

(Provincia

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van het Schepencollege

ZITTING van 6 november 1964

Aanwezig : **AERTS Honoré**, burgemeester-voorzitter ;
RAEYES Belle en CILJHANS August, schepenen ;
 en **FEYEN Jos**, secretaris.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. **Wouters Gaston, Steenweg op Antwerpen 14 te Turnhout**
 (voor de **Lausers**)
 met betrekking tot een verkaveling aan te leggen te **Bearse, tussen Turnhoutsebaan, Kampenlaan en**
Gierlebaan

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 24 juli 1964

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw ;
 Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962, betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goed-gekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

~~(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van~~

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt : **Gunstig, op voorwaarde dat:**

- 1° **bijgaande stedebouwkundige voorschriften toegepast worden;**
 - 2° **het tracé van de ontworpen straten door de gemeenteraad wordt goedgekeurd;**
 - 3° **voor het bouwen op een kavol die uitsluitend grenst aan een ontworpen straat slechts vergunning wordt verleend nadat die straat volledig is uitgerust.**
- (006/028 (1))

BESLUIT :

ARTIKEL 1. - De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. **Wouters Gaston, Steenweg op Antwerpen nr. 14 te Turnhout, voor de kinderen Lemers** die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;

(5) 2° **de voorwaarden gesteld door bijgaande beslissing van de gemeenteraad van 23 oktober 1964, in verband met het tracé der wegenis, in acht te nemen.**

ART. 2. - Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

Gedaan in bovenvermelde zitting.

VANWEGE HET COLLEGE :

Bij verordening :
 De Secretaris,
 (get.) **J/ Feyen**

De Voorzitter,
 (get.) **H. Aerts**

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

Afgeleverd op 6 november 1964

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

(1) Schrappen wat niet van toepassing is.
 (2) Te schrappen wanneer er geen bestaat.
 (3) Eventueel aan te vullen.

LV/ .
Provincie Antwerpen

Gemeente

VERKAVELING VOOR WONINGBOUW

van grond gelegen tussen ~~buurten~~ ~~buurten~~, gelegen in
sectie , nr. ~~divers~~ ~~divers~~

Stedebouwkundige Voorschriften

gevoegd bij het advies van de
gemachtigde ambtenaar dd.

1927, 1122 (1)

218 Artikel ALLEENSTAANDE BEBOUWING

.01 - BOUWSTROOK (diepte: m vanaf de achteruitbouwstrook)

1° Bestemming : Woonhuizen

2° Bebouwing : Alleenstaand.

Geen verplichte bouwlijn. Inplanting op minimum m uit de

Minimumafstand van de constructies tot de zijgrenzen van het perceel 6 m. Afzonderlijke bijgebouwen mogen worden opgericht tot op 3 m afstand van de zijgrenzen van het perceel, indien de oprichting geschiedt op minimum 21 m uit de achteruitbouwstrook.

Geen zichtbare blinde gevels.

3° Bouwbreedte : Hoofdgebouw minimum m.

4° Bouwdiepte : Maximum de helft van de perceelbreedte.

5° Bouwhoogte : Hoofdgebouw maximum 7 m.
Bijgebouwen maximum 3 m.

6° gevelmaterialen : Gevelsteen, natuursteen, sierbezetting in lichte kleur, baksteen geschilderd in lichte kleur.

7° Dakvorm : Hellingen van 10° tot 60°. Plat dak toegelaten op uitbouw van hoofdgebouw en op bijgebouwen.

8° Dakbedekking : Ofwel pannen;
ofwel natuurleiën of asbestleiën in horizontaal verband;
ofwel riet;
ofwel, voor flauw hellende daken, dakvilt.

.0 - STROOK VOOR BINNENPLAATSEN EN TUINEN

1° **Bebouwing :** Bergplaatsen, duivenhokken.
Inplanting op minimum 10 m afstand van
de bouwstrook en op minimum 2 m afstand van de
personeelgeuzen

Maximumoppervlakte van de gezamenlijke
constructies (met inbegrip eventueel van
de autobergplaats voorzien onder .02):

2° **Bouwhoogte :** Maximum 3 m.

