



Ter Houte  
Hoek Markt - Breidelstraat  
8820 TORHOUT  
0875.312.657



**Afrekening - Periode: 22 ( 1/01/2022 - 31/12/2022 )**

<b>Privatief A A12</b>	<b>Totaal</b>	<b>Uw aandeel</b>	
<b>KOSTEN GEHEEL GEBOUW (388,00/10.000,00)</b>			
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	1.844,40	71,56	
Brandbeveiliging	2.533,40	98,30	
Sanitair en verwarming	4.376,70	169,82	
Erelonen	701,80	27,23	
Brandverzekering	4.261,64	165,35	
Burgerlijke aansprakelijkheid	136,56	5,30	
Administratiekosten syndicus	75,00	2,91	
Kosten vergaderingen	66,50	2,58	
Afrondingsverschillen	0,11	0,00	
Bankkosten en kosten van schulden	289,00	11,21	
	<hr/>	<hr/>	
	14.285,11	554,26	
<b>KOSTEN LIFT (388,00/6.650,00)</b>			
Liften	4.212,35	245,77	
	<hr/>	<hr/>	
	4.212,35	245,77	
<b>KOSTEN ENKEL APP (388,00/6.650,00)</b>			
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	2.429,87	141,77	
Schoonmaak en huisvuilverwerking	3.528,20	205,86	
Water	104,32	6,09	
Elektriciteit	3.182,23	185,67	
	<hr/>	<hr/>	
	9.244,62	539,39	
<b>BEHEERSKOSTEN SYNDICUS (6,00/121,00)</b>			
Erelonen	4.579,28	227,07	
	<hr/>	<hr/>	
	4.579,28	227,07	
	<hr/>	<hr/>	
	Kosten	32.321,36	1.566,49
<b>INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)</b>			
schoonmaak terras	145,20	145,20	
doorgieten sifons mrt 22	42,35	42,35	
doorgieten sifons sep 22	42,35	42,35	
Waterafrekening 2022 incl. waterontharder / septische put	82,73	82,73	
	<hr/>	<hr/>	
	312,63	312,63	
	<hr/>	<hr/>	
	INDIVIDUELE KOSTEN	312,63	312,63
	<hr/>	<hr/>	
Totaal kosten	32.633,99	1.879,12	
<b>BETALINGEN (1,00/1,00)</b>			
Afrekening boekjaar 2021	335,89	335,89	
	<hr/>	<hr/>	
	335,89	335,89	
	<hr/>	<hr/>	
	BETALINGEN	335,89	335,89
	<hr/>	<hr/>	
Totaal privatief A A12		2.215,01	

**Privatief GB 19**

	<b>Totaal</b>	<b>Uw aandeel</b>
<b>KOSTEN GEHEEL GEBOUW (45,00/10.000,00)</b>		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	1.844,40	8,30
Brandbeveiliging	2.533,40	11,40
Sanitair en verwarming	4.376,70	19,70
Erelonen	701,80	3,16
Brandverzekering	4.261,64	19,18
Burgerlijke aansprakelijkheid	136,56	0,61
Administratiekosten syndicus	75,00	0,34
Kosten vergaderingen	66,50	0,30
Afrondingsverschillen	0,11	0,00
Bankkosten en kosten van schulden	289,00	1,30
	<hr/>	<hr/>
	14.285,11	64,28
<b>KOSTEN LIFT (45,00/6.650,00)</b>		
Liften	4.212,35	28,50
	<hr/>	<hr/>
	4.212,35	28,50
<b>KOSTEN ENKEL APP (45,00/6.650,00)</b>		
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	2.429,87	16,44
Schoonmaak en huisvuilverwerking	3.528,20	23,88
Water	104,32	0,71
Elektriciteit	3.182,23	21,53
	<hr/>	<hr/>
	9.244,62	62,56
	<hr/>	<hr/>
Kosten	27.742,08	155,34
<b>BETALINGEN (1,00/1,00)</b>		
Afrekening boekjaar 2021	-9,28	-9,28
	<hr/>	<hr/>
	-9,28	-9,28
	<hr/>	<hr/>
BETALINGEN	-9,28	-9,28
	<hr/>	<hr/>
Totaal privatief GB 19		146,06
	<hr/>	<hr/>
Totaal		2.361,07
	<hr/>	<hr/>
<b>Te betalen</b>		<b>2.361,07</b>