

Gegevens opvraging

Referentienummer	d1b25d8b8495107c5c84
Datum	19-12-2023
Perceelsnummer	38008 A 0600/00_000
Adres / Ligging	Prins Albertlaan 45, 8660 De Panne

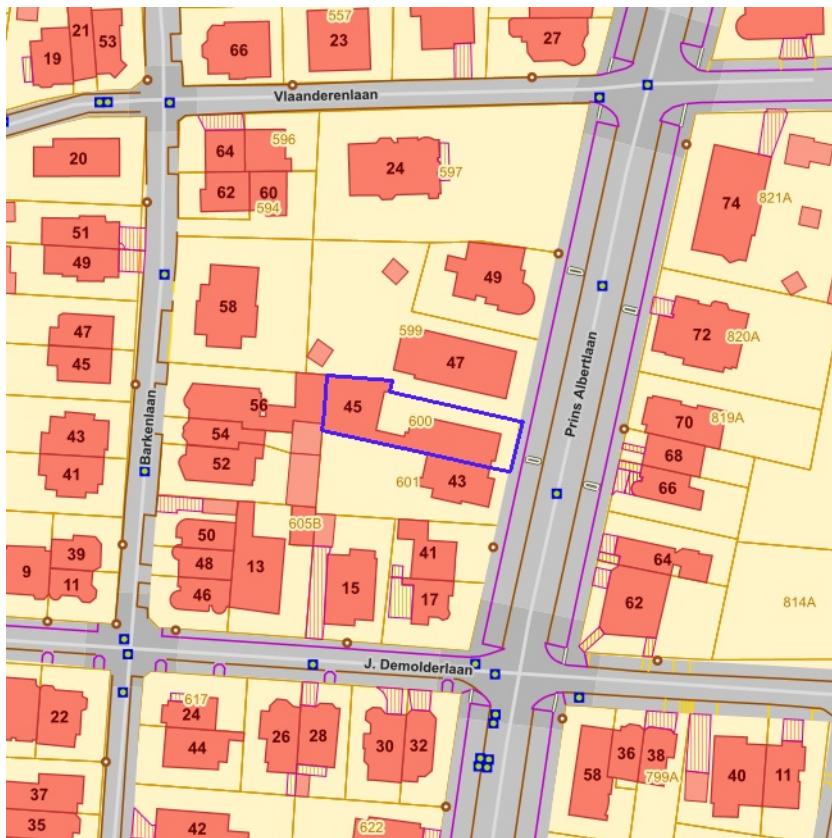
Inhoudstafel

1. Kadaster
2. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
3. Natuurbeheerplannen
4. **Recht van voorkoop**
5. Woningkwaliteit - panden met een herstelvordering
6. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
7. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
8. Gebieden van het VEN en het IVON
9. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
10. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
11. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
12. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
13. Signaalgebieden
14. Risicozones voor overstromingen
15. Recent overstroomde gebieden
16. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
17. Van nature overstroombare gebieden
18. **PFAS**
19. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
20. Gewestplan
21. Ruimtelijk uitvoeringsplan
22. Beschermd Onroerend Erfgoed
23. Vastgestelde Inventarissen
24. Unesco Werelderfgoed
25. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel



BRONNEN
© (19/12/2023) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)

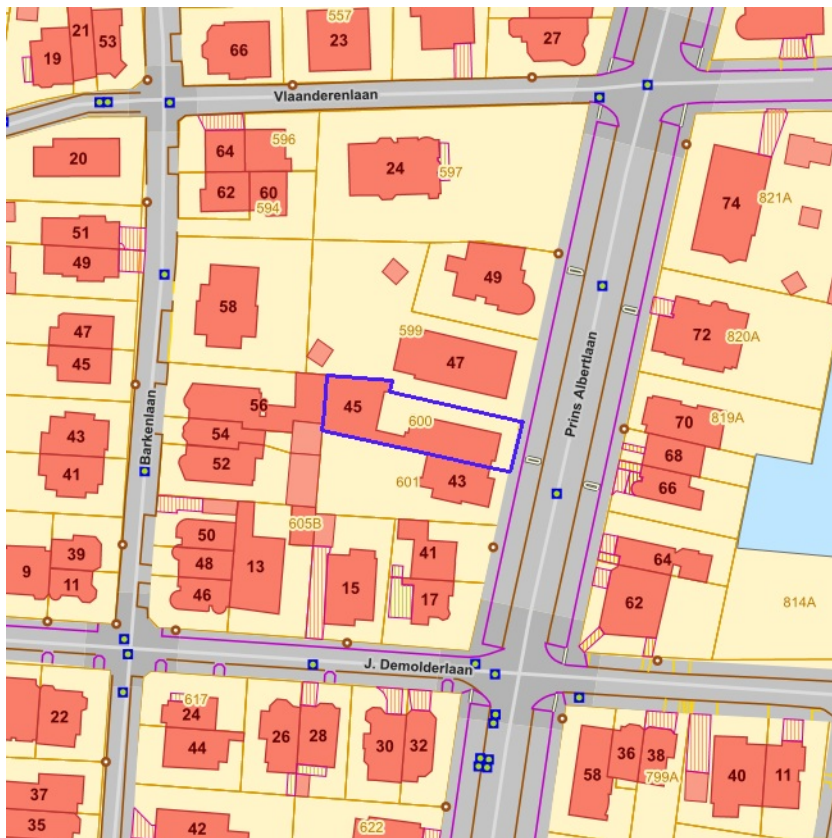


Geen bos
Bos



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)

