

ANNEXE

**DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT)
DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE**

MAISON

Square Valère-Gille 4
1050 Ixelles



Annexe 1 - Description

Adresse

Rue & N°	Square Valère-Gille 4
Code Postal & Ville	1050 Ixelles

Cadastre

Commune	
Division	21446
Section	D
Numéro	



Généralités

Surface habitable	282 m ²
Superficie terrain	167 m ²
Etage(s)	3
Emplacement(s) parking	
Garage(s)	
Zone urbanistique	
Logement(s) reconnu(s)	



Maison répartie sur 5 niveaux. Le sous-sol accueille des caves et une chaufferie. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, une toilette et 3 bureaux. Le 1er étage comprend un hall, un salon, une salle à manger et une cuisine. Le 2e étage comprend un hall, 2 chambres, une salle de douche et une salle de bains. Le 3e étage comprend un hall, une salle de douche, un séjour et une cuisine.

ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

Annexe 1 - Description

Façade avant

Matériau	Briques
Matériau secondaire	Pierres
- Porte	
Matériau	PVC
Couleur	Blanc
- Châssis	
Matériau	PVC
Couleur	Blanc



Façade arrière

Matériau	Briques
Matériau secondaire	
- Porte	
Matériau	PVC
Couleur	Blanc
- Châssis	
Matériau	PVC
Couleur	Blanc



ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

Annexe 1 - Description

Toiture

Matériau	Tuiles	Matériau secondaire
----------	--------	---------------------

Installations techniques apparentes

Répartition du bien

ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

DATE : le 30/05/2022

SIGNATURE DU DEMANDEUR :



Pour plus d'informations sur le rapport, veuillez prendre contact avec :
Pour Certinergie, M. Jeremy Evrard au +32 (0)484 31 27 34 – jeremy@certinergie.be

ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

Annexe 2 - Plans et photo

▼ Sous-sol

PIÈCES : 5



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE

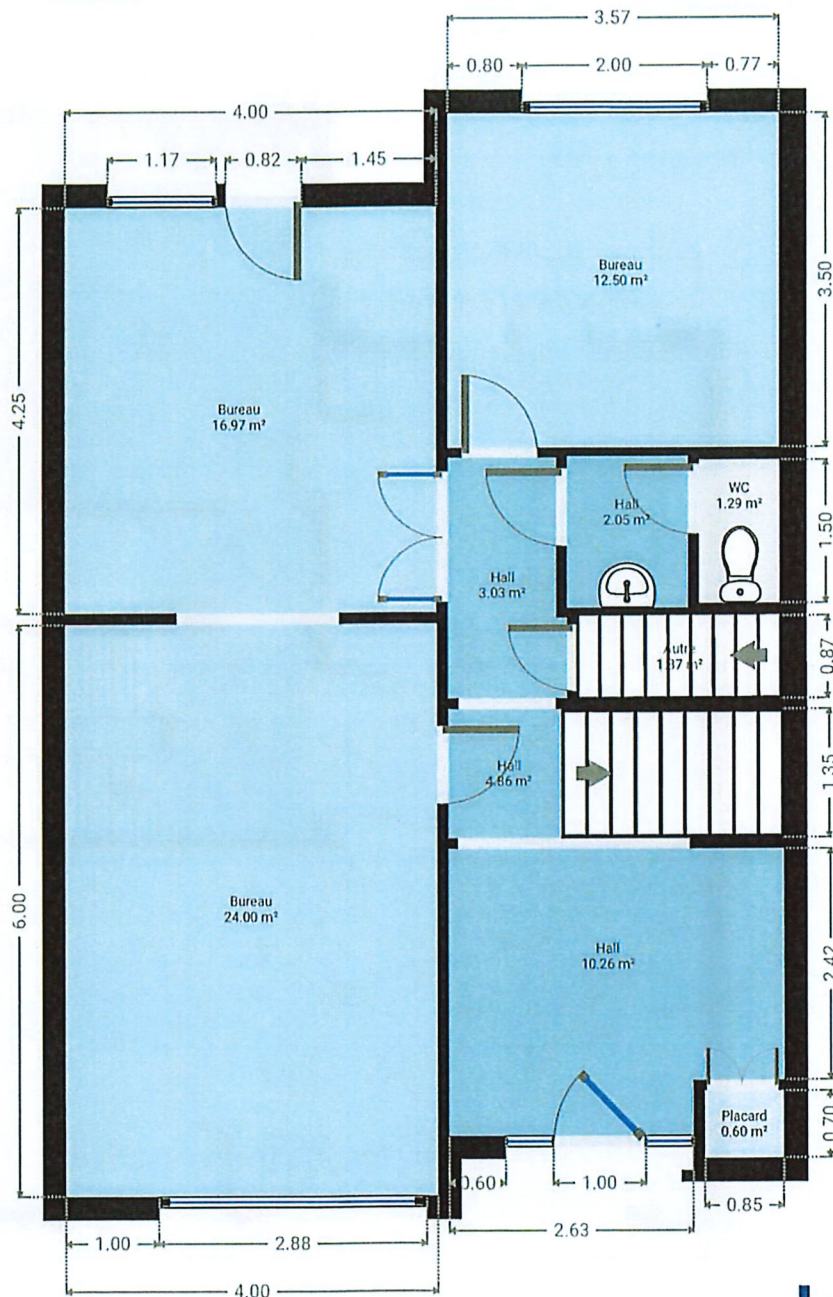


ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.

