

verkav. stat. Het jaar negentienhonderdzevenenzeventig.
 Lepelstr. Op achtentwintig november
 Vlissegem. Voor ons, Meester Jacques BOSSUYT, doctor in de rechten,
 Notaris te Klemskerke, (thans De Haan).
 Is verschenen.



De _____ in verkorting _____ waarvan de maatschap-
 pelijke zetel gevestigd is te _____
 ingeschreven in het handelsregister van Kortrijk onder
 nummer _____, gesticht bij akte verleden voor notaris Henri
 Van Caillie te Brugge op tien juli negentienhonderd vijf en
 veertig, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staats-
 blad van dertig en een en dertig juli nadien onder nummers
 IO356 en IO357, waarvan de statuten herhaaldelijk werden ge-
 wijzigd, de laatste wijziging tevens inhoudende verlenging van
 de duur der vennootschap voor een termijn van dertig jaar in-
 gaande op vier januari negentienhonderd zes en zestig, blijkens
 akte verleden voor notaris Pierre De Brabandere te Meulebeke
 op vier januari negentienhonderd zes en zestig, bekendgemaakt
 in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zes en twintig
 januari nadien, onder nummer 2097 en daarna nog blijkens akte
 verleden voor notaris Cloet te Oostrozebeke, vervangende zijn
 ambtgenoot notaris Dusselier-De Brabandere, wettelijk belet,
 in datum van vier en twintig oktober negentienhonderd vier en
 zeventig, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staats-
 blad van veertien november negentienhonderdvierenzeventig, on-
 der nummer 4345-1, en laatst bij akte van vijftien juli ne-
 gentienhonderd zeven en zeventig, ter publikatie.

Hier vertegenwoordigd door :

Welke verschijnster, om te voldoen aan artikel 57 para-
 graaf 6 van de wet op de ruimtelijk ordening en stedenbouw, ons
 verzocht heeft als volgt het statuut te willen akteren van
 nabeschreven verkaveling.

De verschijnster verklaart in volle eigendom eigenares
 te zijn van de geheelheid van :

GEMEENTE-DE HAAN Vlissegem.

Een perceel grond te De Haan, Vlissegem, nabij de Lepel-
 straat, aan twee nieuwe ontworpen straten, volgens titels en
 thans gekadastreerd sektie B nrs. 753, 754 en 755, afgebeeld
 op naberoepen verkavelingsplan in drie en twintig loten en
 waar de grootte bij benadering en per lot is opgegeven. De
 eerste zes loten hebben reeds het voorwerp uitgemaakt van een
 vroegere akte verkavelingsstatuut en zijn verkocht, zodat

OORSPRONG VAN EIGENDOM.

Voorschreven goed behoort _____ toe bij
 aankoop onder meerdere grootte jegens _____

V382308

* huidige ver-
 kavelingsakte
 zou slaan op
 het saldo van
 negentig aren
 acht en veer-
 tig centiaren.

eerste
 blad

Op akte gemaakt

samenwonende te Brugge, blijkens akte verleden voor ondergetakende notaris op een en dertig augustus negentienhonderd zes en zeventig, overgeschreven op het tweede Hypotheekkantoor te Brugge op negen september daarna boek 2831 nummer 9.

Voorschreven goed behoorde oorspronkelijk toe aan r, samen te Vlissegem, blijkens aankoop jegens de heer te Brugge, in-gevolge Proces-verbaal van toewijs opgemaakt door notaris Robert Standaert te Brugge op een september negentienhonderd zeven en twintig : overgeschreven op het hypotheekkantoor te Brugge op zes oktober daarna, boek 5031 nr. 13. De zijn beiden ab intestato overleden, respectievelijk te Vlissegem op dertien februari negentienhonderd acht en vijftig en te Brugge op drie en twintig oktober negentienhonderd vier en vijftig, zodat hun nalatenschap toekwam aan hun enige voornoemde

VERKAVELINGSSTATUUT.

A. Aangehechte Stukken :

Verschijnster heeft ons volgende stukken overhandigd, welke aan onderhavige akte zullen gehecht blijven :

1) Verkavelingsvergunning :

De verkavelingsvergunning verleend door het College van Burgemeester en Schepenen van Vlissegem op negen en twintig december negentienhonderdzesenzeventig, dossiernummer 776/39, na gunstig advies van de gemachtigde Ambtenaar van Stedebouw, welke vergunning afgeleverd werd aan de verschijnster.

2) Verkavelingsplan :

Het verkavelingsplan, ongetekend en zonder datum, doch voorzien van de stempel van goedkeuring door het Schepencollege van Vlissegem in datum van negen en twintig december negentienhonderdzesenzeventig, welk plan de splitsing voorziet van voorschreven goed in drie en twintig loten bouwgrond als volgt :

a) de eerste zes loten hebben het voorwerp uitgemaakt van de verkavelingsvergunning de dato negentwintig september negentienhonderdvijfenzeventig en de akte verkavelingsstatuut verleden voor de werkende notaris op negentien oktober negentienhonderdzesenzeventig en vallen derhalve niet onder onderhavige akte :

b) de overige zeventien loten palen allen aan een nieuw ontworpen straat en dragen volgend kadastraal nummer:

-lot 7 : deel nrs 754 en 753 groot ongeveer vijfhonderden vier vierkante meter.

-lot 8 : deel nrs 754 en 753 groot ongeveer vijfhonderdzesenvijftig vierkante meter.

-lot 9 : deel nrs 754 en 753 groot ongeveer vijfhonderdeenenzestig vierkante meter.



V382307

- lot 10: deel nrs. 754 en 753 groot ongeveer vierhonderdeenenzeventig vierkante meter.
- lot 11: deel nrs. 754 en 753 groot ongeveer vierhonderdeenenvijftig vierkante meter.
- lot 12: deel nrs 754 en 753 groot ongeveer driehonderdeenenvijftig vierkante meter.
- lot 13: deel nr 753 groot ongeveer vijfhonderddrieënveertig vierkante meter.
- lot 14: deel nr. 753 groot ongeveer vijfhonderdenzes vierkante meter.
- lot 15: deel nr. 753 groot ongeveer vijfhonderdeenentachtig vierkante meter.
- lot 16: deel nr. 753 groot ongeveer vijfhonderdnegenentwintig vierkante meter.
- lot 17: deel nr. 753 groot ongeveer vierhonderdvijftien vierkante meter.
- lot 18: deel nrs 753 groot ongeveer tweehonderdvijfenvijftig vierkante meter.
- lot 19: deel nrs. 753 en 754 groot ongeveer tweehonderddrieënvijsftig vierkante meter.
- lot 20: deel nr. 754 groot ongeveer tweehonderdtweënvijsftig vierkante meter.
- lot 21: deel nrs. 754 en 755 groot ongeveer tweehonderdtweënvijsftig vierkante meter.
- lot 22: deel nr 755 groot ongeveer tweehonderdzesenvijsftig vierkante meter.
- lot 23: deel nr. 755 groot ongeveer driehonderdnegenen-negentig vierkante meter.

tweede blad

De juiste oppervlakte van elk lot zal blijken uit het metingsplan dat voorafgaandelijk aan de verkoop zal opgemaakt worden.