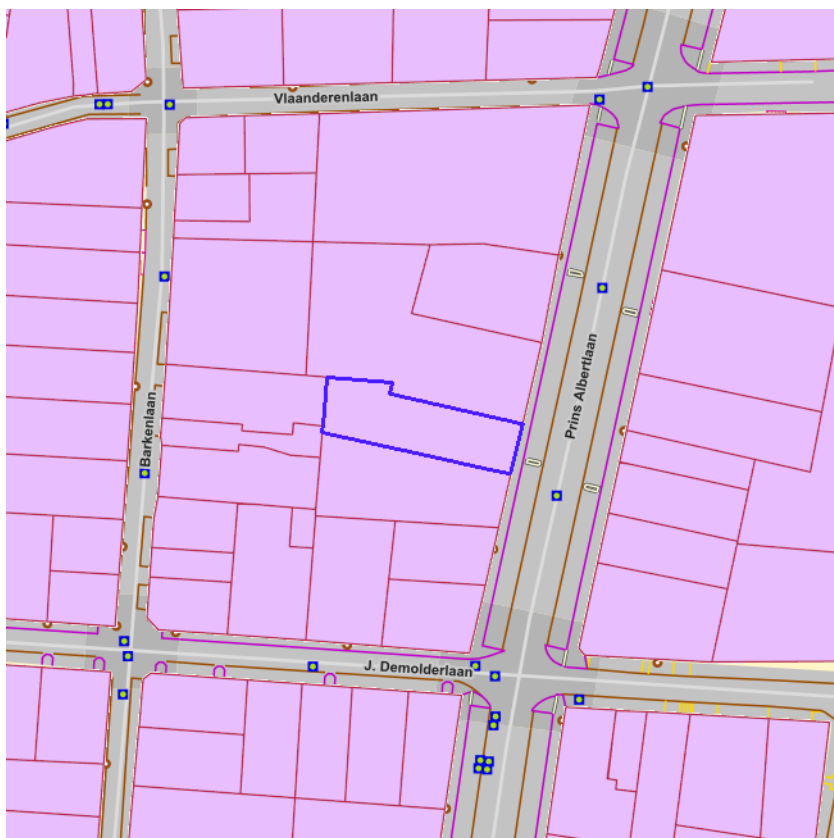


- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)


[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitvoeringen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

Belangrijk: De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitvoeren.

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	08/07/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	08/07/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	08/07/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne

Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 1
Begunstigde WM IJzer & Zee
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 2
Begunstigde Vlaams Woningfonds
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 3
Begunstigde Gemeente De Panne
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 1
Begunstigde WM IJzer & Zee
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 2
Begunstigde Vlaams Woningfonds
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 3
Begunstigde Gemeente De Panne
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde 1
Begunstigde WM IJzer & Zee
Begindatum 27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer 38008A0600/00_000
Soorttype VWC Bijzonder gebied

Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2

Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	3
Begunstigde	Gemeente De Panne
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
---------------	-------------------

Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	1
Begunstigde	WM IJzer & Zee
Begindatum	27/11/2023

Recht van voorkoop van toepassing op 19-12-2023

Perceelnummer	38008A0600/00_000
Soorttype	VWC Bijzonder gebied
Volgorde begunstigde	2
Begunstigde	Vlaams Woningfonds
Begindatum	27/11/2023

BRONNEN
Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen
[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Wonen-Vlaanderen
[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset.](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

