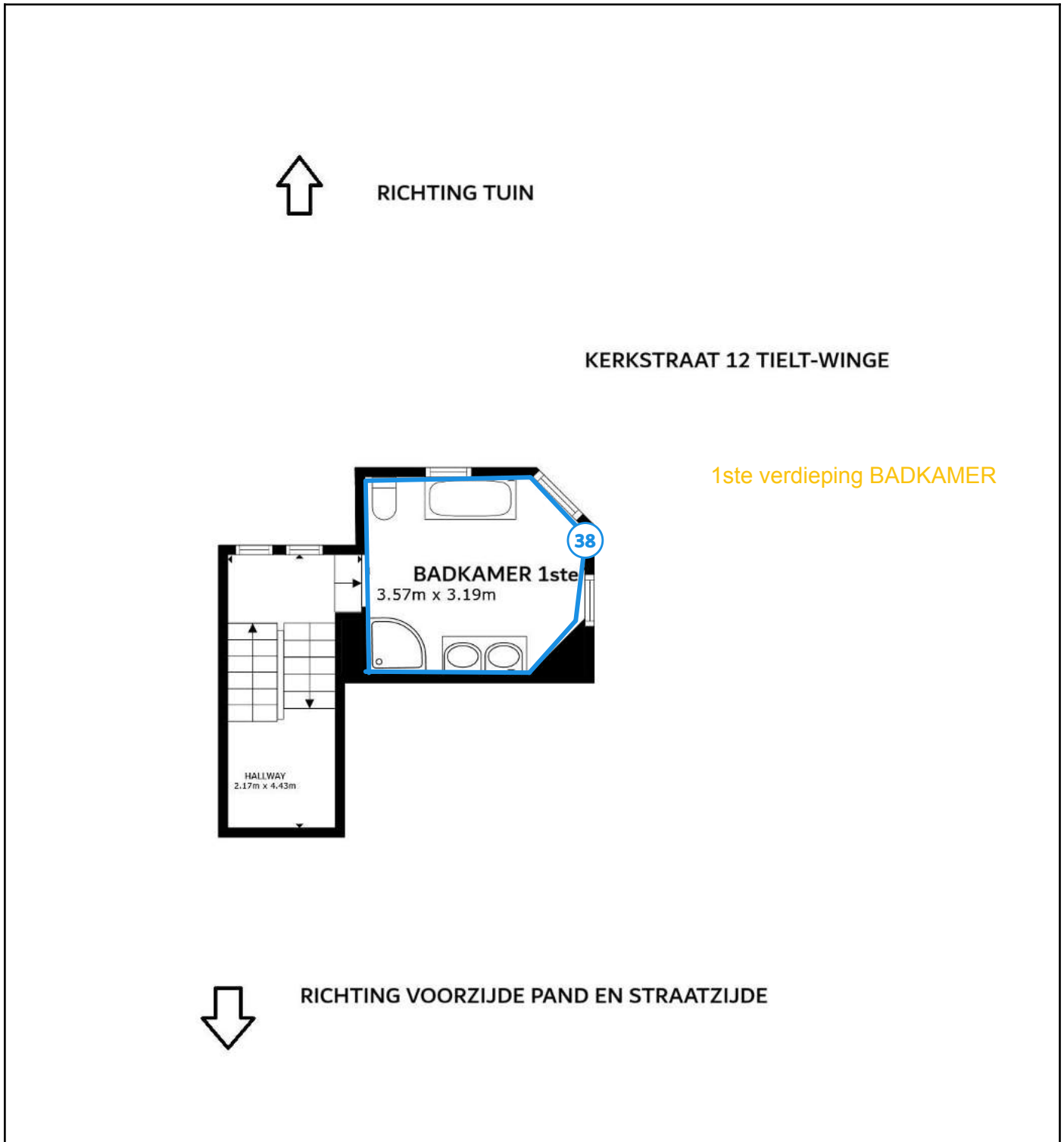


Legende van plan 1.13: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
16. 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte	Beperking	-

21. 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien)	Advies	-
38. 21 Lijm laag Badk., Faience Tegels Badkamer Eerste Verdiep.	Geen asbest	-
38.1 Code: 21	Mengmonster	-

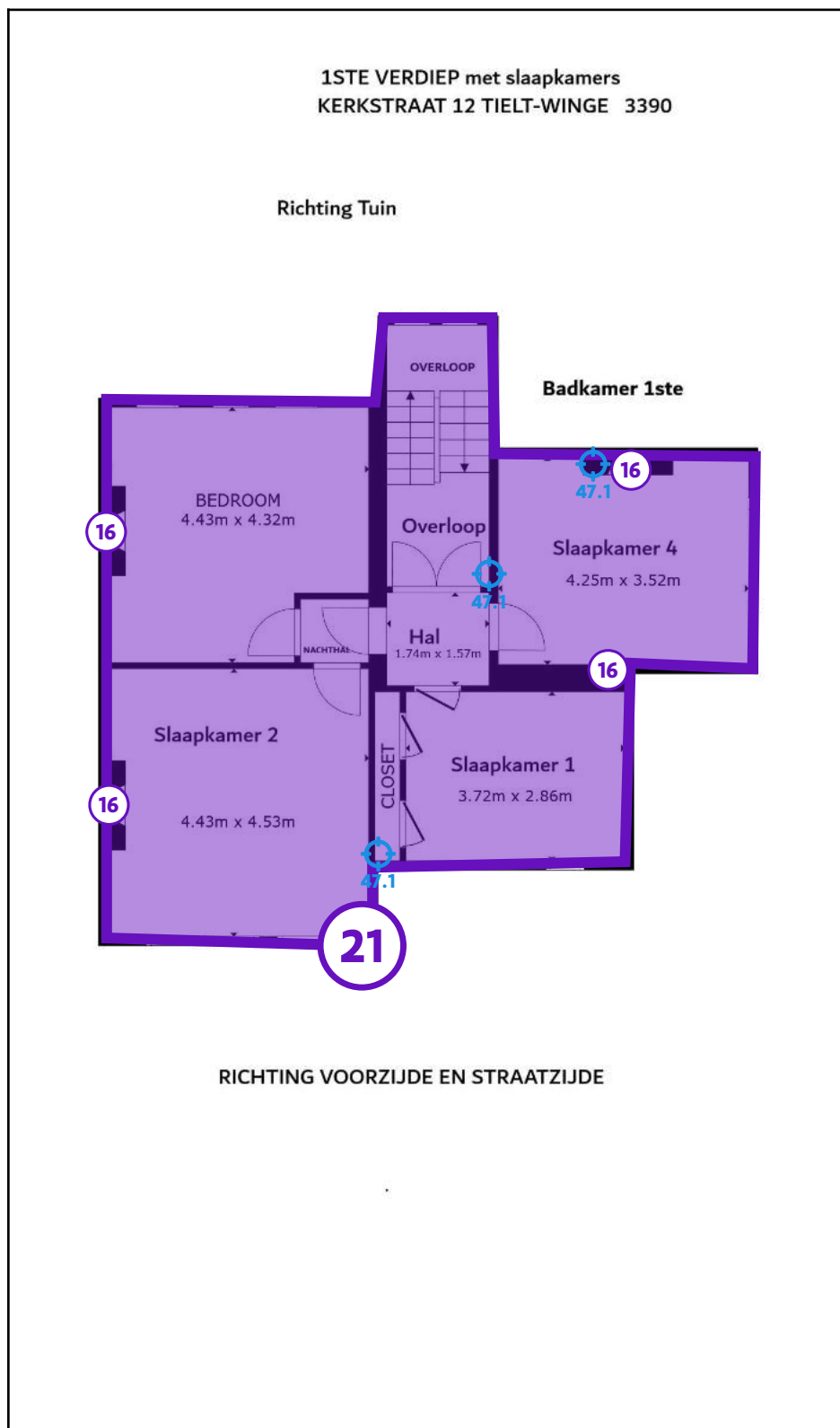
Plan 1.14: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge



Legende van plan 1.14: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
38. 21 Lijmlaag Badk., Faience Tegels Badkamer Eerste Verdiep.	Geen asbest	-

Plan 1.15: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

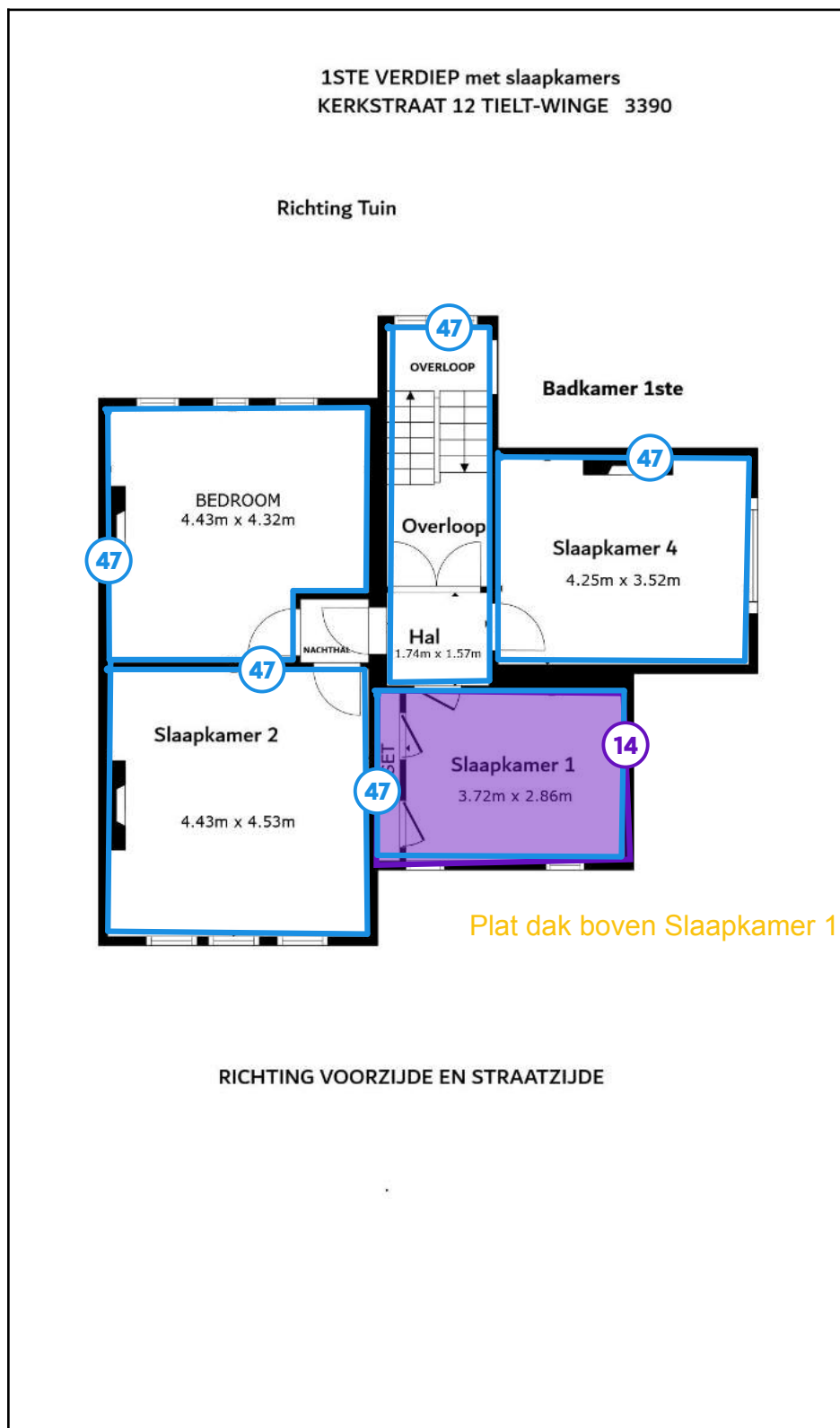


Legende van plan 1.15: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

16. 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte	Beperking	-
21. 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien)	Advies	-
47. 18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep	Geen asbest	-
47.1 Code: 18	Mengmonster	-

Plan 1.16: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

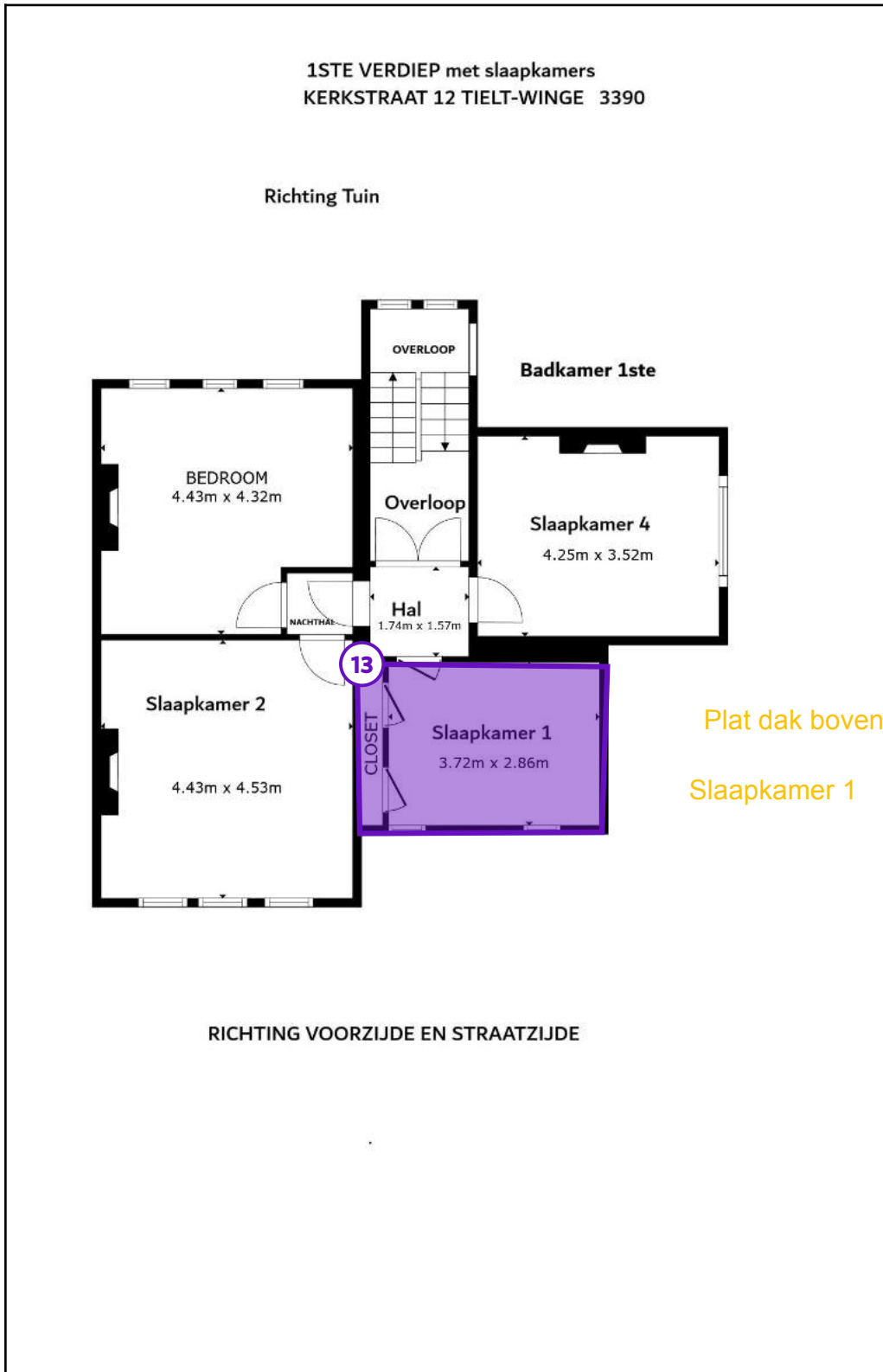


Legende van plan 1.16: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

14. 54 Onderdak Platte daken niet te zien. Onderdak niet waarneembaar	Beperking	-
47. 18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep	Geen asbest	-

Plan 1.17: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

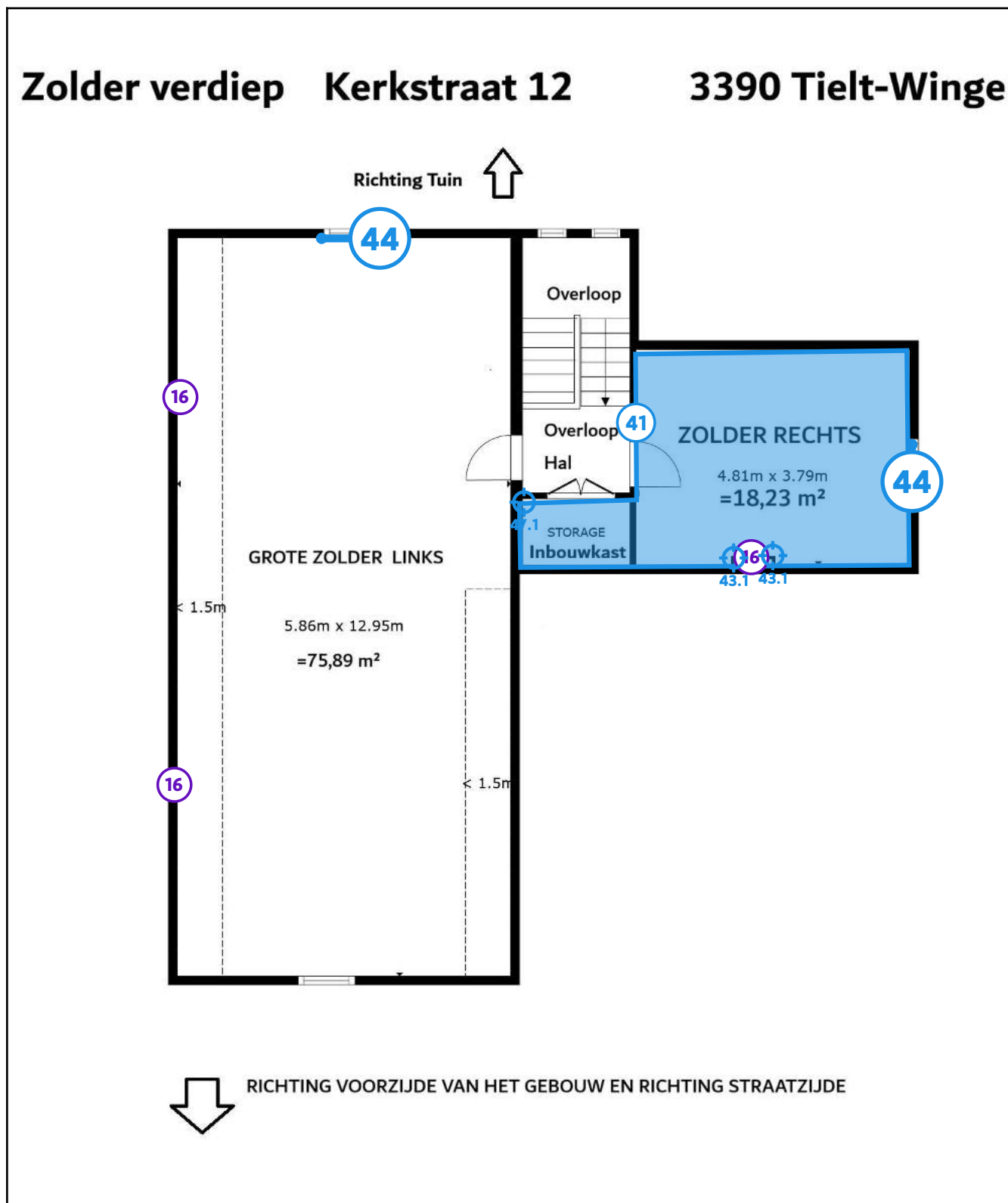


Legende van plan 1.17: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

13. 52 Dak (beperking) - Plat dak - Vooraan RECHTS	Beperking	-
--	-----------	---

Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

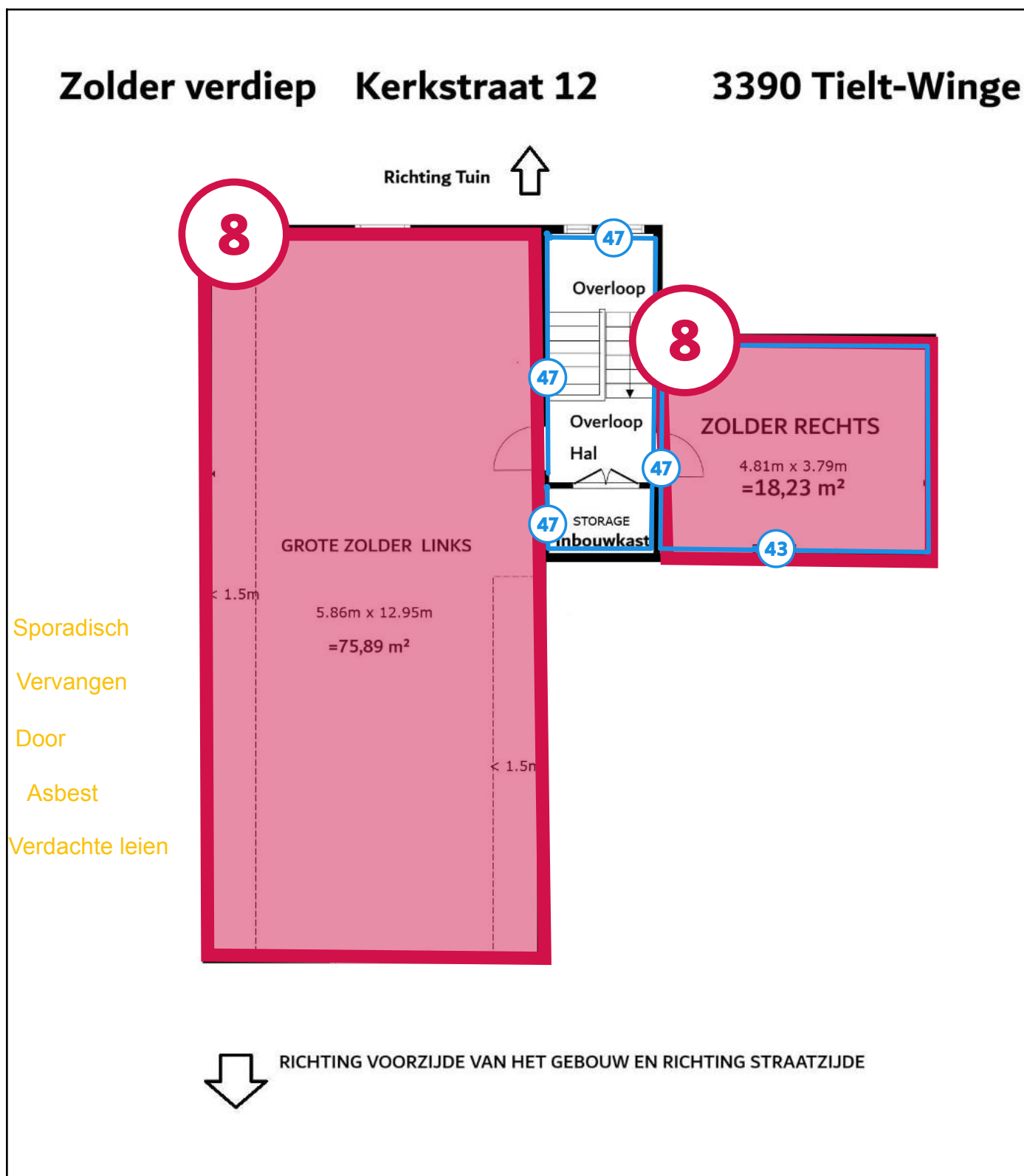


Legende van plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

16. 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte	Beperking	-
41. 20 Pleisterwerk Plafond Gips/kalk. ZOLDER&in de kleine zolder rechts	Geen asbest	-
43. 19 Pleisterwerk Cement@Roetluik,wanden,2de verd. kleine zolder rechts.	Geen asbest	-
43.1 Code: 19	Mengmonster	-
44. 14 Mastiek – Ramen Grote zaal en aparte WC. 4 RAMEN	Geen asbest	-
47. 18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep	Geen asbest	-
47.1 Code: 18	Mengmonster	-

