

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

DC à la carte



*Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670
Koksijde
38014D0845/00A000*

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

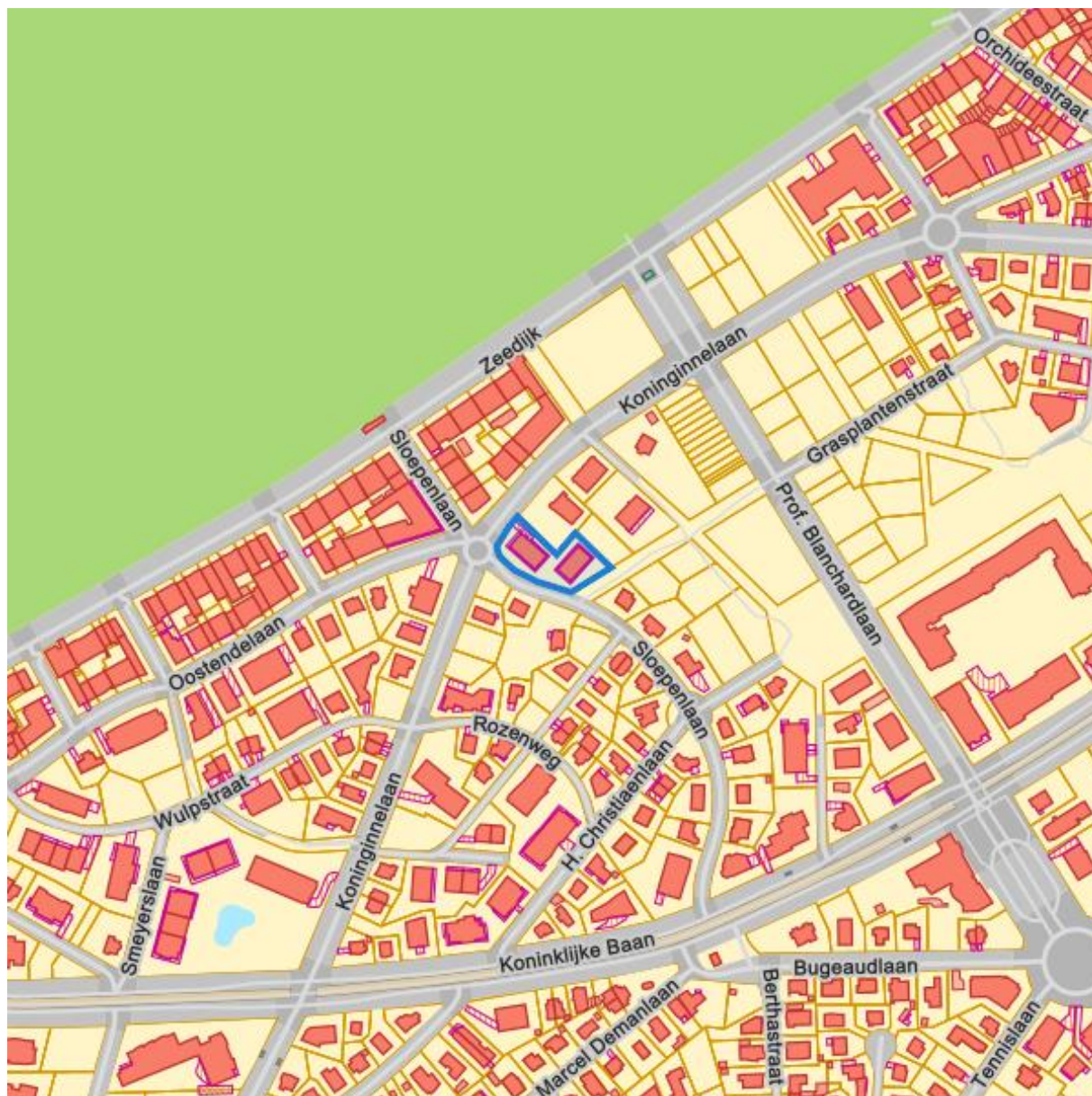
Locatie



Dossier: 00113716/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 11/02/2026 - 8fj1gydxfy0qpsb4ldqjhsdv0wkpaolm4qxt8qt0