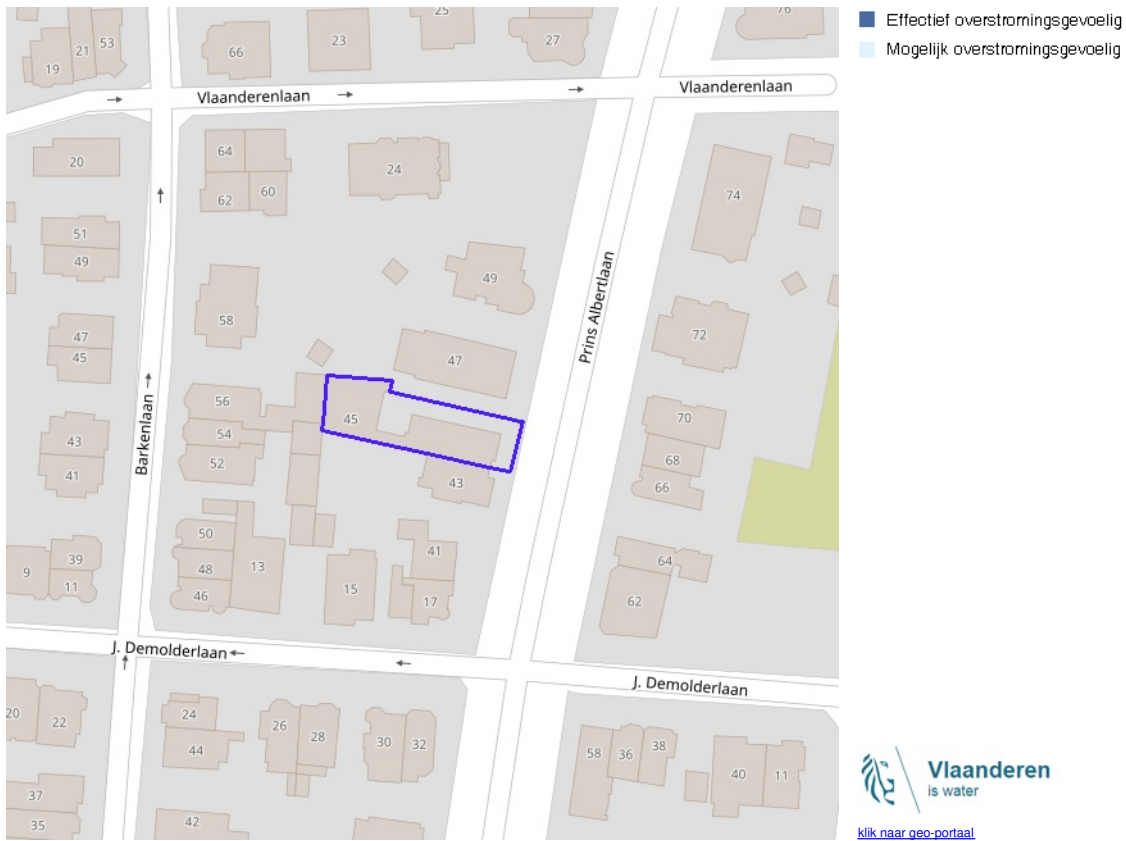
Wonen-Vlaanderen

[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)

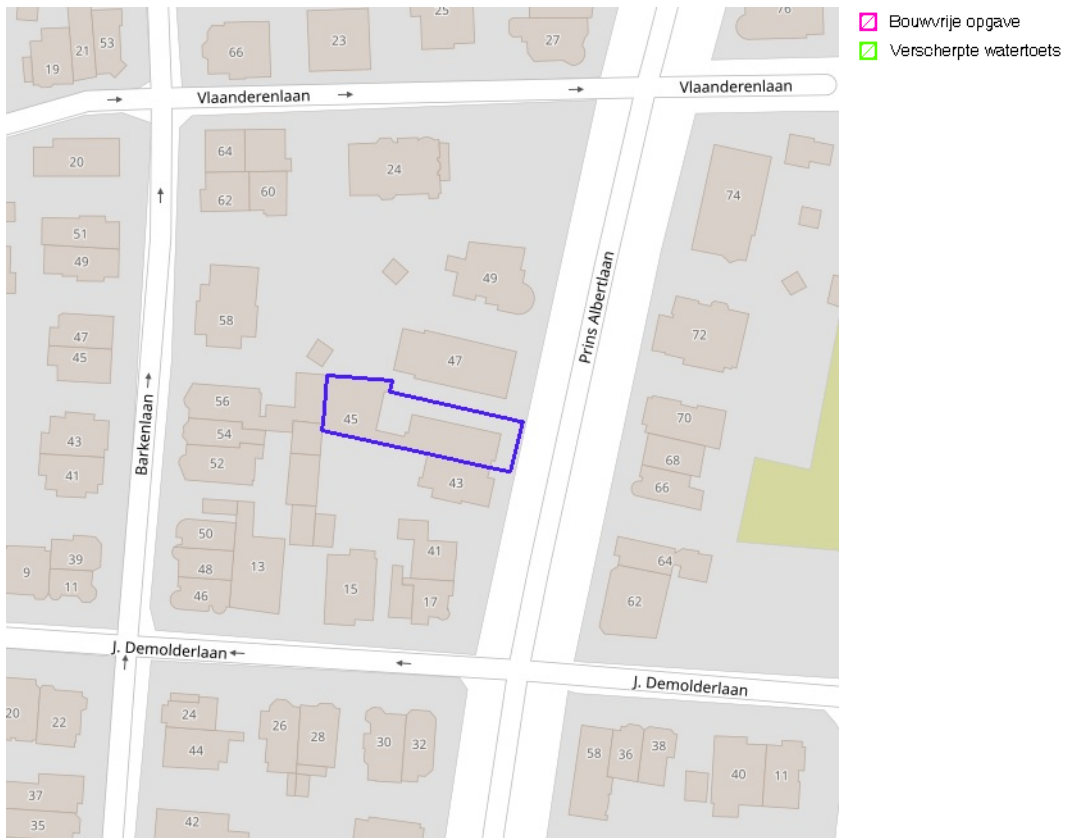


- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



Recent overstroomd gebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)