▼ Rez-de-chaussée

PIÈCES : 10



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE

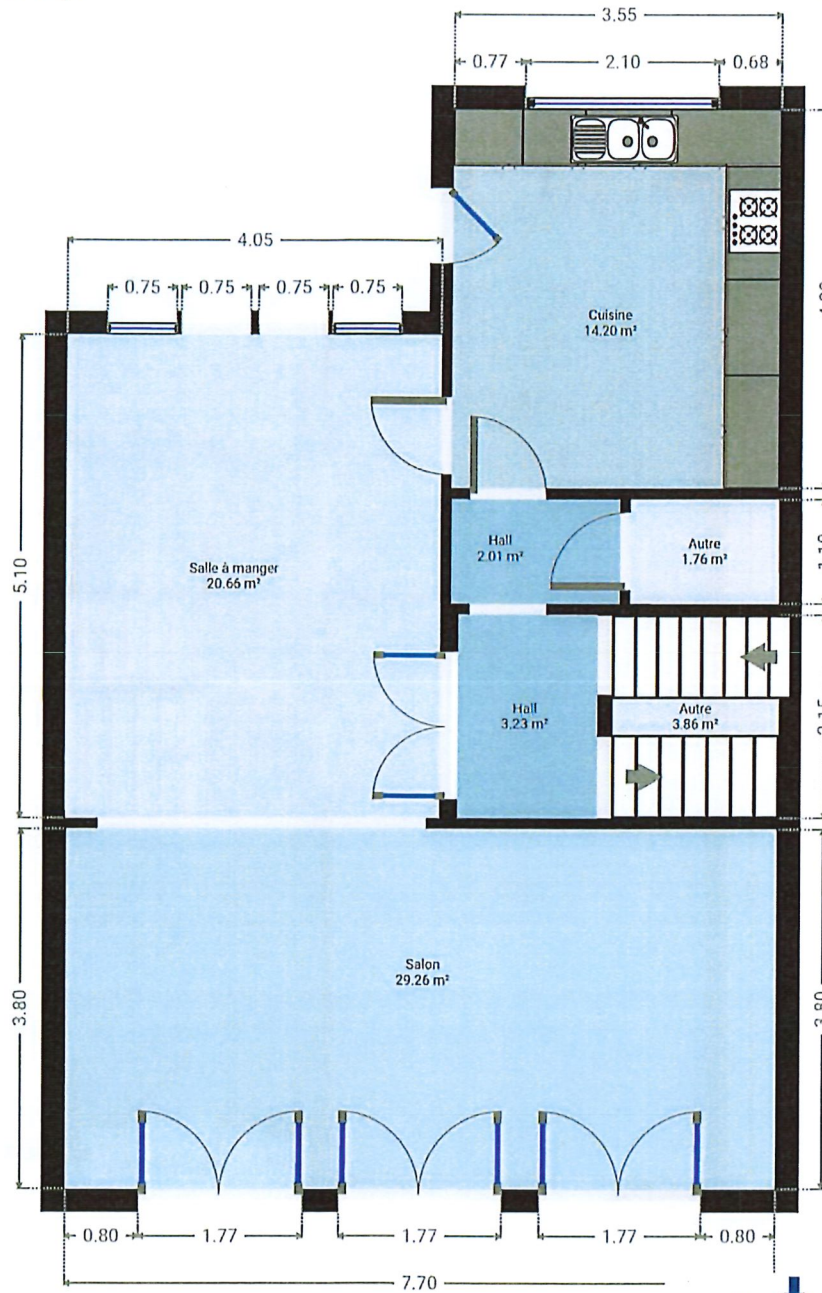


ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.

▼ 1er étage

PIÈCES : 7



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE

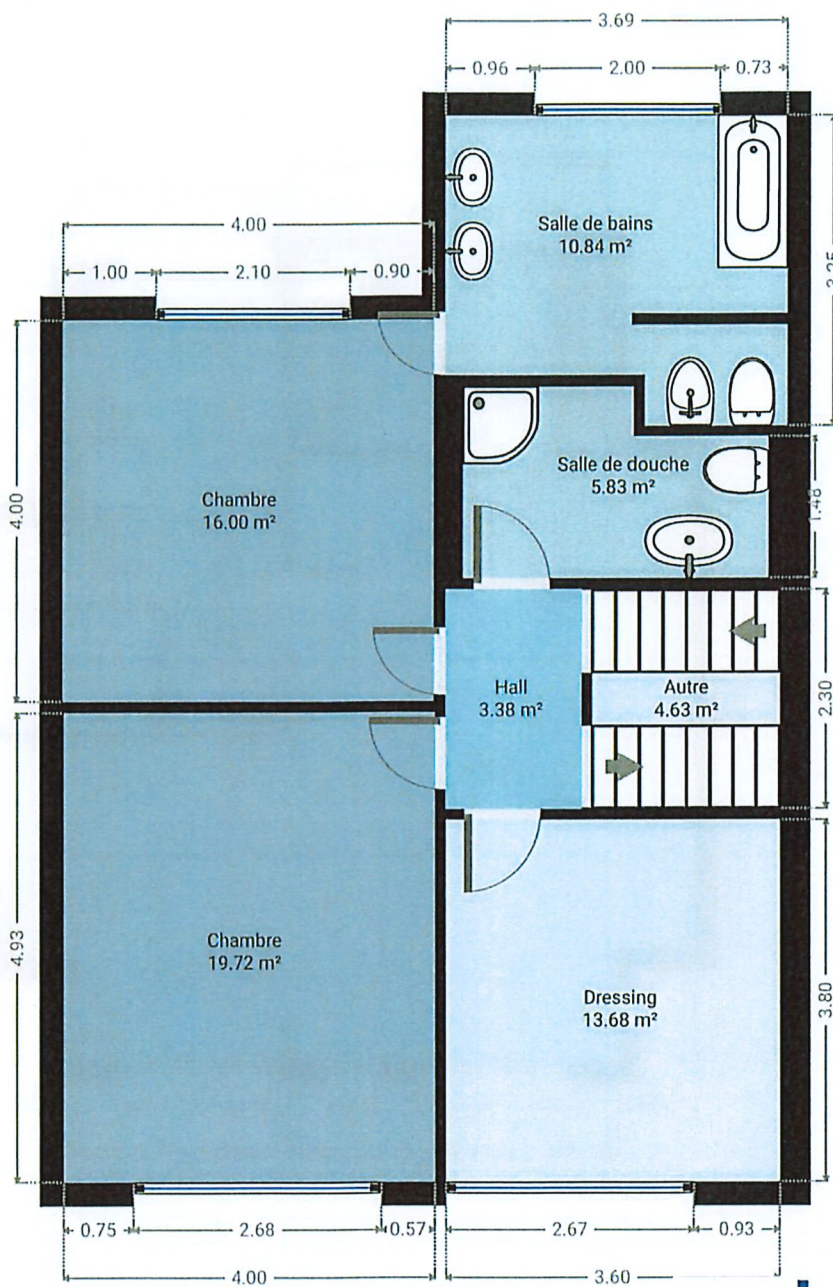


ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.