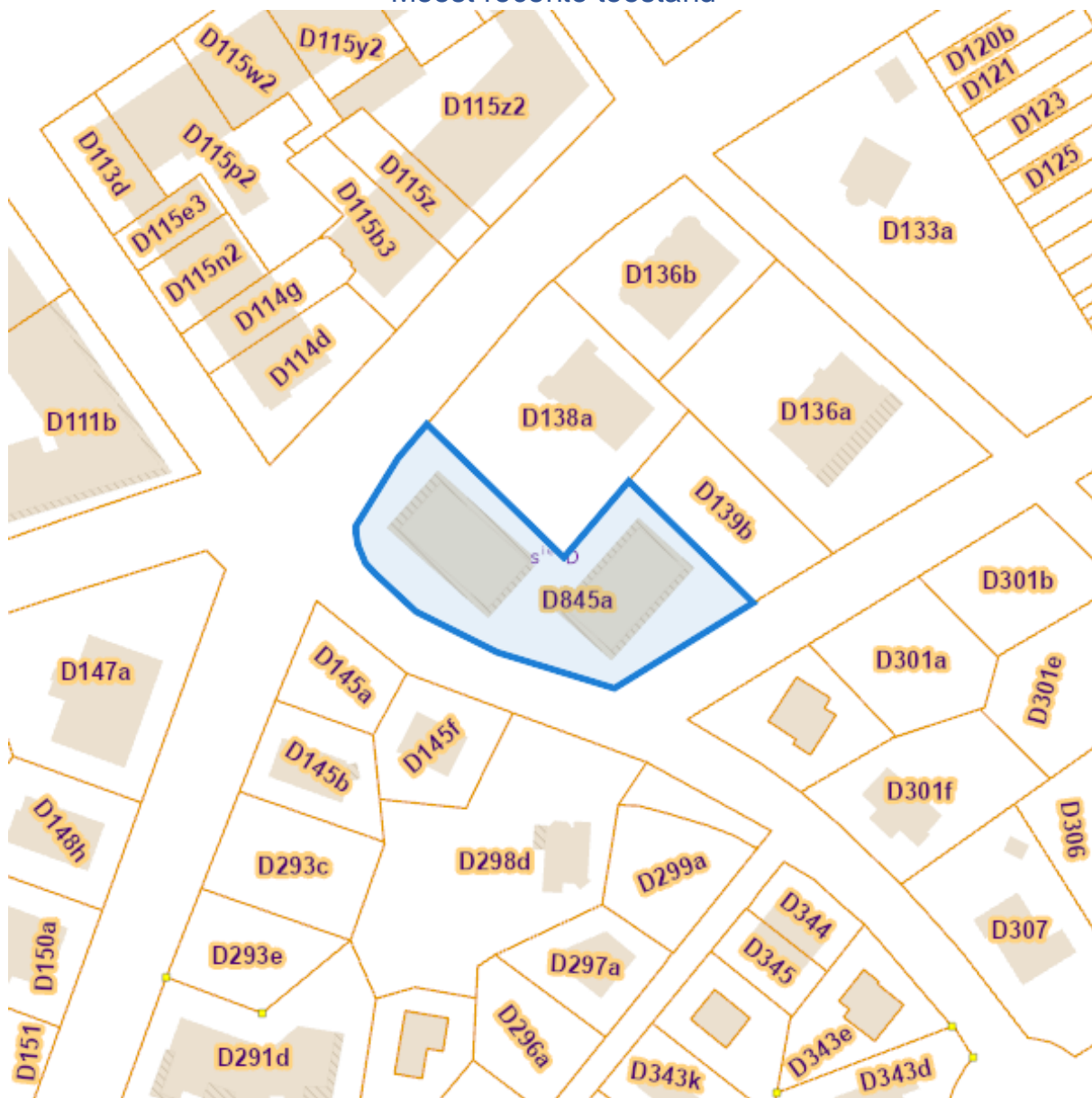
Omgeving



Dossier: 00113716/001

Kadaster

Meest recente toestand

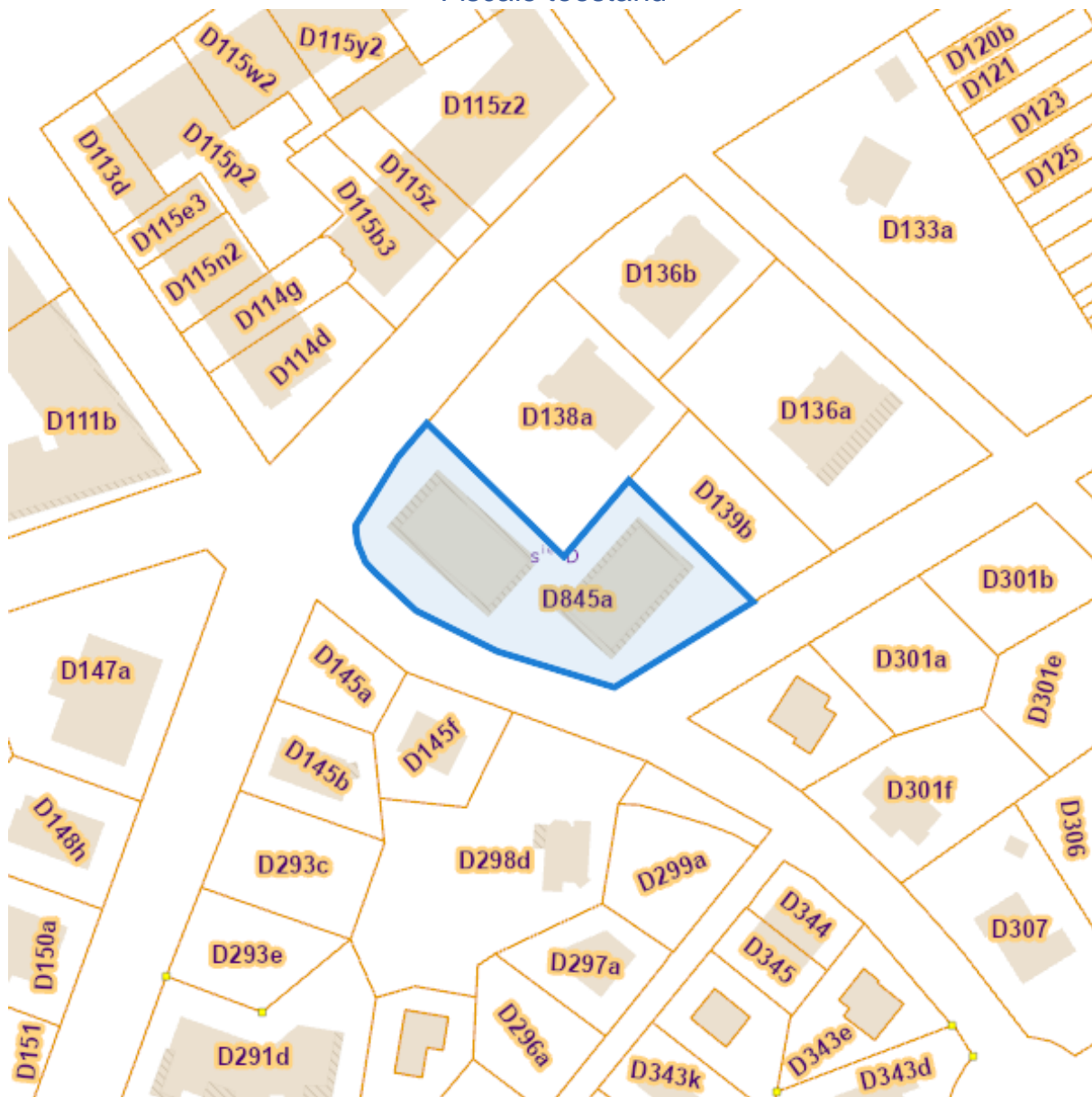


eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Fiscale toestand

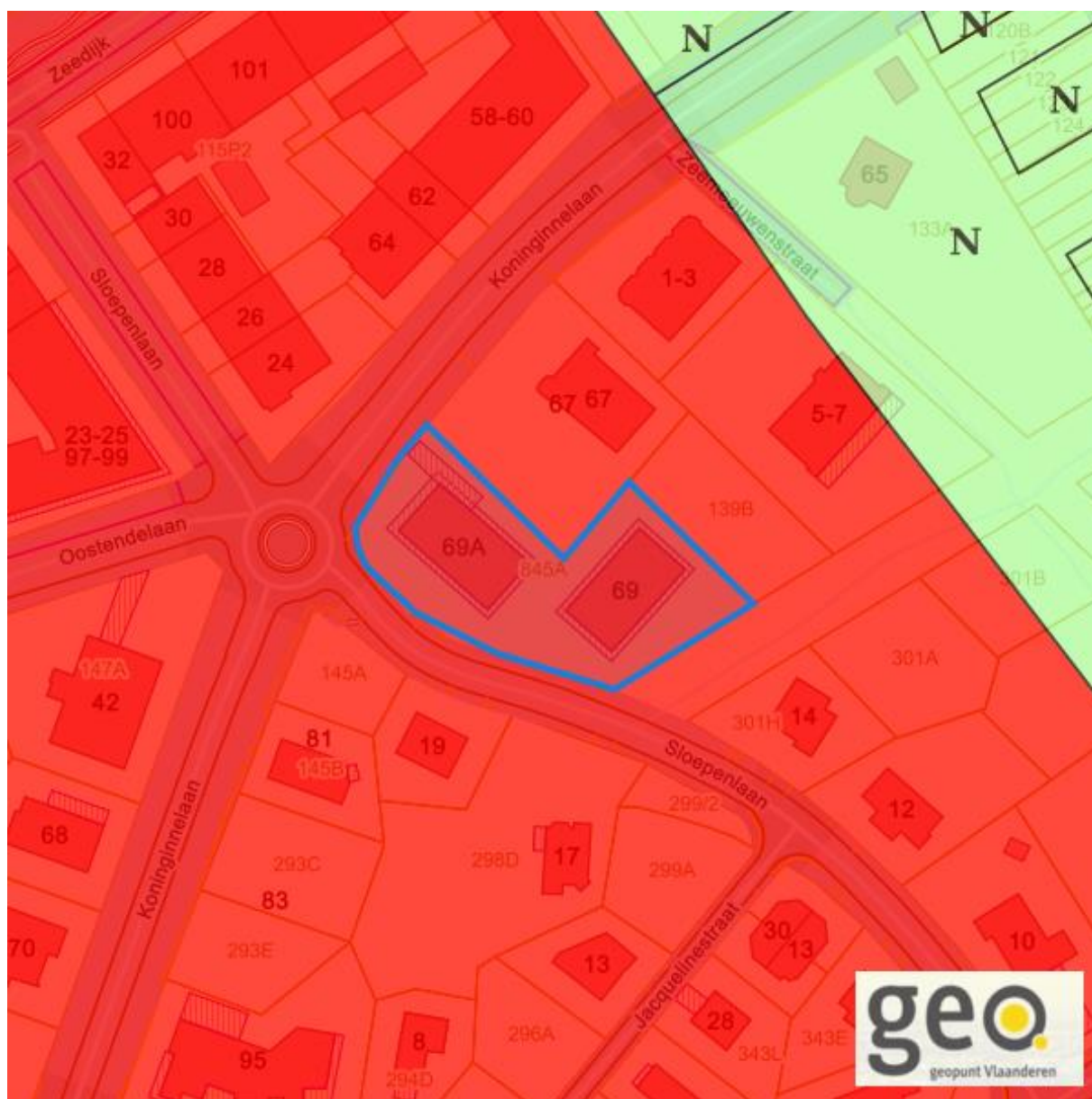


eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Gewestplan



www.geopunt.be

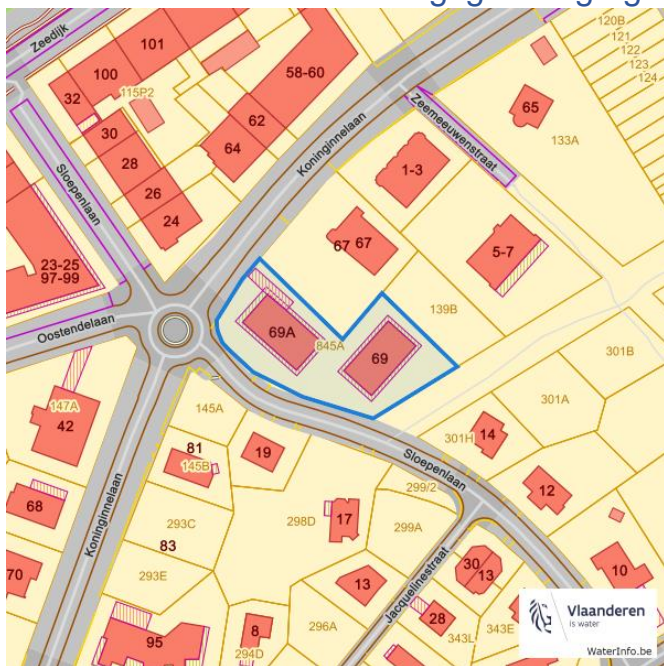
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 00113716/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 11/02/2026 - 8fj1gydxfy0qpsb4ldqjhsdv0wkpaolm4qxt8qt0

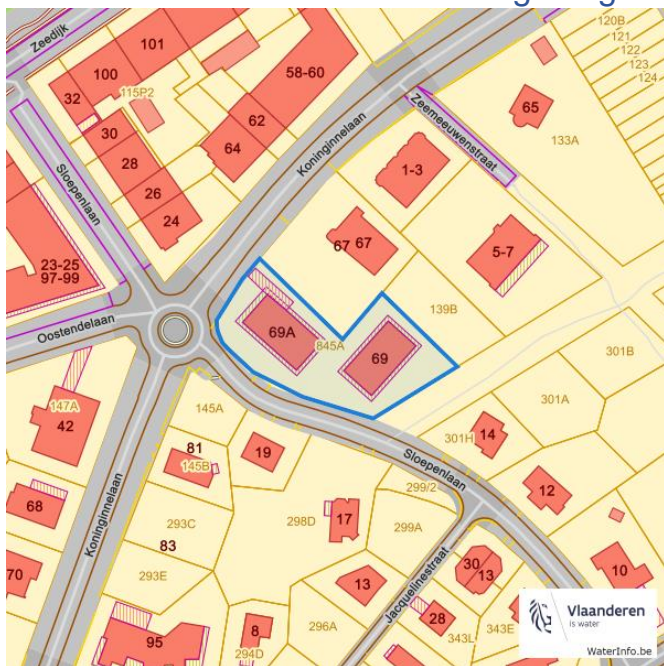
Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Signaalgebieden