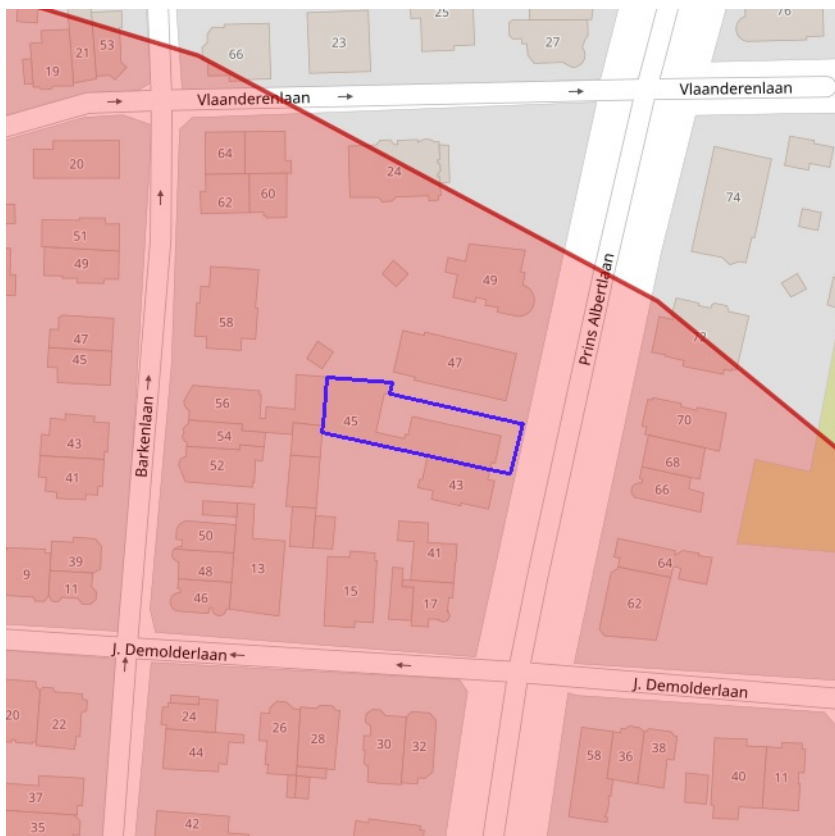


[klik naar geo-portaal](#)

Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	28577
Identificator verschijningsstoestand van exemplaar	28577
Oorzaak van de (historische) overstromingen	Q
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Van natuure niet overstroombaar
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Ijzerbekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Ijzer

BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

Middelpunten no regret zones (PFAS)

- Geselecteerd profiel

Profielen (PFAS)

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)