Plan 1.19: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

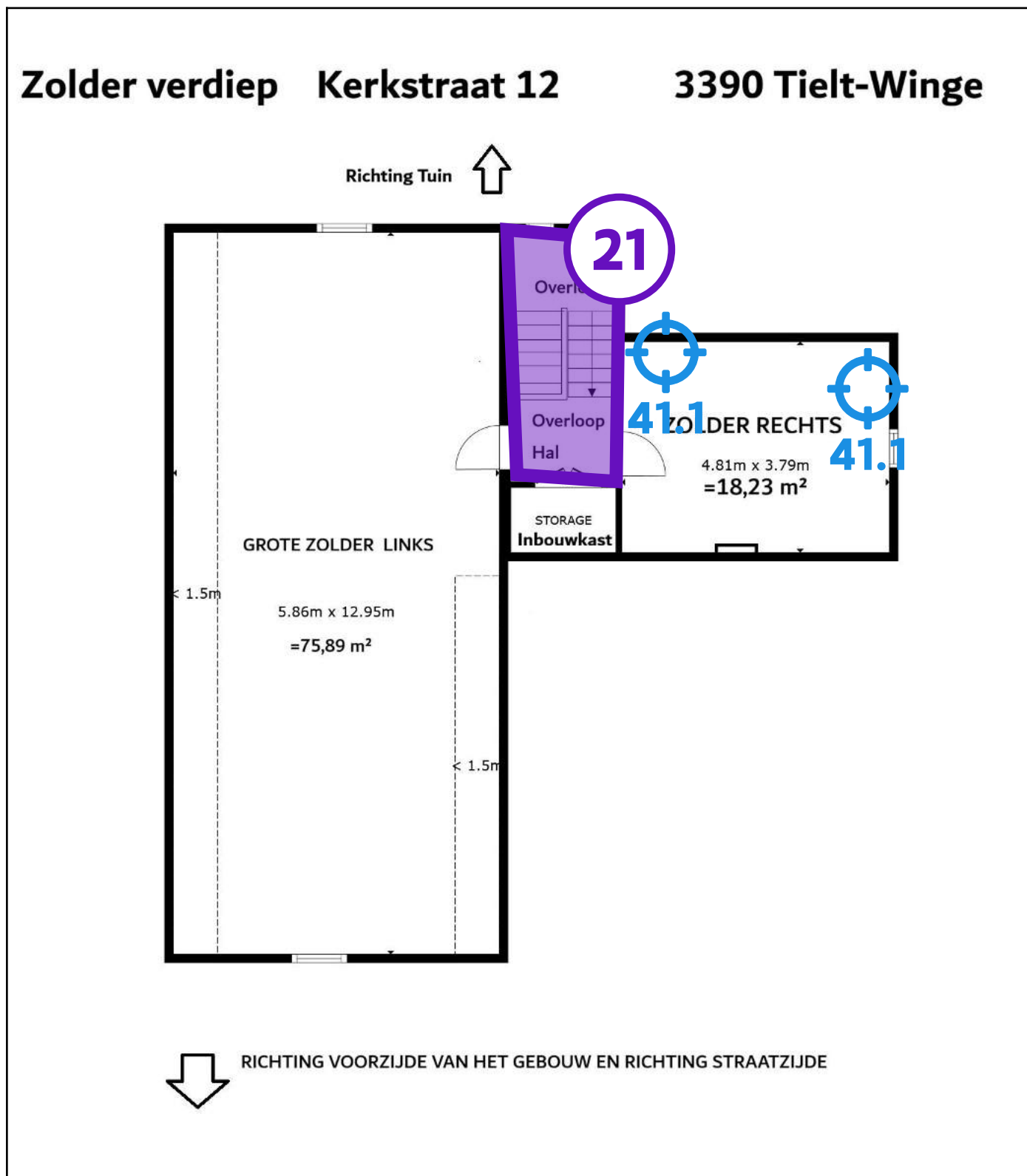


Legende van plan 1.19: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

8. 45 Dakbedekking in cementleien	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
43. 19 Pleisterwerk Cement@Roetluik,wanden,2de verd. kleine zolder rechts.	Geen asbest	-
47. 18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep	Geen asbest	-

Plan 1.20: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

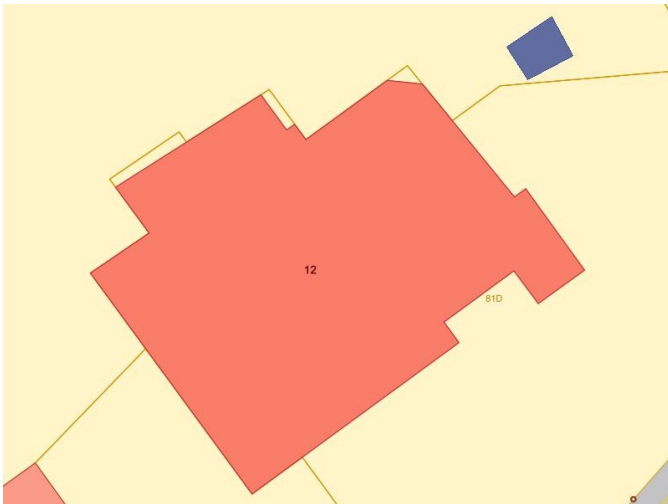


Legende van plan 1.20: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

21. 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien)	Advies	-
41. 20 Pleisterwerk Plafond Gips/kalk. ZOLDER&in de kleine zolder rechts	Geen asbest	-
41.1 Code: 20	Mengmonster	-

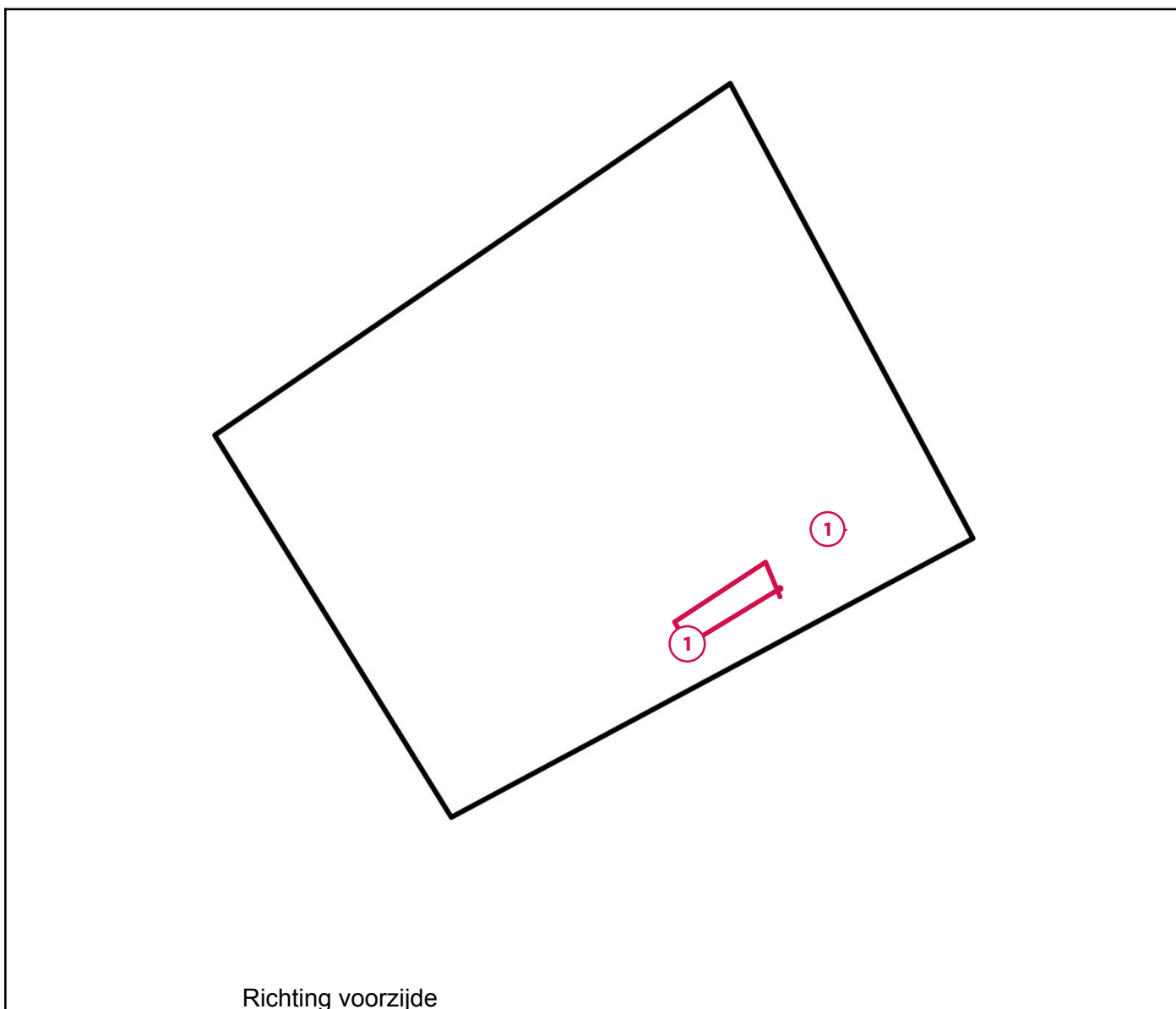
Zone 2: Constructie Geïmproviseerde stal



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 1 Asbestmateriaal**
- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 0 Geen asbest

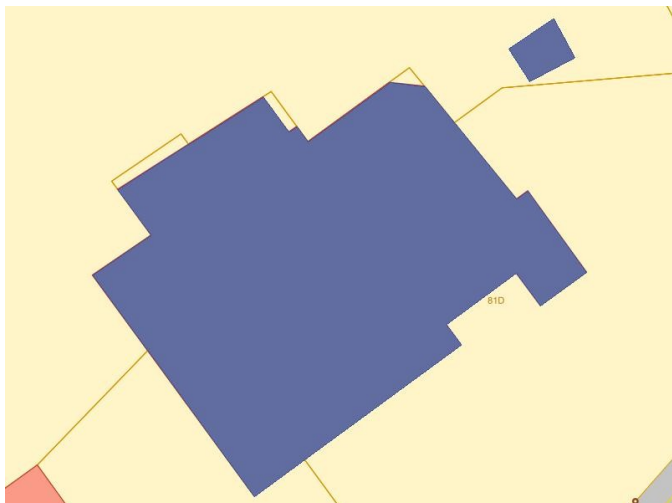
Plan 2.1: Geïmproviseerde Constructie STAL



Legende van plan 2.1: Geïmproviseerde Constructie STAL

Beschrijving	Type	Actie
1. 49 Afval Bitumen Constructie Improv.-(stal)- Rechts achteraan @hoofdw.	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

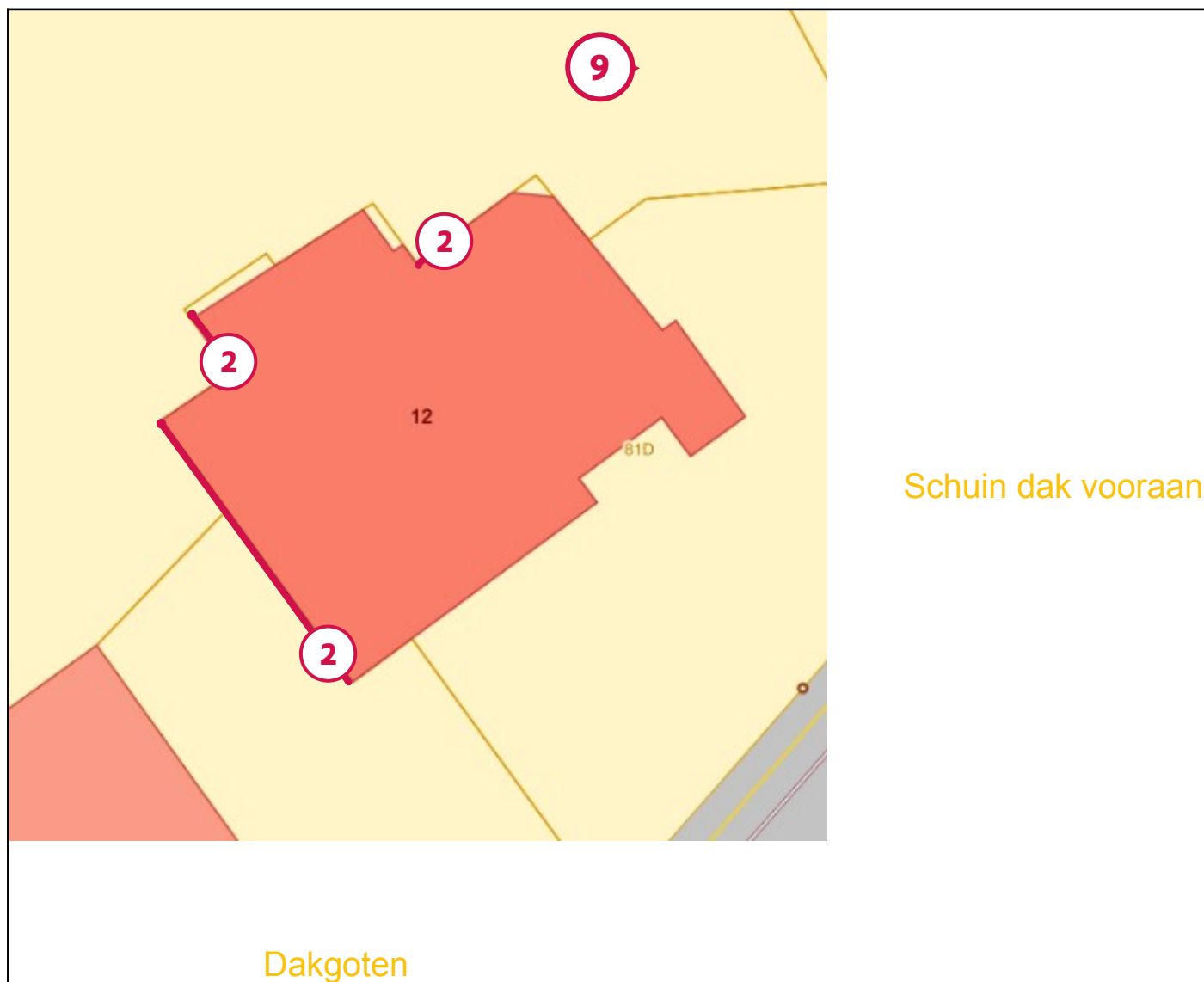
Zone 3: Overig gebied



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 2 Asbestmaterialen**
- 1 Beperking**
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 0 Geen asbest
- 1 Afdruipzone/afvloeizone**

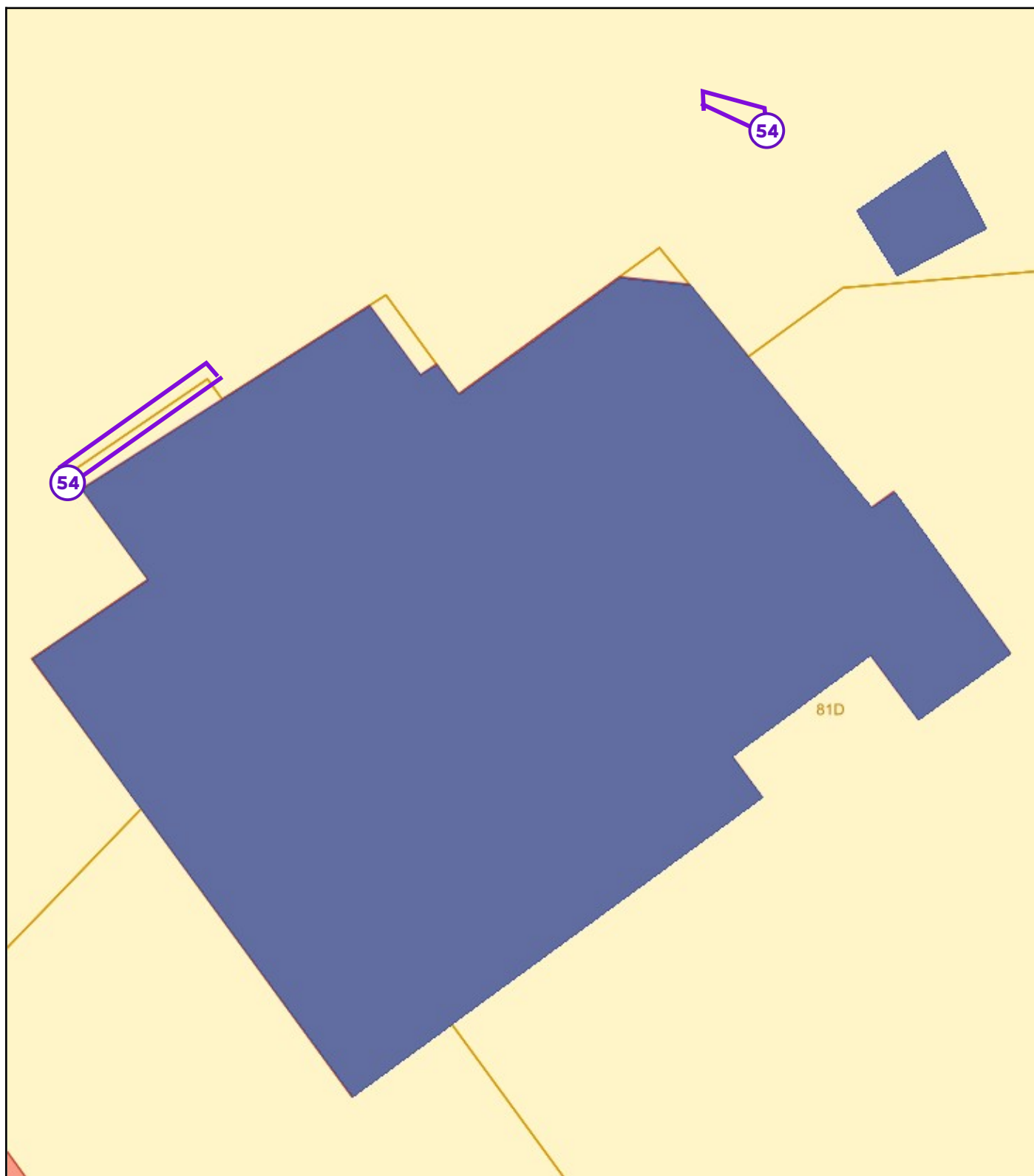
Plan 3.1: Vaststellingen buiten de constructies



Legende van plan 3.1: Vaststellingen buiten de constructies

Beschrijving	Type	Actie
2. 51 Slib in de dakgoot van dak	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
9. 46 Golfplaat aan de boom	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
18. 53 Onderdak-Schuin dak-niet waarneembaar-SCHUIN DAK	Beperking	-

Plan 3.2: Afdruipzones/afvloeizones



Legende van plan 3.2: Afdruipzones/afvloeizones

Beschrijving	Type	Actie
--------------	------	-------

54. 47 Afdruipzone: Afdruipzone golfplaat aan de boom en AC-buis	Afdruipzone/afvloeizone	-
--	-------------------------	---

Asbestmaterialen



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerperoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel. Het afval zelf: Raadpleeg steeds de website van uw gemeente of intercommunale voor specifieke regels, openingsuren en of een afspraak nodig is.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 2: Constructie Geïmproviseerde stal

Detailinformatie

Algemene opmerkingen

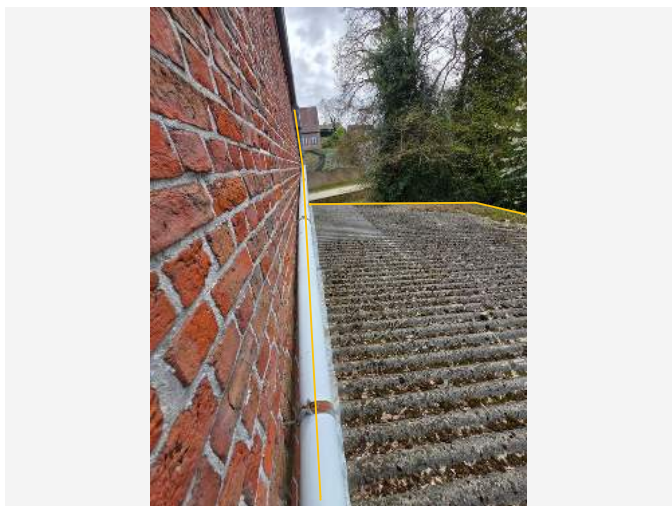
Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten.

Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten).

Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen.

Technische gegevens

Beschrijving	49 Afval Bitumen Constructie Improv.-(stal)- Rechts achteraan @hoofdw.
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Geen resten aanwezig
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Plat dak
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none"> • Rollen bitumen
Bindmiddel van asbestmateriaal	Bitumen (roofing, teer, asfalt)
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 28,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	28,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbesthoudend, en dit zonder monstername.
Opmerking	De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel afwijkingen op mogelijk zijn. Niet exact te bepalen met dit onderzoek.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.
- Voer bijkomende staalname(s) uit.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Deze toepassing kan enkel door een erkende asbestverwijderaar verwijderd worden omdat er hier automatisch een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX - Art. VI.3-54) ontstaat. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3). Een erkend asbestverwijderaar moet ingeschakeld worden voor deze toepassingen die niet (kunnen) worden verwijderd door de couveuzemethode, door hermetische zone of door de materialen beschreven in Vlarem II, art. 6.4.0.1 par2. (Bron: Leidraad bij het Inspectieprotocol)
Een erkend asbestverwijderaar is zelf verantwoordelijk voor de correcte afvoer van het afval. Bewaar

bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Zone 3: Overig gebied

- Plan 3.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

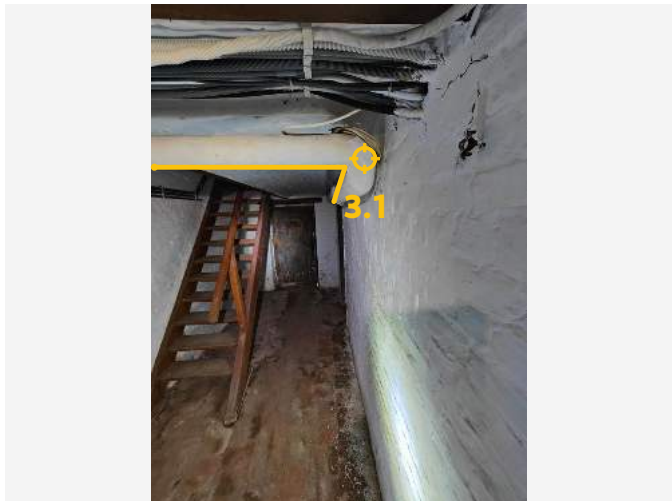
Niet betreden van het dak.

Technische gegevens

Beschrijving	51 Slib in de dakgoot van dak
Type afvalstof	Betreft resten (contaminatie) van verwerking of beschadiging
Type resten (contaminatie)	<ul style="list-style-type: none"> • Stukken, fragmenten (los, opliggend)
Besmette materialen	<ul style="list-style-type: none"> • Organisch materiaal (mos, mest, vegetatie, ...) • Sediment (dakgoot, afvoerbuï, regenwaterput, ...)
Bron van de resten	Asbesthoudende dakbedekking.
Omgeving	Buiten
Primaire drager	dakgoot en afvoerleiding
Gebondenheid resten	Niet hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 15,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	15,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.
Opmerking	<p>De hoeveelheid waar evenwel afwijkingen op mogelijk zijn. Exacte hoeveelheid niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Hoofdak geeft met afvoerleiding uit op het golfplaten dak.</p> <p>Men heeft geen notie van waar de leiding eventueel uitmond na in de grond te gaan. Er zijn geen plannen of indicaties van waar dit hemelwater naar toe gaat. Indien uw dakgoot is aangesloten op een regenwaterput, gebruikt u het regenwater best niet meer voor het besproeien van de (moes)tuin en uw wasmachine. Wanneer u het asbestdak later verwijdert, laat u best ook uw regenwaterput reinigen door een gespecialiseerde firma.</p> <p>Slib zeker gepast verwijderen als men dakbedekking heeft weggenomen.</p> <p>Fragmenten < 4 mm worden in het OVAM-protocol beschouwd als potentieel niet-hechtgebonden of semi-hechtgebonden asbestdeeltjes. De cementmatrix is zodanig afgebroken dat asbestvezels gemakkelijker vrijkomen, zelfs bij voorzichtige handeling.</p>

Fiche 3: 1 Leidingisolatie in gips ~ Kelder Verdiep Hoofdwoning

Asbestmateriaal



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Scherm in afwachting van verwijdering het asbestmateriaal af van luchtstromingen en verstoring: bijvoorbeeld door het te verpakken, te fixeren, af te dekken, signalisatie - afbakening aan te brengen, ...
- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Hermetische zone (erkend asbestverwijderaars)
Deze toepassing mag uitsluitend door een erkende asbestverwijderaars via de methodiek van hermetische zone verwijderd worden omdat verwijdering via de methodiek van eenvoudige handelingen en/of couveusezakmethode niet toegelaten is. De verwijdering leidt automatisch tot een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (maximale concentratie 0,01 vezels/cm - CODEX Art. VI.3-54). (Bron: CODEX - Art. VI.3-61.- par 1.).

De lijst van erkende asbestverwijderaars vindt u hier: <https://werk.belgie.be/nl/erkenningen/erkenning-asbest-bedrijven-erkend-voor-afbraak-verwijderingswerken>

Bewaar zorgvuldig alle bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's,

afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen). Deze documenten zijn belangrijk voor een correcte actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Meer informatie over asbestverwijdering vindt u in de rubriek 'Toelichting' achteraan in het asbestinventarisatetest en via deze link: <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

OVAM verbiedt het breken, afschuren, beschadigen, hergebruiken, insluiten, opnieuw bedekken van asbesthoudende materialen (Bron: OVAM: Wat is verboden?).

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico

Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave

Berekening materiaalrisico

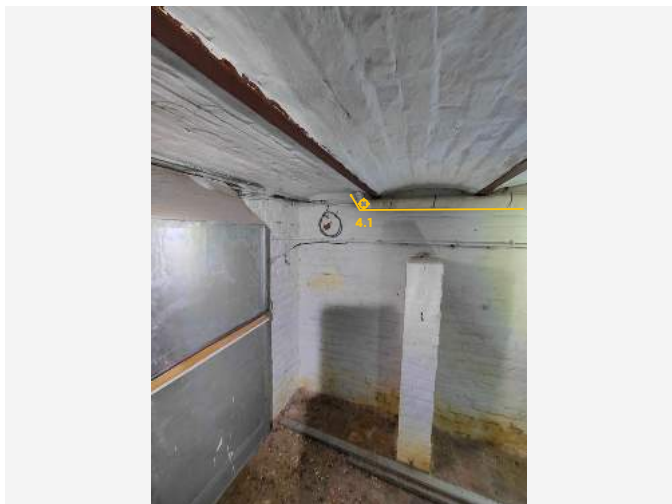
Gebondenheid	Categorie 2: niet-hechtgebonden met matrix
Asbestsoort (vezeltype)	Amfibool aanwezig, uitgezonderd crocidoliet
Asbestconcentratie	Hoog ($\geq 50\%$)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Zwaar beschadigd, zwaar verweerd

Monstername

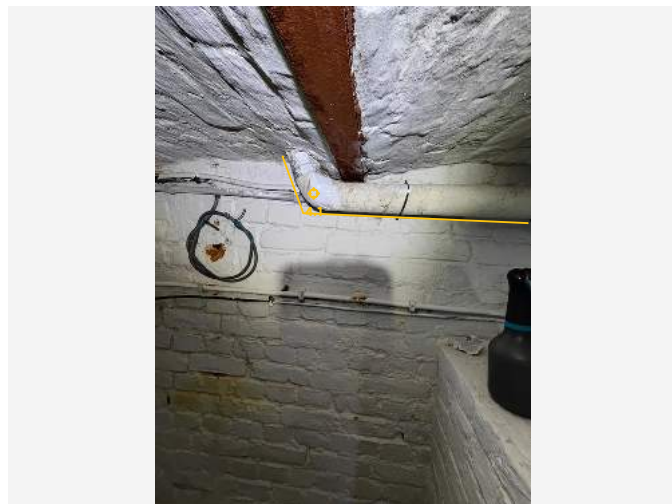
#	Type	Referentie	Resultaat
3.1	Mengmonster	1	Amosiet

Technische gegevens

Beschrijving	1 Leidingisolatie in gips ~ Kelder Verdiep Hoofdwoning
Omgeving	Binnen
Primaire drager	HVAC infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	In-situ afwerkingslagen - Thermische isolatie
Bindmiddel van asbestmateriaal	Gips Kalk -Wit
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 250,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	250,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn. Conform het inspectieprotocol worden rechte stukken en bochten apart bemonsterd.</p> <p>Leidingisolatie Gips/Kalk. KELDERVERDIEP - Circa: 29m</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Hoek vooraan links, stockagekelder, grote stockagekelder. 2) Recht stuk van de stockagekelder ter hoogte van de opening naar het andere stuk stockagekelder. 3) Connectiepunt rechts van de keldergang waar twee buizen samenkomen: van het laterale stuk naar het verticale stuk. 4) Achteraan, recht stuk van de keldergang, richting achterdeur, rechterhoek. <p>Richting muur rechts, iets terug van uit de achterste muur.</p> <p>Staalnummer code : ECC 101108530</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Scherm in afwachting van verwijdering het asbestmateriaal af van luchtstromingen en verstoring: bijvoorbeeld door het te verpakken, te fixeren, af te dekken, signalisatie - afbakening aan te brengen, ...
- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Hermetische zone (erkend asbestverwijderaar)
Deze toepassing mag uitsluitend door een erkende asbestverwijderaar via de methodiek van hermetische zone verwijderd worden omdat verwijdering via de methodiek van eenvoudige handelingen en/of couveusezakmethode niet toegelaten is. De verwijdering leidt automatisch tot een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (maximale concentratie 0,01 vezels/cm - CODEX Art. VI.3-54). (Bron: CODEX - Art. VI.3-61.- par 1.).

De lijst van erkende asbestverwijderaars vindt u hier: <https://werk.belgie.be/nl/erkenningen/erkenning-asbest-bedrijven-erkend-voor-afbraak-verwijderingswerken>

Bewaar zorgvuldig alle bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen). Deze documenten zijn belangrijk voor een correcte actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Meer informatie over asbestverwijdering vindt u in de rubriek 'Toelichting' achteraan in het asbestinventarisatetest en via deze link: <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.6: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

OVAM verbiedt het breken, afschuren, beschadigen, hergebruiken, insluiten, opnieuw bedekken van asbesthoudende materialen (Bron: OVAM: Wat is verboden?)

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico

Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave

Berekening materiaalrisico

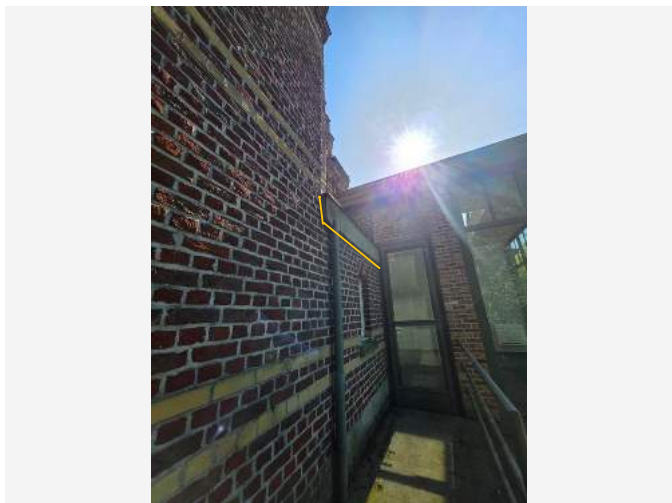
Gebondenheid	Categorie 2: niet-hechtgebonden met matrix
Asbestsoort (vezeltype)	Amfibool aanwezig, uitgezonderd crocidoliet
Asbestconcentratie	Hoog ($\geq 50\%$)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
4.1	Mengmonster	2	Amosiet

Technische gegevens

Beschrijving	2 Leidingisolatie, Gips/Kalk, Kelderverdieping.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	HVAC infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	In-situ afwerkingslagen - Thermische isolatie
Bindmiddel van asbestmateriaal	Gips Kalk -Wit
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 250,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	250,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn. Conform het inspectieprotocol worden rechte stukken en bochten apart bemonsterd.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Enkel de niet beschadigde stukken:

Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig

in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerpovertuig met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Indien bovenstaande criteria worden overschreden:

Deze toepassing kan enkel door een erkende asbestverwijderaar verwijderd worden omdat er hier automatisch een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX - Art. VI.3-54) ontstaat. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3). Een erkend asbestverwijderaar moet ingeschakeld worden voor deze toepassingen die niet (kunnen) worden verwijderd door de couveuzemethode, door hermetische zone of door de materialen beschreven in Vlarem II, art. 6.4.0.1 par2. (Bron: Leidraad bij het Inspectieprotocol)

Een erkend asbestverwijderaar is zelf verantwoordelijk voor de correcte afvoer van het afval. Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

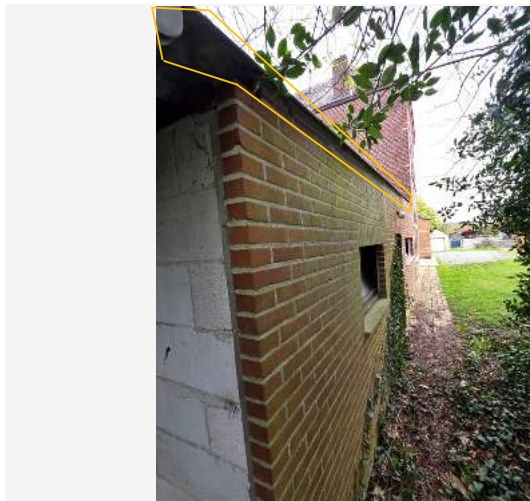
Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Zwaar beschadigd, zwaar verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	50 Plaatwerk Groen achteraan gevel - Hoofdwoning
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Wand buitenschil
Asbestmateriaal	Plaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 17,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	17,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geklemd • Genageld, geniet
Identificatiemethode	<p>De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.</p> <p>Motivatie: De monstername brengt andere schade aan dan schade die inherent is aan de monstername.</p>
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. ruwe inschatting in kg. Niet exact te bepalen met dit onderzoek. Niet exact te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Schade door monstername zou kunnen leiden tot lekkages. De staat van het materiaal is slecht.</p> <p>Plaat begeeft zich op hoogte.</p>

Fiche 6: 44 Dak Golfplaten(cement): Op aanbouw zalen (niet op hoofdak gebouw)

Asbestmateriaal



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend

asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerpoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Indien bovenstaande criteria worden overschreden:

Deze toepassing kan enkel door een erkende asbestverwijderaar verwijderd worden omdat er hier automatisch een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX - Art. VI.3-54) ontstaat. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3). Een erkend asbestverwijderaar moet ingeschakeld worden voor deze toepassingen die niet (kunnen) worden verwijderd door de couveuzekmethode, door hermetische zone of door de materialen beschreven in Vlare II, art. 6.4.0.1 par2. (Bron: Leidraad bij het Inspectieprotocol)

Een erkend asbestverwijderaar is zelf verantwoordelijk voor de correcte afvoer van het afval. Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

Het is verboden constructies zoals zonnepanelen, overzetdaken en reclamepanelen te bevestigen aan of over: 1 asbesthoudende dak- en gevelbekleding; 2 niet-asbesthoudende dak- en gevelbekleding als daarbij onderliggende asbesthoudende materialen beschadigd worden. Het insluiten of bedekken van asbesthoudende materialen die weggenomen moeten worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen, is alleen toegestaan als risicobeheersmaatregel of maatregel voor een veilig beheer. In afwijking van het eerste lid is het verboden asbesthoudende dak- en gevelbekleding in te sluiten of te bedekken met andere materialen.

Het is verboden dak- en gevelbekleding van asbestcement te reinigen of te ontmossen. (Bron: Materialendecreet Art. 33/1. par1, par2 + Artikel 33/2)

OVAM verbiedt het breken, afschuren, beschadigen, hergebruiken, insluiten, opnieuw bedekken van asbesthoudende materialen (Bron: OVAM: Wat is verboden?)

Risicobeoordeling

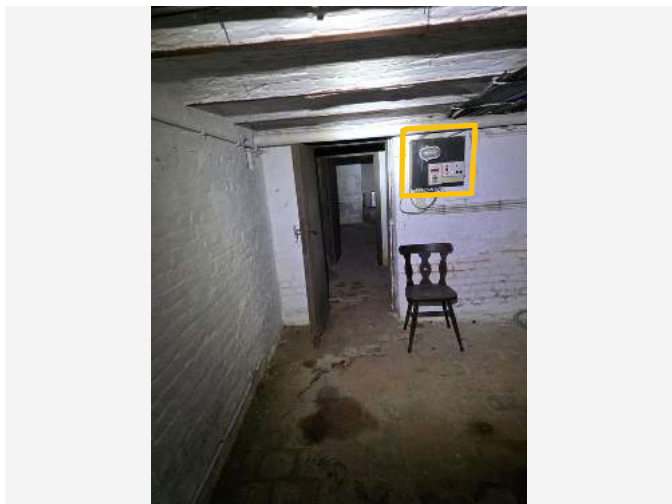
Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

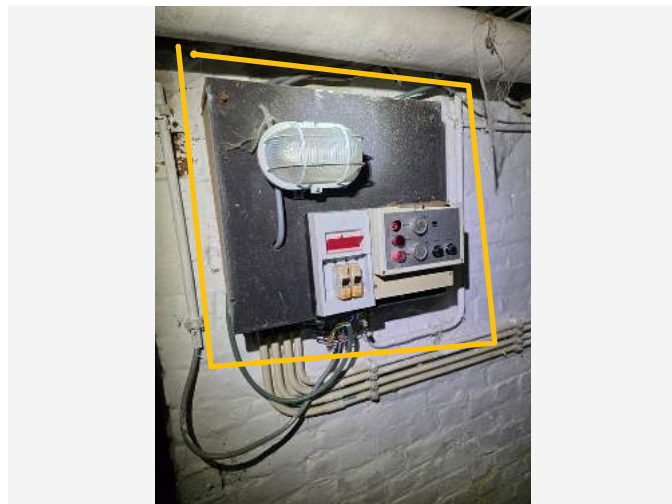
Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht, maar geen contact met binnenlucht
Toestand van het materiaal	Zwaar beschadigd, zwaar verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	44 Dak Golfplaten(cement): Op aanbouw zalen (niet op hoofddak gebouw)
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement Grijs
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 4.800,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	4.800,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geklemd • Geschroefd
Identificatiemethode	<p>De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.</p> <p>Motivatie: Er is een onderzoeksbeperking die monstername verhindert.</p>
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Hoeveelheid kg geheel platen: Niet exact te bepalen met dit onderzoek. AC CEMENT GOLFPLATEN. Op bijgebouwen.</p> <p>De platen zijn in zo slechte staat dat men vreest voor het breken van de platen en de lekkages als gevolg.</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.
- Voer bijkomende staalname(s) uit.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Asbesttoepassing kan worden verwijderd: het asbestverdacht materiaal intact te verwijderen of de toestand niet te wijzigen. Benodigde voorzorgsmaatregelen te nemen conform VLAREM II. Zeker deel dat niet beschadigd is.
- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Asbesttoepassing kan niet worden verwijderd zonder het asbestverdacht materiaal intact te verwijderen of de toestand niet te wijzigen. Benodigde voorzorgsmaatregelen te nemen conform VLAREM II. Deel dat beschadigd is. De lijst van erkende asbestverwijderaars vindt u hier:
<https://werk.belgie.be/nl/erkenningen/erkenning-asbest-bedrijven-erkend-voor-afbraak-verwijderingswerken>

Bewaar zorgvuldig alle bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's,

afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen). Deze documenten zijn belangrijk voor een correcte actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Meer informatie over asbestverwijdering vindt u in de rubriek 'Toelichting' achteraan in het asbestinventarisatetest en via deze link: <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.2: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
Opmerking	Niet in boren of verankeren.

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	36 Plaat in CV lokaal. Muur links aan deur
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Asbestmateriaal	Plaat, paneel, tablet - Generiek
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 4,50 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	4,50 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Geklemd• Geschroefd
Identificatiemethode	De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbesthoudend, en dit zonder monstername.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. ruwe inschatting in kg. Niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Plaat achter elektriciteitsmateriaal: vaak gebruikt als achterplaat voor elektrische installaties, meterkasten en stoppenkasten.</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen
- Voer bijkomende staalname(s) uit. Neem de nodige veiligheidsmaatregelen met de hulp van een dakwerker.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden

asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerpoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Indien bovenstaande criteria worden overschreden:

Deze toepassing kan enkel door een erkende asbestverwijderaar verwijderd worden omdat er hier automatisch een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX - Art. VI.3-54) ontstaat. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3). Een erkend asbestverwijderaar moet ingeschakeld worden voor deze toepassingen die niet (kunnen) worden verwijderd door de couveuzekmethode, door hermetische zone of door de materialen beschreven in Vlarem II, art. 6.4.0.1 par2. (Bron: Leidraad bij het Inspectieprotocol)

Een erkend asbestverwijderaar is zelf verantwoordelijk voor de correcte afvoer van het afval. Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.19: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

Het is verboden constructies zoals zonnepanelen, overzetdaken en reclamepanelen te bevestigen aan of over: 1 asbesthoudende dak- en gevelbekleding; 2 niet-asbesthoudende dak- en gevelbekleding als daarbij onderliggende asbesthoudende materialen beschadigd worden. Het insluiten of bedekken van asbesthoudende materialen die weggenomen moeten worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen, is alleen toegestaan als risicobeheersmaatregel of maatregel voor een veilig beheer. In afwijking van het eerste lid is het verboden asbesthoudende dak- en gevelbekleding in te sluiten of te bedekken met andere materialen.

Het is verboden dak- en gevelbekleding van asbestcement te reinigen of te ontmossen. (Bron: Materialendecreet Art. 33/1. par1, par2 + Artikel 33/2)

OVAM verbiedt het breken, afschuren, beschadigen, hergebruiken, insluiten, opnieuw bedekken van asbesthoudende materialen (Bron: OVAM: Wat is verboden?)