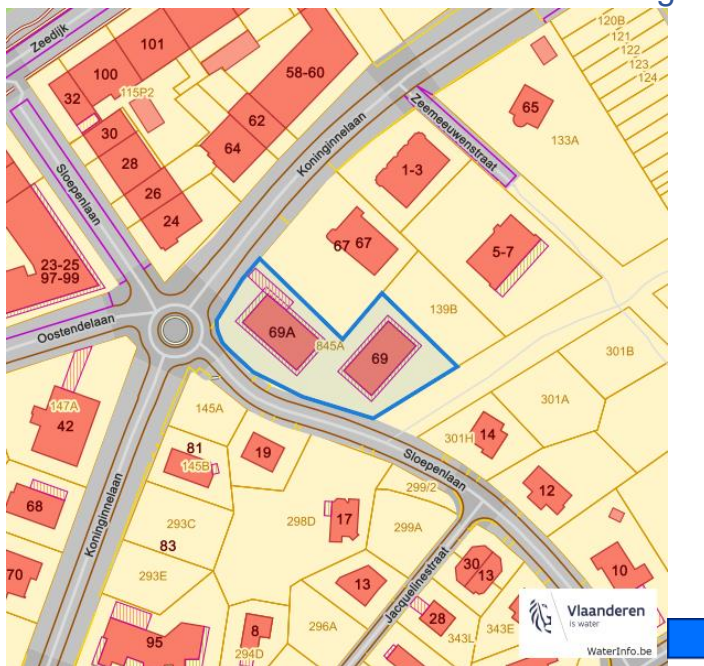


- Categorie
- Bouwvrije opgave
 - Verscherpte watertoets

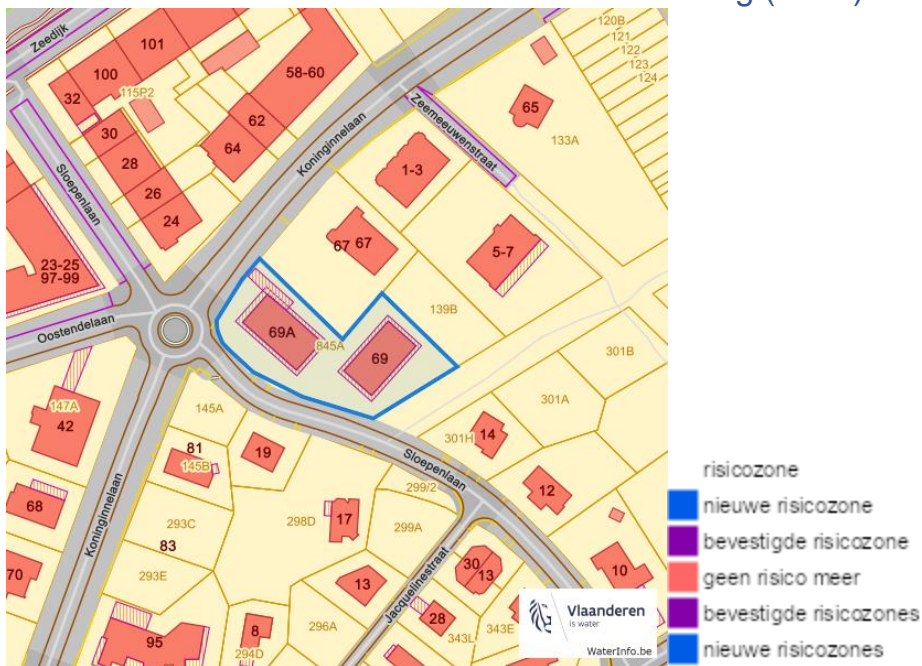
Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Recent overstromde gebieden (2017)



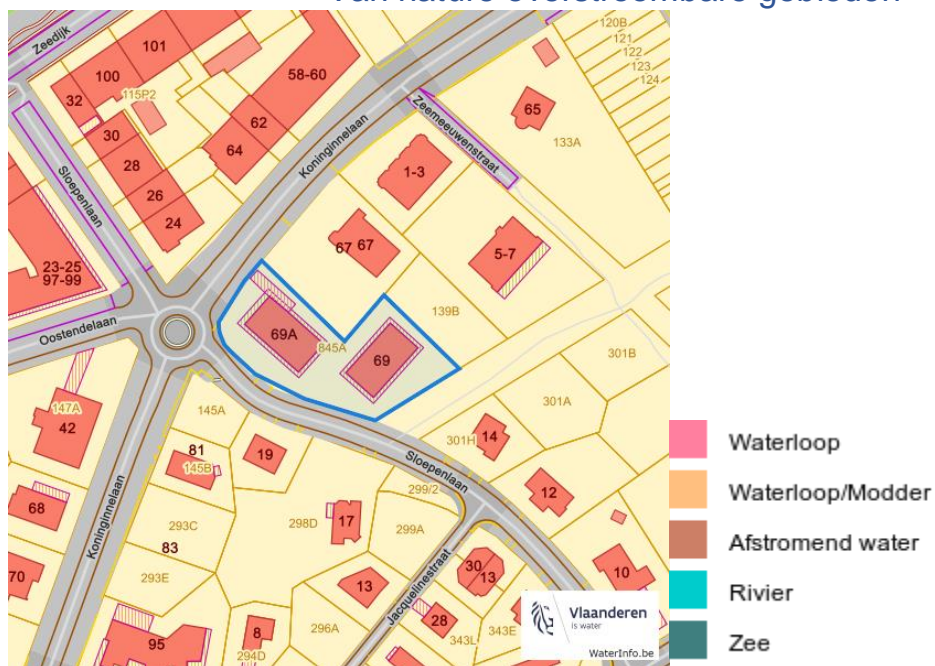
Risicozones overstroming (2017)



Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Van nature overstroombare gebieden



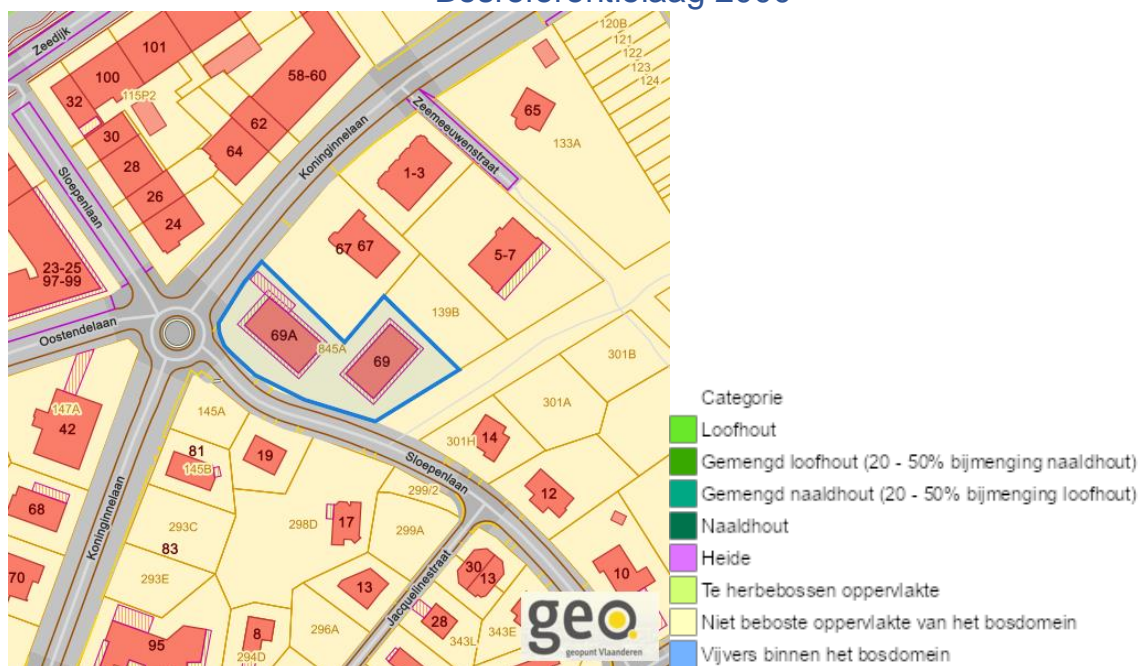
Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 00113716/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



Groenkaart Vlaanderen (2021)

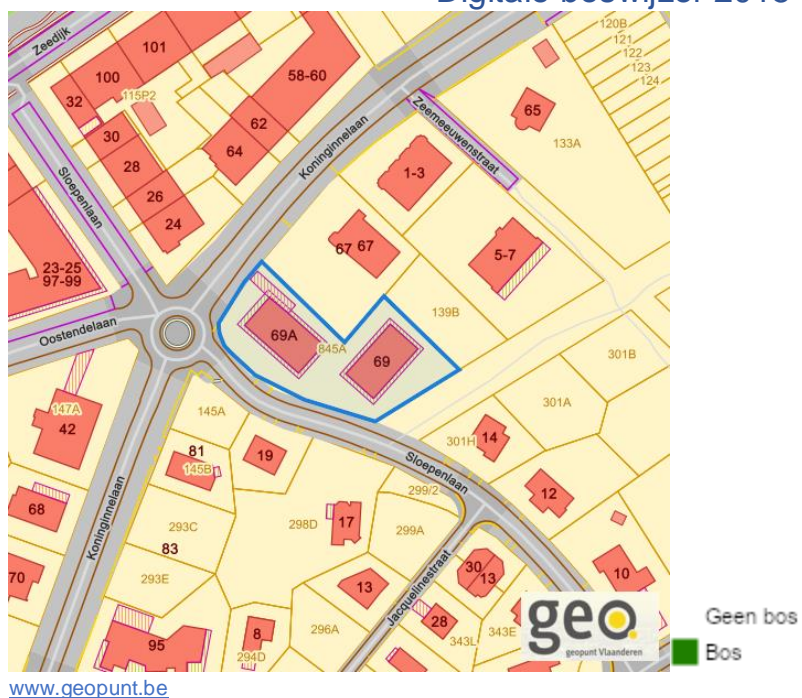


Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



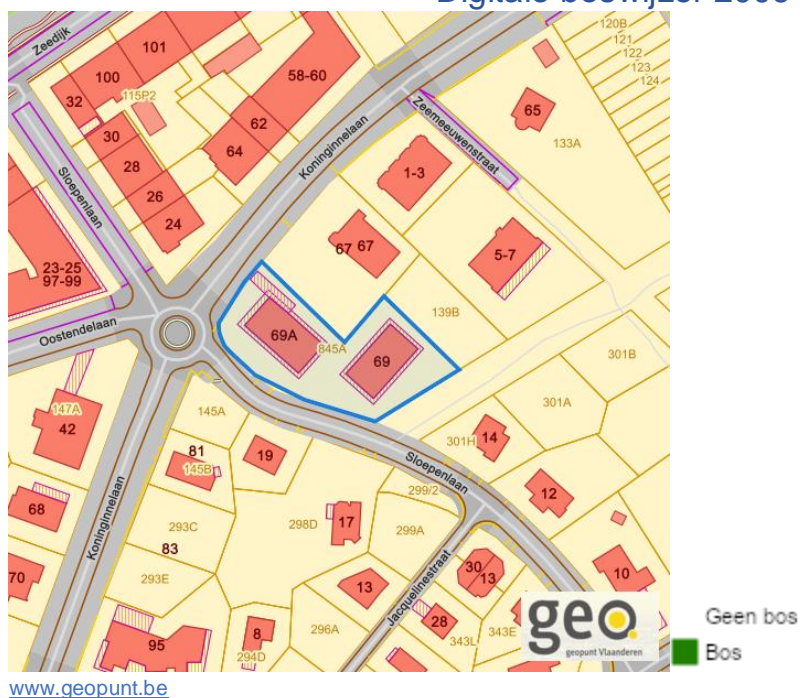
Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009



Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

www.geopunt.be

Dossier: 00113716/001

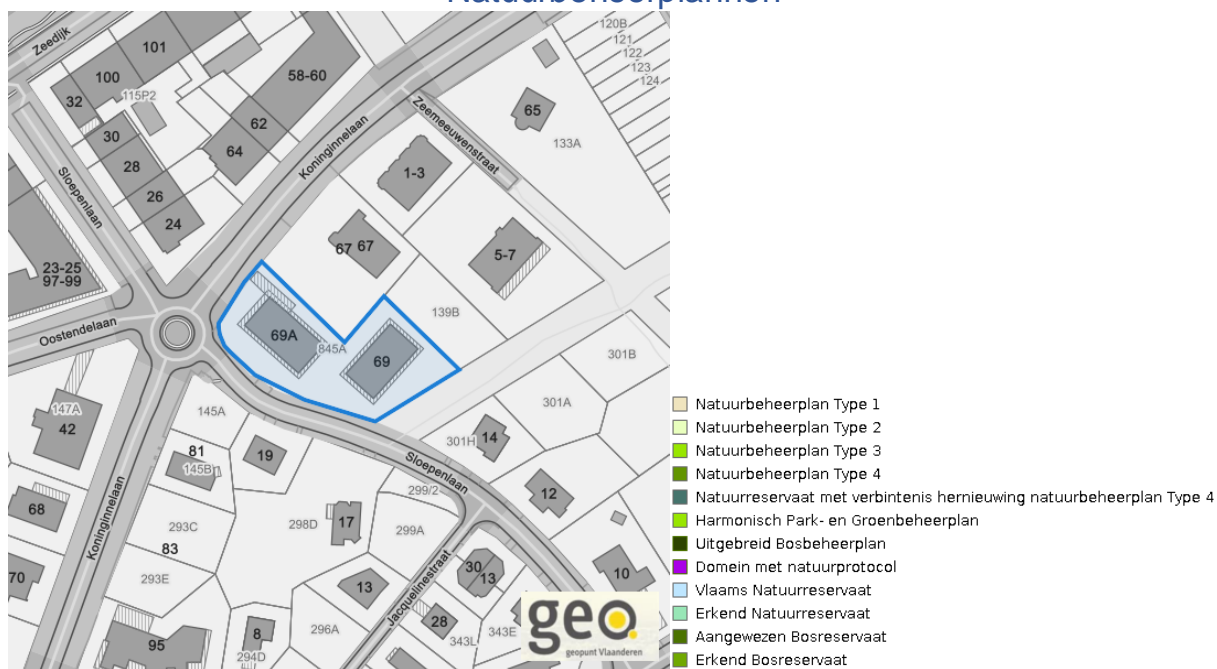
Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Jachtterreinen



www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen

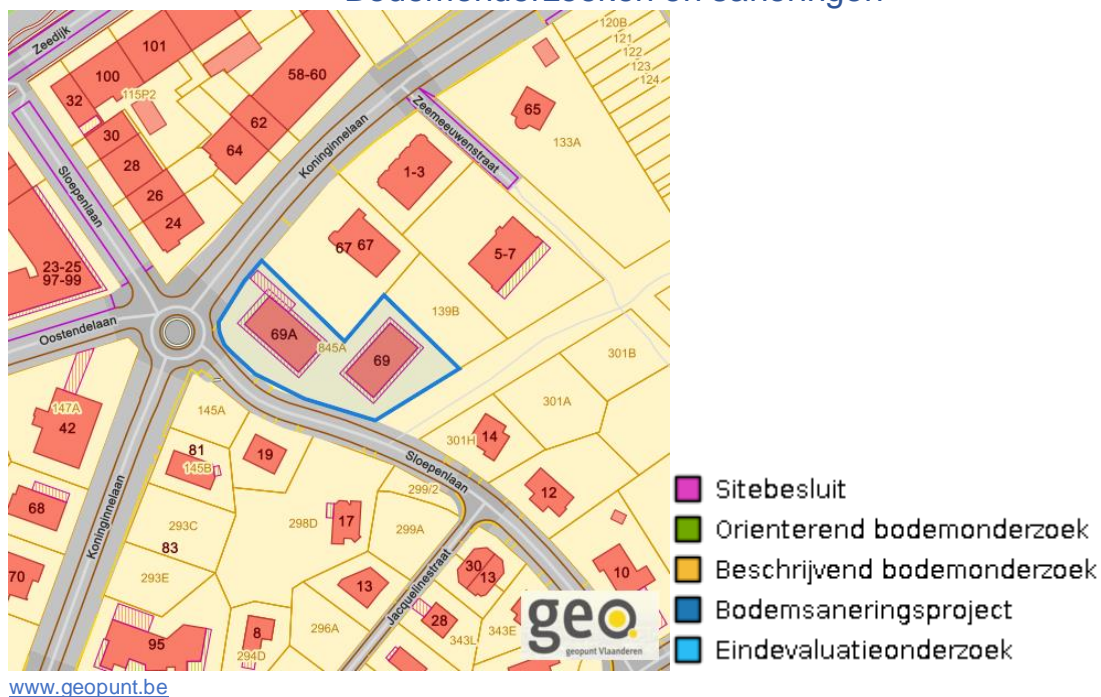


www.geopunt.be

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

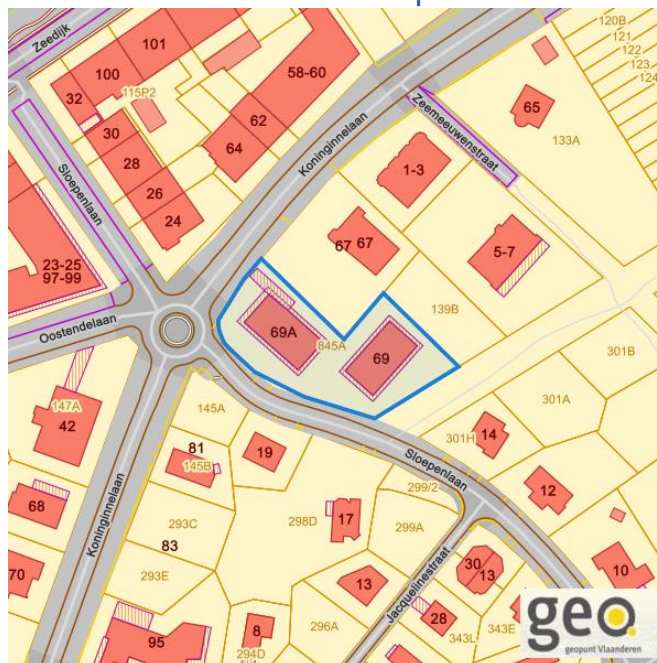
Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00113716/001

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht

www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening

www.geopunt.be

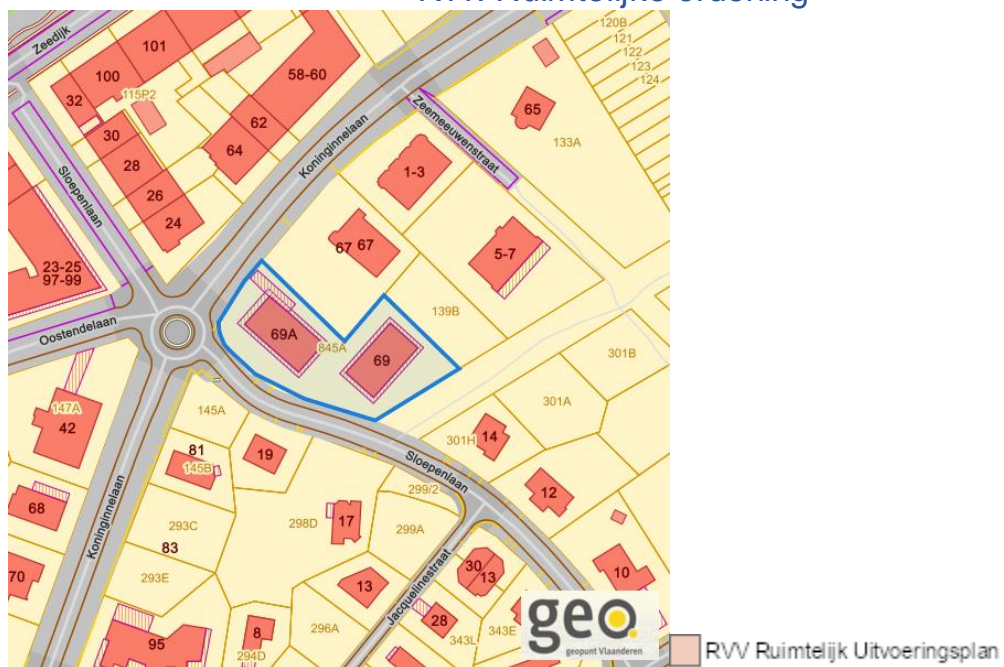
Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening

