

Uittreksel Vergunningenregister

Gegevens van het perceel

Kadastrale afdeling	WEMMEL 2 AFD
Sectie	B
Perceelnummer	22662_B_0383_S_005_00

Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

GEBOUWEN

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Dossiernummer: 23102_2021_12414	
Collegebesluit: 11/02/2021	
Gemeentelijke dossiernummer: G/3.2021	
Dossiernummer van AROHM:	
Onderwerp: opname in het vergunningenregister van een gebouw met 3 appartementen	
	Wonen
Functie van het gebouw	Het vermoeden dat het gebouw opgericht is voor 1962 geldt niet.
Werd door enig bewijsmiddel aangetoond dat de constructie gebouwd is voor de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962? Zo ja, dan bestaat het vermoeden dat de constructie als vergund moet worden beschouwd.	Gebouwd tussen 1962 en datum eerste gewestplan en geen tegenbewijs van het niet vergund karakter voorhanden.
Werd door enig bewijsmiddel aangetoond dat de constructie gebouwd is na de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962, maar voor de allereerste, definitieve vaststelling van het gewestplan? Zo ja, dan bestaat het vermoeden dat de constructie als vergund moet worden beschouwd, indien de overheid niet kan aantonen door enig bewijsmateriaal, behoudens getuigenverklaringen, zoals door middel van een goedgekeurd bouwplan, een proces-verbaal of een bezwaarschrift dat de constructie in overtreding werd opgericht.	Niet gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied
Gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied?	Beslissing niet aangevallen (of het beroep bij de RvV is onontvankelijk).
Werd de beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen?	

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen omgevingsvergunningen** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen stedenbouwkundige vergunningen** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen stedenbouwkundige attesten** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen planologische attesten** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen bouw misdrijven** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen planbaten- of planschadedossiers** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen verkavelingsdossiers** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen meldingen** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Voor deze onroerende goederen zijn er **geen attesten woonrecht** opgenomen in het vergunningenregister van de gemeente Wemmel

Opmerkingen

1° Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelnummers in de loop van de jaren gewijzigd zijn;

2° Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is, overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is;

3° Volgens artikel 5.1.2 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen;

4° Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

30/08/2023

algemeen directeur
Audrey Monsieur

burgemeester
Walter Vansteenkiste