



Vlaanderen
verbeelding werkt

Dossier vastgoedinformatie

VIP-00002245

45027A0164/00A000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 45027A0164/00A000
Toelichting: P0000
Referentie: VIP-00002245
Uw referentie: LDG/2222421
Aangevraagd op: 29/11/2022 10:54
Afgeleverd door gemeente op: 08/12/2022 15:52

Overheidsplannen

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00011_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Oudenaarde
Bestemmingen: woongebieden met landelijk karakter
Interpreteerbaar wegens schaal: Neen
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 24/02/1977

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/640fc8ab-49c6-4852-9640-a6e9d191a807>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00011_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=6

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00011_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Oudenaarde
Bestemmingen: agrarische gebieden
Interpreteerbaar wegens schaal: Neen
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 24/02/1977

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/640fc8ab-49c6-4852-9640-a6e9d191a807>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00011_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=25

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Voorlopige vaststelling
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Voorlopige vaststelling
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
---------------	---

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:
| Status: Besluit tot goedkeuring
| Datum: 09/06/2017
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie: SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:
| Status: Besluit tot goedkeuring
| Datum: 05/06/2009
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
Referentie: SVO_40000_233_00002_00001
Planfase:
| Status: Besluit tot goedkeuring
| Datum: 13/07/2015
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b>

Gemeentelijke verordening

Niet van toepassing

Gemeentelijk Rooiijnplan

Referentie:	ROO_02000_241_00001_00001
Beschrijving:	Rijksweg nr.16 Herselt-Nederbrakel gemeente Munkzwalm
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/04/1958

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Ruil- of herverkavelingsplan

Referentie:	RVK_45065_620_02029_00001
Beschrijving:	Ruilverkaveling Velzeke (1984)
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	21/12/1984

Complex project

Niet van toepassing

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Beherende instantie: Agentschap wegen en verkeer

Vergunningen

Stedenbouwkundige vergunning

Niet van toepassing

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Zwalm Noordlaan
Omv nummer:	OMV_2021075786
Project type:	Aanvraag nieuwe verkaveling
Lopende procedure:	Eerste aanleg cbs
Beslissingen:	
Datum beslissing:	09/09/2021
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Verkavelingen van gronden:

Type:	Nieuw
Omschrijving:	PRO-GEO PM

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Milieu

Zoneringsplan

Referentie:	037-254
Bestemming:	Collectief te optimaliseren buitengebied

Risicogrond

Niet van toepassing

Natuur

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

Overstromingsgevoeligheid

Niet van toepassing

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

Signaalgebied

Niet van toepassing

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Grond- en pandenbeleid

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

Herstelvordering

Niet van toepassing

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Onbebouwde percelen

Referentie:	45065_2021_3
Beschrijving:	-
Categorie:	Onbebouwde kavel
Lotnummer:	2

Onbebouwde percelen

Referentie:	45065_2021_3
Beschrijving:	-
Categorie:	Onbebouwde kavel
Lotnummer:	2

Onbebouwde percelen

Referentie:	45065_2021_3
Beschrijving:	-
Categorie:	Onbebouwde kavel

Lotnummer: 2

Onbebouwde percelen

Referentie: 45065_2021_3
Beschrijving: -
Categorie: Onbebouwde kavel
Lotnummer: 2

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld landschapsatlasrelict
Beschrijving: Zwalmvallei tussen Nederbrakel en Nederzwalm
Referentie: 10411
Geldigheid startdatum: 26/02/2014
Externe documentatie:

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/10411>

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Gemeentelijke heffingen

Gemeentelijke heffing

Niet van toepassing