3) Stratentrassé : Een afschrift van de beraadslaging de dato achtentwintig december negentienhonderdzesenzeventig van voornoemd Schepencollege houdende goedkeuring van de aanleg van nieuwe verkeerswegen zoals aangegeven op de plannen opgemaakt door de heer Ingenieur Godfried Verschave te Brugge.

4) Voorschriften Bijzonder Plan van Aanleg :

De bijlage van het verkavelingsplan, zijnde de stede-bouwkundige voorschriften van het Bijzonder Plan van Aanleg "Lepelstraat" thans goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van zestien september negentienhonderd vijf en zeventig, welk stuk eveneens voorzien is van de goedkeuringsstempel van het Schepencollege in datum van negen en twintig december negentienhonderd zesenzeventig.

B) Stedebouwkundige voorschriften - last der verkaveling.

Blijkens de aangehechte stukken is de verkaveling onderworpen aan diverse stedebouwkundige voorschriften, almede een last voor de verkavelaar.

De verschijnster ontslaat ons deze hier volledig te hernemen, gezien de aanhechting, doch wijst in het bijzonder op de volgende punten :

1) op het verkavelingsplan zijn de stroken voor bebouwing en de zones voor open ruimten ("voortuinstrook") aangegeven :
De loten 7 tot 10 zijn voor open bebouwing bestemd.
De loten 11 tot 13 voor half open of gesloten bebouwing.
De loten 14 tot 16 voor open bebouwing.
De loten 17 tot 23 voor halfopen of gesloten bebouwing.

2) de verkavelingsvergunning werd verleend onder volgende last voor de verkavelaar: "vooraleer tot enige verkoop over te gaan dient Matexi op haar kosten alle werken tot uitrusting aan te leggen straten uit te voeren alsook de gronden voor groene ruimten, openbare gebouwen en openbare nutsvoorzieningen te reserveren. Bedoelde uitrustingswerken omvatten de riool- en wegenwerken en de aanleg van de openbare verlichting, het water- electriciteits- gas, TV en FM distributienet. Zij dient tevens Wegdekking kosteloos af te staan aan de gemeente." De vennootschap Matexi heeft de verplichting aangegaan de volledige bekostiging op zich te nemen van de wegenwerken, riooleringen, water- en electriciteitsleidingen. Op heden zijn alle werken uitgevoerd of gewaarborgd. Er is geen gasvoorziening in de wijk Lepelenstraat, gezien er geen gastoevoer bestaat.

C) Verplichtingen voor rechtverkrijgenden en opgelegd door de verkavelaar :

De verschijnster verklaart zelf nog volgende lasten te verbinden aan de verkaveling, ten laste van alle rechtverkrijgenden van delen ervan (verkrijgers door vervreemding, verhuur van meer dan negen jaar, of vestiging van zakelijk recht met inbegrip van bezwaring met hypotheek) :

1. Ingeval van verkoop zullen de kopers zuiver en eenvoudig gesubzogeerd zijn in alle rechten en verplichtingen die kunnen spruiten uit vroegere eigendomstitels, voor zover deze nog van toepassing zijn.

2. De toekomstige eigenaars van bouwgronden begrepen in bovenbedoelde verkaveling, zullen zich moeten onderwerpen aan alle wetten, reglementen en voorschriften der bevoegde overheden, evenals degene welke het Bestuur van Stedebouw en Ruimtelijke Ordening zouden kunnen aanbelangen en welke betrekking zouden hebben op deze bouwgronden. Aldus zullen zij zich in het bijzonder moeten onderwerpen aan alle bovenvermelde bijzondere stedenbouwkundige voorschriften en deze eerbiedigen, ter volledige ontlasting van de verschijnster en zonder verhaal tegen haar.

3) De vennootschap "MATEXI" behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor onderhavige verkavelingsakte aan te vullen, en/of aan de verkaveling, voor de nog te verkopen loten, alle wijzigingen aan te brengen welke zij nuttig of nodig acht, mits goedkeuring door de bevoegde overheden en mits deze wijzigingen het residentieel karakter van de verkaveling niet

schaden, waarvoor de verkrijgers van bouwgronden uit deze verkaveling in hun verkrijgingsakte onherroepelijk volmacht zullen geven. Zij zijn van meetaf verwittigd dat het de be-

4) De percelen bouwgrond begrepen in onderhavige verkaveling hebben enkele en uitsluitende bestemming van bouwgrond en zullen onder geen enkel voorwendsel mogen aangewend worden tot het aanleggen van uitgangen of publieke wegenis, stapelplaatsen van materialen, autokerkhof, camping, sportterrein en dergelijke, of tot het oprichten en uitbaten van een drank-slijterij, danszaal, kinema, politiek lokaal, discobar, of elke ongezone, hinderende of ruchtverspreidende uitbating, op straf van schadeloosstelling en ontbinding der verkoping onverminderd, het recht hetwelk door de verschijnster uitdrukkelijk wordt voorbehouden elke overtredding te doen staken door alle middelen van recht.

5) De verkopers van een lot zijn verder verplicht hun lot af te sluiten volgens de stedeboekkundige voorschriften. De afsluiten en/of scheidingsmuren zullen geplaatst worden op gemene grond. De kopers zullen de verplichting hebben aan hun geboor de gemeenheid der reeds bestaande afsluitingen en/of scheidingsmuurtjes te betalen.

De betaling der gemeenheid der afsluiting en/of scheidingsmuurtjes die de kopers zelf zullen plaatsen zullen zij slecht kunnen eisen van de kopers van het aangrenzend lot en in elk geval nooit van de verschijnster, tenzij deze laatste op dit aangrenzend lot zelf gebouwen zou laten oprichten.

6) De verkrijgers van bouwgronden der verkaveling zullen zich moeten onderwerpen aan alle eventueel later in voege te treden takereglementen en dergelijke, welke zouden uitgevaardigd worden door de bevoegde overheden.

7) Er wordt gewezen op wat voorzeggd onder B/ over de aansleg zelf van de nutvoorzieningen.

De private aansluitingen aan alle nutsleidingen der verkaveling blijven uitsluitend ten laste van de eigenaars van de aan te sluiten percelen. Dit geldt voor alle aansluitingen aan water, elektriciteit en eventueel andere aansluitingen als televisiedistributie of telefoennet.