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	45 Dakbedekking in cementleien
Omgeving	Grenst aan binnen- en buitenlucht
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Lei, shingle
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 420,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	420,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geklemd • Genageld, geniet
Identificatiemethode	<p>De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.</p> <p>Motivatie: Er is een onderzoeksbeperring die monstername verhindert.</p>
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn.</p> <p>Plaats;</p> <p>Asbest verdachte leien:</p> <p>-Dakje achteraan. Apart stuk.</p> <p>- In het hoofddak zijn ook sporadisch natuurleien vervangen door asbest verdachte leien. Op sommige plaatsen in het hoofddak zijn deze natuurleien vervangen door AC verdachte leien. Grenst aan binnen- en buitenlucht , er is geen onderdak voor dit stuk, rechtstreeks uitgevende op de zolderruimte. Dus hier grenst het ook aan de binnenlucht.</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.
- Vermijd het bewerken of het intensief betreden (belopen, rijden, ...) van de verontreinigde zone. Is dit niet mogelijk vraag dan advies aan een erkend bodemsaneringsdeskundige voor verdere maatregelen.
- Voer bijkomende staalname(s) uit.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerpoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Indien bovenstaande criteria worden overschreden:

Deze toepassing kan enkel door een erkende asbestverwijderaar verwijderd worden omdat er hier automatisch een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX - Art. VI.3-54) ontstaat. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3). Een erkend asbestverwijderaar moet ingeschakeld worden voor deze toepassingen die niet (kunnen) worden verwijderd door de couveuzemethode, door hermetische zone of door de materialen beschreven in VlareM II, art. 6.4.0.1 par2. (Bron: Leidraad bij het Inspectieprotocol)

Een erkend asbestverwijderaar is zelf verantwoordelijk voor de correcte afvoer van het afval. Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Zone 3: Overig gebied

- Plan 3.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Niet gebruiken als afspanning.

Technische gegevens

Beschrijving	46 Golfplaat aan de boom
Type afvalstof	Betreft stock-voorraad of gedemonteerde asbestmaterialen
Aanwezige resten	Geen resten aanwezig
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Bodem
Asbestmaterialen	<ul style="list-style-type: none">Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">15,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	15,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.
Opmerking	Kg. Circa. Ruwe schatting , niet te bepalen met dit soort onderzoek. Afvalfiche , golfplaat aan de boom



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.
- Voer bijkomende staalname(s) uit.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerpoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

Wit en zwarte toepassing.

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico

Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Licht beschadigd, licht verweerd. Intacte calciumsilicaatplaat of materiaal met categorie 3-gebondenheid

Technische gegevens

Beschrijving	43 Bakeliet schakelaars - stopcontacten - lampfittings
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Communicatie en elektrische infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	Plaat, paneel, tablet - Type Bakeliet
Bindmiddel van asbestmateriaal	Kunststof- of hars
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 0,13 kg - 4 stuks
Totaal gewicht	0,52 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geschroefd
Identificatiemethode	<p>De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.</p> <p>Motivatie: De monstername brengt andere schade aan dan schade die inherent is aan de monstername.</p>
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn.</p> <p>Muur rechts grote zaal.: Eén stopcontact wit en één schakelaar zwart. Op ongeveer dezelfde hoogte lijn.</p> <p>Meer naar het midden van de muur toe, een stopcontact, wit, aan de rechter muur.</p> <p>Aan de aparte wc, naast de deur, een aparte schakelaar in het zwart.</p> <p>.</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger,) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149),

wegwerpoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar
Indien bovenstaande criteria worden overschreden:

Deze toepassing kan enkel door een erkende asbestverwijderaar verwijderd worden omdat er hier automatisch een verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX - Art. VI.3-54) ontstaat. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3). Een erkend asbestverwijderaar moet ingeschakeld worden voor deze toepassingen die niet (kunnen) worden verwijderd door de couveuzemethode, door hermetische zone of door de materialen beschreven in Vlarem II, art. 6.4.0.1 par2. (Bron: Leidraad bij het Inspectieprotocol)

Een erkend asbestverwijderaar is zelf verantwoordelijk voor de correcte afvoer van het afval. Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchtstromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

--

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave
---------------------------------	--

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht, maar geen contact met binnenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	48 Cementbuis achteraan het pand
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Grond Tuinzone
Asbestmateriaal	Buis, koker, leiding, pijp, doorvoer
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 18,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	18,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbesthoudend, en dit zonder monstername.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	De exacte hoeveelheid kan met dit onderzoek niet bepaald worden.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.
- Voer bijkomende staalname(s) uit.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Deze toepassing mag door een aannemer die over een opleidingsattest eenvoudige handelingen beschikt of door een particulier (doe-het-zelver), verwijderd worden indien er geen verhoogd risico op vrijgave van asbestvezels (max. concentratie 0,01 vezels/cm³ - CODEX Art. VI.3-54) ontstaat en de toepassing voorafgaand wordt gefixeerd/bevochtigd. De individuele elementen moeten zonder machinale werktuigen (boormachine, slijpschijf, hogedrukreiniger) en zonder breken of gooien een voor een losgemaakt worden en dubbel en luchtdicht verpakt afgevoerd worden naar een erkend afvalpunt (recyclagepark). Daar moeten ze voorzichtig in de container voor asbestafval worden gelegd. Op het recyclagepark worden uitsluitend hechtgebonden asbestmaterialen aanvaard. Niet-hechtgebonden asbestmaterialen kunnen enkel bij een erkend asbestverwijderaar of asbestafvalverwerker worden aangeboden.

In de werkzone mogen geen derden en/of minderjarigen aanwezig zijn en moet elke betrokken persoon steeds gepaste persoonlijke beschermingsmiddelen dragen: minimaal een FFP3-mondmasker (EN 149), wegwerpoverall met kap (minimaal Cat III, type 5/6), wegwerphandschoenen en overschoenen of afspoelbaar schoeisel.

De werkzaamheden moeten onmiddellijk worden gestaakt indien de opgelegde voorwaarden met betrekking tot verwijdering, opslag, vervoer en afvoer niet kunnen worden opgevolgd. (Bron: VLAREM II: 6.4.0.1 par1, par2 en par3)

Bewaar bewijsdocumenten van de asbestverwijdering (facturen, werkplannen, foto's, afgiftebewijzen afval, vrijgavemetingen...). Ze zijn belangrijk voor de actualisatie van het asbestinventarisatetest.

Raadpleeg voor de start van de werken en voor meer informatie zeker de rubriek 'Toelichtingen' achteraan dit asbestinventarisatetest en <https://ovam.vlaanderen.be/asbest-verwijderen>

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

Elke handeling die de toepassing verstoort, kan ertoe leiden dat asbestvezels vrijkomen en en zicht verspreiden door luchststromen en/of vasthechting aan kledij en/of schoeisel.

Algemene opmerkingen

De elektrische teller is eigendom van uw netbeheerder en mag niet zondermeer door derden worden verwijderd of gemanipuleerd. Wend u tot uw netbeheerder voor meer informatie.

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico

Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Licht beschadigd, licht verweerd. Intacte calciumsilicaatplaat of materiaal met categorie 3-gebondenheid

Technische gegevens

Beschrijving	42 Bakeliet - teller elektriciteit
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Communicatie en elektrische infrastructuur en uitrusting
Asbestmateriaal	Plaat, paneel, tablet - Type Bakeliet
Bindmiddel van asbestmateriaal	Kunststof of -hars
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - dikte - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 0,31 m² - 1,00 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,003 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geklemd • Geschroefd
Identificatiemethode	<p>De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als asbestverdacht en dus asbesthoudend, en dit zonder monstername.</p> <p>Motivatie: De materialen behoren niet toe aan de eigenaar voor wie de asbestdeskundige de asbestinventaris uitvoert.</p>
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn.

Beperkingen



Situeringfoto

Conclusie

Tijdelijke beperking

Reden: Het te onderzoeken materiaal situeert zich hoger dan 3,50 m te rekenen vanaf een veilige ondergrond

Uitleg van de asbestdeskundige: Toepassingen op een hoogte van meer dan 350cm vanaf een veilige ondergrond, maken geen deel uit van de te onderzoeken toepassingen in het kader van een niet-destructief asbestinventarisatetest.

Plat dak van het gebouw. Luchtfoto van Geopunt als foto gevoegd.

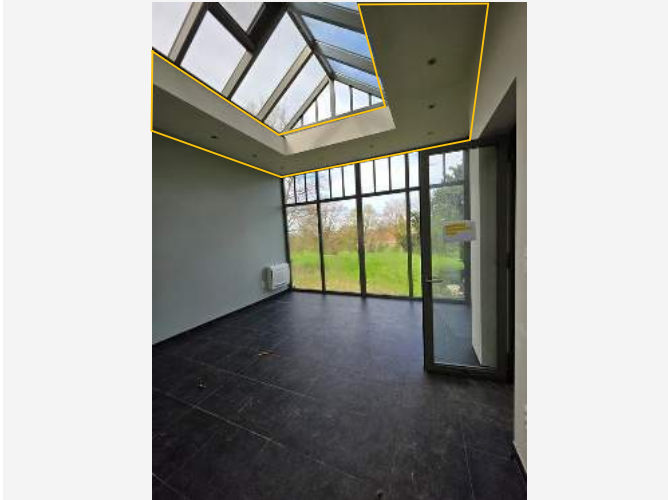
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.17: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Fiche 14: 54 Onderdak Platte daken niet te zien. Onderdak niet waarneembaar

Beperking



Situeringfoto

Conclusie

Tijdelijke beperking

Reden: Niet-destructief attest Onderdak niet waarneembaar

Uitleg van de asbestdeskundige: Door de afwerkingsgraad aan de binnenzijde van de bovenste verdieping is het onderdak niet zichtbaar of inspecteerbaar. Alleen destructief onderzoek kan bepalen of het onderdak al dan niet asbesthoudend is met bijvoorbeeld (type menuiserite).

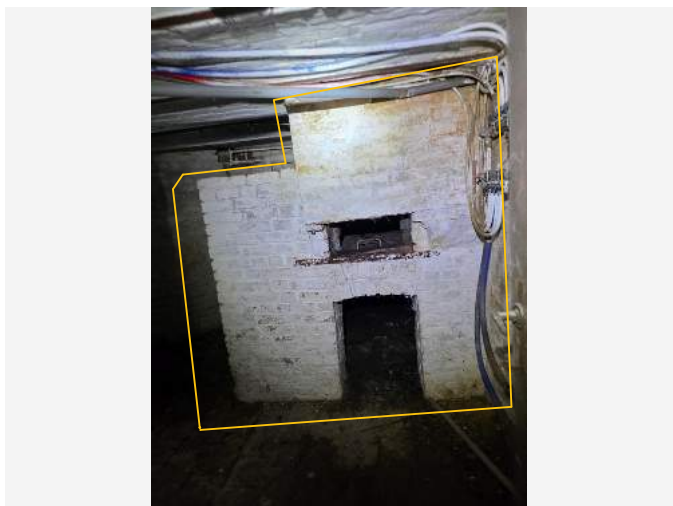
Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.16: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Detailinformatie

(Asbest)materiaal	Plaat, paneel, tablet - Type Menuiserite
Karakterisatie	Asbest (verdacht)
Primaire drager	Plat dak



Situeringsfoto

Conclusie

Permanente beperking

Reden: Hoogte minder dan 1,5 meter

Uitleg van de asbestdeskundige: Ruimtes een hoogte van minder dan 150cm maken geen deel uit van de te onderzoeken ruimtes in het kader van een niet-destructief asbestinventarisatetest.

Oven met schacht.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.5: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Fiche 16: 31 Schouwen binnen-&buiten zijde niet te inspecteren- Hoogte

Beperking



Situeringfoto

Conclusie

Tijdelijke beperking

Reden: Het te onderzoeken materiaal situeert zich hoger dan 3,50 m te rekenen vanaf een veilige ondergrond

Uitleg van de asbestdeskundige: Hoofdwoning: De schouw bevat binnenin mogelijks een rookgaskanaal in asbestcement. Laat dit bij werken onderzoeken door een bevoegd technicus. Niet met dit onderzoek te beoordelen.

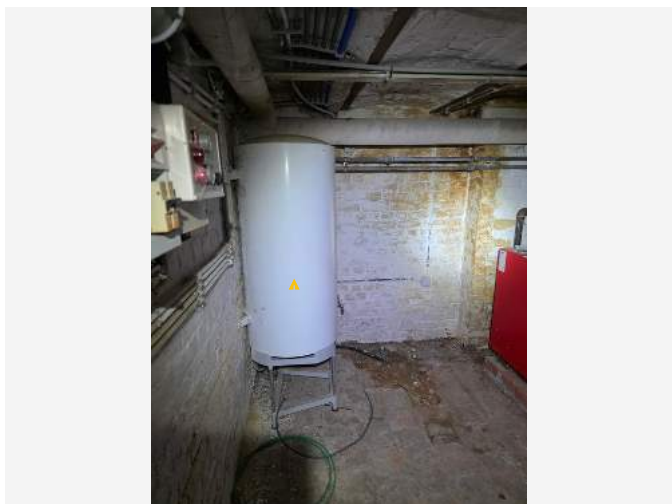
Ook aan aan de schouw begeeft zich te hoog voor inspectie.

Binnenzijde schouw: Schouw in Living 1 en 2 is dichtgemaakt. Ook is de haard in de eetkamer dichtgemaakt, en de haard in de keuken is ook dichtgemaakt.

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.13: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.15: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge



Situeringfoto

Conclusie

Tijdelijke beperking

Reden: Er is geen volledige risicobeoordeling mogelijk

Uitleg van de asbestdeskundige: Bij verder onderzoek te bepalen. Asbest verdachtheid nog verder te bepalen. Boiler is vast te stellen: Mijn beste ruwe schatting zou zijn op basis vorm en merk: ca. 1990–2005. Verdere details niet beschikbaar door klant. Geen documentatie ontvangen.

Neem contact op met uw installateur of onderhoudstechniek voor de nodige documentatie.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Fiche 18: 53 Onderdak-Schuin dak-niet waarneembaar-SCHUIN DAK

Beperking



Situeringsfoto

Conclusie

Permanente beperking

Reden: Het te onderzoeken materiaal situeert zich hoger dan 3,50 m te rekenen vanaf een veilige ondergrond

Uitleg van de asbestdeskundige: Het onderdak is niet waarneembaar vanwege de hoogte, die meer dan 3,5 meter bedraagt. Door de afwerkingsgraad aan de binnenzijde van de verdiepingen is het onderdak niet zichtbaar of inspecteerbaar. We hebben geprobeerd een lei of golfplaat op te tillen om het onderdak te inspecteren, maar dit is niet gelukt. Alleen destructief onderzoek kan bepalen of het onderdak al dan niet asbesthoudend is (type menuiserite). Onder het bitumen dak van de veranda is ook geen onderdak zichtbaar.

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Zone 3: Overig gebied

- Plan 3.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

(Asbest)materiaal	Plaat, paneel, tablet - Type Menuiserite
Karakterisatie	Asbest (verdacht)
Primaire drager	Schuin dak

Fiche 19: 55 Binnenzijde van put naast hoofdwoning niet te openen.

Beperking



Situeringfoto

Conclusie

Tijdelijke beperking

Reden: Overwoekerende vegetatie

Uitleg van de asbestdeskundige: Door de vegetatie en kiezels is het zo sterk overwoekerd dat een deel van het inspectiegebied niet toegankelijk is. Als deskundige kunnen wij dan ook geen volledig oordeel vellen over dit onderdeel van het inspectiegebied. Verder onderzoek is noodzakelijk zodra de vegetatie en kiezels is geruimd. Conform ons inspectieprotocol inspecteren wij geen delen die niet veilig zijn of volledig overwoekerd zijn. De gebieden of ruimtes die we niet hebben kunnen onderzoeken, zijn aangeduid als een beperking.

Men kan de binnenzijde niet bekijken van de put. Eventueel mogelijke toepassingen zoals asbestcement zijn niet te inspecteren.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

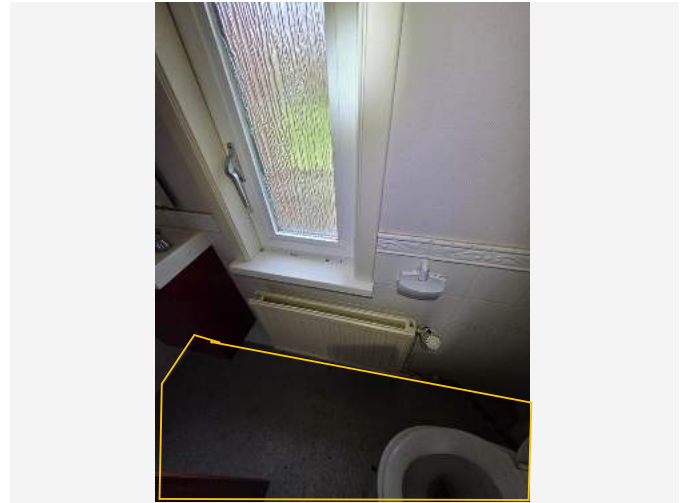
Detailinformatie

(Asbest)materiaal	Afvoerput/Waterput
Karakterisatie	Asbest (verdacht)
Primaire drager	Sanitaire infrastructuur en uitrusting (toe- en afvoer)

Adviezen



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een niet-asbestverdacht materiaal

Het vloerzeil is niet asbestverdacht. Aparte wc, gelijkvloers, achteraan de woning.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

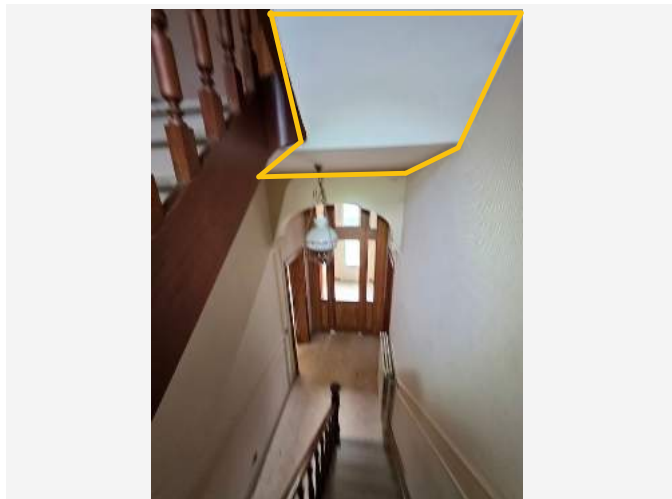
- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

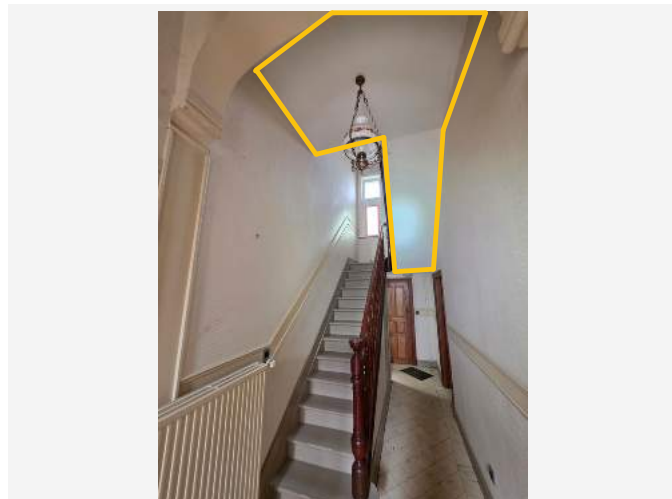
Basis voor advies	De asbestdeskundige beoordeelt het materiaal als niet-asbestverdacht.
Primaire drager	Vloer

Fiche 21: 34 Plafonds uit niet asbestverdacht materiaal (erachter niet te zien)

Advies



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een niet-asbestverdacht materiaal

De plafonds zijn gemaakt van niet-asbestverdachte materialen (bijvoorbeeld laminaat, gyproc, ...), deze toepassingen zijn niet asbestverdacht. We hebben echter niet kunnen vaststellen of er mogelijk asbestverdachte of asbesthoudende materialen achter deze toepassingen aanwezig zijn. Bij renovatie of sloop is het aangeraden om een destructief onderzoek te laten uitvoeren van deze toepassingen. Het hoofdgebouw heeft (primaire woning heeft gyproc als plafond). De berging vooraan rechts heeft niet asbest verdacht plaatwerk. Men weet echter met dit onderzoek niet wat er achter deze afwerkingslaag gelegen is. Dit dient met een destructief onderzoek te worden onderzocht.

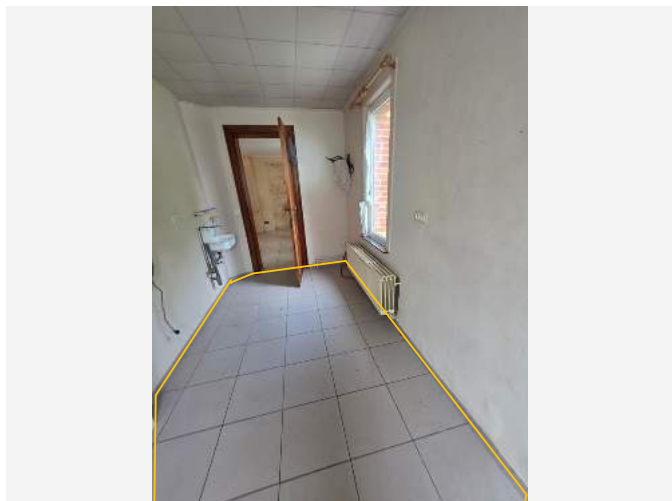
Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

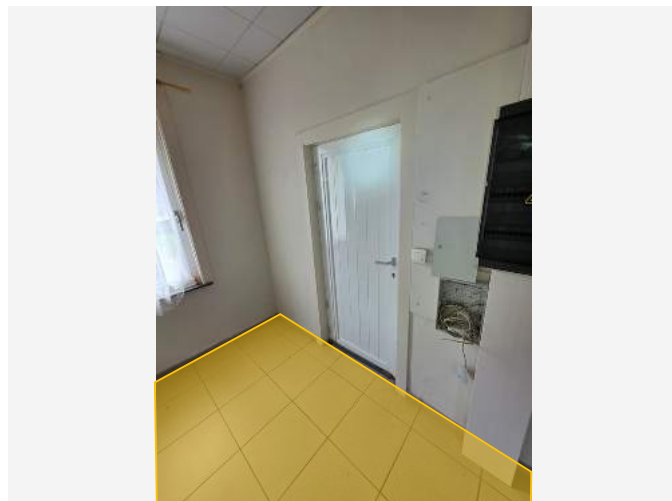
- Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.13: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.15: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.20: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Detailinformatie

Basis voor advies	Verder destructief onderzoek indien noodzakelijk
Primaire drager	Plafond



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Lijmlaag, Lijmlaag berging gelijkvloers.

Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

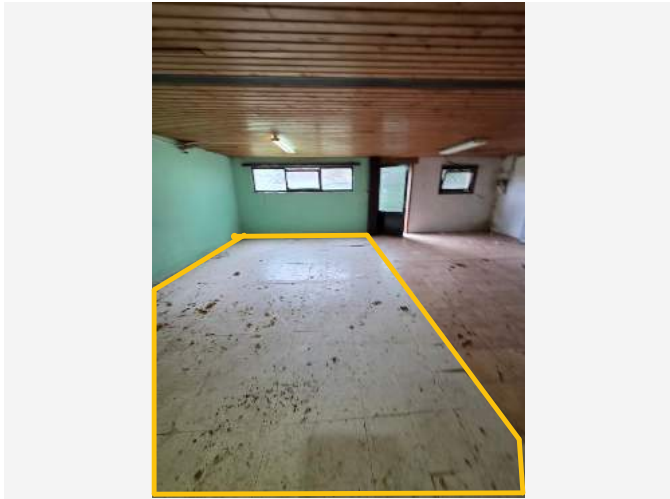
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

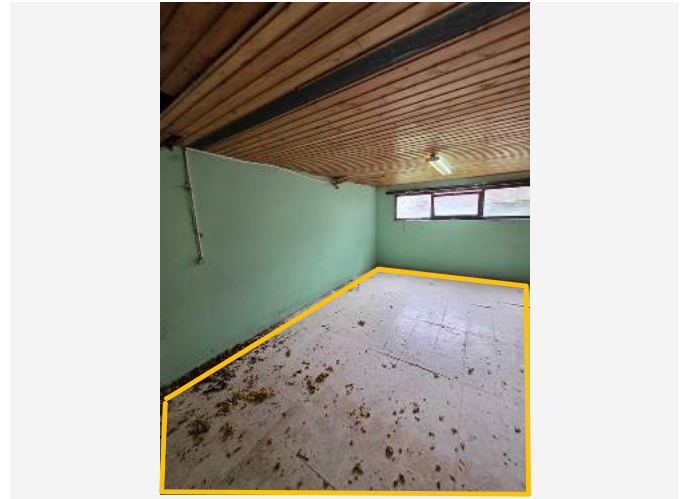
- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Afwerking met afwerkingslaag onder vloer niet vast te stellen. Controle en monsternamen van de eventuele laag eronder is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

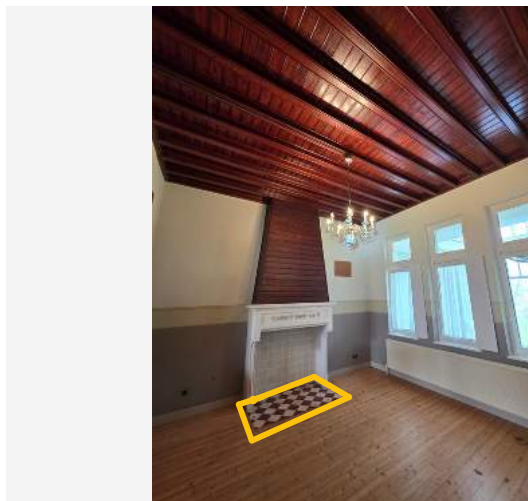
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Lijmlaag, rood-wit tegels, livings, gelijkvloers.

Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

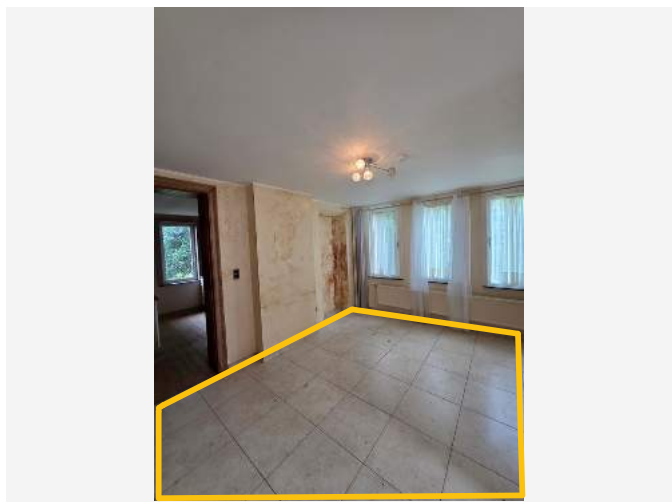
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

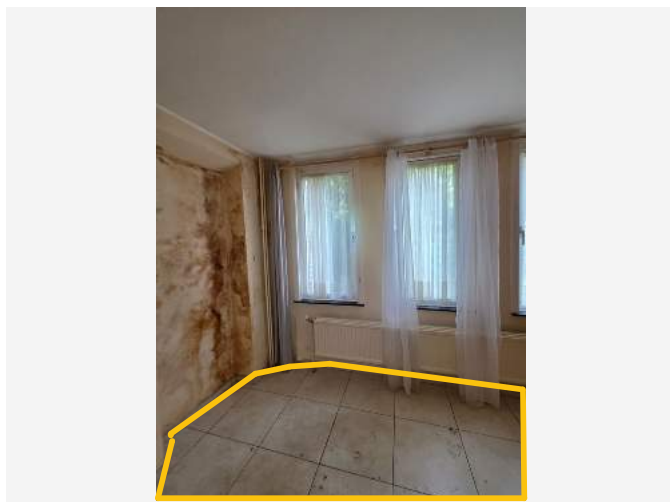
- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Lijmlaag, Lijmlaag eetplaats gelijkvloers: van vloer en plint.

Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

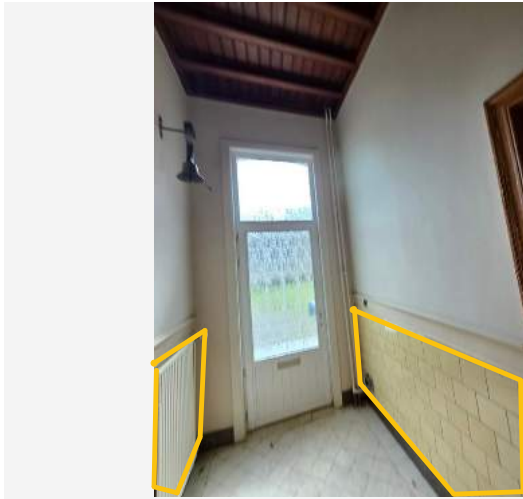
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

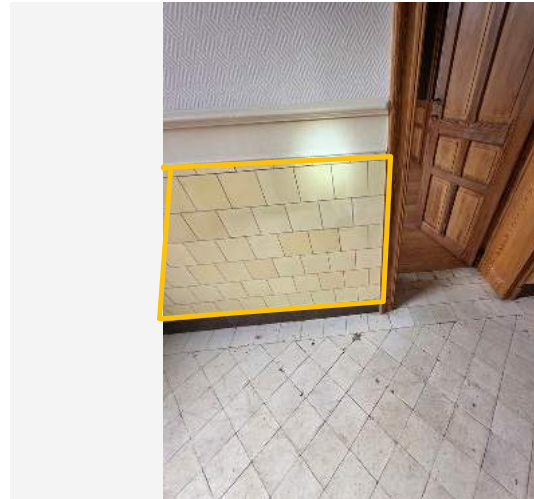
- Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer
(Asbest)materiaal	In-situ afwerkingslagen - Lijmlaag



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Lijmlaag Wandtegels inkomhal. Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

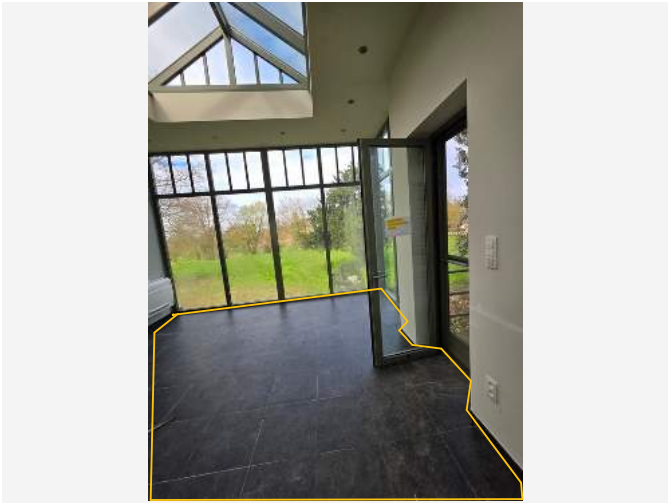
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Binnenwand
(Asbest)materiaal	In-situ afwerkingslagen - Lijmlaag
Bindmiddel	Lijm
Gebondenheid bindmiddel	Hecht



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Een lijmlaag van vloer, veranda, achteraan de woning. Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

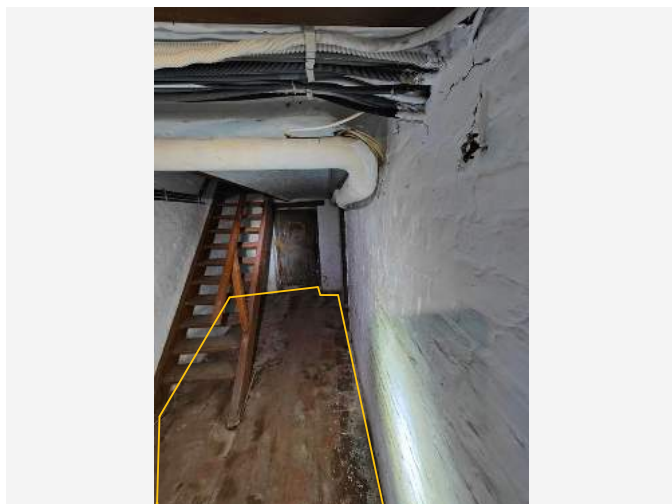
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

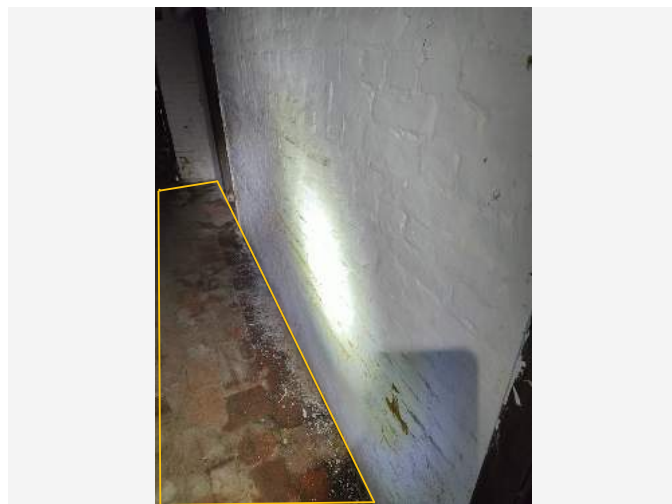
- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Afwerking met afwerkingslaag onder vloer niet vast te stellen. Controle en monsternamen van de eventuele laag eronder is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer

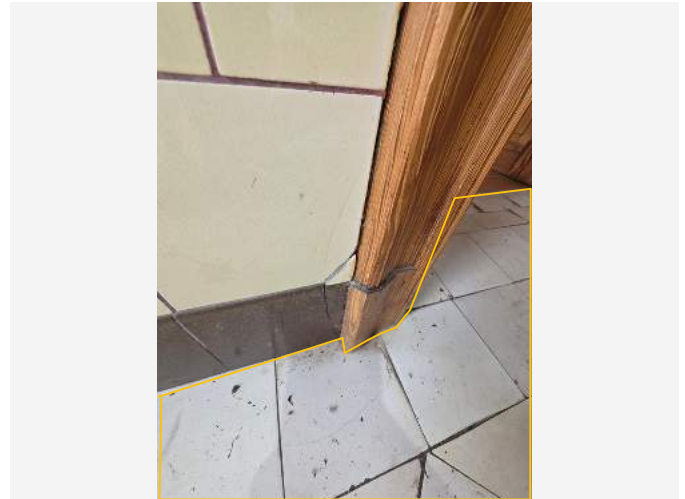
Fiche 29: 25 Tegel Lijm laag - Gelijkvloers Inkomhal.

Lijm laag van vloer

Advies



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Tegels zijn verlijmd verlijmd. Binnen het kader van het niet-destructief onderzoek werd dit niet onderzocht. Lijm laag niet onderzocht.

Men kan dit later optioneel uitbreiden naar een destructief onderzoek om de lijmlaag te onderzoeken.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

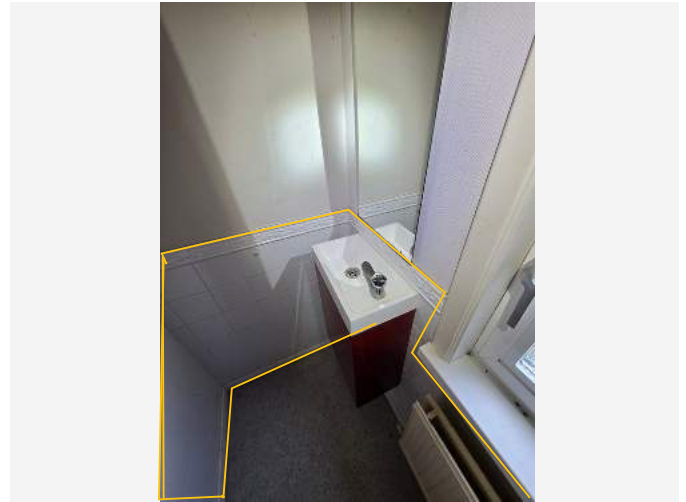
Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer

Fiche 30: 28 Lijm laag WC, Faience tegels, Aparte WC Hoofdwoning, op het Glv.

Advies



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Afwerking met een intacte faiencetegels zonder zichtbare beschadigingen. Controle en monsternamen van de lijm laag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

Aparte WC achteraan in de hoofdwoning.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

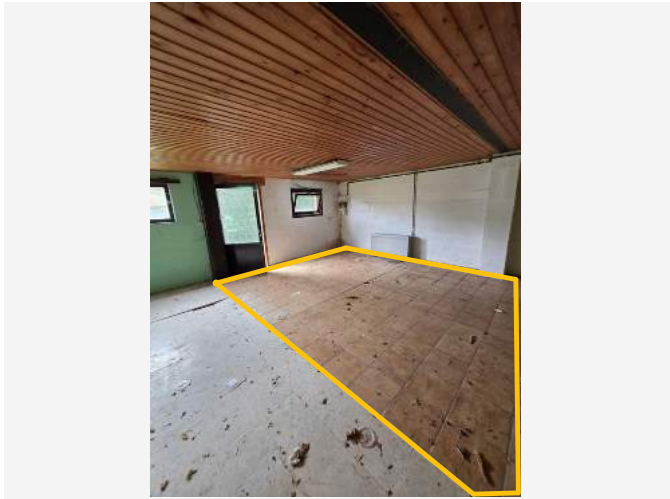
- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Binnenwand

Fiche 31: 40 Lijmlaag of smeerlaag Tegel Bruin-Grote - & Kleine zaal & WC apart

Advies



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Afwerking met afwerkingslaag onder vloer niet vast te stellen. Controle en monsternamen van de eventuele laag eronder is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

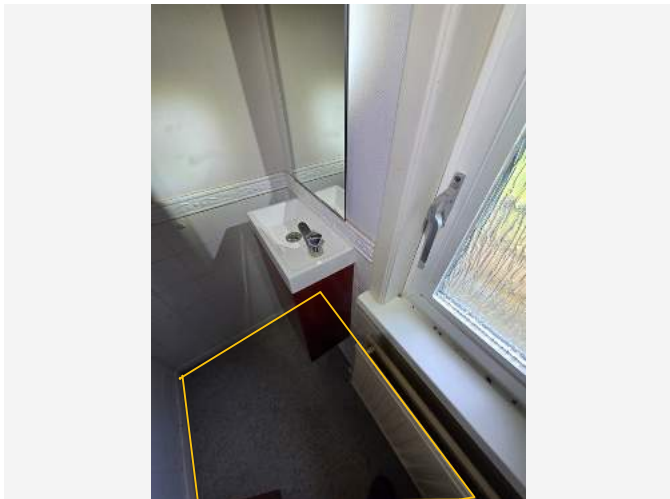
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

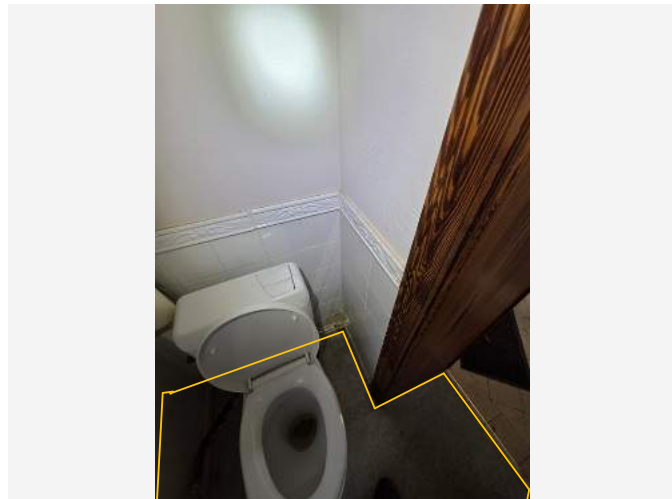
- Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Lijmlaag van het vloerzeil van de aparte wc op de gelijkvloerse verdieping, achteraan de woning. Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

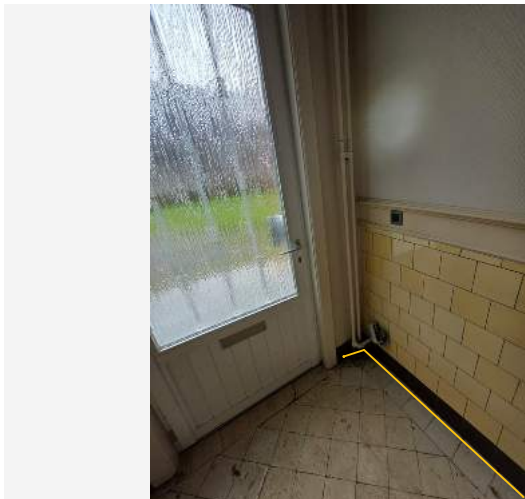
Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

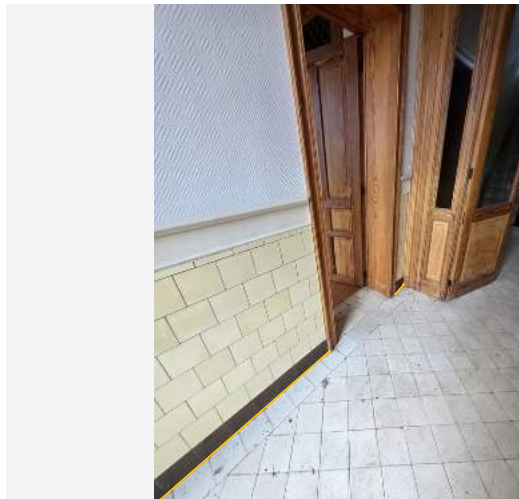
- Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer
(Asbest)materiaal	In-situ afwerkingslagen - Lijmlaag



Situeringfoto



Detailfoto

Informatie over een materiaal dat de asbestdeskundige niet kan waarnemen of vaststellen

Inkomhal , de gehele inkomhal op het gelijkvloers : Controle en monsternamen van de lijmlaag is enkel mogelijk mits uitbreiding naar een aanvullend destructief onderzoek.