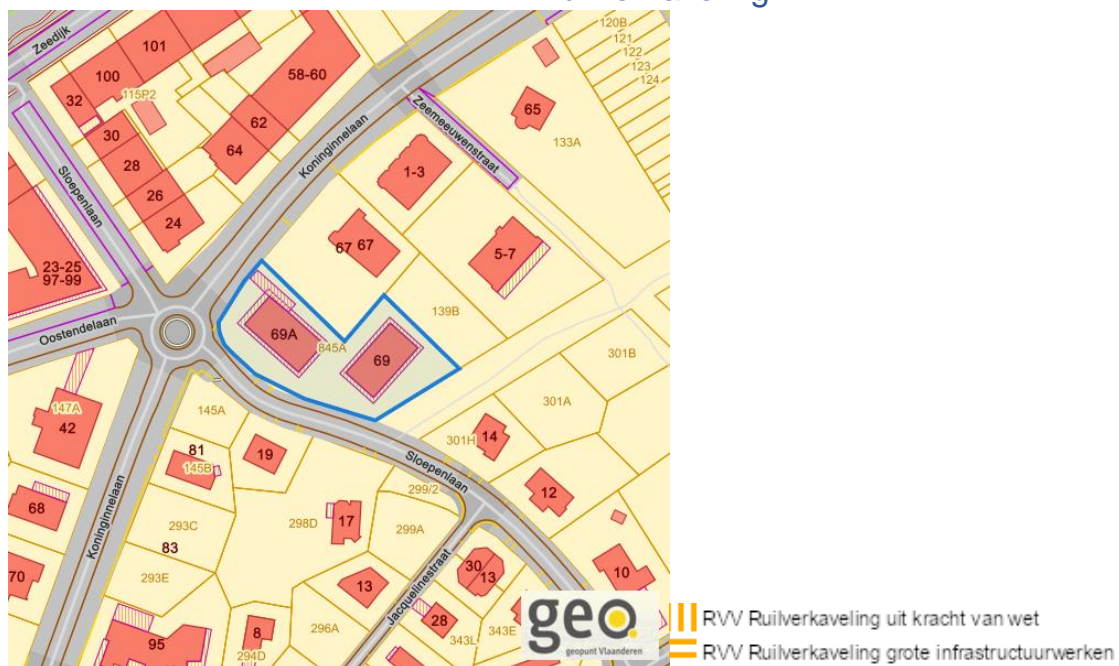


Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

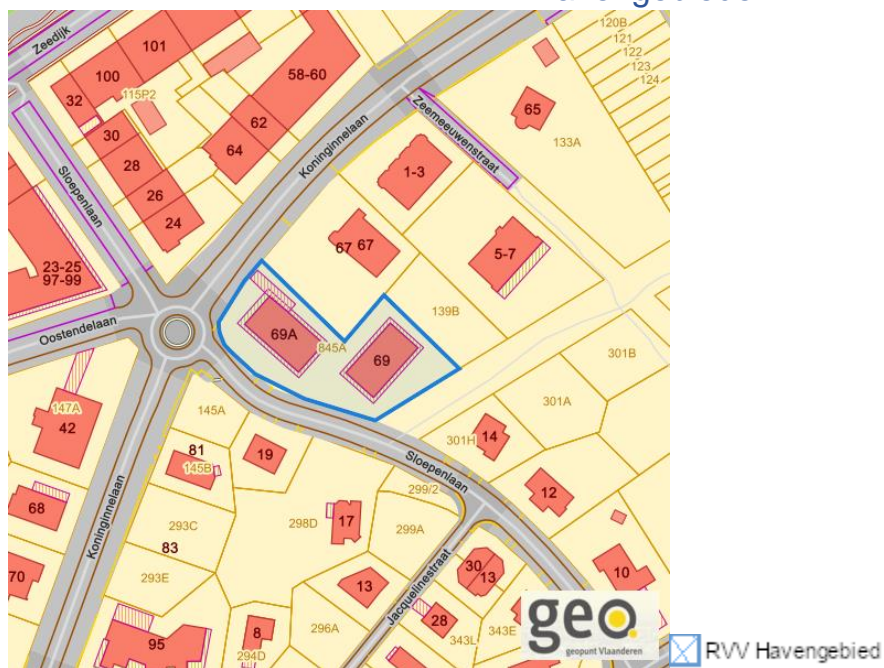
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



www.geopunt.be

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

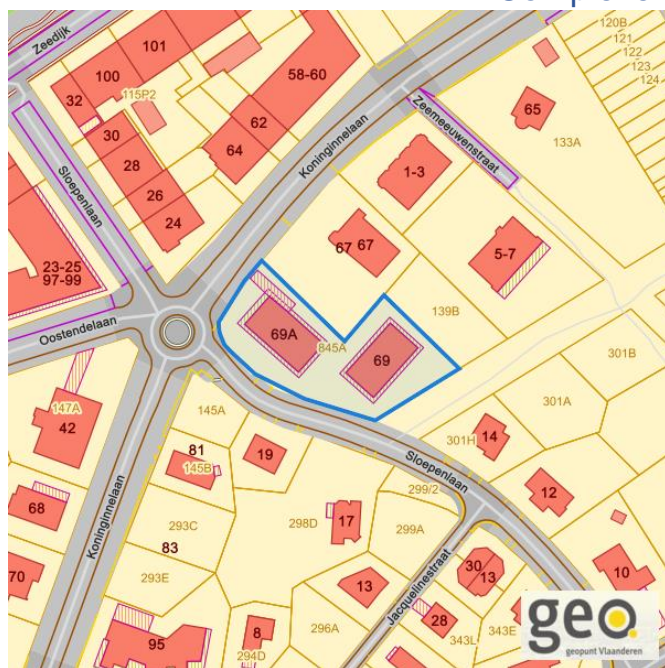
Rvv: de Vlaamse waterweg





R'W de Vlaamse Waterweg nv

www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



 Complex project Projectbesluit
 Complex project Voorkeursbesluit

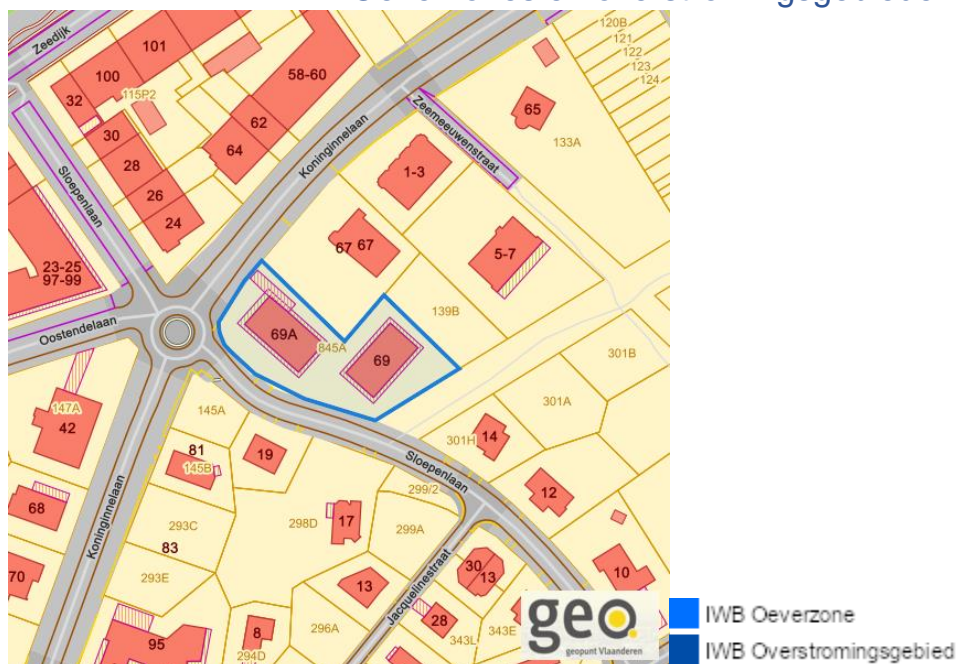
www.geopunt.be

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

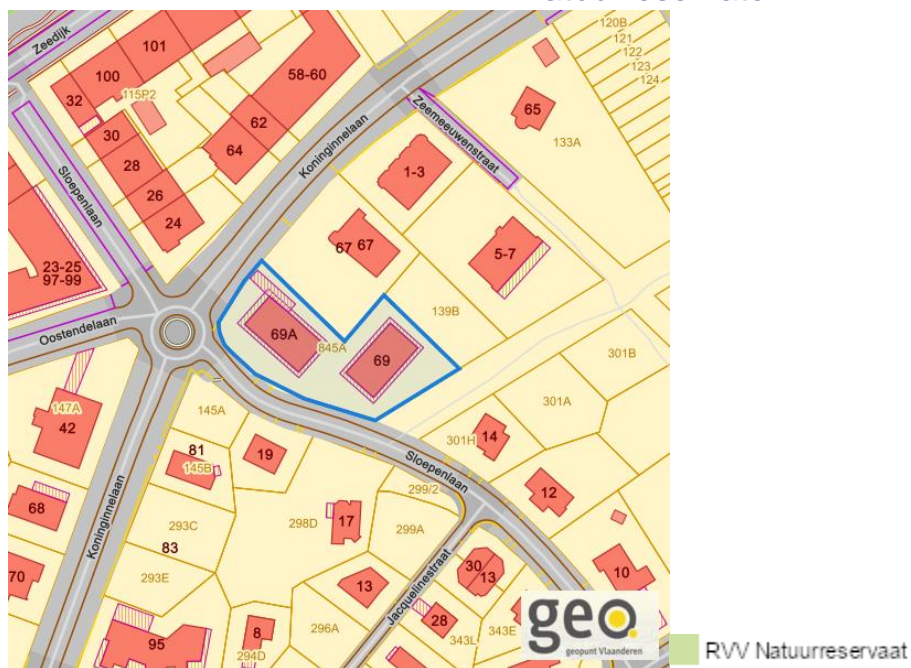
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



