

17/02/2026

Dossier 2260440  
 Naam persoon Nijs, Erik  
 Identificatie persoon 59062628324

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 42026 WICHELEN 1 AFD/WICHELEN/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Nijs - Erik	Paepestraat, 25	9260 Wichelen (België)	VE 1/1	

**Betrokken goederen : Totale opp 1902.0 - Toestand op : 17/02/2026**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Paepestraat 25		B	0101LP0000	HUIS	1902.0	---	1992	2F	1409

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 42026 - WICHELEN 1 AFD/WICHELEN/ - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0101LP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42026 - WICHELEN  
 Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

**Cadastrale Informatie**

Datum eerste ingebruikname goed : 2014-12-11

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 208

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 30 - Villa

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Aantal garages : 1

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woonegelegenheden : 1

Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2014

Aantal woonplaatsen : 7

Nuttige oppervlakte : 271

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1992

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1992

**Adres Informatie**

Postcode : 9260

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42026 - WICHELEN

Huisnummer voor te sorteren : 25

Begindatum adrestoestand : 2001-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-09-11

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-09-10

ID van de eigendomstoestand : 222233149

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2025-09-10

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 210020705

Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 42026201404793

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2025-09-11

**Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Paepestraat