3° **Gevelmaterialen :** Gevelsteen, natuursteen, sierbezetting
in lichte kleur, baksteen geschilderd in
lichte kleur.

4° **Dakvorm :** Maximumhelling 60°.

5° **Dakbedekking :** Ofwel pannen;
ofwel natuurleien of asbestleien in
horizontaal verband;
ofwel riet;
ofwel, voor flauw hellende daken, dakvilt.

.0/ ACHTERUITBOUWSTROOK

1° **Diepte :** zie plan

2° **Bebouwing :** Alle constructies verboden, op- en
afritten inbegrepen.

(Provincie Antwerpen)

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van het schepencollege

ZITTING van 6 oktober 1970

Aanwezig: **Aerts Konrad**, burgemeester-voorzitter ;
Noutens René, Schepens en Elizaac Hoefn Karel, waarnaast schepenen,
 en **Pyan Jos**, secretaris.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN.

Gelet op de aanvraag ingediend door M. **Duyts Karel, Kapelstraat 112 te Bierset**
 met betrekking tot een perceel gelegen **Suldrstraat, Sectie 0 nr. 537 elA/deel, lot 13**

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van **29 september 1970** ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;

Gelet op artikel 90, 8°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de bouwaanvragen ;

~~(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar het perceel gelegen is, een bij koninklijk besluit van goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat, niet zijnde een plan als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet ;~~

(1) Overwegende dat de werken zullen worden uitgevoerd binnen de omtrek van een verkaveling waarvoor door het schepencollege op **6 november 1964** vergunning verleend is ;

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

BESLUIT :

ART. 1. — De bouwvergunning wordt afgegeven aan M. **Duyts Karel, Kapelstraat 112 te Bierset**

Daarop die ertoe gehouden is : (3)
 — **het gemeentebestuur schriftelijk voorvittigen ontreat de datum van aanvraag en beëindiging der werken; de aanvraag mag slechts gemaakt worden na vaststelling der bouwlijn door het bestuur.**

ART. 2. — Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager evenals aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening, voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht dat bij de wet aan laatstgenoemde is toegekend.

ART. 3. — Deze vergunning moet op de bouwplaats voortdurend ter beschikking van de controlediensten worden gehouden.

Gedaan in bovenvermelde zitting.

VANWEGE HET COLLEGE :

Bijverordening :

De Secretaris,
J. Puyen

(get.)

De Voorzitter,
H. Aerts

(get.)

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

12 oktober 1970
 Afgeleverd op 19

De Gemeentesecretaris.

De Burgemeester.

UITTREKSEL UIT HET GEMEENTELIJK PLANNENREGISTER



INFORMATIE OVER DE GELDENDE PLANNEN

rubrieknaam	naam	goedkeuring	dossiernummer	stadium	perceel
Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gewestelijk	Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout	04/06/2004		Besluit tot Goedkeuring	13004_C_0387_T_014_00
Bouwverordening	algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	29/04/1997		Besluit tot Goedkeuring	13004_C_0387_T_014_00
Stedenbouwkundige verordening	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	01/10/2004		Besluit tot Goedkeuring	13004_C_0387_T_014_00
Stedenbouwkundige verordening	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebied voor dergelijke verblijven	09/07/2005		Besluit tot Goedkeuring	13004_C_0387_T_014_00
Gewestplan	origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Turnhout	30/09/1977		Besluit tot Goedkeuring	13004_C_0387_T_014_00
Stedenbouwkundige verordening	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	05/09/2009		Besluit tot Goedkeuring	13004_C_0387_T_014_00
Stedenbouwkundige verordening	Stedenbouwkundige verordening met het oog op het versterken van de woonkwaliteit	27/09/2012		Definitieve Vaststelling	13004_C_0387_T_014_00

PERCEELINFORMATIE

perceel :
13004_C_0387_T_014_00
gemeente : BEERSE
afdeling : 1 AFD/BEERSE
sectie : C
nummer : 387114

STEMPEL VAN DE GEMEENTE



DE BURGEMEESTER,

DE SECRETARIS,

Datum Uittreksel : 16/09/2014

alle rechten voorbehouden - informatie op dit document is slechts informatief en niet bindend