www.geopunt.be

Rvv: Natuurreservaten



www.geopunt.be

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Network

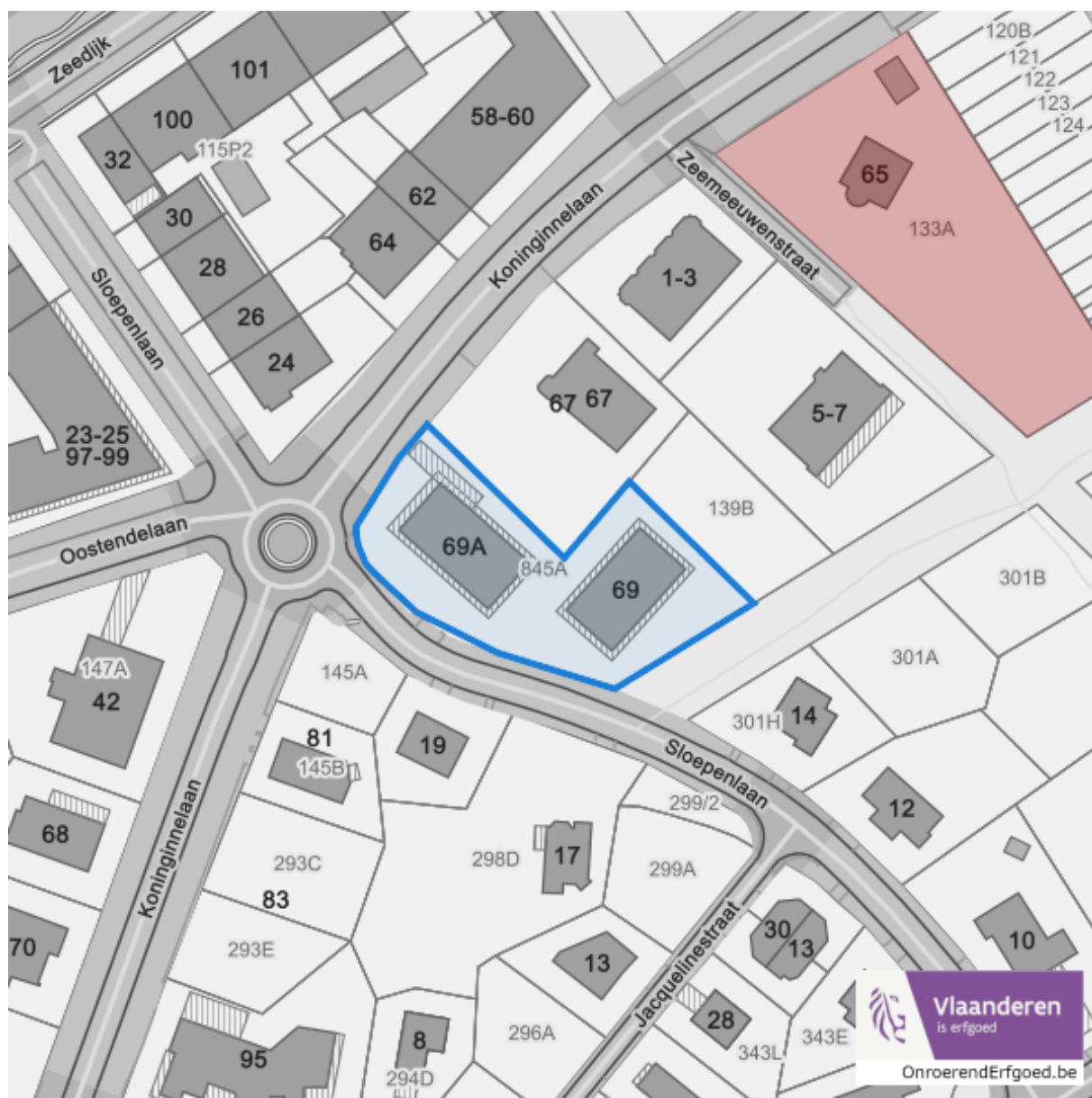


Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00113716/001

Beschermd onroerend erfgoed

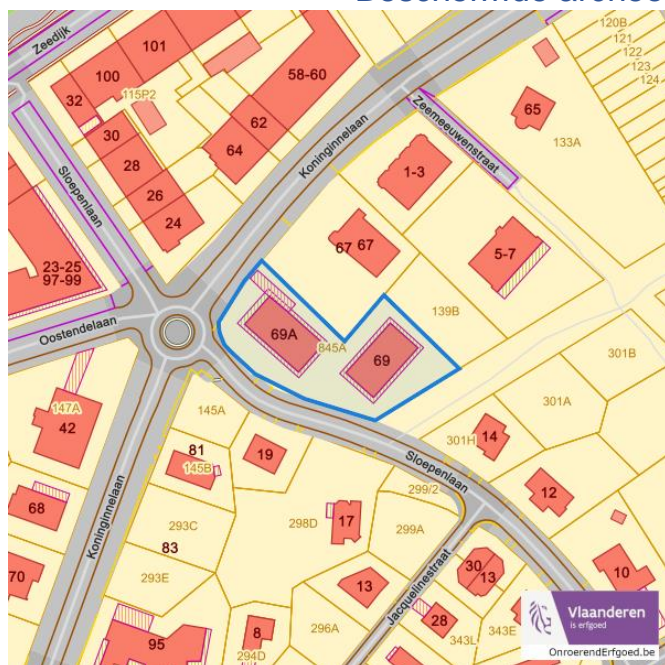


Dossier: 00113716/001

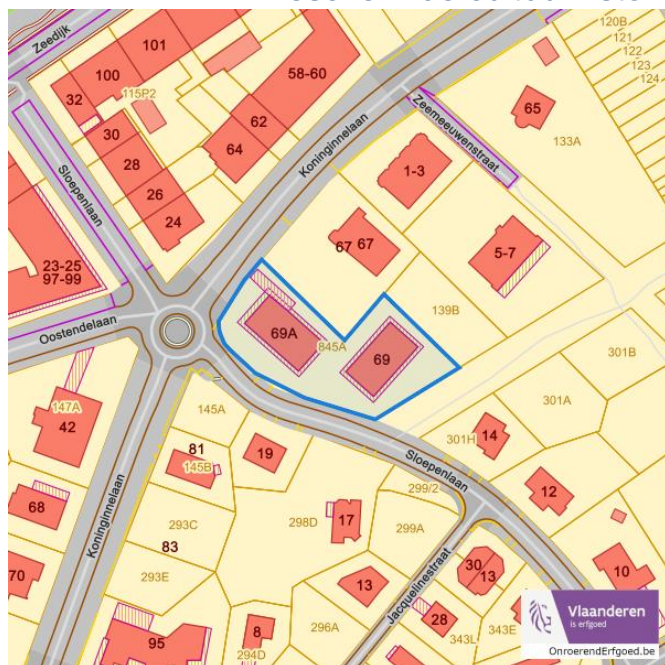
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites


 Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen

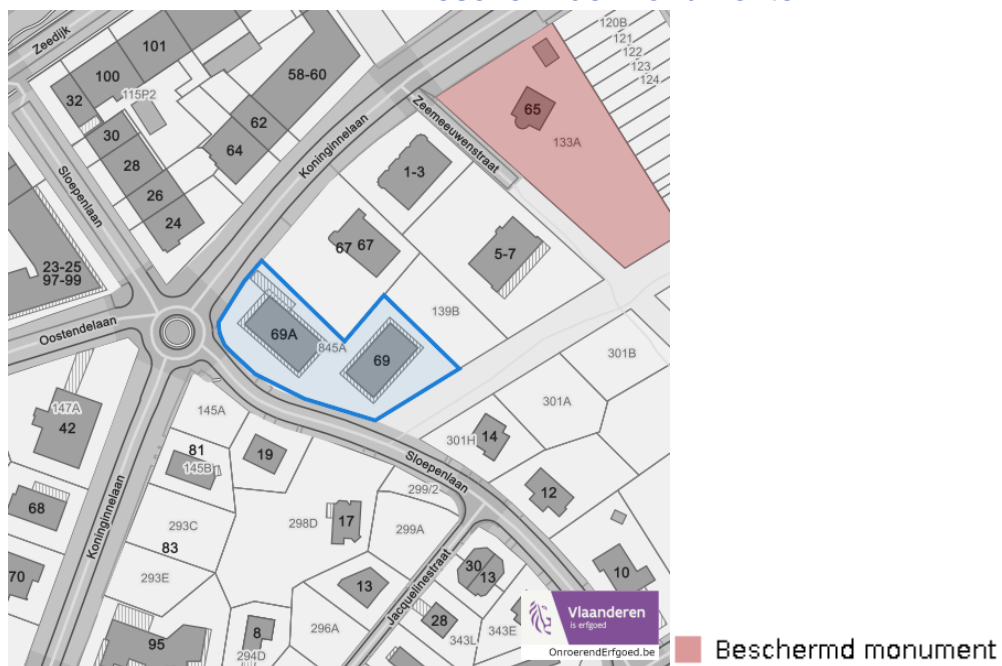

 Beschermd landschap

Dossier: 00113716/001

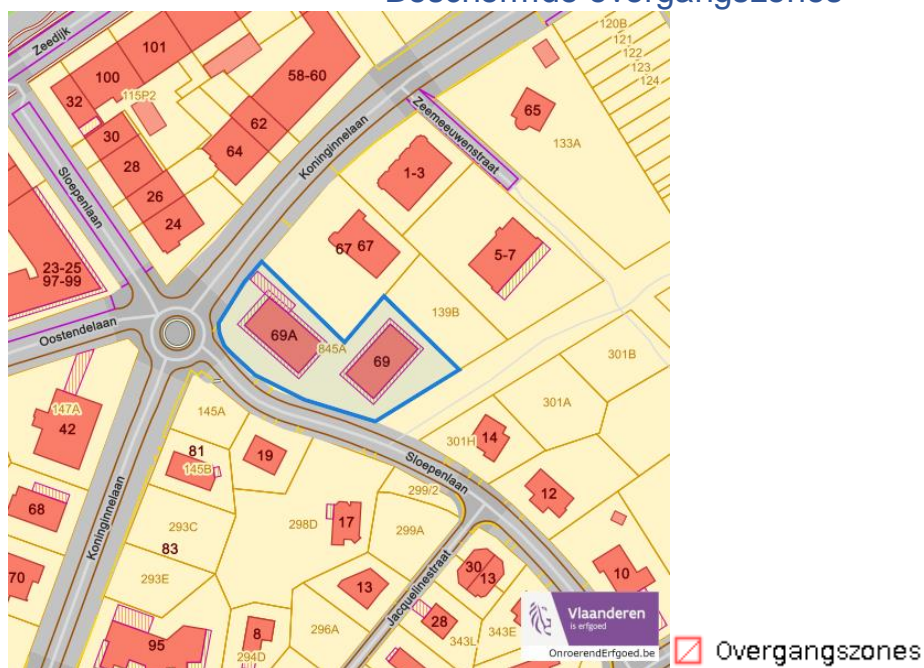
Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermden monumenten