Terug te vinden op volgend plan

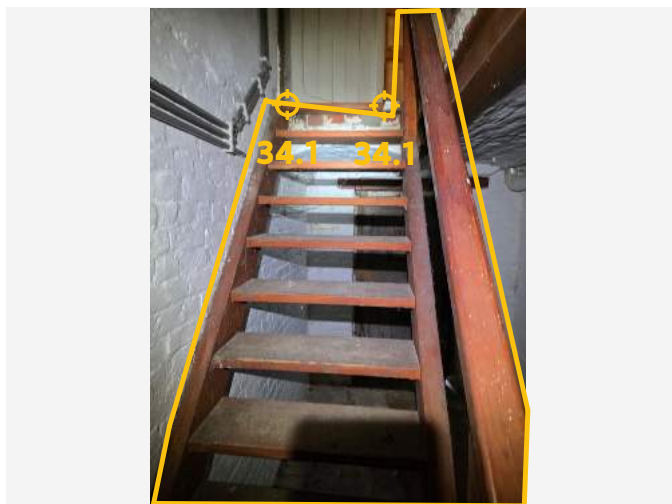
Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Basis voor advies	Beoordeling op basis van expertise, zonder een vaststelling door de asbestdeskundige.
Primaire drager	Vloer

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.4: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

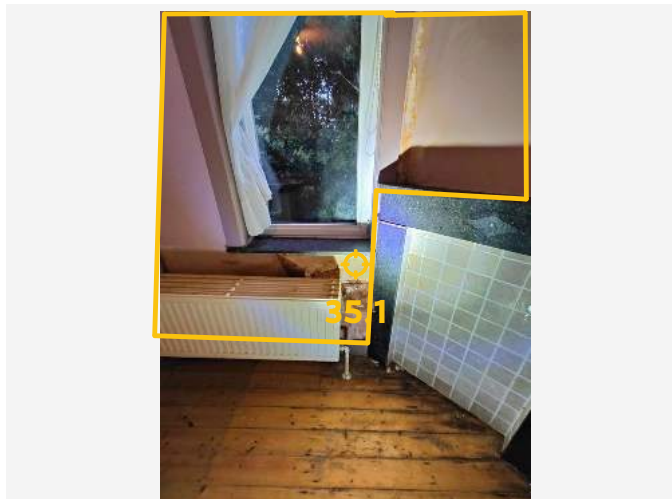
#	Type	Referentie	Resultaat
34.1	Mengmonster	6	Geen asbest

Technische gegevens

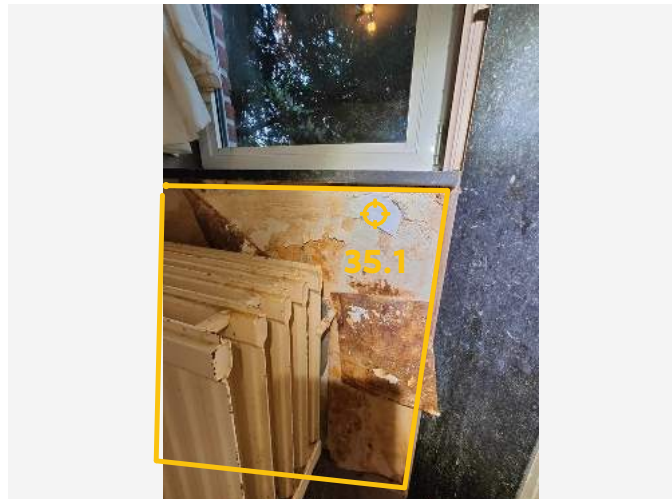
Beschrijving	6 Verf Keldertrap. Kelderverdieping
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Vaste trap, vaste ladder
Bindmiddel van materiaal	Kunststof- of hars meerdere lagen
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 7,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	7,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. Kg. Niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Verf Keldertrap. Kelderverdieping.</p> <p>1) Bovenaan de trap, rechts. Bovenste trede.</p> <p>2) Bovenaan de trap, links, bovenste treden.</p>

Fiche 35: 16 Pleisterwerk, Gips/Kalk. Gelijkvloers van het pand

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
35.1	Mengmonster	16	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	16 Pleisterwerk, Gips/Kalk. Gelijkvloers van het pand
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Gips - Kalk
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 1.250,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	1.250,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel afwijkingen op mogelijk zijn. In de gevallen waar dit praktisch mogelijk is, wordt staalname uitgevoerd conform het inspectieprotocol: in een droge ruimte zoals een slaapkamer of een leefruimte, in een verwarmde natte ruimte zoals een keuken of badkamer, in een traphal en in een stookruimte.</p> <p>Pleisterwerk, Gips/Kalk. Gelijkvloers van het pand:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Eetkamer onderaan de deur. Eetkamer richting de deur naar de keuken.2) Haardopening in de keuken, rechts, rechter schouw aan vensterbank.3) Living 1, muur rechts, aan de deur richting inkomhal aan het stopcontact. <p>Aan de rechterzijde van de deur richting inkomhal.</p> <ol style="list-style-type: none">4) Beneden aan de trap, muur links, vooraan aan de trap, onderaan. De trap naar het eerste verdiep.

Fiche 36: 11 Lijmlaag, Terras Cement Buitenzijde Voorzijde en achteraan

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.11: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

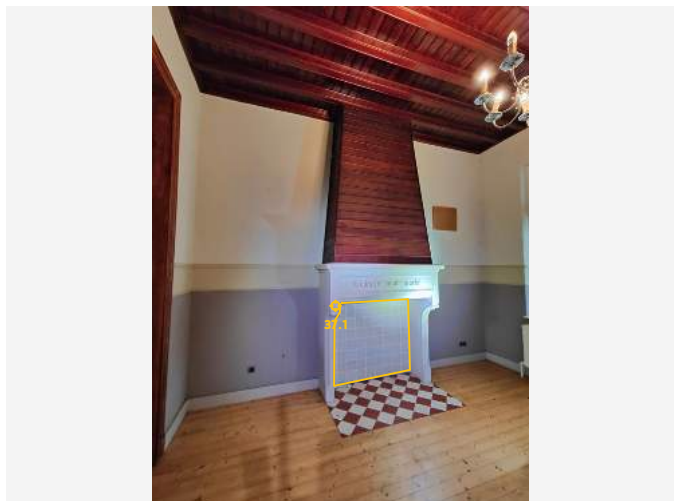
#	Type	Referentie	Resultaat
36.1	Mengmonster	11	Geen asbest

Technische gegevens

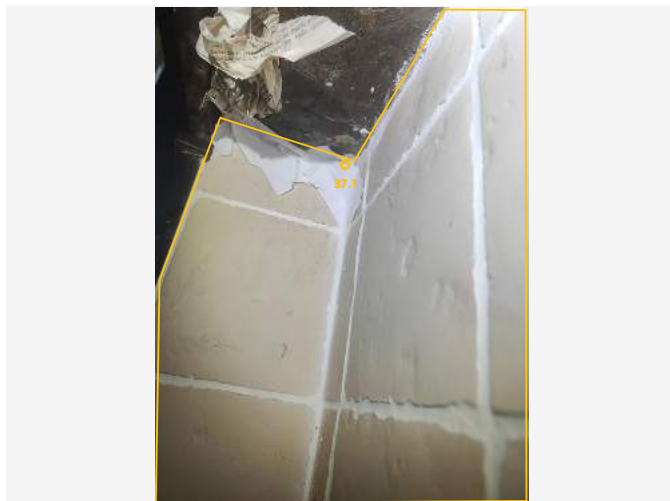
Beschrijving	11 Lijmlaag, Terras Cement Buitenzijde Voorzijde en achteraan
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Vloer
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 124,95 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	124,95 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. ruwe inschatting in kg. Niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>1) Terras achteraan, pleisterwerk aan het terras, muur achteraan.</p> <p>2) Pleisterwerk: Verluchtingskoker aan raam van de eetkamer, vooraan richting het terras vooraan blauwe steen.</p>

Fiche 37: 17 Lijmlaag@ Faience Tegels- haarden gelijkvloers in de Liv1 & Liv 2.

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

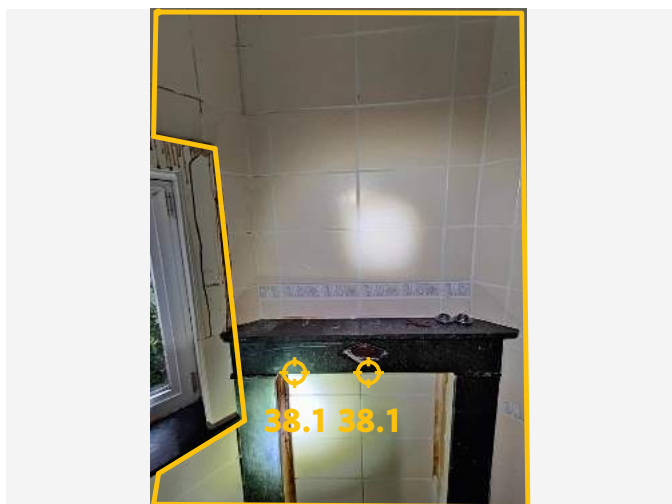
#	Type	Referentie	Resultaat
37.1	Mengmonster	17	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	17 Lijm laag@ Faience Tegels- haarden gelijkvloers in de Liv1 & Liv 2.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 22,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	22,00 kg
Identificatiemethode	Een monsternamen door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Exacte hoeveelheid is niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Lijm laag Faience aan de haarden gelijkvloers in de Living 1 & Living 2.</p> <p>1) In de haard van living 1, bovenaan, richting voorzijde.</p> <p>2) In de haard, bovenaan, living twee richting voorzijde.</p> <p>3) Aan haard (linker zijde bovenaan) in de eetplaats. Eetplaats naast keuken op gelijkvloers.</p>

Fiche 38: 21 Lijmlaag Badk., Faience Tegels Badkamer Eerste Verdiep.

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.13: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.14: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

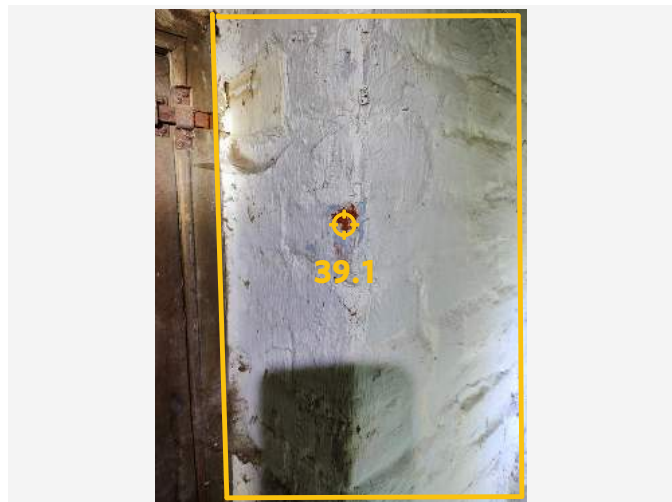
#	Type	Referentie	Resultaat
38.1	Mengmonster	21	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	21 Lijm laag Badk., Faience Tegels Badkamer Eerste Verdiep.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Lijm
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 79,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	79,00 kg
Identificatiemethode	Een monsternamen door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Exacte hoeveelheid is niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Lijm laag, Faience Tegels Badkamer Eerste Verdiep.</p> <p>1) Aan de toegemaakte haard, links bovenaan in de haard: - Lijm- Staalname- Faience.</p> <p>2) Aan de toegemaakte haard, rechts bovenaan in de haard: - Lijm- Staalname- Faience.</p> <p>Staalnummer code : ECC 101108637</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.2: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.4: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
39.1	Mengmonster	5	Geen asbest

Technische gegevens

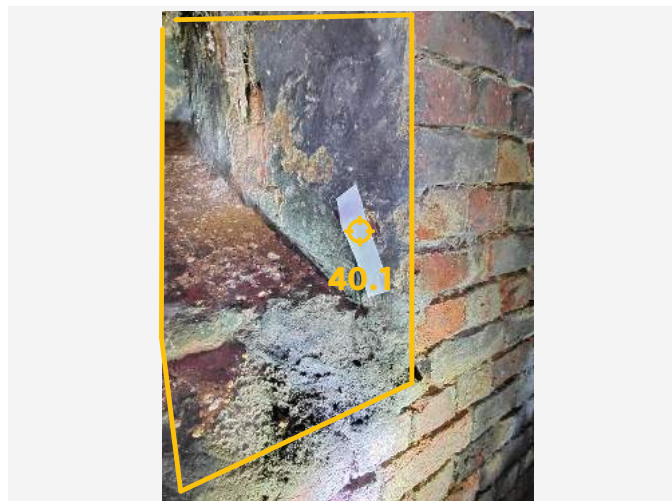
Beschrijving	5 Verf muren Kelder min één verdiep.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Kunststof- of hars Wit
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 1,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	1,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Verf muren Kelder min één verdiep.</p> <p>1) Achteraan, kelderdeur, muur, rechts aan de hoek.</p> <p>2) Muur rechts aan opening tussen kelder, CV-lokaal en kelder vooraan rechts.</p> <p>3) Onderaan de muur van de kelder, links.</p> <p>Onderaan aan de deur. Rechter muur. Richting achterzijde, maar direct naast de opening onderaan.</p> <p>4) Kelder stockage groot.</p> <p>Onderaan de muur, links, aan de opening naar de andere stockage kelder.</p> <p>Staalnummer code : ECC 101108534</p>

Fiche 40: 9 Pleister Kelder Muren: Inhammen- aan de muren

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

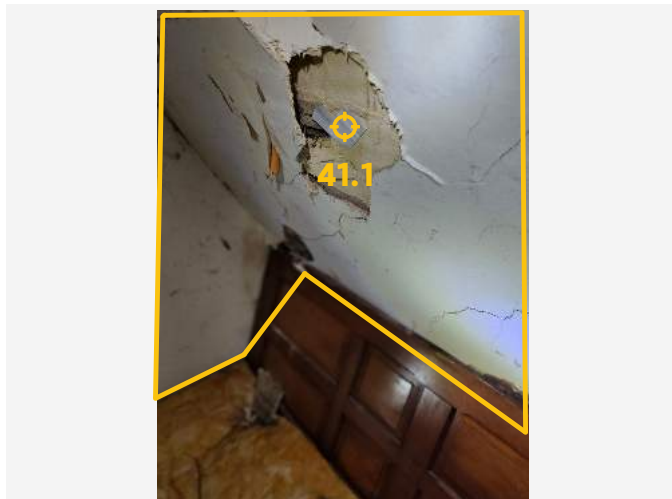
#	Type	Referentie	Resultaat
40.1	Mengmonster	9	Geen asbest

Technische gegevens

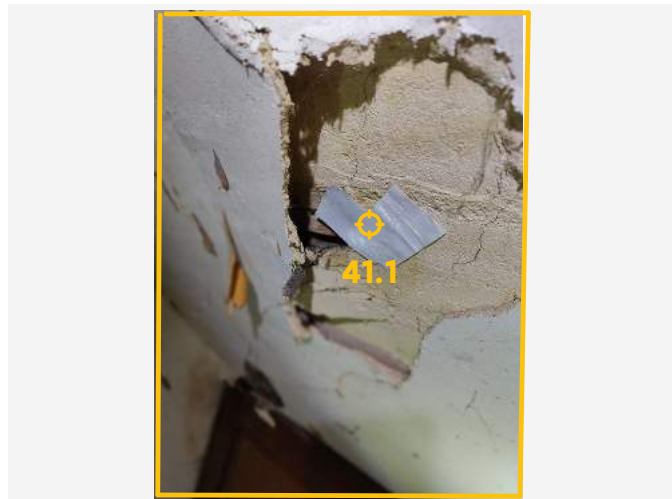
Beschrijving	9 Pleister Kelder Muren: Inhammen- aan de muren
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Gips - Kalk
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 38,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	38,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn. In de gevallen waar dit praktisch mogelijk is, wordt staalname uitgevoerd conform het inspectieprotocol: in een droge ruimte zoals een slaapkamer of een leefruimte, in een verwarmde natte ruimte zoals een keuken of badkamer, in een traphal en in een stookruimte.</p> <p>Hierbij:</p> <p>Pleister Kelder Muren: Inhammen- aan de muren</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Kelder vooraan links, inham, midden links. 2) Bovenaan aan die inham rechts. 3) Stokkagekelder Groot, Inham, rechts, Kopse Zijde. 4) Pleister, kelder, ingang, rechts van de stockage kelder groot.

Fiche 41: 20 Pleisterwerk Plafond Gips/kalk. ZOLDER&in de kleine zolder rechts

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge
- Plan 1.20: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

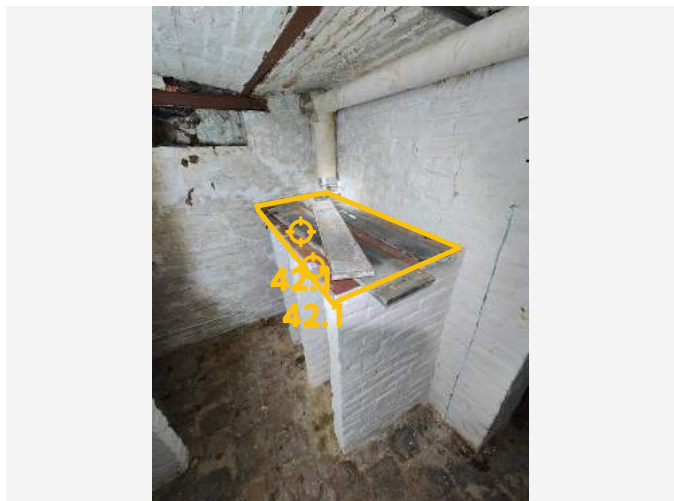
#	Type	Referentie	Resultaat
41.1	Mengmonster	20	Geen asbest

Technische gegevens

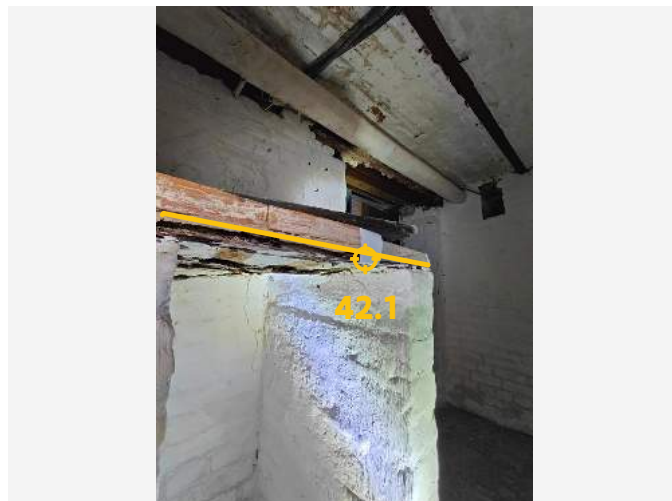
Beschrijving	20 Pleisterwerk Plafond Gips/kalk. ZOLDER in de kleine zolder rechts
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Plafond
Bindmiddel van materiaal	Gips Kalk -Wit
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 1.700,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	1.700,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn. In de gevallen waar dit praktisch mogelijk is, wordt staalname uitgevoerd conform het inspectieprotocol: in een droge ruimte zoals een slaapkamer of een leefruimte, in een verwarmde natte ruimte zoals een keuken of badkamer, in een traphal en in een stookruimte.</p> <p>Pleisterwerkplafond ZOLDER in de kleine zolder rechts . Gips/kalk.</p> <p>1) Aan de muur links achteraan, ongeveer op sta-hoogte, waar er reeds beschadigingen aan het pleisterwerk te zien zijn.</p> <p>2) Richting plafond, richting het raam naar buiten. Het raam bevindt zich langs de rechterzijde van het gebouw, daar waar ook reeds beschadigingen zijn.</p> <p>Staalnummer code : ECC 101108636 03 April 2026</p>

Fiche 42: 8 Lijmlaag keramische tegels. Op verhoog in stockagekelder

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
42.1	Mengmonster	8	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	8 Lijm laag keramische tegels. Op verhoog in stockagekelder
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Vloer
Bindmiddel van materiaal	Lijm laag
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 14,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	14,00 kg
Identificatiemethode	Een monsternamen door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke hoeveelheid waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn. Niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Lijm laag keramische tegels. Op verhoog in stockagekelder</p> <p>1) Onderaan, in het midden van het stockagekelderlokaal, tussen de twee tussenmuren die uitgeven op de grote muur links.</p> <p>2) Onderaan het tussenmuurtje aan de binnenzijde, die het meeste achteraan de stockagekelder ligt. Dit is richting de opening naar de andere stockagekelder.</p>

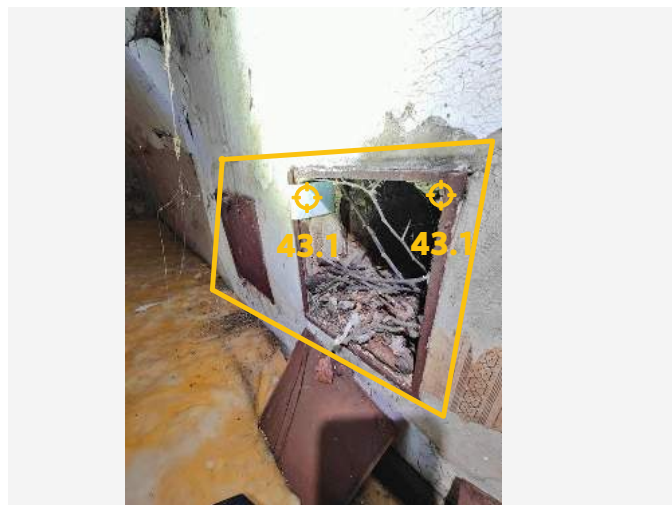
Fiche 43: 19 Pleisterwerk

Geen asbest

Cement@Roetluik,wanden,2de verd. kleine zolder rechts.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge
- Plan 1.19: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Detailinformatie

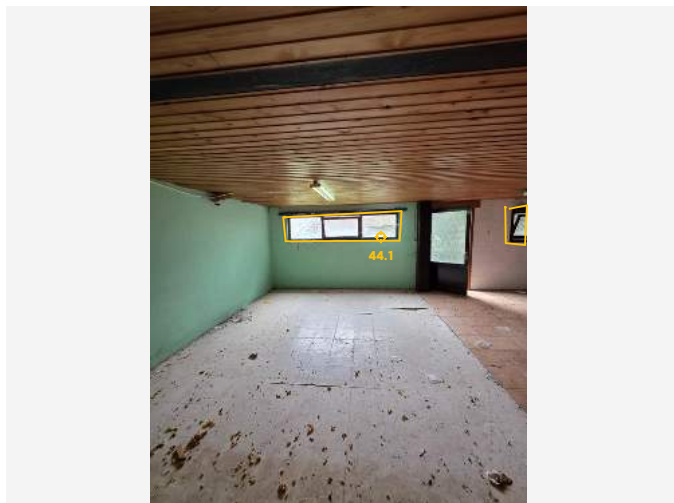
Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
43.1	Mengmonster	19	Geen asbest

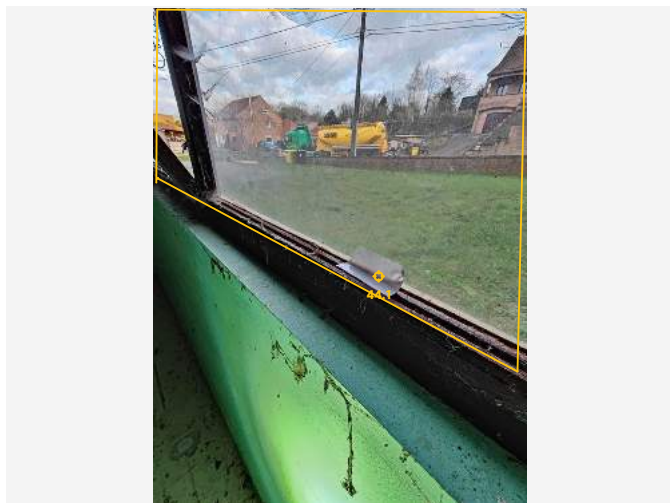
Technische gegevens

Beschrijving	19 Pleisterwerk Cement@Roetluik,wanden,2de verd. kleine zolder rechts.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Gips Kalk -Wit
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 1.400,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	1.400,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Hoeveelheid niet exact te bepalen met dit onderzoek. In de gevallen waar dit praktisch mogelijk is, wordt staalname uitgevoerd conform het inspectieprotocol: in een droge ruimte zoals een slaapkamer of een leefruimte, in een verwarmde natte ruimte zoals een keuken of badkamer, in een traphal en in een stookruimte.</p> <p>Pleisterwerk Cement in Roetluik, wanden, tweede verdiep in kleine zolder rechts.</p> <p>1) In het roetluik, richting de voorzijde van het pand aan de linkerzijde, afname van staal.</p> <p>2) In het roetluik, richting voorzijde van het pand, aan de rechterzijde van het roetluik, afname van het staal.</p>

4 RAMEN



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

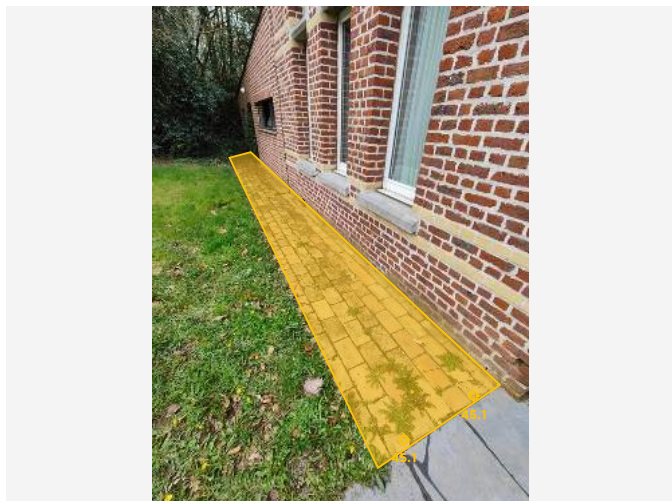
#	Type	Referentie	Resultaat
44.1	Mengmonster	14	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	14 Mastiek – Ramen Grote zaal en aparte WC. 4 RAMEN
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Wandopening verticaal (raam, deur, ...)
Bindmiddel van materiaal	Kitten, mastiek, pasta
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 8,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	8,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn.</p> <p>Mastiek – Ramen Grote zaal en aparte WC. 4 RAMEN: Drie dubbel raam vooraan (rechts) – Raam links vooraan- Raam Rechts in het midden muur rechts- Raam rechts aparte WC.</p> <p>1) Mastiek Raam Links van de drie RAAM. MASTIEK.</p> <p>2) Mastiek Muur links Midden RAAM – onderaan - Grote zaal.</p> <p>3) Mastiek Zolder Klein Rechts Raam naar zijkant rechts -Richting Voorzijde Links onderaan linker zijde</p> <p>Staalnummer code : ECC 101108626 2 April 2026</p>

Fiche 45: 12 Lijmlaag Cement Terras Vooraan. Kleur Terras: Aardekleur.

