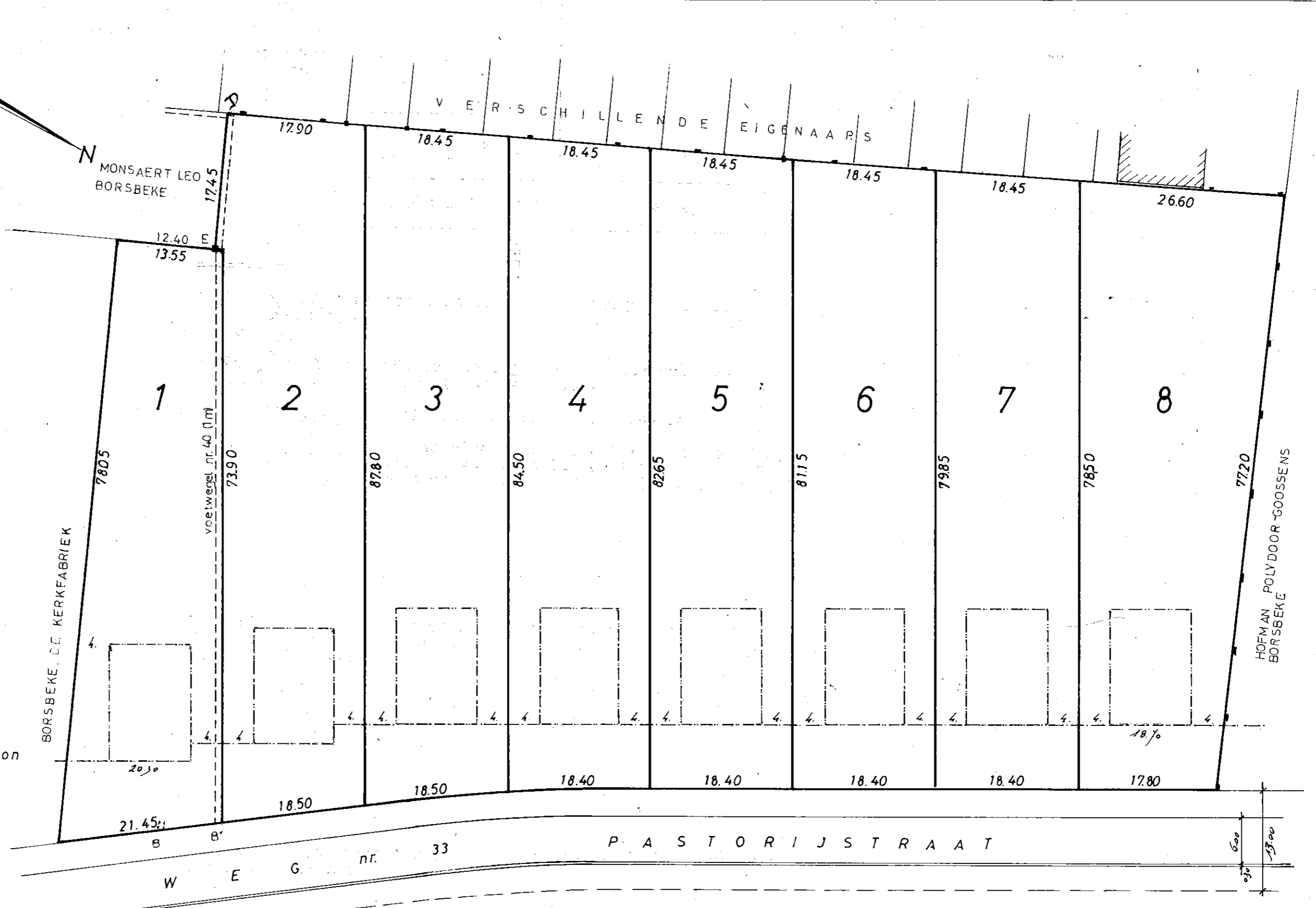


OPP.

- 1 = 13a16 ca
- 2 = 16a55 ca
- 3 = 15a84 ca
- 4 = 15a37 ca
- 5 = 15a08 ca
- 6 = 14a81 ca
- 7 = 14a57 ca
- 8 = 17a26 ca

TOT. = 01ha22 a64 ca

V_T max. 0.20
 RIOLERING: grachten
 ELECTRICITEIT: ja
 WATERLEIDING: neen
 WEGVERHARDING: 6m beton