Beschermd overgangszones

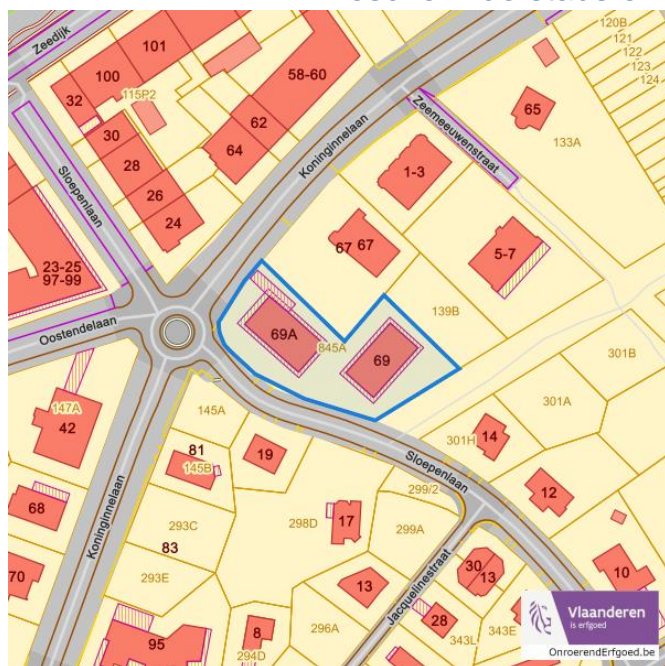



Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

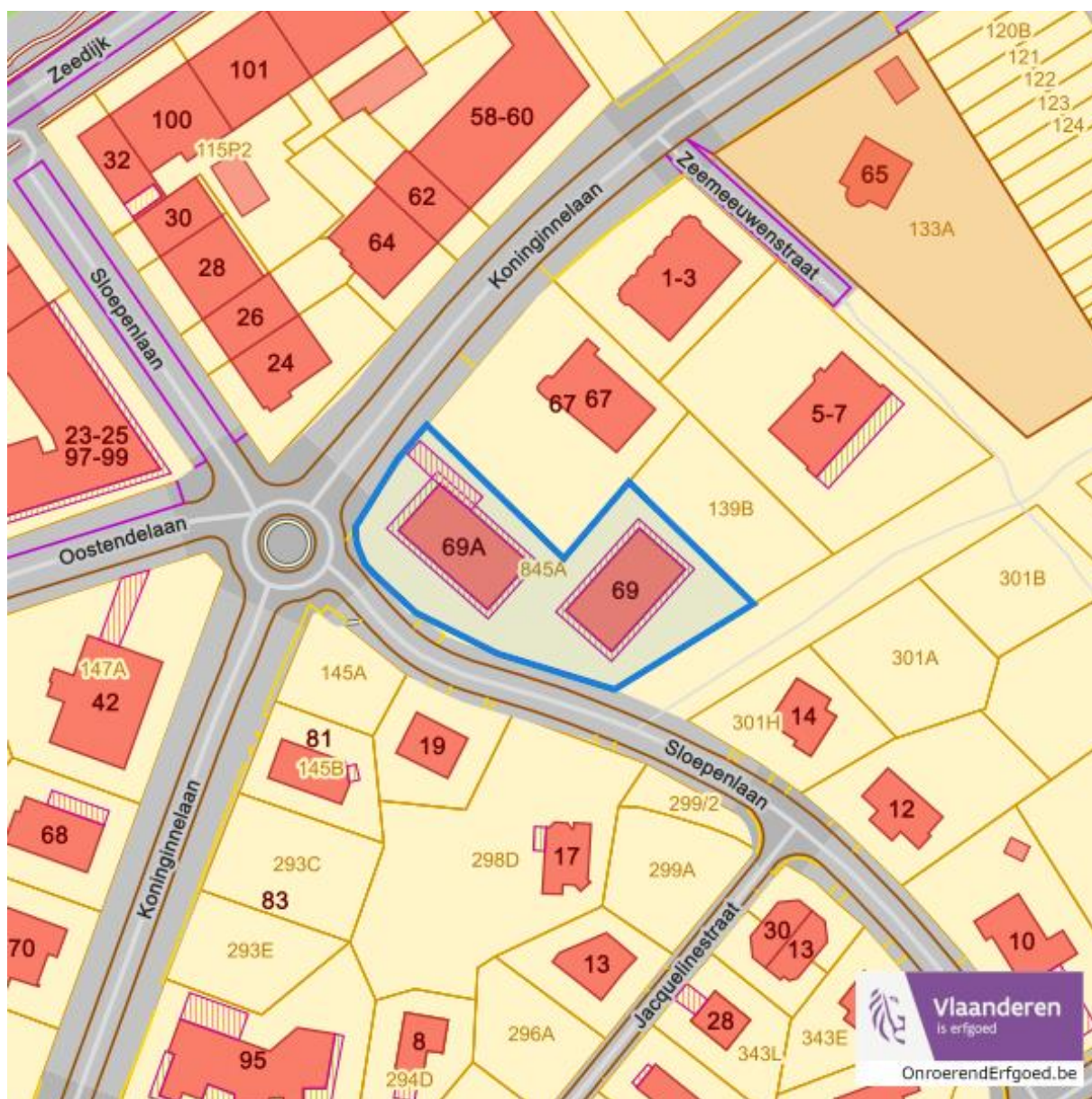
Beschermd stads en dorpsgezichten



 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00113716/001

Vastgestelde inventarissen



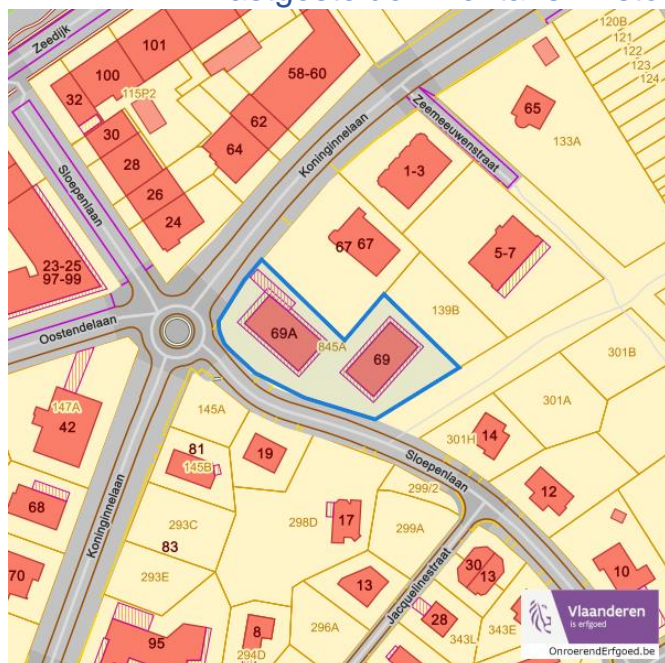
Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde
 %vastgestelde_inventaris_houtige_bepanting_met_erfgoedwaarde
 scale=55%%vastgestelde_inventaris_houtige_bepanting_met_erfgoedwaarde_legend
 scale=45%

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



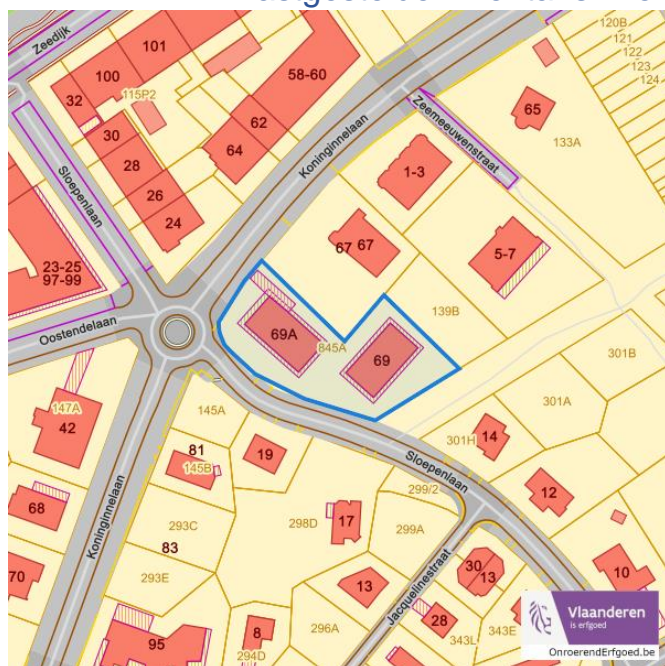
■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 00113716/001

Wetenschappelijke inventarissen

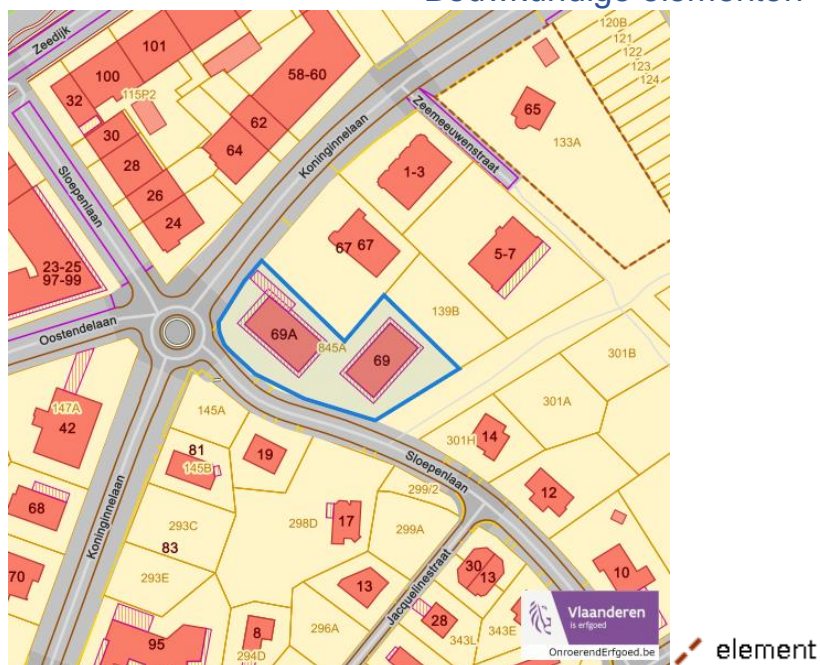


Dossier: 00113716/001

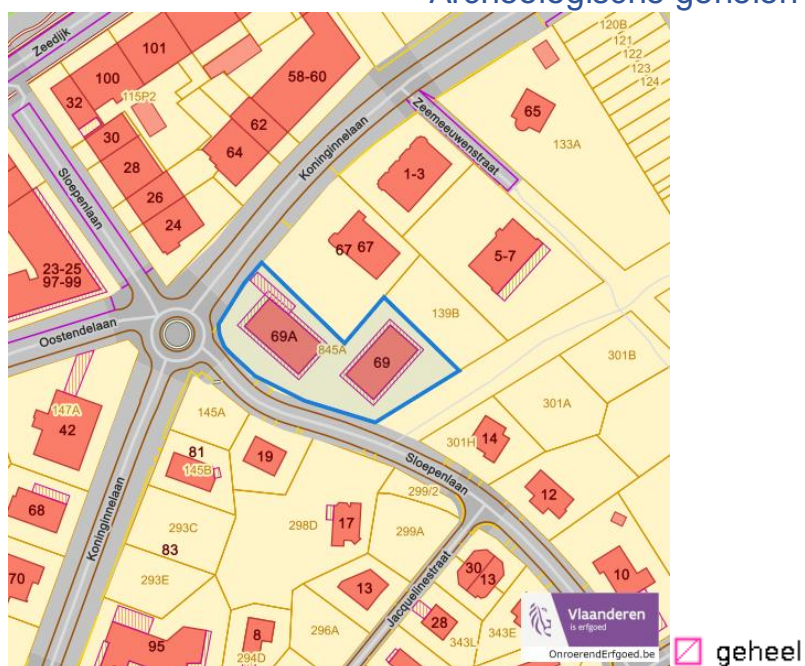
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen

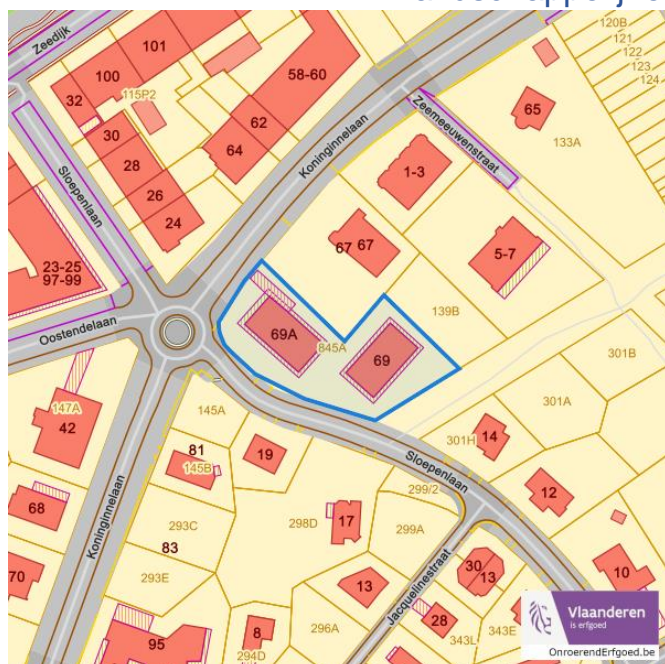


Dossier: 00113716/001

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

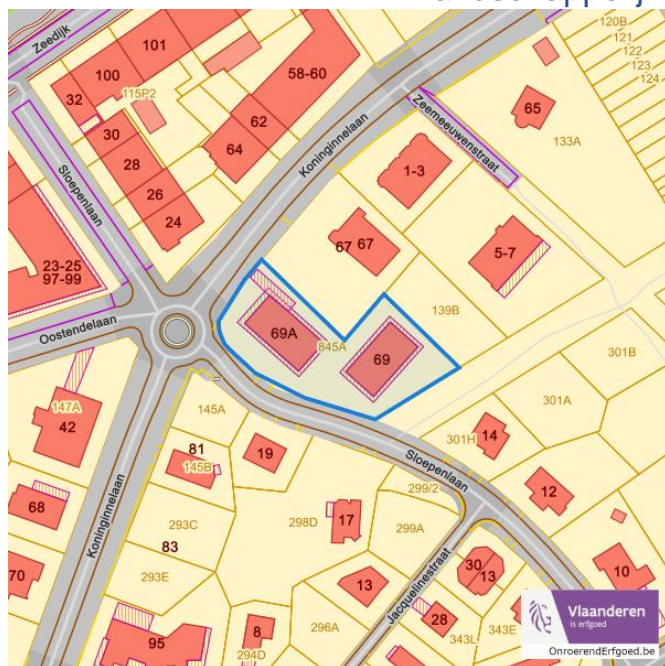
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



element

Landschappelijke gehelen

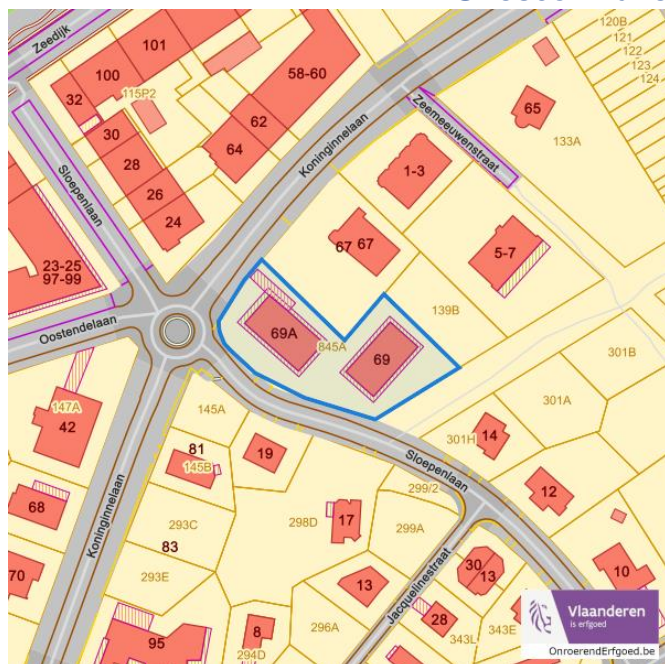


geheel

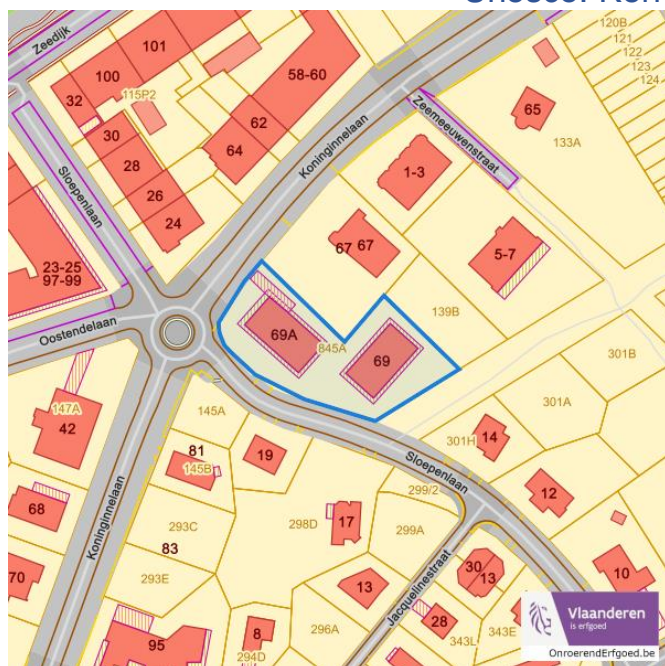
Dossier: 00113716/001

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones


 UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones


 UNESCO Werelderfgoed

Dossier: 00113716/001

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)

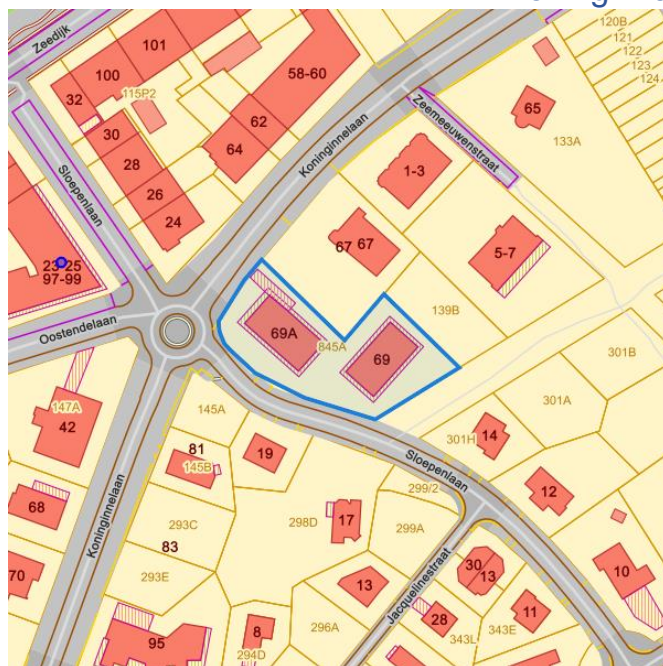


www.geopunt.be

Dossier: 00113716/001

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



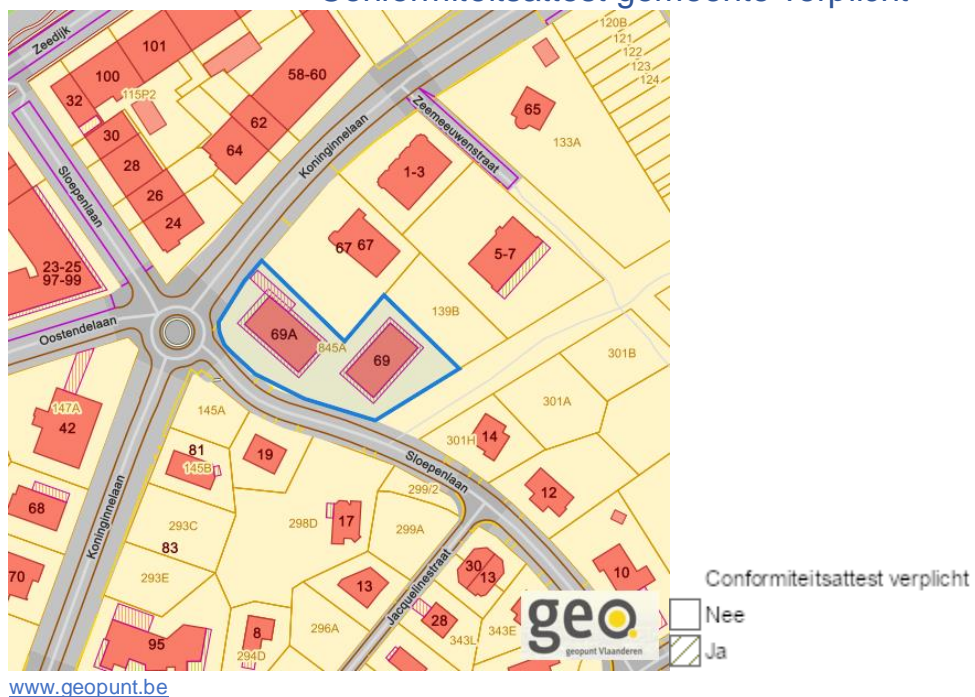
Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

www.geopunt.be

Koninginnelaan (Appartement 11) 69, 8670 Koksijde

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00113716/001