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

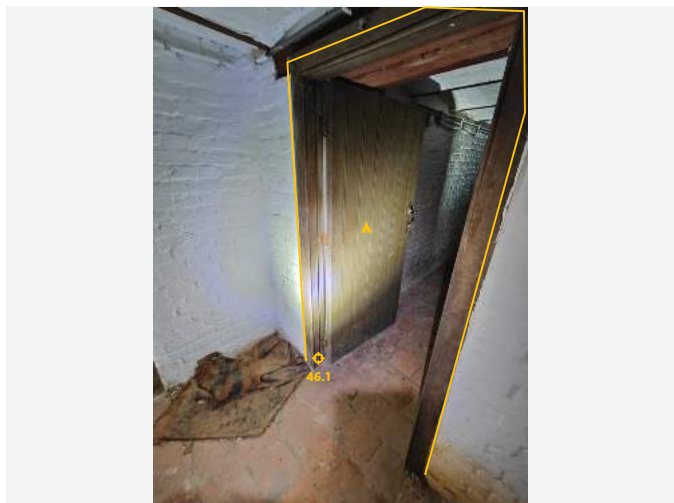
#	Type	Referentie	Resultaat
45.1	Mengmonster	12	Geen asbest

Technische gegevens

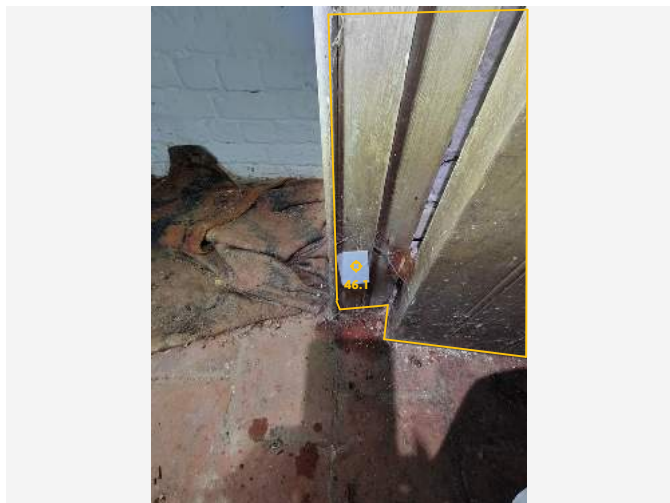
Beschrijving	12 Lijm laag Cement Terras Vooraan. Kleur Terras: Aardekleur.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Vloer
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 450,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	450,00 kg
Identificatiemethode	Een monsternamen door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. Kg. Niet te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Lijm laag Cement Terras Vooraan. Kleur Terras: Aardekleur.</p> <p>1) Links vooraan aan het terras met de aardekleur.</p> <p>2) Rechts vooraan aan het terras met de aardekleur.</p>

Fiche 46: 10 Vernis aan deur Achterdeur Linteel een raam Inkomdeur Linteel

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.4: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.6: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

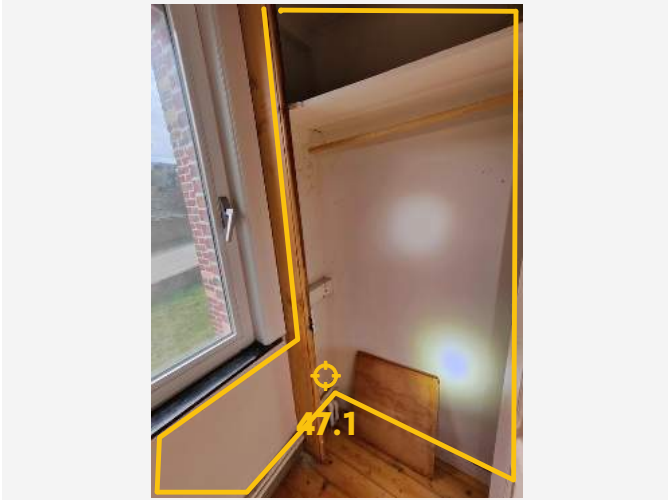
#	Type	Referentie	Resultaat
46.1	Mengmonster	10	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	10 Vernis aan deur Achterdeur Linteel een raam Inkomdeur Linteel
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Wandopening verticaal (raam, deur, ...)
Bindmiddel van materiaal	Vernis
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 29,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	29,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. ruwe inschatting in kg. Niet te bepalen met dit onderzoek. Kelder Vernis: deuren en balken.</p> <p>1) Kelder links, kopse kant van de toegangsdeur richting voorzijde, straatzijde.</p> <p>2) Kelder CV lokaal, balk midden bovenaan van de toegangsdeur.</p>

Fiche 47: 18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.15: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.16: 1 Eerste Verdiep Kerkstraat 12 Tielt-Winge
- Plan 1.18: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge
- Plan 1.19: 2 Tweede Verd. Zolder Kerkstraat12 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
47.1	Mengmonster	18	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	18 Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 15,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	15,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn. In de gevallen waar dit praktisch mogelijk is, wordt staalname uitgevoerd conform het inspectieprotocol: in een droge ruimte zoals een slaapkamer of een leefruimte, in een verwarmde natte ruimte zoals een keuken of badkamer, in een traphal en in een stookruimte.</p> <p>Pleisterwerk Gips/kalk op het eerste verdiep en het tweede verdiep.</p> <p>1) Bovenaan in de haard van slaapkamer 4. links bovenaan in de haard.</p> <p>2) Overloop aan de trappen aan de rechter muur naar de deur toe. naast de deur, onderaan.</p> <p>3) in slaapkamer 1, in de ingebouwde kast in de hoek links.</p> <p>3) Tweede verdiep in de zolder inbouwkast, muur links, vooraan, links achteraan richting Pallier.</p>

Fiche 48: 22 Pleisterwerk CEMENT Voorgevel links aan de Grote Zaal Vooraan links

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.10: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

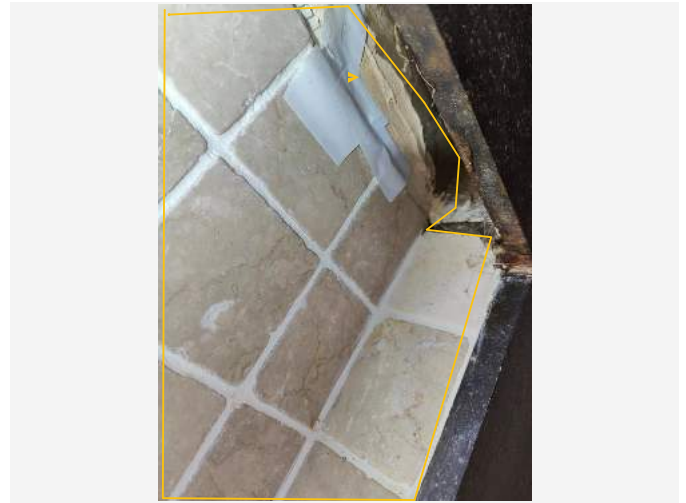
#	Type	Referentie	Resultaat
48.1	Mengmonster	22	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	22 Pleisterwerk CEMENT Voorgevel links aan de Grote Zaal Vooraan links
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Wand buitenschil
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 125,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	125,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Hoeveelheid niet exact te bepalen met dit onderzoek. In de gevallen waar dit praktisch mogelijk is, wordt staalname uitgevoerd conform het inspectieprotocol: in een droge ruimte zoals een slaapkamer of een leefruimte, in een verwarmde natte ruimte zoals een keuken of badkamer, in een traphal en in een stookruimte.</p> <p>Pleisterwerk CEMENT Voorgevel links aan de Grote Zaal Vooraan links</p> <ol style="list-style-type: none">1) Voor gevel links, bovenaan onder het dak.2) Voorgevel links iets verder vanaf de linker hoek onder het dak. <p>Staalnummer code : ECC 101108638</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers
- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
49.1	Mengmonster	15	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	15 Lijm laag Faience Keuken GLV . -
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 289,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	289,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	Exacte hoeveelheid is niet te bepalen met dit onderzoek. Lijm laag Faience Keuken GLV . - 1) Aan haard Links Bovenaan 2) Aan haard Rechts Bovenaan



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.3: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.8: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

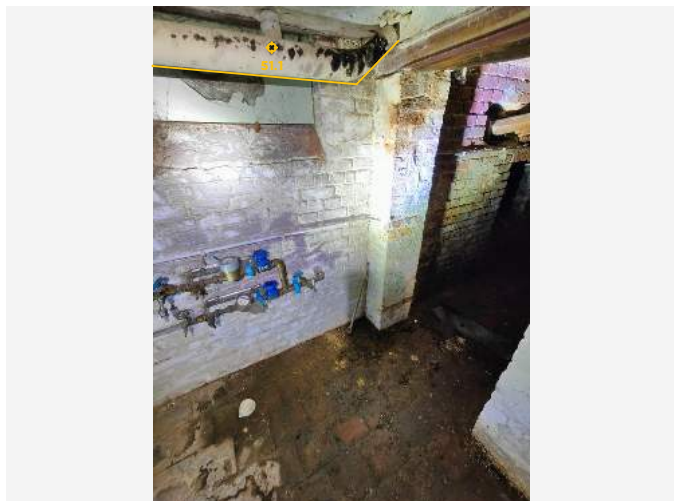
#	Type	Referentie	Resultaat
50.1	Mengmonster	7	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	7 Mastiek Ramen Kelder en Kelderdeur
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Wandopening verticaal (raam, deur, ...)
Bindmiddel van materiaal	Kitten, mastiek, pasta
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 5,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	5,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een zo nauwkeurig mogelijke opmeting, waar evenwel kleine afwijkingen op mogelijk zijn.</p> <p>Mastiek Ramen Kelder</p> <p>1) Kelderraam, rechter muur, naar voor toe. Rechts.</p> <p>2) Kelder aan rechter muur. Naar achter toe. Links.</p> <p>Ook mastiek aanwezig op raam deur naar kelder geen staalname specifiek genomen.</p>

Fiche 51: 3 Leidingisolatie in karton -Karton. Aan de isolatieleidingen.

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.5: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

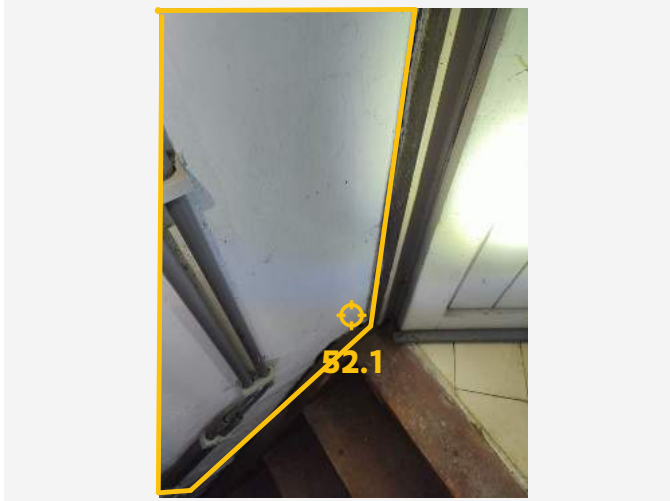
Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
51.1	Mengmonster	3	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	3 Leidingisolatie in karton -Karton. Aan de isolatieleidingen.
Omgeving	Binnen
Primaire drager	HVAC infrastructuur en uitrusting
Bindmiddel van materiaal	Papier Karton Viltachtig -Bruin
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 4,20 kg - 10 stuks
Totaal gewicht	42,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>De hoeveelheid is een inschatting, niet exact te bepalen met dit onderzoek. Conform het inspectieprotocol worden rechte stukken en bochten apart bemonsterd.</p> <p>Stalen;Leidingisolatie, Gips/Kalk, Kelderverdieping.</p> <p>1) Muur rechts, kelder CV-lokaal, richting kelder vooraan. Het rechte stuk naar voren.</p> <p>2) Kelder Cv lokaal. Muur achteraan, richting rechterzijde, ongeveer één meter vanaf de muur rechts. richting achteraan, hoek.</p> <p>3) Kelder links, linkerhoek achteraan aan het einde van de isolatieleiding.</p> <p>4) Kelder Links leiding achteraan, achterste muur van de kelder links, richting rechterhoek, waar de buis naar boven gaat.</p> <p>Staalnummer code : ECC 101108531</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.2: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge
- Plan 1.7: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
52.1	Mengmonster	4	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	4 Pleister Kelder Muren, min één verdiep
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Gips Kalk -Wit
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 189,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	189,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Kg. Circa. Ruwe schatting , niet te bepalen met dit soort onderzoek.</p> <p>Stalen:</p> <p>1) Keldermuur aan trap, bovenaan links. Richting deur naar Glv.</p> <p>2) Muur : Bovenaan de trap aan de Elektriciteitsbuizen.</p>

Fiche 53: 13 Pleisterwerk Buiten aan de trap achteraan.

Geen asbest



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Geen asbest

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.9: 0 Glv. Kerkstraat12TieltWinge Gelijkvloers
- Plan 1.12: 0 Glv. Kerkstraat 12 Tielt-Winge Gelijkvloers

Detailinformatie

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
53.1	Mengmonster	13	Geen asbest

Technische gegevens

Beschrijving	13 Pleisterwerk Buiten aan de trap achteraan.
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Binnenwand
Bindmiddel van materiaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 78,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	78,00 kg
Identificatiemethode	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Circa. hoeveelheid. Niet exact te bepalen met dit onderzoek.</p> <p>Pleisterwerk Buiten aan de trap achteraan:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Pleisterwerk aan de muur die uitsteekt aan de trap, aan het terras achteraan rechts.2) Pleisterwerk aan de muur, aan de trap, aan het terras, achteraan, links.

Afdruipzones/afvloeizones



Afdruipzone/afvloeizone



Bron

Conclusie

Toelichting

Afspoelend regenwater kan asbestdeeltjes van verweerde asbestcementen dak- of gevelbekleding meenemen naar de bodem. De asbestdeeltjes in de bodem vormen een laag risico: bodempartikels houden de asbestdeeltjes voldoende vast om gezondheidsrisico's te vermijden. Door deze asbesthoudende bodemzone zorgvuldig te beheren, vermijdt u gezondheidsrisico's.

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Om het afspoelen van asbestdeeltjes te stoppen, is het verstandig om de verwijdering van de dak- of gevelbekleding in te plannen en in afwachting hiervan een dakgoot te plaatsen om het regenwater af te voeren naar de riolering.
- Vermijd dat kinderen spelen in de bodemzone door bijvoorbeeld dichte begroeiing aan te brengen.
- Niet in deze zone lopen of deze bewerken.

Voorstel van verwijderingsmethode

De uitgraving van een afdruipzone gebeurt volgens de methodiek "eenvoudige handelingen". Vermijd daarbij vermenging met andere bodem en laat de uitgegraven asbesthoudende grond afvoeren naar een daartoe vergunde stortplaats. Voor de uitgraving wordt een richtdiepte van 30 cm gehanteerd.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 3: Overig gebied

- Plan 3.2: Afdruipzones/afvloeizones

Detailinformatie

Algemene opmerkingen

Tuinzone.

Technische gegevens

Beschrijving	47 Afdruipzone: Afdruipzone golfplaat aan de boom en AC-buis
Bron van de asbestdeeltjes	Bron is nog aanwezig
Type	Afdruipzone gevel; Afvloeizone hemelwaterafvoerkanaal
Afmetingen (lengte - breedte - diepte)	<ul style="list-style-type: none">1,40 m - 0,50 m - 0,30 m4,50 m - 0,50 m - 0,30 m
Geraamd volume	0,885 m ³
Opmerking	Een Golfplaat die een geïmproviseerde omheining/afscheiding is en buis achter het gebouw (achter muur aparte wc van zalen)

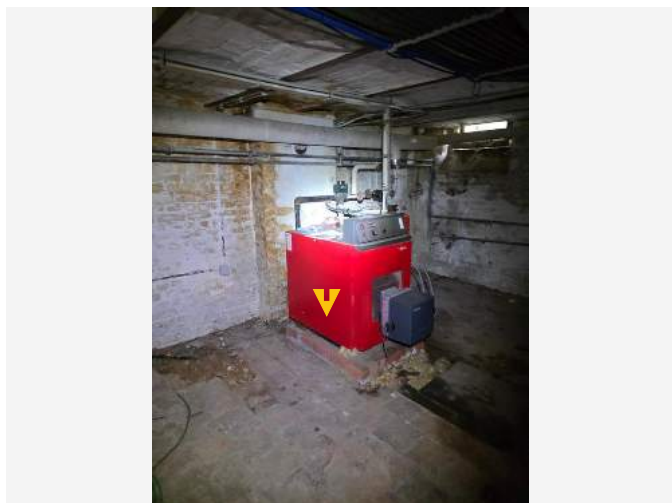
Overige ruimtes en materialen

Overige niet-asbestverdachte ruimtes en materialen

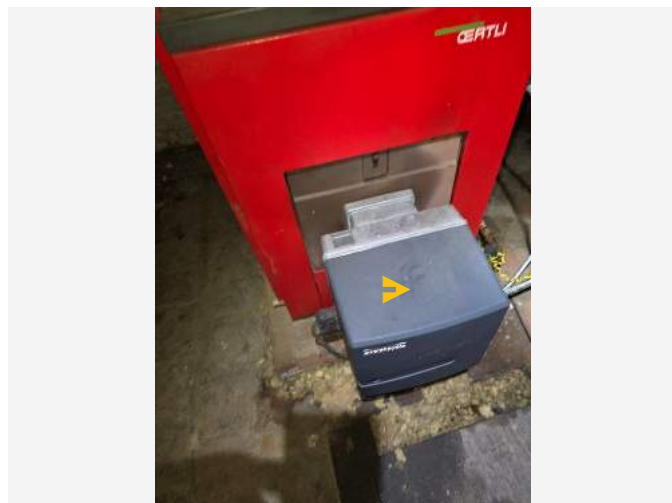
De asbestdeskundige moet tijdens de inspectie bepaalde ruimtes en materialen die vaak asbest bevatten altijd controleren. Hieronder vindt u een opsomming van de aangetroffen niet-asbestverdachte ruimtes en materialen.

Beschrijving	Notitie	Terug te vinden op plannen
Fiche 55: 35 CV-brander en ketel (niet verdacht) ---> OERTLI EN WEISHAUPT	De CV-brander en ketel bevat geen asbestverdachte materialen. Zie documenten. Bijlagen.	Plan 1.1: -1 Kelder Kerkstraat 12 te 3391 Tielt-Winge

Fiche 55: 35 CV-brander en ketel (niet verdacht) ---> OERTLI EN WEISHAUPT



Situeringfoto



Detailfoto

Niet aanwezige ruimtes en materialen

De asbestdeskundige moet tijdens de inspectie bepaalde ruimtes en materialen die vaak asbest bevatten altijd controleren. Hieronder vindt u een opsomming van de niet aanwezige ruimtes en materialen.

Beschrijving	Notitie	Terug te vinden op plannen
Fiche 56: 56 Liftinfrastructuur (niet aanwezig)	Er is geen liftinfrastructuur aanwezig op de inspectielocatie.	-

Waarom is dit asbestattest belangrijk voor u?

Het is algemeen bekend dat het inademen van asbestvezels gevaarlijk is voor de gezondheid. Daarom is het belangrijk dat u weet waar zich asbest bevindt en welke maatregelen u kan nemen om gezondheidsrisico's te vermijden. Zo maakt u uw woning of gebouw asbestveilig en behoudt u de waarde. De eerste stap hebt u daarvoor al gezet met dit asbestattest.

De gebruikte begrippen in dit hoofdstuk worden achteraan in de begrippenlijst uitgelegd.

Wat is asbest?

Asbest is een schadelijke stof die in meer dan 3.500 materialen verwerkt is. In de vorige eeuw was asbest populair vanwege de vele nuttige toepassingen, maar ondertussen kennen we de grote gezondheidsrisico's. Vaak weten we niet dat asbest ook in onze eigen woning of onze gebouwen verborgen zit. Asbest is in België verboden sinds 2001. Er is een grote kans dat asbest aanwezig is in gebouwen die gebouwd zijn voor 2001.