8) Behoudens wat betreft de eventuele toegestane handelshuizen is het aanbrengen van publiciteit op de bouwpercelen ten strengste verboden met uitzondering van één plaat per perceel, aanduidende de naam en degevallend het beroep van de bewoner, welke platen een maximum oppervlakte zullen mogen hebben van zestig vierkante decimeter.

-In het geval van handelshuizen, zal de publiciteit zo sober mogelijk worden gehouden, teneinde het esthetisch karakter van de verkaveling niet te schaden.

9) De verkrijgers van bouwgronden der verkaveling zullen verplicht zijn alle tanks of reservoirs, dienende onder meer voor de verwarmingsinstallatie, ondergronds te plaatsen. Bij niet-nakoming van deze verplichting zal benevens de gedwongen afbraak schadevergoeding kunnen gëist worden, forfaitair geraamd op tienduizend frank per overtreding en dit zonder voorafgaande ingebrekenstelling.

10) Mits voorafgaande toelating van de bevoegde overheden, zal het de verkrijgers van bouwgronden der verkaveling toegelaten zijn twee of meer percelen samen te voegen, om een enkele woning op te richten zonder dat deze samenvoeging als een wijziging van de verkaveling zal kunnen aanzien worden, en mits het gaat om volledige oorspronkelijke voorziene bouwpercelen.

11) De kosten van aanleg van voetpaden, grasbezaaiing en boomplantingen zijn te laste van de verkrijgers van de bouwpercelen der verkaveling in evenredigheid met de breedte van het aangekocht perceel.

Eventuele opmerkingen inzake degelijkheid der uitvoering welke de aanleiding of oorzaak zou kunnen zijn tot niet of onvolledig betalen der facturen, worden als ongegrond, nietig en niet bestaande beschouwd, van zodra deze werken en voetpaden het voorwerp hebben uitgemaakt van een tegensprakelijke voorlopige of definitieve aanvaarding door de gemeente.

Deze kosten zullen inbaar zijn binnen de vijftien dagen na eerste aanzoek hetzij van de verschijnster, hetzij van de bevoegde overheden, naargelang deze werken zouden uitgevoerd worden door de zorgen van de verschijnster of de bevoegde overheden. Bij gebrek aan terugbetaling dezer kosten binnen de vijftien dagen na eerste aanzoek, zullen de gevorderde sommen een verwijlntrest opbrengen gerekend aan acht frank ten honderd 's jaars in voordeel van eiser dezer kosten, onverminderd een schadevergoeding forfaitair bepaald op tienduizend frank toekomende aan de verschijnster, wijsbaar door het enkel feit van de ingebrekestelling van de schuldenaar der gevorderde kosten.

12. De kopers zullen de verkaveling niet kunnen dwingen tussen de komen in de kosten van een opgerichte muur op de scheidingslijn van hun percelen nog toebehorende aan de verkavelaars-verkopers.

De kopers zullen de waarde van de helft van de kantgevels en scheidingsmuren mogen eisen van de verkavelaars-verkopers zo zij daarvan gebruik zouden maken.

De kopers zullen ook deze waarde mogen verhalen op de toekomstige verkrijgers, op het tijdstip en op de wijze waarop zij zullen gehouden worden volgens de wet en de plaatselijke gebruiken, doch zonder waarborg vanwege de verkavelaars-verkopers.

13) De verkrijgers van bouwgronden, begrepen in bovenbedoelde verkaveling zijn verplicht bij latere vervreemdingen van hun verkregen perceel of percelen alle hierboven bepaalde bedingen, voorwaarden en lasten op hun eigen verantwoordelijkheid aan hun nieuwe rechtverkrijgenden op te leggen. Deze nieuwe rechtverkrijgenden en erfenamen zullen door het enkel feit van hun verkrijging zuiver en eenvoudig in de plaats gesteld worden in alle rechten en verplichtingen welke uit onderhavige akte kunnen spruiten.

14) De verkopers verkaren op de hoogte te zijn van het feit dat er zich in de grond, voorwerp deze, in de voortuinstrook, op privaat domein, eventueel leidingen dienstig voor riolering, water, elektriciteit, telefoon, T.V. distributie, enzovoorts kunnen bevinden.

Zij ontszeggen zich het recht jegens om het even wie hiervoor of hiernopens enige schadevergoeding of eis tot schadevergoeding te eisen of in te dienen.

De werkzaamheden voor aanleg en/of onderhoud van de leidingen, met vervoermiddelen en materiaal daartoe nodig, zullen ten allen tijde moeten gedoogd worden.

15) Het onderhoud van de nieuw aangelegde wegenis zal ten laste blijven van de eigenaars van de aanliggende percelen tot beloop van de breedte van hun perceel aan de nieuwe straat en dit tot de definitieve overname der wegenis door de Gemeente De Haan. De schade aangebracht aan de uitgevoerde wegeniswerken, onder meer ter gelegende van het oprichten van gebouwen, zal op kosten van de bouwheer moeten hersteld worden in gemeen overleg en met voorafgaande toestemming hetzelve van de aannemer der wegeniswerken, hetzij van de bevoegde gemeentelijke overheden.

16) Tensinde het residentieel en esthetisch karakter van de verkaveling niet te schaden, is het de kopers van bouwgronden verboden televisie-antennes te plaatsen of te laten plaatsen op de grond of op de gebouwen.

17) Voorbehoud : De huidige verkavelaar houdt zich het recht voor voor eigen rekening op een deel der verkaveling gebouwen te laten oprichten, in welk geval hij volledig zal onderworpen zijn aan alle lasten, bedingen, en voorwaarden van onderhavige akte, juist zij nieuwe verkrijgers van bouwgronden zouden zijn.

18) Ingeval van verkoop zullen de kopers van elk lot moeten betalen:

- de kosten der akte aankoop ;
- tweeduizend frank aandeel in kosten onderhavige akte en verkavelingsvergunning ;
- de kosten van metingsplan van elk lot :

GEBRUIK.

De verschijners verklaren dat voorschreven goed ongebruikt is, dus onverhuurd of onverpacht.

WAARVAN AKTIE.

Opgemaakt en verleden te De Haan ter studie.

En na voorlezing hebben de verschijnster, en wij, notaris, genaamtekend.

laatste blad

Geregistreerd vier bladen bene rinvoolen
te OOSTENDE, Reg. I op = 8 DEC. 1977
1900 - Bosk 667 blad 52 vak 20

Ontvangen 1 225 tweehonderd vijf en twintig f

De ontvanger,

L. RUSCHAEK



Gemeente VLISSEGEM
Postnummer 8421

Provincie WEST-VLAANDEREN

BETREFT:

beslissing over het
stratenruud voorzien
in een verkavelings-
aanvraag.



VERGADERING van 28 december 1976

Aanwozig M.M.

Decherf Oscar, burgemeester-voorzitter;
Beirens Christiaan en Vanhaeren Juliaan, schepenen;
Beirens Marcel, Pockelé René, Lannoye Edmond, Casier Louis,
Casier Edmond, en Praet Henri, raadsleden;
Schotte Georges, secretaris.