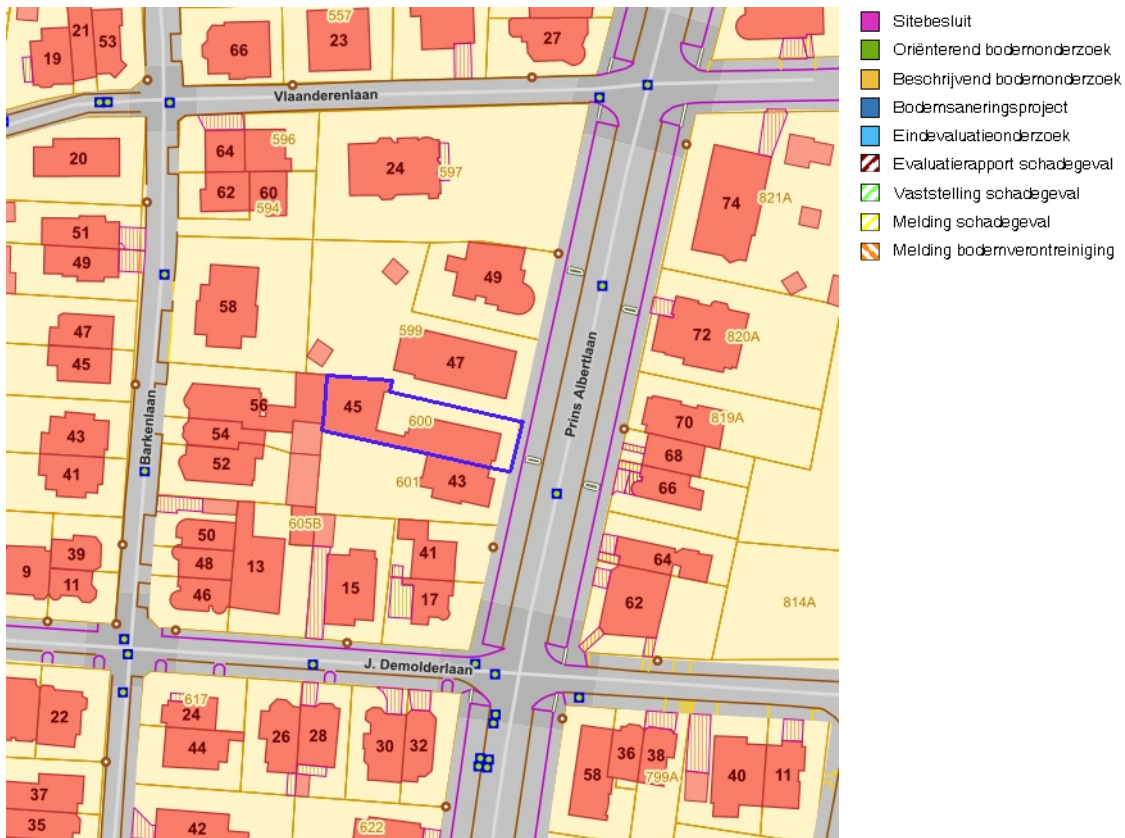


[klik naar PFAS-verkenner](#)

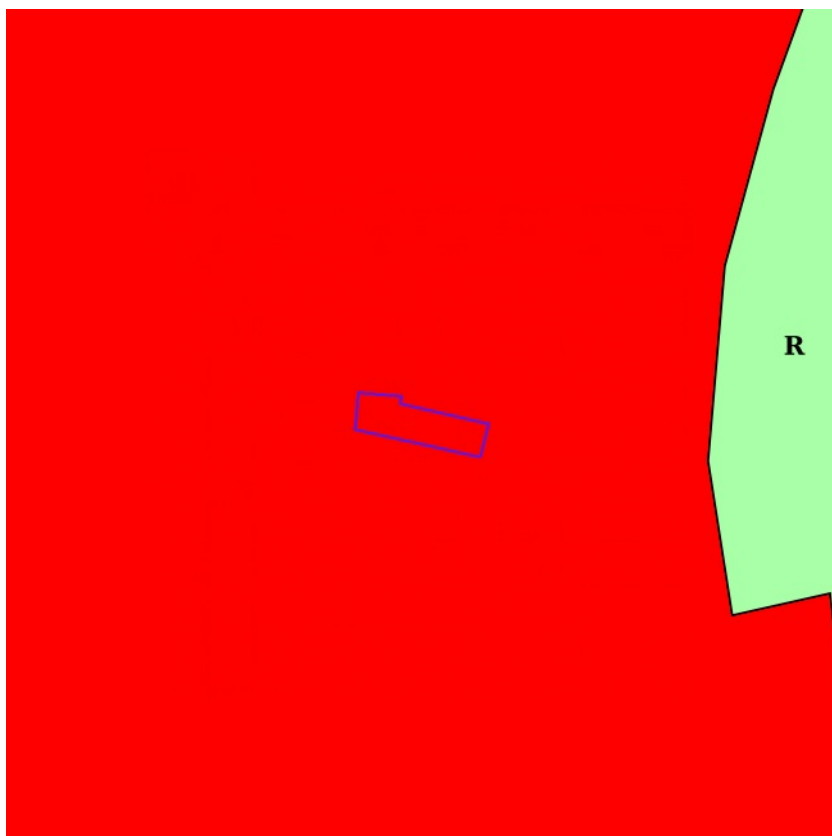
Actuele no regret zones (PFAS)

PFAS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM	96546
Gemeente waarin de risico-activiteit gelegen is	De Panne
Adres of plaatsbeschrijving van de locatie	Kasteelstraat
Omschrijving van de ingestelde begrenzing	500m - vanaf profiel
Datum van briefwisseling met betrokken gemeente	12/07/2022
Datum van publicatie van de voorgestelde maatregelen	25/07/2022
Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt	25/07/2022
Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen	op grondwatergebruik
Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen	na VBO
Aard van de beslissing	maatregelen aanpassen
Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen	locatiespecifiek vastgesteld

BRONNEN
 Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid
[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)
[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)
[Profielen \(PFAS\)](#)
[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



BRONNEN
 Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



	0100 - Woongebieden
	0105 - Woonuitbreidingsgebieden
	0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
	0400 - Recreatiegebieden
	0401 - Gebieden voor dagrecreatie
	0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
	0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
	0500 - Parkgebieden
	0600 - Bufferzones
	0700 - Groengebieden
	0701 - Natuurgebieden
	0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
	0800 - Bosgebieden
	0900 - Agrarische gebieden
	0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
	1000 - Industriegebieden
	1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
	1700 - Landelijke gebieden