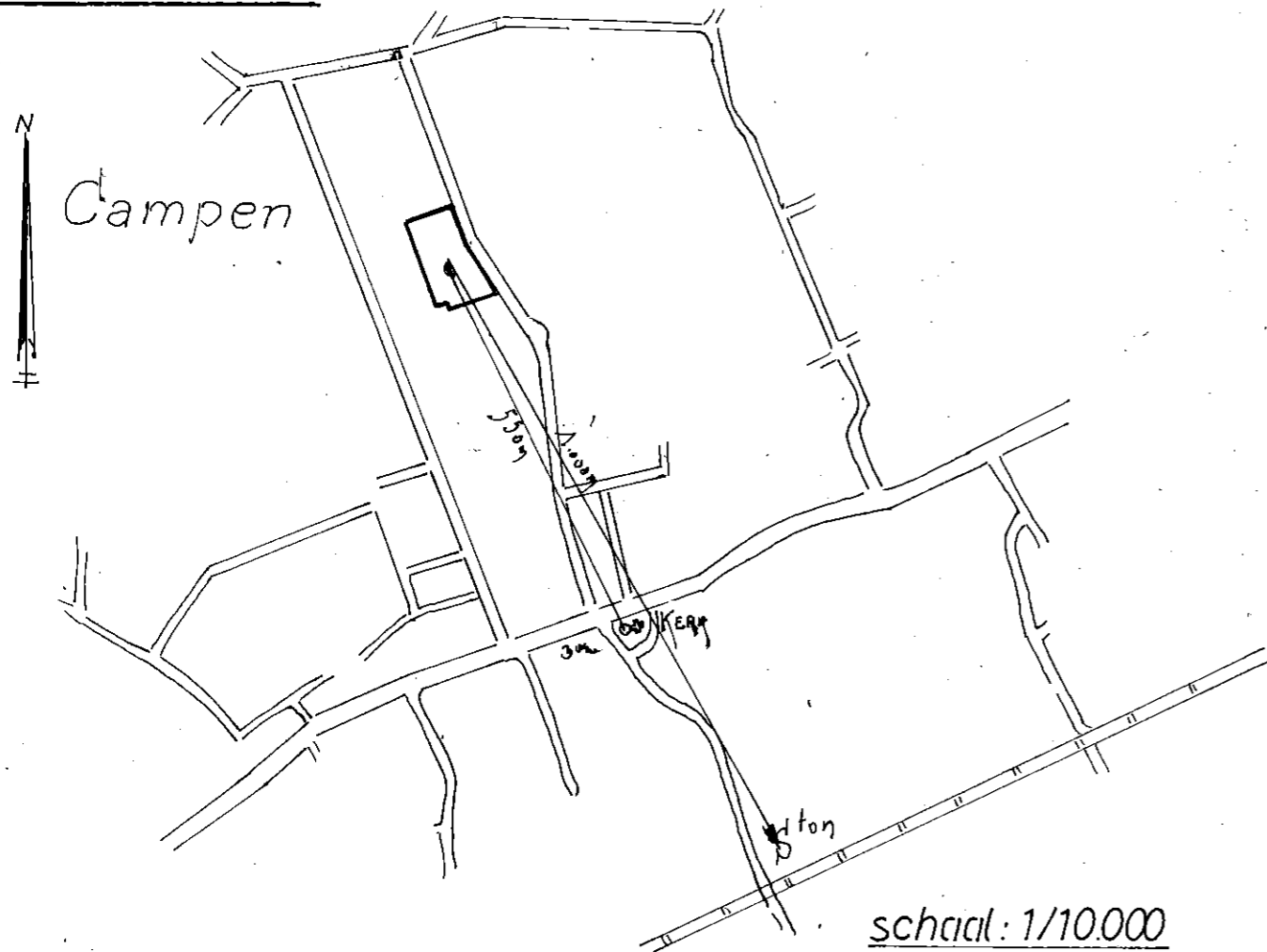
schaal: 1/500

NLTA AANVRAAG TOT VERPLAATSING VAN VOETWEGEL NR.40 (1 m)
 VAN BE NAAR B'E IS INGEDIEND.