DE GEMEENTERAAD.

Gelet op de aanvraag, gedagtekend 15 december 1976, ingediend door de N.V. Matexi, gevestigd te Meulebeke, Zuid Australië- plaats 46, strekkende tot het verkavelen van gronden gelegen te Vlissegem, Lepelenstraat, kadastraal bekend onder sectie B, nrs 753, 754 en 755, met volgende kenmerken:

- totale oppervlakte: 1 ha. 25 a. 60 ca.
- aantal kavels: 23;

Overwegende dat de aanvraag de aanleg van nieuwe verkeerswegen omvat;

Gelet op de plannen die bij het aanvraagdossier behoren en opgemaakt zijn door de heer Ingenieur Godfried Verschave, wonende Manitobaaan 31, te Brugge-St. Andries;

Overwegende dat voor het gebiedsdeel waarin de percelen gelegen zijn een bij koninklijk besluit goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat, niet zijnde een plan als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw;

Gelet op de bescheiden van het openbaar onderzoek waaraan de aanvraag onderworpen werd op de wijze en binnen de termijn bepaald in de artikelen 15 tot en met 17 van het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen;

Overwegend dat geen afwijkingen voorgesteld worden van het op het goedgekeurde bijzonder plan van aanleg aangeduid stratenruud;

Gelet op artikel 27bis van de wet van 29 maart 1962 gewijzigd door de wetten van 22 april en 22 december 1970;

Gelet op de bepalingen van afdeling 3 van het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen;

Gelet op het bij koninklijk besluit van 18 september 1975 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg "Lepelenstraat";

BESLUIT: eenskrig:

Zijn goedkeuring te verlenen aan de aanleg van nieuwe verkeerswegen zoals zij voorkomen op de plannen die bij het aanvraagdossier gevoegd zijn en opgemaakt werden door de heer Ingenieur Godfried Verschave, voornoemd.

Kamens de gemeenteraad:

de secretaris,
get. G.Schotte.

De burgemeester,
get. O.Decherf.

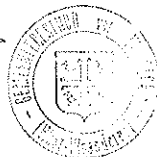
Voor eensluidend afschrift:

De Secretaris,

G.Schotte.

De burgemeester,

O.Decherf.



Geregistreerd *cn* bladen *van* renvoelen
te OOSTENDE, D. 1 op - 8 DEC. 1977
1900. *boek 15, blad 4, vak 11*

Ontvangen: \$25 tweehonderd vijf en twintig
De ontvanger,

[Handwritten signature]
J. RUSSCHAEY

GEMEENTE VLISSEGEM.

VERGADERING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

op 29 december 1976

Aanvraag Nr V76/39

Aanwezig:

Decherf Oscar, burgemeester-voorzitter;
Beirens Christiaan en Vanhaeren Juliaan, schepenen;
Schotte Georges, secretaris.

Dossiernr. Stedebouw

VERKAVELINGSVERGUNNING

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,

Gelet op de aanvraag ingediend door Mx N.V. MATEXI, Zuid Australieplaats 46, 8860 Meulbeke.

met betrekking tot het verkavelen

van een grond, gelegen te Vlissegem, Lepalemstraat;

kadastraal bekend sectie B, nr. 753,754,755,

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 15 december 1976.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 90, 6°, van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen;

(2) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, een bij koninklijk besluit van 16 september 1975, goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat;

(1) Gelet op de beschikking van

van de gemachtigde ambtenaar, waarbij op mot-reason-omkleed-vooretel

van

van het college afwijking van bedoeld bijzonder plan van aanleg wordt toegeestaan (3).

(4) Gelet op de algemene verkavelingsverordening(en);

(4) Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening;

(4) Gelet op de algemene bouwverordening(en);

(4) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening;

(1) (5) Overwegende dat de verkavelingsaanvraag omvat:

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen;

(1) de tracéwijziging, de verbodding of ophoffing van bestaende gemeentelijke verkeerswegen;

(1) Gelet op het besluit van 28 december 1976, van de gemeenteraad, houdende (6). goedkeuring van

het stratentracé;

Gelet op het gemeentelijk politiereglement op het openen van de wegen dd.8 juli 1965

BESLUIT:

Artikel 1. De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan de N.V. MATEXI, voornoemd,

die ertoe gehouden is:

1°a) vooraleer tot enige verkoop van gronden over te gaan, op haar kosten, alle werken tot uitrusting van de aan te leggen straten uit te voeren alsook de gronden bestemd voor groene ruimten, openbare gebouwen en openbare nutsvoorzieningen te reserveren.

Bedoelde uitrustingswerken omvatten de riool- en wegwerven en de aanleg van de openbare verlichting, het water-, elektriciteits-, gas-, T.V.- en F.M. distributienet,

2° (4) de voorwaarden gesteld in het besluit van

van de gemeenteraad stipt na te leven.

Artikel 2. De verkaveling mag in

fases worden uitgevoerd, zoals hierna wordt omschreven (7):

fase 1:--

overeenkomstig de terzake ingediende plannen en ontwerpen en volgens de modaliteiten voorzien in de reglementen van de betrokken intercommunale verenigingen waarbij de gemeente is aangesloten;

b) de volledige wegbedding met alle bijhorende uitrusting kosteloos af te staan in het voordeel van de gemeente.

2° de voorwaarden gesteld in het gemeenteraadsbesluit dd. 28 december 1976 stipt na te leven.

Artikel 2. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de navrager, evenals aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht dat bij de wet aan laatstgenoemde is toegekend.

Wetsbepalingen

(wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970)

Art. 46. Wanneer voor het gebied, waarin het goed gelegen is, een door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat, wordt een afschrift van de vergunning samen met het dossier gezonden aan de gemachtigde ambtenaar, die naast of de vergunning overeenkomstig met het bijzonder plan van aanleg, met de algemene voorordeningen genomen ter uitvoering van de artikelen 59 en 59 van deze wet, van de volgeving op de grote weg en van artikel 10 van de wet van 12 juli 1959 tot vaststelling van het statuut der autostrades, alsmede met de door de Koning krachtens artikel 6 van de wet goedgekeurde perceelplannen.

In geval van niet-overeenstemming schorst de gemachtigde ambtenaar de beslissing van het college en geeft daarvan aan het college en, aan de aanvrager kennis binnen vijftien dagen na ontvangst van de vergunning.

De gemachtigde ambtenaar kan eveneens een bouwvergunning schorsen wanneer hij van oordeel is dat de overeenkomstige bouwvergunning of het bijbehorende dossier gepende werken een goede plaatselijke ordening in gevaar kunnen brengen, zodra de Koning heeft besloten tot de herziening van het bijzonder plan of het opmaken van een bijzonder plan strekkende tot de herziening of de vernietiging van de verkavelingsvergunning.