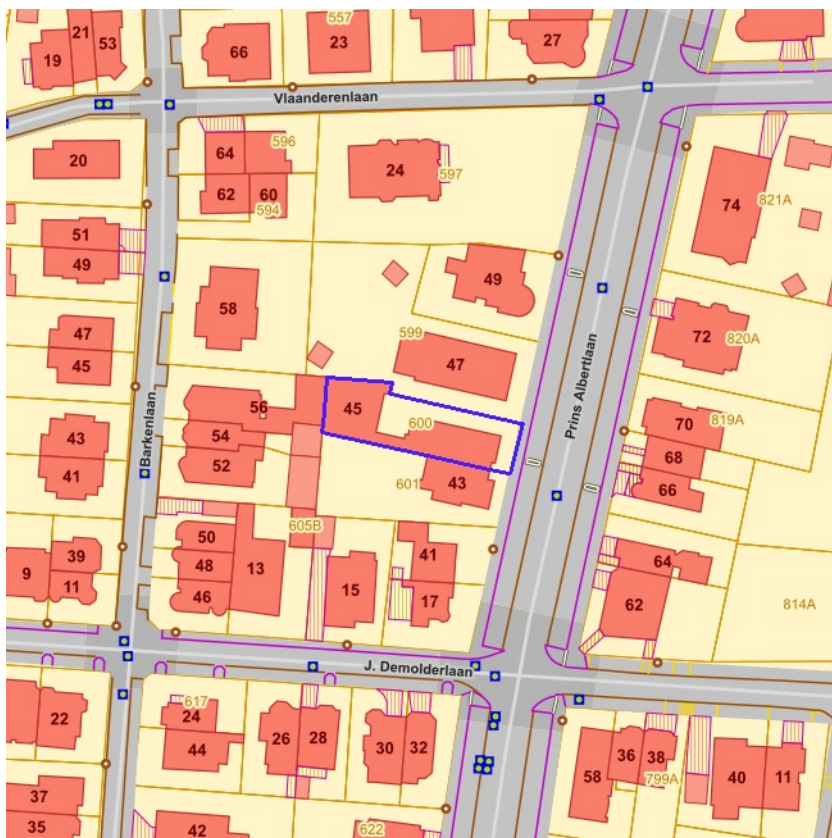

[klik naar geo-portaal](#)

Gewestplan

Identificator	9b851e46-9eed-4463-bdc3-f86968576c11
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00001_00001
Naam	origineel gewestplan Veurne - westkust
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00001_00001_00_0100
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woongebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/47f084a2-ec5c-4444-9672-ded865279f3b
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0100
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	06/12/1976
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	09/03/1977

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Contour van grondvlakken
- Contour van overdrukken
- Contour van lijnen



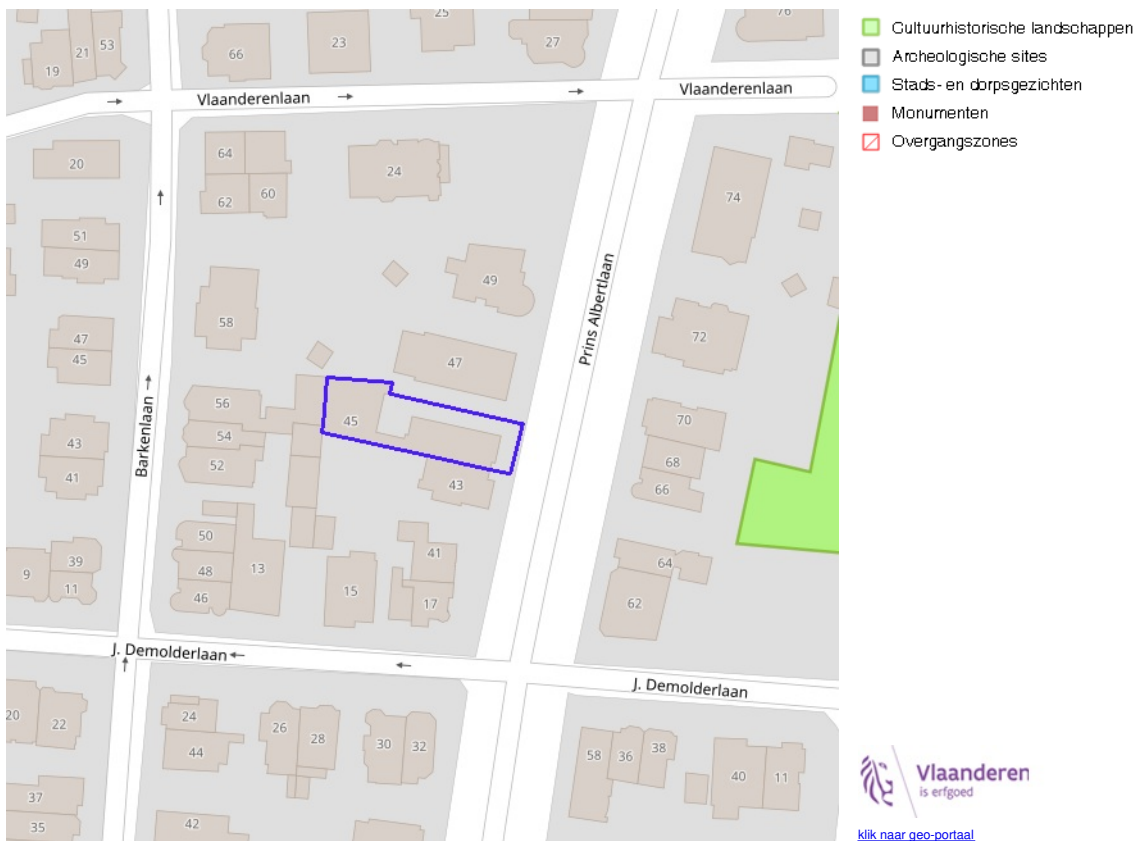
[klik naar geo-portaal](#)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Identificator	f2d31e92-9084-4abd-af4f-947baae7dd0
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_30000_213_00119_00001
Dossier type	proRUP
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Fasedatum	23/10/2013
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_30000_213_00119_00001_001
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	overdruk solitaire vakantiewoningen
Legende	oranje fijn arcering
Ondergrond	ANDERE
Omschrijving ondergrond	gemeentegrens
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/2012
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_30000_213_00119_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=-1
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/aa33d3a3-0857-445a-af90-e9c77a9e8f3b
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	17/12/2013