Wanneer asbestvezels vrijkomen in de lucht kunnen ze ingeademd worden en gezondheidsrisico's veroorzaken. Men wordt niet onmiddellijk ziek, dit gebeurt pas 20 tot 40 jaar na de blootstelling. Vooral een regelmatige blootstelling of een blootstelling aan een hoge concentratie zijn risicovol. Kinderen en jongeren zijn extra kwetsbaar. Sommige mensen schatten de risico's voor zichzelf te laag in. Toch krijgen jaarlijks nog veel mensen de diagnose van een asbestziekte. Meestal is die niet te genezen.

Hoe interpreteert u het asbestattest?

Asbest kan zich ook bevinden op niet-geïnspecteerde plaatsen

Een standaard asbestattest is opgemaakt door een asbestdeskundige volgens de richtlijnen van het Inspectieprotocol dat de verplichte inspanningen beschrijft. Een asbestdeskundige voert standaard een visuele inspectie uit van de constructies en objecten op de locatie. Hij tilt losse elementen op om erachter of eronder te inspecteren. Hij neemt ook monsters voor labo-analyses en raadpleegt bewijsdocumenten. **De volgende zaken zijn niet standaard voorzien:**

- De asbestdeskundige inspecteert **geen verborgen asbest** waarvoor hij objecten moet demonteren, beschadigen of openbreken. Wenst de eigenaar ook ingesloten asbest te laten inspecteren dan kan hij de asbestdeskundige vragen om een aanvullend (destructief) onderzoek te doen, bijvoorbeeld voorafgaand aan werken of sloop.
- De asbestdeskundige inspecteert **geen ondergrondse objecten** en geen asbest vermengd in bodem, steenslag of puin. Wat zichtbaar is aan de oppervlakte (opliggend) kan hij wel inspecteren.
- De asbestdeskundigen inspecteert ook **geen roerende objecten** zoals voertuigen, losse meubels en gereedschap. Wenst de eigenaar ook roerende objecten te laten inspecteren dan kan hij de asbestdeskundige vragen om dit aanvullend mee te inspecteren.
- De asbestdeskundige inspecteert **geen** delen die voor hem **ontoegankelijk en onveilig zijn**. Wanneer hij een deel niet heeft kunnen beoordelen, wordt dat aangeduid in het attest als een beperking. Constructies met een bouwjaar 2001 of recenter moeten niet geïnspecteerd worden. In het attest duidt de asbestdeskundige ze aan als een uitsluiting.
- De asbestdeskundige inspecteert **geen** constructies- en terreindelen waartoe de eigenaar geen opdracht gaf omdat ze **buiten de eigendomsgrenzen** liggen of **geen onderdeel** vormden van een **verkoop**.

Bevatten alle asbestverdachte materialen asbest?

Op basis van ervaring en expertise kan een asbestdeskundige zonder monsters te nemen oordelen of een materiaal mogelijk asbest kan bevatten. Voor sommige materialen is dit nooit mogelijk en moet hij een monster nemen voor een labo-analyse. Een asbestverdacht materiaal wordt als asbesthoudend beschouwd, tenzij de asbestdeskundige over een laboanalyse beschikt die aantoonst dat het geen asbest bevat.

Hoe interpreteert u de risicobeoordeling?

De mogelijke categorieën zijn:

- Categorie 1: materiaal met een hoog risico en/of met een hoge kans op vezelvrijgave
- Categorie 2: materiaal met een verhoogd risico en/of een verhoogde kans op vezelvrijgave
- Categorie 3: materiaal met een laag risico en/of lage kans op vezelvrijgave
- Categorie 4: materiaal met een zeer laag risico en/of zeer lage kans op vezelvrijgave

Het soort asbest, de concentratie ervan in het materiaal, de toestand van het bindmiddel, de mate van afdekking en de aanwezigheid in binnen- of buitenlucht zijn factoren die het risico bepalen. Het vrijkomen van asbestvezels in een binnenruimte is risicovoller dan in de buitenlucht. In de buitenlucht gaan asbestvezels sneller verwaaien of verdunnen. In binnenruimtes is dit niet het geval en kunnen de concentraties hoog oplopen. Dit verhoogt het risico op het inademen van asbestvezels.

Voor materialen uit categorie 1 of 2 moet u maatregelen nemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen: (dringend) wegnemen of een (dringende) maatregel nemen om het risico naar (zeer) laag te brengen. Voor materialen uit categorie 3 en 4 is dit niet nodig. U beheert ze zorgvuldig om de asbestveilige toestand te behouden.

Wat betekenen de mijlpalen 2032, 2034 en 2040?

Tegen 2032 moet elke eigenaar van een gebouw ouder dan 2001 over een asbestattest beschikken. Voor de gemene delen in gebouwen in mede-eigendom (VME) moet dit al tegen 2027. Tegen 2034 wil de Vlaamse Regering reeds het meest risicovolle asbest weg hebben. Dit gaat over de eenvoudig bereikbare, niet-hechtgebonden asbestmaterialen en asbestcementen dak- en gevelbekleding en rookgas- en hemelwaterafvoerkanalen aan de buitenkant van de gebouwen. Tegen 2040 wil de Vlaamse regering dan de overige asbestmaterialen in slechte staat weg hebben en de asbestmaterialen in goede staat in veilig beheer.

De detailinformatie per asbestmateriaal in het asbestattest vermeldt of die onder de mijlpaal 2034 of 2040 valt.

Wat moet u nu doen?

Het voorblad van dit asbestattest vermeldt of uw eigendom asbestveilig is of niet en welke acties nodig zijn om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden.

Conclusie asbestveilig, maar niet asbestvrij

Goed nieuws. Uw eigendom voldoet reeds aan de doelstelling van de Vlaamse Regering om asbestveilig te zijn. Asbestveilig betekent niet asbestvrij, er kunnen nog asbestmaterialen met een laag risico aanwezig zijn die u zorgvuldig moet beheeren om de asbestveilige toestand te behouden. Hoe u zorgvuldig beheert, leest u in het volgende hoofdstuk.

Er kunnen ook niet-geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Die kan een asbestdeskundige enkel met een aanvullend onderzoek opsporen. Daarom is het verstandig om dit aanvullend onderzoek voorafgaand aan (renovatie)werken te laten uitvoeren. Daarbij gaat de asbestdeskundige voor de werkzone ook verborgen asbest opsporen door objecten te demonteren, te doorboren of open te breken. Voert een aannemer met werknemers de werken uit dan is dit voor hem sowieso een verplichting als werkgever.

Conclusie niet-asbestveilig. Wat nu?

Geen paniek, op het voorblad van dit asbestattest vindt u de acties die u kan ondernemen om de risico's weg te nemen en een asbestveilige toestand te verkrijgen. Meer informatie per asbestbron vindt u terug in de detailinformatie per asbestmateriaal verder in het asbestattest.

De te nemen maatregelen zijn niet altijd duur of moeilijk. Indien de geraamde verwijderingskost wel hoog is, kan u voor een asbestmateriaal dat visueel als asbestverdacht werd aangeduid, overwegen om een **bevestigende labo-analyse** te laten uitvoeren.

Heeft u al de acties uitgevoerd zodat de toestand asbestveilig wordt? Dan laat u uw asbestattest binnen één jaar vernieuwen zodat een asbestdeskundige de asbestveilige toestand kan rapporteren in het vernieuwde asbestattest.

Asbest beheren en verwijderen

Asbest zorgvuldig (veilig) beheren

Indien er asbestmaterialen aanwezig zijn in of rondom het gebouw, zorg er dan voor dat deze geen risico vormen voor de gezondheid van mensen of het leefmilieu. Asbest met een (zeer) laag risico hoeft u niet te verwijderen. Bewaak dat het risico laag blijft door ervoor te zorgen dat de toestand niet wijzigt. De toestand kan wijzigen door beschadigingen of veroudering waardoor het asbestmateriaal brozer wordt en asbestvezels kan loslaten.

Beschadiging kan u vermijden door het asbestmateriaal af te schermen van een mogelijk contact. Een bedekkende verflaag kan bijvoorbeeld asbestmaterialen zoals pleisterwerk beschermen. Wijzigt de toestand waardoor het risico verhoogt? Dan verwijdert u het asbestmateriaal of neemt u een maatregel om het risico te verlagen als verwijderen niet mogelijk is.

Insluiten mag enkel om asbestmaterialen met een laag risico zorgvuldig te beheren of om in afwachting van verwijdering het risico van asbestmaterialen met een verhoogd of hoog risico te verlagen. Als u een asbestmateriaal insluit, zorgt u ervoor dat het later nog altijd makkelijk weg te nemen is en niet verkleefd is aan andere materialen. Als u asbest insluit, moet u dit steeds melden aan de asbestdeskundige die uw asbestattest opmaakt.

Asbest dat bij werken eenvoudig bereikbaar wordt, moet u verwijderen. Opnieuw insluiten mag niet.

Asbest verwijderen

De wetgeving beschrijft drie verwijderingsmethodes. In het asbestattest rapporteert de asbestdeskundige elk asbestmateriaal in een fiche met daarin op het einde een advies over wie het mag verwijderen en welke methode er moet worden toegepast. Bepaalde asbestmaterialen mag u zelf via eenvoudige handelingen verwijderen of laten verwijderen door een aannemer met werknemers met opleidingsattest "eenvoudige handelingen". Een erkend asbestverwijderaars mag alle verwijderingsmethodes uitvoeren. Er bestaat geen lijst van aannemers "eenvoudige handelingen", vraag uw aannemer daarom naar de opleidingsattesten. Een lijst van erkend asbestverwijderaars vindt u op www.asbestinfo.be > Asbest verwijderen.

Mag en wil u **zelf verwijderen**? Zorg er dan voor dat:

- u zich vooraf goed informeert op www.asbestinfo.be > Asbest verwijderen;
- u zich beschermt met een FFP3-mondmasker, wegwerpovertal en -handschoenen en afspoelbaar schoeisel;
- er geen minderjarigen of derden aanwezig zijn;
- u beschikt over PE-folie en zakken om loskomende deeltjes en afval op te vangen en te verpakken;
- u beschikt over een vernevelaar (water) of fixeermiddel om het asbestmateriaal eerst te fixeren;
- u weet hoe u het asbestmateriaal veilig kan demonteren zonder stof of breuken;

- u beschikt over natte doeken om eventuele resten en stof weg te nemen.

Laat u de werken uitvoeren door een **aannemer**? Dan is die als werkgever verantwoordelijk om de juiste verwijdermethodiek te bepalen aan de hand van een werkplan. Hij oordeelt of zijn werknemers met opleidingsattest “eenvoudige handelingen” de verwijdering mogen uitvoeren of dat hij moet beschikken over de erkenning als asbestverwijderaar. Bezorg de aannemer steeds vooraf een kopie van dit asbestattest. Hij moet oordelen of nog aanvullend onderzoek (destructieve handelingen) nodig is om ingesloten asbest op te sporen. Soms kan het nodig zijn om bijkomend monsters te laten nemen, bijvoorbeeld bij pleisterwerk om preciezer niet-asbesthoudende van asbesthoudende zones te onderscheiden. Ook voor asbestmaterialen die visueel werden geïdentificeerd, kan het aangewezen zijn een bevestigende labo-analyse te laten uitvoeren indien de geraamde verwijderingskost hoog is.

Het is altijd verstandig meerdere en gedetailleerde offertes te vragen. Vergelijk ze goed en kijk na of de aannemer voldoet om de asbestverwijdering te mogen uitvoeren en welke maatregelen hij voorziet om veilig te werken. Dit staat beschreven in het werkplan dat de aannemer altijd bij de verplichte werfmelding moet toevoegen. Vraag de aannemer naar een kopie hiervan. Goedkoop is vaak duurkoop: een onzorgvuldige asbestverwijdering veroorzaakt gezondheidsrisico's en mogelijk extra kosten voor het opruimen van de asbestresten.

Hou zeker een kopie bij van de facturen, het werkplan en andere bewijsdocumenten zoals foto's. Zo kan u altijd aantonen dat asbestverwijdering correct werd uitgevoerd.

Werkt u samen met een architect? Bezorg hem dan zeker ook vooraf een kopie van uw asbestattest.

Kostprijsraming en ondersteuning asbestverwijdering

Zoals hierboven beschreven, mag u bepaalde asbestmaterialen zelf verwijderen of kan u een aannemer of erkend asbestverwijderaar inschakelen. In beide gevallen kan u mogelijk beroep doen op ondersteuning zoals premies of voordelige ophaling van asbestafval aan huis. Op de website van de OVAM www.asbestinfo.be vindt u meer informatie en een gratis tool om de kostprijs te ramen voor de verwijdering van een asbestmateriaal.

Asbestafval

Asbestmaterialen hergebruiken mag niet. Het aantreffen van ongebruikte of gedemonteerde asbestmaterialen of achtergelaten asbestresten rapporteert de asbestdeskundige daarom in regel als asbestafval. Asbestafval moet u altijd tijdig wegnemen. Het achterlaten of opslaan is verboden tenzij u daarvoor over een vergunning beschikt. Kleine hoeveelheden asbestcementafval kan u verpakt afleveren op uw recyclagepark. Een grotere hoeveelheid asbestcementafval kan u laten ophalen aan huis of door uw aannemer laten afvoeren.

Indien eenvoudig bereikbaar asbestafval aanwezig is, moet u dit wegnemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Is het niet eenvoudig bereikbaar, dan moet u maatregelen nemen zodat het geen risico kan vormen voor de mensen of het leefmilieu.

Onroerend erfgoed

Op de databank van het agentschap Onroerend Erfgoed geo.onroenderfgoed.be kan u nakijken of uw gebouw een beschermd onroerend erfgoed is.

Het beschermingsbesluit verduidelijkt wat er precies beschermd is: bv. het geheel van de constructie en omgeving, enkel de constructie, enkel delen van de constructie of cultuurgooden. Het besluit vermeldt ook welke vorm van bescherming van toepassing is: monument, cultuurhistorisch landschap, stads- en dorpsgezicht of archeologische site.

Voorliggend asbestattest geeft u advies over hoe om te gaan met asbesthoudend materiaal. Indien het asbesthoudend materiaal ook een beschermd statuut heeft, kan u advies vragen aan het agentschap Onroerend Erfgoed. Zo vermijdt u dat u de erfgoedwaarde van het beschermd onroerend erfgoed aantast. Ook komt u zo te

weten of er een melding of toelating nodig is om het asbesthoudende beschermde materiaal te mogen verwijderen.

Het agentschap is bereikbaar via:

- telefoon: 02 553 16 50
- e-mail: info@onroerendergoed.be
- website: <https://www.onroerendergoed.be/contact>

Wanneer mijn asbestattest laten vernieuwen?

Geldigheidsduur

Doorheen de tijd kan de situatie in of rondom een gebouw wijzigen. Ook de toestand en het risico van aanwezige asbestmaterialen kan veranderen. Daarom vermeldt het voorblad van uw asbestattest een datum tot wanneer het geldig is. Daarna kan u het niet meer gebruiken bij een verkoop en moet u het laten vernieuwen door een asbestdeskundige. Die komt opnieuw ter plaatse om de toestand te controleren en indien nodig wijzigingen te rapporteren voor het nieuwe asbestattest. Enkel bij een verkoop mag de geldigheidstermijn niet verstreken zijn. Om te voldoen aan de mijlpaal 2032 maakt dat niet uit. De vernieuwing van een asbestattest zal in regel minder kosten dan de eerste opmaak van een volledig asbestattest.

In het geval de asbestdeskundige geen asbest heeft aangetroffen, vermeldt het asbestattest (afgeleverd vanaf datum 8 april 2024) voor de geldigheidsduur “onbeperkt (tenzij de toestand wijzigt)”. Er kunnen wel nog niet-geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen in wanden of vloeren aanwezig zijn. Daarom laat u voorafgaand aan werken best een aanvullend onderzoek uitvoeren.

Gewijzigde toestand

Ongeacht de (onbeperkte) geldigheidsduur van uw asbestattest moet u als eigenaar uw asbestattest toch binnen een termijn van één jaar laten vernieuwen als er sprake is van een gewijzigde toestand. Dit is het geval als:

- er nieuwe asbestmaterialen zijn aangetroffen (die niet weggenomen worden);
- de acties, vermeld op het voorblad, werden uitgevoerd waardoor de toestand van niet-asbestveilig naar asbestveilig wijzigt;
- de toestand van de asbestmaterialen zichtbaar gewijzigd is door een calamiteit of een incident.

Contacteer een asbestdeskundige om uw asbestattest te laten vernieuwen. U vindt de lijst op www.asbestinfo.be.

Meer weten?

De Vlaamse overheid bundelt alle informatie rond asbest en haar beleid op de website www.asbestinfo.be. U vindt er de meest actuele informatie over hoe u moet omgaan met asbest en welke ondersteuning er bestaat. Zo kan u steeds goed geïnformeerd aan de slag met uw asbestattest.

Begrippenlijst

Begrip	Toelichting
Asbestmateriaal	<p>Verzamelbegrip voor de aangetroffen asbestverdachte materialen en asbestverdachte afvalstoffen die deel uitmaken van een constructie en een impact hebben op de asbestveiligheid.</p> <p>Asbestverdacht betekent dat de asbestdeskundige op basis van wat hij visueel en auditief vaststelt, oordeelt dat het vermoedelijk asbest bevat. Een asbestverdacht(e) materiaal of afvalstof beschouwen we als asbesthoudend tenzij een laboanalyse aantoont dat het niet-asbesthoudend is.</p>
Hechtgebonden asbestmateriaal	Asbestmaterialen die in oorsprong hoofdzakelijk uit een bindmiddel bestaan dat de asbestvezels stevig bindt: cement, bitumen, mastiek, kunststof of lijm.
Niet-hechtgebonden asbestmateriaal	Alle andere asbestmaterialen. Ze bevatten in oorsprong nauwelijks bindmiddel of bestaan uit een bindmiddel dat de asbestvezels nauwelijks bindt. Voorbeelden hiervan zijn leidingisolatie, pleisterwerk, Pical-platen, koorden, ...
Aanvullend onderzoek met destructieve handelingen	Bij een aanvullend onderzoek met destructieve handelingen gaat een asbestdeskundige materialen demonteren en beschadigen om onderliggende of ingesloten asbestverdachte materialen te inspecteren. Dit is nodig voor de start van werken zoals sloop- en renovatie of voor herstellings- of onderhoudswerken. Standaard voert de asbestdeskundige een niet-destructief onderzoek uit. Als opdrachtgever kan u een aanvullend onderzoek met destructieve handelingen aanvragen via de opdrachtovereenkomst.
Inspectieprotocol	Het inspectieprotocol is de wettelijke procedure die een asbestdeskundige moet volgen om een correcte asbestinventarisatie uit te voeren voor het opmaken van een standaard asbestattest. Het legt vast welke handelingen minimaal nodig zijn (standaard verplichtingen) en hoe die uitgevoerd moeten worden.
Risicobeheersmaatregel	Een maatregel die het risico dat uitgaat van een asbestverdacht materiaal verlaagt van een verhoogd of hoog risico naar een laag risico. De maatregel moet de kans op het vrijkomen of het inademen van asbestvezels verlagen.
Eenvoudig bereikbaar	Asbestmaterialen zijn eenvoudig bereikbaar indien ze waarneembaar en weg te nemen zijn zonder impact op de stabiliteit en erfgoedkenmerken van een constructie. Ze moeten ook onbedekt zijn tenzij de bedekking kan weggenomen worden zonder het te beschadigen of tenzij de bedekking louter bestaat uit een dunne laag verf, coating, behang, kunststof of textiel.
Zorgvuldig of veilig beheer	Zorgvuldig of veilig beheer betekent: <ul style="list-style-type: none">• de toestand van asbestmaterialen met een laag risico behouden;• een verhoogd of hoog risico van niet-eenvoudige bereikbare asbestmaterialen en -afval verlagen naar een laag risico (risicobeheersmaatregel) en behouden.

Eenvoudige handelingen	<p>Begrip uit de wetgeving dat de methode beschrijft voor de verwijdering van asbestmaterialen die een werknemer met opleidingsattest “eenvoudige handelingen” of een particulier zelf mag uitvoeren. Alle andere asbestverwijderingen mogen enkel door erkende asbestverwijderaars worden verwijderd.</p> <p>Deze verwijderingsmethode betekent dat het asbestmateriaal eenvoudig kan weggenomen worden (bv. door het los te schroeven) met minimale risico’s op beschadiging waarbij asbestvezels kunnen vrijkomen. Bijvoorbeeld voor asbestcement leien of golfplaten.</p>
Hermetische zone	<p>Begrip uit de wetgeving dat de methode beschrijft voor de verwijdering van asbestmaterialen waarbij er een grote kans bestaat op het vrijkomen van asbestvezels. Een soort luchtdichte tent bestaande uit een houten structuur en plastic folie wordt opgebouwd rondom het te verwijderen asbestmateriaal. Binnen deze hermetische zone wordt een onderdruk gecreëerd zodat eventueel vrijkomende asbestvezels niet kunnen ontsnappen. Deze methode mogen enkel erkend asbestverwijderaars gebruiken.</p>
Couveusezak	<p>Begrip uit de wetgeving dat de methode beschrijft voor de verwijdering van asbestmaterialen waarbij met plastic folie plaatselijk een soort luchtdichte couveuse rondom het asbestmateriaal wordt gemaakt. Enkel erkende asbestverwijderaars mogen deze verwijderingsmethode gebruiken. Ze kan maar zelden worden toegepast, bijvoorbeeld om kleine trajecten leidingisolatie te verwijderen in de buitenlucht.</p>
Erkend asbestverwijderaar	<p>Aannemers erkend voor de verwijdering van asbestmaterialen via “eenvoudige handelingen” maar ook voor asbestverwijderingen via de methodiek van “hermetische zone” of “couveusezak”.</p>
Roerend goed	<p>Objecten of goederen die niet duurzaam verbonden zijn met een constructie of in de grond om ter plaatse te blijven. Het gaat over losse, verplaatsbare zaken zoals bijvoorbeeld gereedschap, voertuigen of materieel. Indien ze asbestverdacht zijn, maken ze toch geen deel uit van de asbestmaterialen waarvoor acties nodig zijn om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden.</p>