

**RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE**

Rapportnr: 20240301011006 Datum onderzoek: 01/03/2024 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

**ALGEMENE GEGEVENS**

Uw referentie: 26483/O43.5 Herkeuring op: 01/03/2025

Plaats van onderzoek: Proosdijstraat 91, 8020 Hertsberge (België)

Eig./Uitb./Beh.: [REDACTED]

Uitvoerder:

Bedrijf:

Ond nr :

Type lokalen: Woonenheid

Doel onderzoek: 6.5 - Controlebezoek volgens AREI Boek 1 - KB 05/03/2023

Installatie van:  voor 1981  1981 - 2020  2020 - 2023  na 6/2023

**GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE METINGEN EN BEPROEVINGEN**

EAN:		Continuïteitsmeting:	niet OK
DNB:	Imewo	Diff. testknop:	OK
Nominale spanning:	3 x 400V + N	Diff. foutlus:	OK
Hoofdbeveiliging:	25A	Bescherming RA/OA:	niet OK
Voedingsleiding:	4 x 6 mm <sup>2</sup>	staat vast elektrisch materieel:	niet OK
Elektrode type:	Pen	R isolatie:	0.27 MOhm
Aantal borden:	3	R aarde:	26.8 Ohm
Aantal stroombanen:	8/2/1	Schema's:	niet OK
Waarde diff. inr:	300mA 40A - 30mA 40A		



**TOELICHTING**

**INBREUKEN (I) / AFWIJKING (A) / OPMERKINGEN (O) / VASTSTELLING (V)**

Groep	I/A/O/V	Omschrijving	Arei nr	
1	Schema	I	Eendraad en/of situatieschema van de installatie te voorzien of te vervolledigen. Bij een volgende controle kunnen er inbreuken op dit punt worden vastgesteld.	3.1.2.1. t.e.m. 3.1.2.4 - 3.1.3.1. t.e.m. - 3.1.3.3. - 5.1.6.1. - 9.1.2
2	Metingen	I	De aardingspen van een of meerdere contactdozen zijn niet aangesloten op de aarding van de installatie.	5.3.5.2
3	Schakel- en verdeelbord	I	De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur en/of de spanningsaanduiding, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist.	3.1.3
4	Schakel- en verdeelbord	I	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	4.2.2.1 t.e.m. 4.2.2.3
5	Contactdozen / Schakelaars	I	Niet alle contactdozen zijn voorzien van een kinderbescherming.	4.2.3.3 - 5.3.5.2
6	Badkamer	I	Verlichting in volume 2 heeft onvoldoende beschermingsgraad. Moet minstens IPX4 zijn.	7.1.5.3



Erkend controle organisme door FOD Economie

KEURteam vzw

TEL: 050 68 55 55

Meulestraat 31

info@keurteam.be

8730 Beernem

www.keurteam.be

Ondrn BE 0831.542.002

RPR Gent afdeling Brugge



526-INSP

## RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20240301011006 Datum onderzoek: 01/03/2024 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

### BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI – Boek 1 – KB 05/03/2023. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd voor 01/03/2025. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

### RAADGEVINGEN

Het verslag van de controle moet worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging aan de elektrische installatie moet in het dossier vermeld worden. Bij elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, is men verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten. Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens dit controlebezoek dient men binnen een termijn van hoogstens één jaar door hetzelfde erkend organisme een nieuw controlebezoek te doen verrichten. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

### CLAUSULE

Dit onderzoek beperkt zich tot de vaste elektrische installatie die zichtbaar en zonder extra middelen bereikbaar zijn. Schakelaars, contactdozen, kabelgoten en apparaten zijn niet opengemaakt. Toestellen en apparaten maken geen deel uit van dit onderzoek

Vrijgave in naam van de directeur van het erkend organisme.

Inspecteur: **Nathan De Kegel**

Datum vrijgave: 01/03/2024

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20240301011006 Datum onderzoek: 01/03/2024 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