▼ 2e étage

PIÈCES : 7

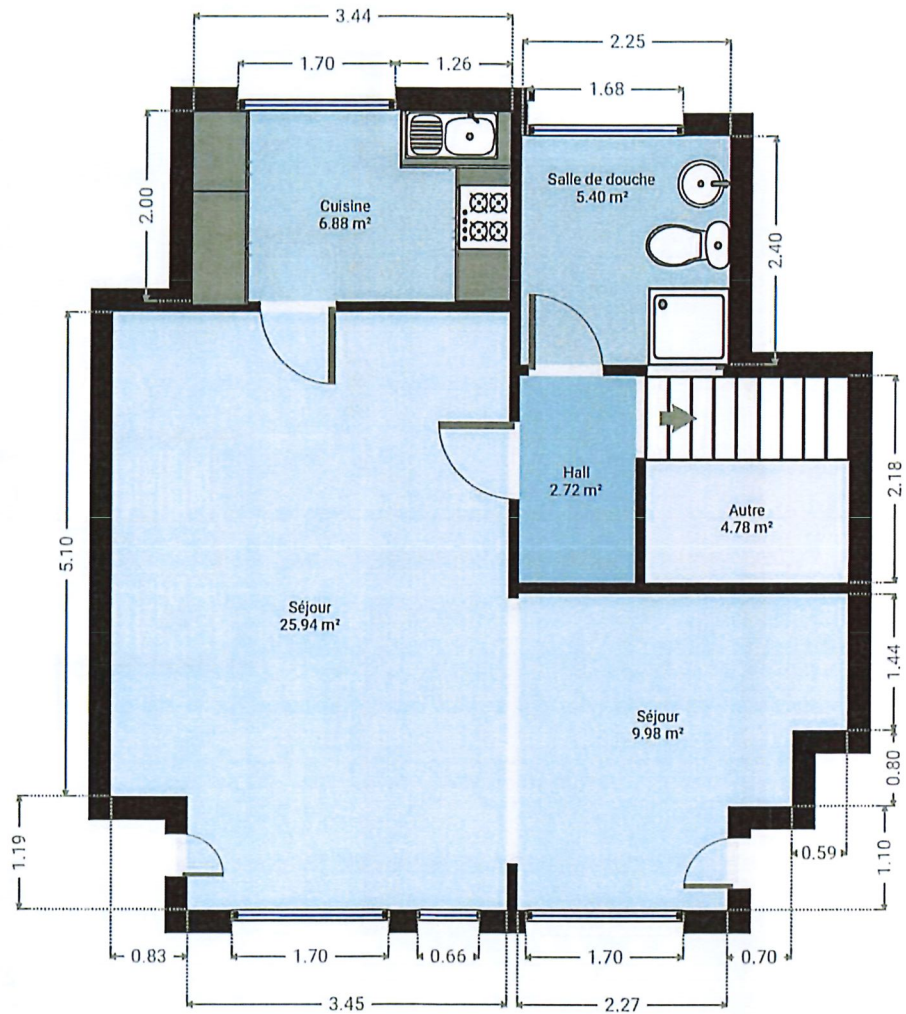


LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE



ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.



LES PLANS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF ET NE SONT PAS CONTRACTUELS.
T. 0800 82 171 | M. INFO@CERTINERGIE.BE | W. WWW.CERTINERGIE.BE



ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.



ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.



ADRESSE DU BIEN : 4 Square Valère-Gille 1050 Ixelles

ANNEXE : DESCRIPTIF SOMMAIRE (SITUATION DE FAIT) POUR L'OBTENTION DES RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES
© Alter Ego; Notaires Associés - 2022. Tous droits réservés.