De gemachtigde ambtenaar kan ook een bouwvergunning schorsen die, hoewel sluitende op een bijzonder plan van aanleg of op een verkavelingsvergunning, overeenkomstig is met de voorschriften van een ontwerp van atreek- of gewestplan dat bindende kracht heeft verkregen.

Binnen veertig dagen na de kennisgeving wordt de beslissing, zo nodig, door de Koning vernietigd. Heeft vernietiging binnen die termijn niet plaats, dan is de schorsing opgehouden.

Wanneer een vergunning gewijzigd of vernietigd om de in het vierde en vijfde lid bedoelde redenen, dan vervalt de volgeving of de vernietiging; indien het bijzonder plan van aanleg geen bindende kracht heeft verkregen binnen drie jaar na de inwerkingtreding van het in het vierde lid bedoelde koninklijk besluit, waarbij tot de herziening of het opmaken van het plan is besloten.

Indien het atreek- of gewestplan geen bindende kracht heeft verkregen binnen drie jaar na de inwerkingtreding van het in het vijfde lid bedoelde ministerieel besluit.

Over de oorspronkelijke aanvraag wordt, op verzoek van de aanvrager, een nieuwe beslissing genomen, die bij weigering niet meer op de genoemde reden gegrond mag zijn.

Art. 54. § 2. Van de met toepassing van artikelen 45 en 46 afgegeven vergunning mag gebruik worden gemaakt, indien binnen twintig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving ervan, de gemachtigde ambtenaar geen beslissing tot schorsing van de vergunning ter kennis van de aanvrager heeft gebracht. De vergunning moet deze paragraaf overeenkomen.

Art. 57. § 1. De artikelen 45, 46, 48, 53, 54 en 55 zijn mede van toepassing op de verkavelingsvergunning. De in artikel 54 bedoelde termijnen worden evenwel verduidelijkt.

Is de verkaveling lange een rijks- of provincieweg gelegen, dan ontwerpt het college de aanvraag aan het advies van het betrokken bestuur, en gedraagt zich naar dat advies.

Het college kan de vergunningsaanvraag voor advies voorleggen aan de commissie van advies.

Art. 54. § 4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terroin worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, vóór de aanvang van het werk op de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de loobereidsdelen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getuigd en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 66 aangevozen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Art. 57. § 4. Indien de verkaveling geen aanleg van nieuwe verkeerswegen, noch tracéwijziging, verbreding of opheffing van bestaande gemeentewegen omvat, vervalt de vergunning voor het overige gedeelte, indien binnen vijf jaar na de afgifte ervan, de verkoop of de verhuur voor meer dan negen jaar, de vestiging van een erfrecht- of opstalrecht van ten minste een derde van de kavels niet is geregistreerd. Het bewijs van de verkoop of de verhuur wordt geleverd door kennisgeving aan het college van de uitrekele uit de akten, die door de notaris of de ontvanger van de registratie gewaarmerkt zijn vóór het verstrijken van voormelde termijn van vijf jaar.

Het college constateert het verval door een proces-verbaal, dat bij een ter post aangekondende zending aan de verkavelaar wordt medegedeeld. Het college zendt naar de gemachtigde ambtenaar een afschrift van het proces-verbaal. Het college heeft twee maanden na afloop van de termijn het verval niet geconstateerd, dan stelt de gemachtigde ambtenaar het verval bij proces-verbaal vast, en doet dit bij een ter post aangekondende zending aan de verkavelaar en aan het college mede.

Art. 57. § 6. Vóór de vervreemding, verhuur voor meer dan negen jaar of vestiging van een zakelijk recht, met inbegrip van bezwaring met hypotheek, betreffende een kavol begrepen in een verkaveling waartoe een verkavelingsvergunning is verkregen, moet, op verzoek van de eigenaar of eigenaars van de stukken grond, voor een notaris akte van de verdeling van de stukken grond en van de aan de verkaveling verbonden lasten worden verleden. De akte moet de kadastrale omschrijving van de goederen vermelden, de eigenaars identificeren in de vorm bepaald in artikel 12 van de wet van 10 oktober 1913, en hun titel van eigendom aangegeven.

De verkavelingsvergunning en het verkavelingsplan worden als bijlagen bij die akte gevoegd om, samen met de akte en ten voorzake van de notaris die de akte heeft verleden, binnen twee maanden na het verlijden ervan, te worden overgeschreven op het hypotheekkantoor van het arrondissement waar de goederen zijn gelegen. De omschrijving van het verkavelingsplan mag worden vervangen door de overlegging op het hypotheekkantoor van een door de notaris gewaarmerkt afdruk van dat plan.

Heeft een eigenaar van een kavol een wijziging van de verkavelingsvergunning verkregen, dan moet evenzo, op zijn verzoek, voor een notaris akte worden verleden van de wijzigingen die worden aangebracht in de verkaveling van de stukken grond of in de lasten van de verkaveling. De akte moet de kadastrale omschrijving van de goederen op het tijdstip van het verlijden vermelden, alle eigenaars van de in de verkaveling begrepen perceel identificeren in de vorm bepaald in artikel 12 van de wet van 10 oktober 1913, en hun titel van eigendom aangegeven; zij moet eveneens een nauwkeurige opgave van de overschrijving der verdelingsakte van de stukken grond bevatten. De beslissing tot wijziging van de verkavelingsvergunning en, in voorkomend geval, het nieuwe verkavelingsplan worden als bijlage bij die akte gevoegd, om samen met deze akte te worden overgeschreven zoals in het vorige lid is bepaald.

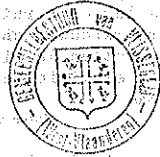
Art. 57. § 7. Reclame met betrekking tot een verkaveling mag niet worden gemaakt dan met vermelding van de gemeente waar de verkaveling gelegen is, alsmede van de datum en het nummer van de vergunning.

Art. 57bis. § 4. De vergunning betreffende dergelijke verkavelingen vervalt indien de vergunninghouder de voorgeschreven werken en lasten binnen vijf jaar na de afgifte van de vergunning niet heeft uitgevoerd of de vereiste financiële waarborgen niet heeft verschaft.

VAN WEGE HET COLLEGE :

De Secretaris,

G. Schotte.



De Burgemeester,

O. Decherf.

Geregistreerd een bladen renvoelen te OOSTENDE, Reg. Lop - 8 DEC. 1977 1900 Boek 57 blad 11 vak 11 Ontvangen : 25 De ontvanger,



(1) Schrapen wat niet van toepassing is. -- (2) Wanneer het een bijzonder plan betreft, als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962, dient formulier J te worden gebruikt. -- (3) Volgens artikel 51 van de wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wet van 22 december 1970, mogen wijzigingen enkel worden toegestaan wat de perceelomschrijvingen, de afmetingen en de plaatsing van de bouwwerken, alsmede de voorschriften in verband met hun uiterlijk betreft. -- (4) Te schrappen wanneer er geen beslist. -- (5) De procedure in verband met de andere wegen v.m. de beurtwegen blijft van kracht. -- (6) Alleen de beslissing van de gemeenteraad moet worden vermeld. -- (7) Dit artikel moet een duidelijk omschrijving omvatten van elke fase afzonderlijk en voor elke fase buiten de eerste, het tijdstip aangeven waarop de vijfjarige vervaltijdmin at.