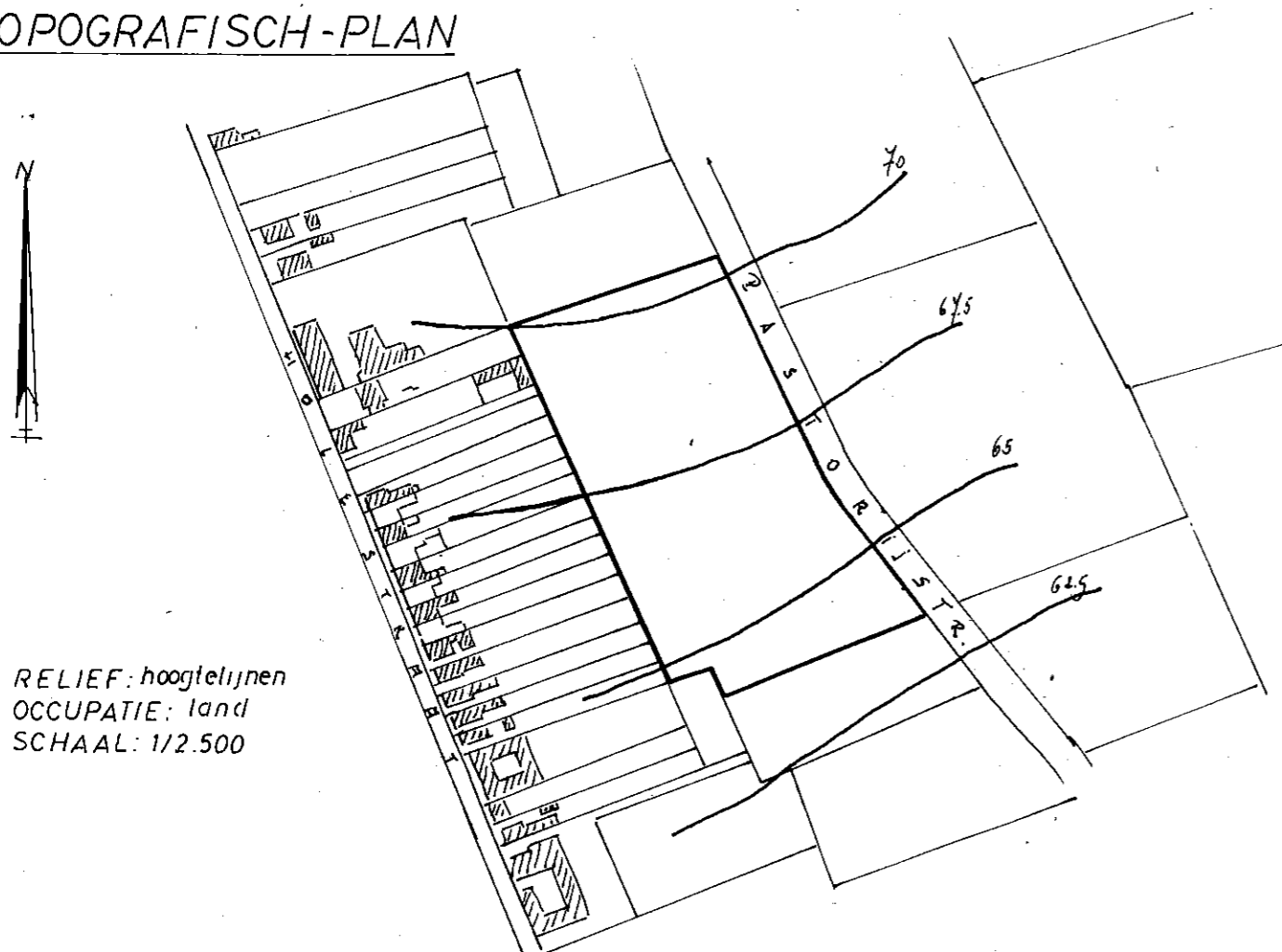
OPGEMAAKT TE OOSTERZELE DE 10/11/1975
 DOOR ONDERGETEKENDE LANDMETER-EXPERT
 VAN MELKEBEEF LUCIEN

