

PROCES-VERBAAL VAN OPMETING

Kadastraal **PROVINCIE OOST-VLAANDEREN**
STAD GENT
12e Afd., Sie M, nr. 37T

Gelegen te
Sint-Bernadettestraat 241, 9000 Gent

Opdrachtgever

De heer Vansteelandt
Sint-Bernadettestraat 241
9000 GENT

Opmetingsplan van een perceel ifv het opsplitsen in 2 delen.

- Waarbij Lot 1, voorheen deel uitmakend van perceel 37T, is afgebakend door de grenspunten ABCIJK met een oppervlakte van 2a 20ca. En heersend en tevens leidend erf genietend van een erfdienstbaarheid van doorgang met een breedte van 3m.
- Waarbij Lot 2 (in het GEEL), voorheen deel uitmakend van perceel 37T, is afgebakend door de grenspunten CDEFGHI met een oppervlakte van 2a 65ca. Het perceel is gelegen langs de ijzertijdweg.



Niels Van Gele, Landmeter-expert

Op datum van **10 oktober 2019** is ondergetekende **Niels Van Gele**, Landmeter-Expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent en ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten onder het nummer LAN/16 1671, handelend in opdracht van Landmeter-Expert Van Gele bvba, gevestigd te 9032 Wondelgem - Wezelstraat 7, overgegaan tot het opmeten van bovenvermelde eigendom. Alle maten en lijnen die zouden kunnen verband houden met stedenbouwkundige zoneringen zijn slechts ter informatie en figuratief weergegeven. Alle maten volgens plan. Voor waar en echt verklaard om te gelden naar recht;



Referentienr. kadaster 44812-10207	Opgemeten NVG	Opgemaakt NVG	Schaal 1:250
Dossiernummer 2020.20004	Datum 17-09-2020	Versie 1	Formaat A3

Coördinaten der grenspunten

PUNT	X	Y	BESCHRIJVING
A	106799.37	196339.78	voorgevel
B	106786.81	196340.22	niet gematerialiseerd
C	106749.80	196330.46	niet gematerialiseerd
D	106748.99	196334.85	niet gematerialiseerd
E	106737.87	196332.09	niet gematerialiseerd
F	106742.59	196309.40	niet gematerialiseerd
G	106753.39	196311.01	niet gematerialiseerd
H	106752.38	196316.57	niet gematerialiseerd
I	106750.50	196326.69	niet gematerialiseerd
J	106786.70	196335.43	niet gematerialiseerd
K	106799.20	196334.98	voorgevel