Gemeente VLISEBEGEM : Bijlage Verkavelingsaanvraag Lepелеmstraat

STEBEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN BPA "Lepелеmstraat" (KB 16.9.1975)

- I. Bouwzone nr 2 - Gesloten bebouwing met op de uiteinden der strook half-open bebouwing : kavels 17 tot 23.
- 1° Bestemming : residentiële woongebouwen of woningen - 1 garage per woning verplichtend inbegrepen. De niet bebouwde delen van elke woonstrook krijgen de bestemming K uit de tabel der open ruimten.
- 2° Plaatsing : a) tov de rooilijn : zie kavelplan ttz 5 m van de Lepелеmstraat en voor de ontworpen straat 13 m ervan voor de kavels 21 tot 23, en 9 m ervan voor de kavels 17 tot 20.
b) tov de zijkavelgrens : zie kavelplan.
c) tov de achterkavelgrens : zie kavelplan.
- 3° Volume :
- a) Breedte : minimum kavelbreedte 9 m en voor deze minimumbreedte een max. gevelbreedte van 12 m
- b) Diepte : gelijkvloers en verdiepingen : min 7 m en max. 12 m
- c) Bouwlagen : minimum 1 en maximum 2 bouwlagen.
Het aanzetpeil van de inkomdorpel ligt max. 0,40 m hoger dan het peil van het openbaar domein. Het aantal volle bouwlagen wordt gerekend tussen de inkomdorpel en de bovenkant kroonlijst. Bij vaststelling van de hoogte gerekend in aantal bouwlagen wordt aan een bouwlaag een normale hoogte van 3 m toegekend. Bij elke konstruktie moet de minimale verdiepinghoogte, zoals vastgelegd in het gemeentelijk bouwreglement, geëerbiedigd worden.
- d) Verhouding V/T :
maximum 0,6 (V=som der vloeroppervlakten van al de bouwlagen-dakterras niet inbegrepen- en T= de terreinoppervlakte).
- 4° Vormgeving en materialen en uitbouwen.
- a) Dakvorm : hellende daken met vlakken van min. 30° en max. 45° tot het horizontaal vlak.
- b) Materialen : 1.1 Gevels : vrije keus. Betonelementen zogenaamde betonplaten en palen zijn niet toegelaten.
1.2 Daken : slechts pannen of leien zijn toegelaten. De kleur kan variëren tussen rood, roodbruin of zwart met absolute uitsluiting van blauw, groen, paars en helle tinten.
- c) Uitbouwen: 2.1 Op de verdieping is bij al dan niet aanwezigheid van een voortuin een uitbouw van 0,5 m toegelaten tot max. 0,6 m van rechter- en linker uiterste hoek van de voorgevel.
2.2 Boven de vlakken van de hellende daken zijn op halve lengte van het dakvlak uitbouwen toegelaten met een verticale wand evenwijdig aan de gevel en max. 1,5 m hoog.
- 5° Afsluitingen : art 1. Op de rooilijn : niets
art 2. Op de zijkavelgrens:
- 2.1 Tussen 2 voortuinstroken : niets
- 2.2 Op de zijperceelsgrens waarvan een gedeelte reeds is ingenomen door een gemene gevel mag de scheidingsmuur verlengd worden tot 3 m achter de toegelaten bouwdiepte (max. 2 m hoog).
- 2.3 Op de zijperceelsgrens en achterkavelgrens : levend groen en/of paaltjes met draad.
- II. Bouwzone nr 3 - Open bebouwing : Kavels 1 tot 10 en 14 tot 16
(voor de kavels 1 tot 6 werd de reeds afgeleverde verkavelingsvergunning zonder wijziging hernomen)
- 1° Bestemming : residentiële woongebouwen of woningen : 1 garage per

woongelegenheid verplichtend inbegrepen. De niet bebouwde delen van elke woonstrook krijgen de bestemming K uit de tabel der open ruimten.

- 2° Plaatsing : tov de rooilijn : op 5 m ervan, uitgezonderd kavel 10 - zie plan
 tov de zijkavelgrens : op 3 m ervan.
 tov de achterkavelgrens : volgens ingediend plan.
- 3° Bezetting : 40% max. van het bouwperceel met max. 250 m².
- 4° Breedten : de minimum perceelsbreedte is 18 m en voor deze minimum-breedte geldt een maximumgevelbreedte van 12 m.
- 5° Diepten : gelijkvloers en verdieping : minimum 9 m en max. 12 m.
- 6° Aantal bouwlagen : min. 1 en max. 2
 Het aanzetpeil van de inkomdorpel ligt max. 0,4 m hoger dan het peil van het openbaar dopmein. Het aantal volle bouwlagen wordt gerekend tussen de inkomdorpel en de bovenkant kroonlijst. Bij vaststelling van de hoogte gerekend in aantal bouwlagen wordt aan een bouwlaag een normale hoogte van 3 m toegekend. Bij elke konstruktie moet de minimale verdiepinghoogte, zoals vastgelegd in het gemeentelijk bouwreglement, geëerbiedigd worden.
- 7° Volume : max. $V/T = 0,5$ waarbij de som der vloeroppervlakten van al de bouwlagen (dakterras niet inbegrepen) = V en T= de terreinoppervlakte.
- 8° Vormgeving, materialen en uitbouwen.
 a) dakvorm : hellende daken met vlakken van min. 30° en max. 45° helling tov het horizontaal vlak.
 b) materialen : 1.1 Gevels : vrije keus/ Betonelementen als zogenaamde betonplaten en palen zijn niet toegelaten.
 1.2. Daken : slechts pannen of leien zijn toegelaten. De kleur kan variëren tussen rood, roodbruin of zwart met absolute uitsluiting van blauw, groen, paars en helle tinten.
 c) uitbouwen : 2.1 Op de verdieping is bij al dan niet aanwezigheid van een voortuin een uitbouw van 0,5 m toegelaten tot max. 0,6m van rechter- en linker uiterste hoek van de voorgevel.
 2.2 Boven de vlakken van hellende daken zijn op halve lengte van het dakvlak uitbouwen toegelaten met een verticale wand evenwijdig aan de gevel en max. 1,5 m hoog.
- 9° Afsluitingen : art 1. Op de rooilijn : niets.
 art 2. Op de zijkavelgrens :
 2.1 Tussen twee voortuinstroken : niets
 2.2 Op de zijkavelgrens en achterkavelgrens : levend groen en /of paaltjes met draad.