Lucien Melkebeef

SITUATIEPLAN



TOPOGRAFISCH-PLAN



STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

1. De verkavelingsaanvraag in 8 loten wordt aangevraagd voor open-bebouwing, zoals aangegeven op het plan.
De bouwlijn is genomen: 15m uit de as van de weg, en dit wegens de diepte der percelen.
De bouwvrije zijstroken moeten tenminste 4m breed zijn over de de gehele diepte van het hoofdgebouw.
2. De hoogte der gebouwen moet voorzien zijn tussen 3,25m en 6m (pas van de onderste dorpel tot kroonlijst.)
3. De bouwdiepte moet beperkt worden tot 15m; voor het type bungalow mag die diepte worden uitgebreid tot 20m.
4. Daken en dakhellingen. De bedaking is vrij, buiten een lesse-naarsdak of vlinderbedaking met een helling groter dan 5°. Het aanbrengen van puntgevels is toegelaten.
5. Prefabricatiebouw in duurzame materialen is toegelaten.
6. Afritten naar ondergrondse garages en trappen in de voortuinstrook zijn verboden.
7. Constructies in hout, betonplaten en sintelsteen zijn verboden.
8. Garages: Afzonderlijke garages kunnen worden opgericht op 2m van de laterale perceelsgrenzen, op tenminste 20m achter de voorbouwlijn, met een maximumoppervlakte van 40m², afgedekt met plat dak en een maximumhoogte van 3m, deksteen inbegrepen en uitgevoerd in dezelfde materialen als deze gebruikt voor het hoofdgebouw.
De plaatsing kan ook gebouwen op tenminste 20m achter de voorbouwlijn op de perceelsgrens voor zover het een gekoppelde garage met de buur betreft. (een gezamenlijk ontwerp of het schriftelijk akkoord is vereist.) Eventuele schikking:
loten 1 en 2 : afzonderlijke garages of inbouwen;
loten 3 en 4, 5 en 6, 7 en 8 ; in akkoord op de scheiding.
Voor alle loten: garages kunnen worden ingebouwd.
9. Afzonderlijke berg- en niet hinderlijke werkplaatsen kunnen worden opgericht op tenminste 30m achter de individuele voorbouwlijn, met een maximumhoogte van 3,00m tot aan de kroonlijst, een maximumvoorgevelbreedte van 2/3 der perceelbreedte en een maximumoppervlakte van 200m².
10. De perceelsgrenzen worden afgesloten met een doorlevende haag ofwel met betonstijlen en vlechtdraad met één betonplaat van maximum 0,50m hoogte aan de grond.
11. In de voortuinstrook zijn de afsluitingen te voorzien in levende hagen met maximum 0,75m hoogte, eventueel verwerkt met open scheidingen of lage muurtjes van maximum 0,75m hoogte.

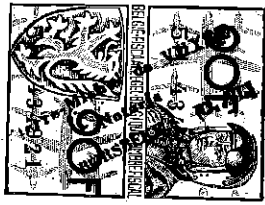
eerste bijlage aan akte 535/76

Gemeente BORSBEKE

SECTIE B nr. 109^c

Weg nr. 33 - Pastorijstraat

EIG. ERVEN DE VUYST PAUL - ROELANDT BRUSSEL



VERKAVELINGSAA NVRAAG

Geplaatst op: 17 november 1976
68 1976, n. 19
een gem.
Ontvangen: twee honderd vijf en twintig frank
Fr.: 225

"NE VARIETUR"

A. De Vuyt

ambtenaar

M. G. Vuyt

schep

[Handwritten signature]

Provincie Oost-Vlaanderen.
Arrondissement Aalst.
Gemeente B O R S B E K E .

Uittreksels uit de Atlas der Buurtwegen.

Gedeeltelijke Verplaatsing Voetwegel nr. 40

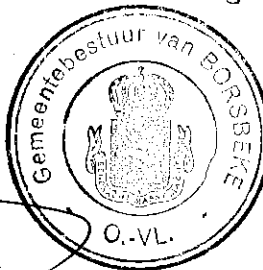
VERKLARINGEN.

=====

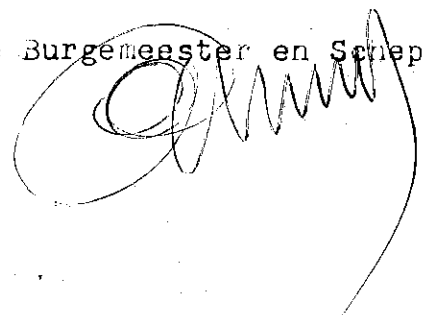
1. De zwarte kleur geeft de ligging aan volgens de Atlas der Buurtwegen. Voetwegel: (AC)
2. De gele kleur geeft de ligging van de voetwegel (BE) aan ter plaatse opgenomen. (lengte= 75,55m)
3. De blauwe kleur geeft de kadastrale gegevens aan.
4. De rode kleur geeft de nieuwe plaats (^{B'EC}~~BE~~) zijnde 73,90m, aan van de gedeeltelijke verplaatsing (BE) met een lengte van 75,55m, van voetwegel nr. 40. (wettelijke breedte 1,00m).

Het College van Burgemeester en Schepenen van Borsbeke verklaart dat huidig plan ten gemeentehuize neergelegd werd van .17.DEC.1975.. tot31.DEC.1975...

Bij bevel. De Sekretaris,



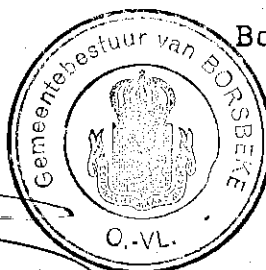
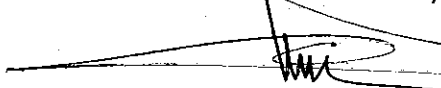
De Burgemeester en Schepenen



Gezien door de Gemeenteraad van Borsbeke als bijlage van zijn beraadslaging van ...20.JAN.1976...

Borsbeke, de .20.JAN.1976..197

De Sekretaris,



De Burgemeester