BRONNEN
 Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

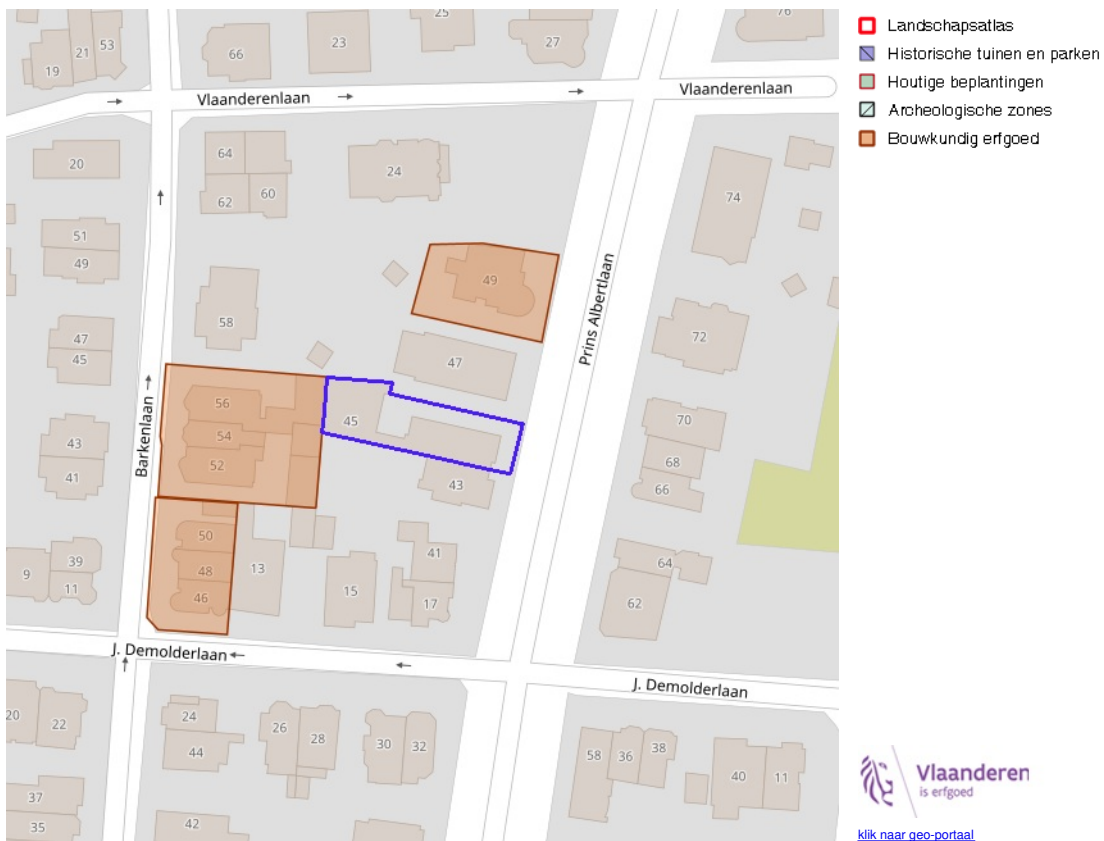
Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones



 **Vlaanderen**
is erfgoed
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

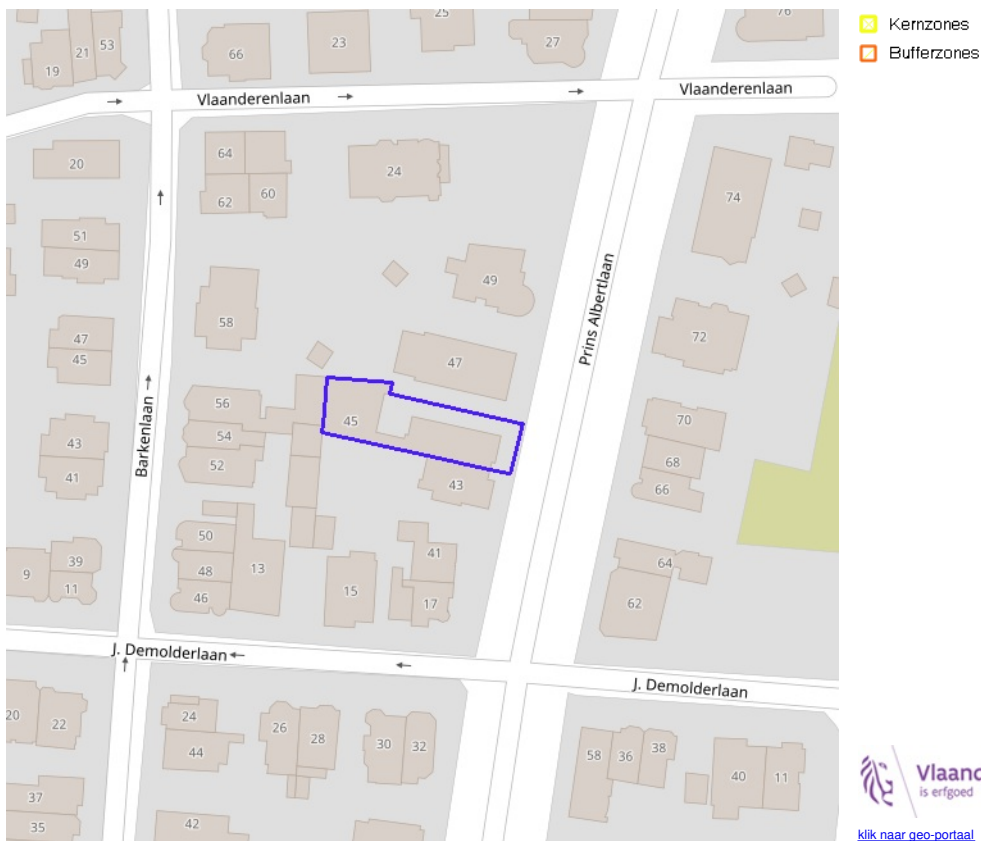
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



BRONNEN

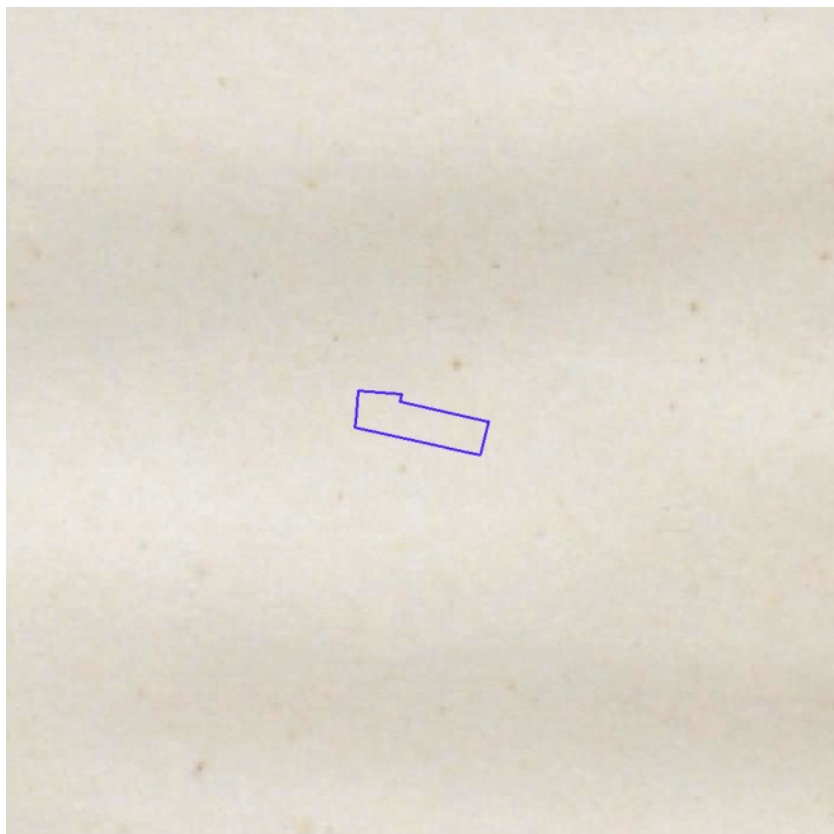
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Kernzones en bufferzones



BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[kijk naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen

[WMS Atlas der Buurtwegen](#)