III. Zone nr 4 : halfopen bebouwing met middendeel als gesloten bouw.
 (kavels 11, 12 en 13)

- 1° Bestemming : residentiële woongebouwen of woningen - 1 garage per woning verplichtend inbegrepen. De niet bebouwde delen van elke woonstrook krijgen de bestemming K uit de tabel der open ruimten.
- 2° Plaatsing : a) tov de rooilijn : minimum 5 m ervan (zie plan).
 b) tov de zijkavelgrens : voor de gesloten bebouwing : op de grens en op de uiteinden der strook : op 3 m ervan.

c) tov de achterkavelgrens : zie kavelplan.

Bezetting : max. 50% en max. 100 m²

4° Volume :

- a) Breedte : minimum perceelsbreedte is 10 m en voor deze minimumbreedte geldt een max. gevelbreedte van 10 m.
- b) Diepte : gelijkvloers min. 5 m en max. 10 m.
- c) Bouwlagen : minimum en maximum : 1 bouwlaag.
Het aanzetpeil van de inkomdorpel ligt max. 0,4 m hoger dan het peil van het openbaar domein. Het aantal bouwlagen wordt gerekend tussen de inkomdorpel en de bovenkant kroonlijst. Bij vaststelling van de hoogte gerekend in aantal bouwlagen wordt aan een bouwlaag een normale hoogte van 3m toegekend. Bij elke konstruktie moet de minimale verdiepinghoogte, zoals vastgelegd in het gemeentelijk bouwreglement, geëerbiedigd worden.
- d) Verhouding V/T : maximum 0,5 (V=de som der vloeroppervlakten van al de bouwlagen - dakterras niet inbegrepen- en T = de terreinoppervlakte).

5° Vormgeving, materialen en uitbouwen.

- a) dakvorm : hellende daken met vlakken van min 30° en max. 45° hell tot het horizontaal vlak.
- b) materialen : 1.1 Gevels : vrije keus. Betonelementen als zogenaamd de betonplaten en palen zijn verboden.
1.2 Daken : slechts pannen of leien zijn toegelaten. De kleur kan variëren tussen rood, roodbruin of zwart met absolute uitsluiting van blauw, groen of paars en andere helle tinten.
- c) uitbouwen : 2.1 Nihil.
2.2 Boven de vlakken van de hellende daken zijn op halve lengte van het dakvlak uitbouwen toegelaten met een verticale wand evenwijdig aan de gevel en max. 1,5 m hoog.

- 6° Afsluitingen : art 1 Op de rooilijn : niets.
art 2 Op de zijkavelgrens :
2.1 Tussen de twee voortuinstroken : niets.
2.2 Op de zijperceelsgrens waarvan een gedeelte reeds is ingenomen door een gemeenschappelijke gevel mag de scheidingmuur verlengd worden tot 3 m achter de toegelaten bouwdiepte (maximum 2 m hoog).
2.3 Op de zijkavelgrens en achterkavelgrens : levend groen en/of paaltjes met draad.

IV. OPEN RUINTEN

- A) Zone nr 5 : voortuin- en zijtuinstroken.
 - 1) Hoofdbestemming : T ttz tuinstroken tussen voorgevel en rooilijn (voortuinstroken) en tussen zijgevel en zijperceelsgrens (zijtuinstroken). In deze zone zijn alleen grasperken en laagstammig groen als beplanting toegelaten.
 - 2) Nevenbestemming : R ttz verharding voor voetpaden, terrassen en rijstroken. R mag niet meer bedragen dan 1/3 van de zone T.
 - 3) Afsluitingen : zie aangrenzende bouwzone
- B) Zone nr 6 : Hoofdbestemming : deel van het perceel anders dan T en dan de bebouwde delen van de bouwstroken hierboven vermeld. In deze zone en uitsluitend voor onderhavige verkaveling, zijn geen bergplaatsen toegelaten. Enkel de nevenbestemming R ttz verharding voor voetpaden, terrassen en rijstroken is toegelaten. Het aanbrengen van tuingewas en laagstammig groen is aangewezen.

Afsluitingen : de zijperceelsgrens dient te bestaan uit levend groen eventueel versterkt met paaltjes met draad.

Ⓒ) Zone nr 7 : Openbaar groen.

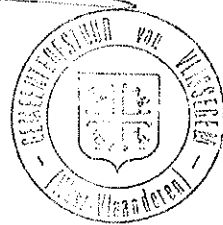
Bestemd tot het aanbrengen van hoog- en laagstammige beplanting. Toeritten tot de percelen zijn niet toegelaten.

De beplanting dient aangebracht met streekeigen boomgewassen.

V. Algemene bemerking : de vormgeving dient per groep van soortgelijke woningen als een geheel te worden opgevat.

Gedrukt en goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen van Vilvoorde, te dien zake op 29 DEC. 1976

De burgemeester, De schepenen,
[Handwritten signatures]



Geregistreerd vier bladen *jean* renvooi
te OOSTENDE I I p - 8 DEC. 1977
1900 Boek 151 Blad 11 val 11

Ontvangen : 225 tweehonderd vijf en twintig
De ontvanger,
[Handwritten signature]
I. BUSSCHAERT

Plaatselijke toestand : 1 / 2500

Situatieplan
1 / 10.000

De ontwerper heeft
aan de heer B. B. B. B. B.
N.V. MATEX
Zuid Australieplaats 46
8860 MEULEBEKE
Tel. 051/48.80.22

De baan

Noord

Gemeentehuis

Kerk

School

Rijkhof

Klooster

Lepelem

Vijfweg

Kloostergr

Lepelem

Vijfweg

Kloostergr

Lepelem

Geregistreerd te OOSTENDE, Reg. 1900
Ontvanger : 225 tweehonderd vijf en tachtig f
De ontvanger.

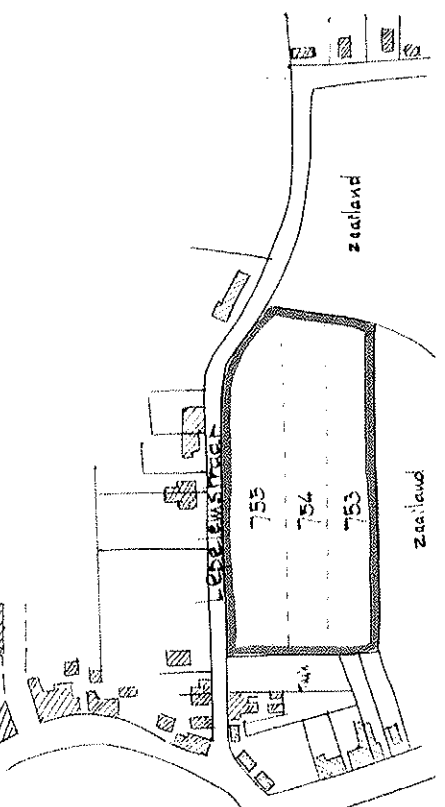


Gedien en geadviseerd door het College van Burgemeester en Schepenen van Vijfweg, in zitting van 28. DEC. 1977.
Namen het College:
Burgemeester: De burgemeester
Schepenen: B. B. B. B. B.



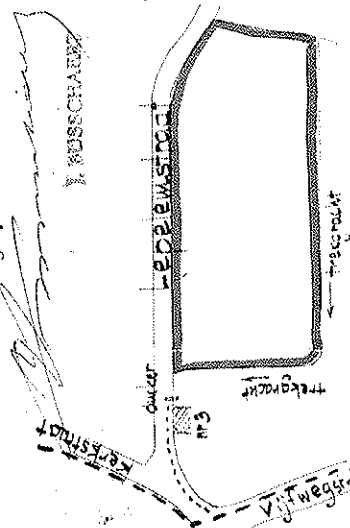
Vijfweg

1 / 2500



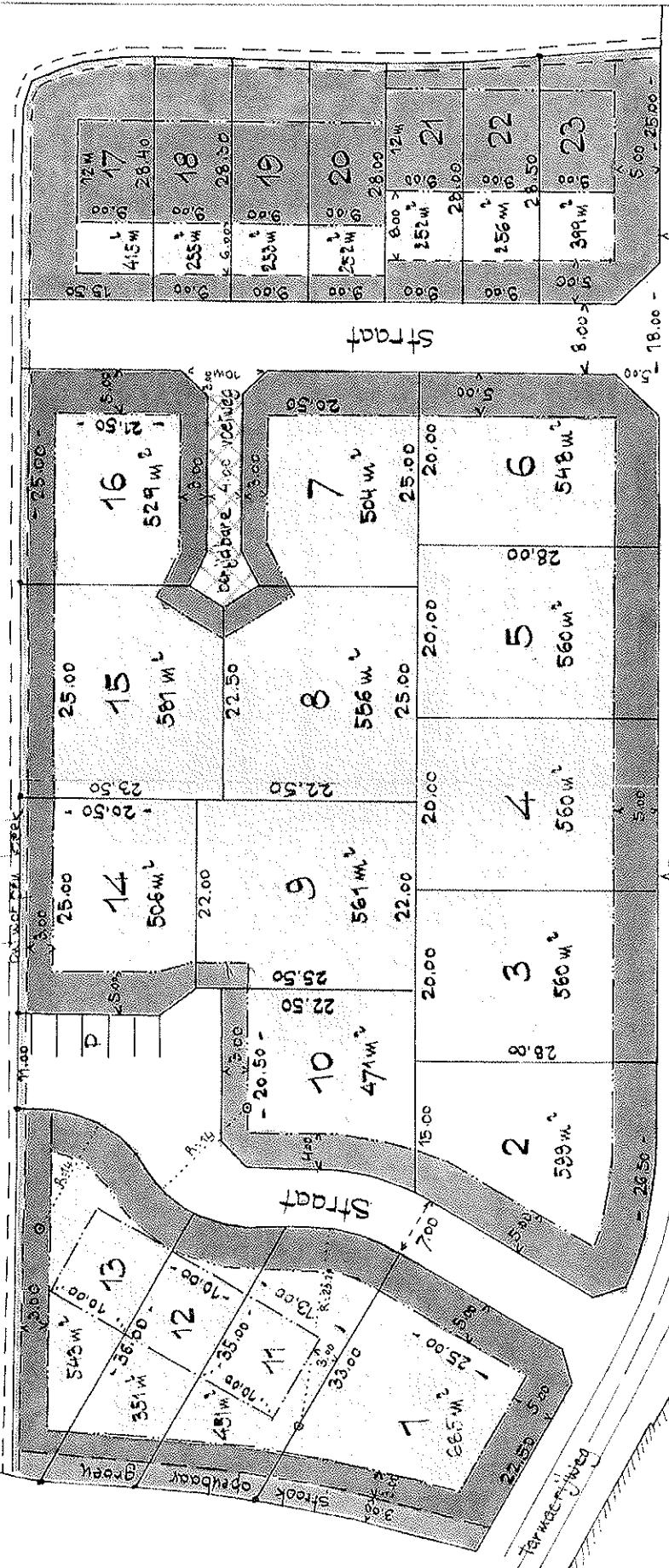
Nutsvoorzieningen

- toegankelijk: bestaande Lepelemstr. gewidde 10m breed.
- straatverharding: 4,20m in tarwac
- waterleiding elektriciteit openbare verlichting
- TV-antenne distributie = ganse straat lengte
- riolering: rijk te voorzien met uitlozing in overwelfd Dorpswijn
- openbaar verkeer: autobushaltes
- Lepelem of Vijfweg aan Brugge Dwaal
- afvoer oppervlaktewater: langs bestaande trekkant rondom die site of langs de waterleiding



overwelfd gebed "Dorpswijn"

Bestaande muren en oppervl.



— as — bestaande verharding v — Ledeleestraat — as — verharding v

▨ = berijdbare voetweg
▨ = ontworpen beek

▨ 8 6

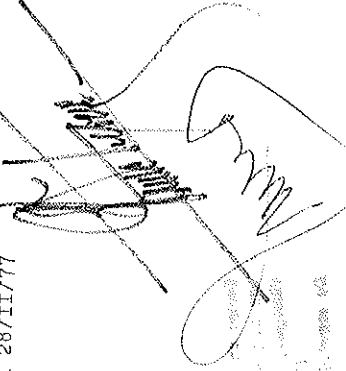
▨ 12 10

- ▨ = zone nr 3 open bebouwing
- ▨ = zone nr 4 half-open of gesloten bebouwing
- ▨ = zone nr 2 gesloten of half-open bebouwing
- ▨ = zone nr 5 non-accidificandi
- ▨ = zone nr 6 houthaven
- ▨ = zone nr 7 openbaar groen

Gemeente Vissegew
Sectie B 753-754-755
1/500



ne varietur om gehecht te blijven
aan een akte verkavelingsstatuut
verleden voor notaris Bossuyt
dd 28/II/77

A handwritten signature in dark ink is written over a rectangular stamp. The signature is cursive and appears to be 'M. Bossuyt'. The stamp is mostly illegible but contains some faint text.

Agenda der werkdagen
van maandag tot vrijdag
van 8 uur tot 12 uur
van 13 uur tot 17 uur
van 18 uur tot 20 uur
van 21 uur tot 23 uur
van 24 uur tot 26 uur
van 27 uur tot 29 uur
van 30 uur tot 32 uur