

Résidence CORONA

Procès-verbal de l'assemblée extraordinaire

17/05/19

1. Ouverture de la séance / quorum

L'AG est valablement constituée avec 12 propriétaires et 629/1034.

2. Election du nouveau syndic



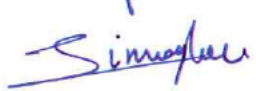





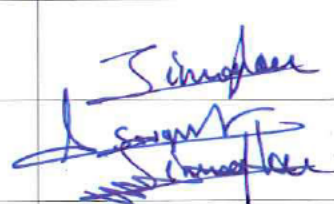

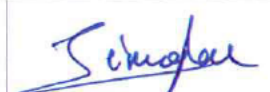
A l'unanimité Mr Paolo Ricci est nommé nouveau syndic.

Le conseil de copropriété pourra signer le contrat

Nous demandons à M. Ricci de reprendre la gestion pour le 20 mai.

A collection of handwritten signatures in blue ink. The signatures are arranged in two columns. The left column contains four signatures, and the right column contains three. The signatures are: Sinagra, a signature that appears to be 'Ricci', AM, Sorquart, another signature, and a final signature.

Liste présence AG 17/05/2019

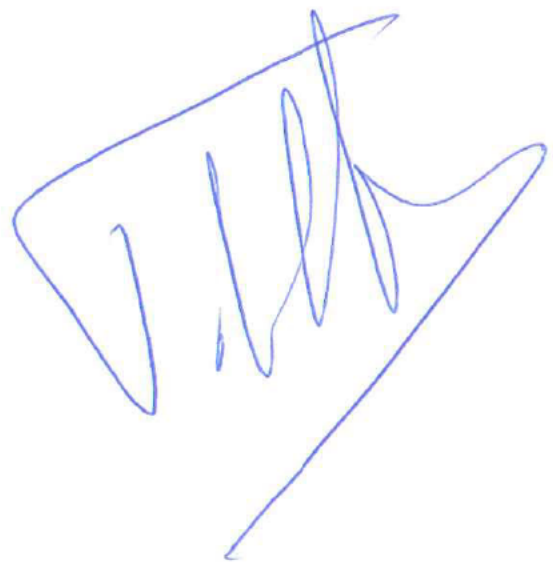
Etage	Situation	Nom	Quotité	Représenté	Signature	Représenté (nom + signature)
REZ			34			
1	droit		93			
1	gauche		86			
2	droit		97			
2	gauche		70			
3	droit		93			
3	gauche		81			
4	droit	FRANK.	86			
4	gauche		81			
5	droit		84			
5	gauche		78			
6	droit		62			
6	gauche		64			
GAR			5			
GAR	arnaud	m	5			
GAR			5			
GAR	ROGER	NET. AE.	5			
GAR			5			
			1034			

Bruxelles, le 17/05/19

J' soussigné, [REDACTED] propriétaire  
d'un garage donnant sur l'Av. Avenue de la Comonne  
déclare donner procuration à Monsieur

[REDACTED] par l'assemblée  
générale extraordinaire\* de ce 17/05/2019

\* de l'immeuble situé  
Avenue de la Comonne 197



Bruxelles, 15 Mai 2019

Sujet : AG extraordinaire

17 mai 2019

Chers Copropriétaires,

Pour l'assemblée générale extraordinaire  
qui aura lieu le 17 mai, nous donnons une  
procurator à [REDACTED]

Bien à vous



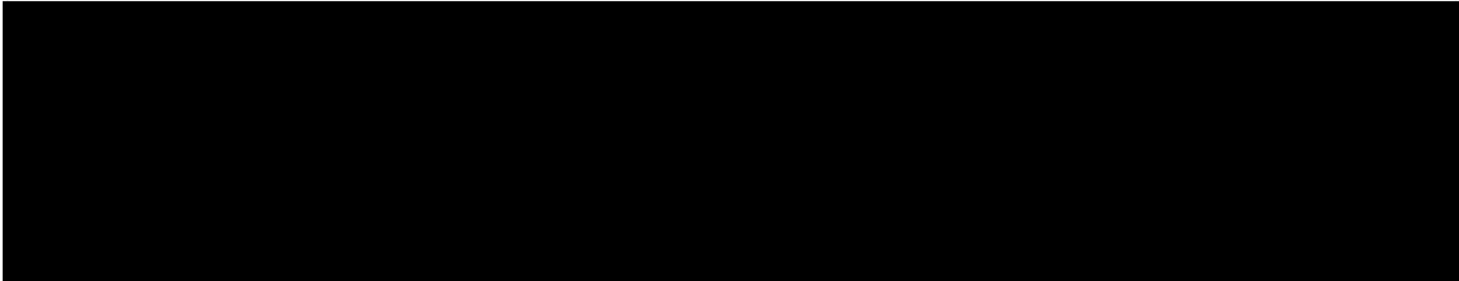


Propriétaires appartement troisième étage gauche  
197 Avenue de la Couronne

## Stavros Simoglou

---

**From:** Christine Bertaux <christinebertaux@hotmail.com>  
**Sent:** mardi 14 mai 2019 23:07  
**To:** Stavros Simoglou  
**Subject:** RE: Immeuble Corona - convocation AG le 17/05/19 à 18h30



*Christine Bertaux  
Avenue Ignace-Paderewski 28A à 1110 Morges / Suisse  
00 41 21 525 26 22 fixe  
00 41 77 943 25 84 Natel  
et  
Rue de Joie 111/31 à 4000 Liège / Belgique  
00 32 498 764 199 quand en Suisse : ni appels, ni messages reçus/envoyés, sauf Whatsapp.*

---

**De :** Stavros Simoglou <stavros.simoglou@kanos.eu>  
**Envoyé :** lundi 13 mai 2019 16:12  
**À :** Sona Karapetian; Marc Lamberty; anne de gelas (annedegelas@hotmail.com); Alain; danièle fougerousse; Abderrazak El Guezouli; Christine Bertaux  
**Cc :** @SYNDIC\_PR  
**Objet :** Immeuble Corona - convocation AG le 17/05/19 à 18h30

Chers Copropriétaires,

Veillez prendre connaissance du document annexé.

Bien à vous.

Stavros Simoglou

STAVROS SIMOGLOU  
Avenue de la Couronne 197  
1050 BRUXELLES

Corporprétaire AG CORONA

Ixelles, le 13 mai 2019

**Convocation d'un assemblée générale extraordinaire – Immeuble Corona**

**Le vendredi 17 mai 2019 à 18h30**

**Avenue de la Couronne 197 à 1050 Ixelles – 2<sup>ème</sup> gauche**

Chers Copropriétaires,

Vous avez reçu le dernier PV de l'AG qui s'était tenu le 23 avril dernier dans les bureaux des Madame Mastrolilli. Il avait été décidé de ne pas renouveler le mandat.

C'est pourquoi, **une AG extraordinaire** se tiendra le **17 mai à 18h30** afin de désigner un nouveau syndic. Vu l'urgence de la situation il n'est pas possible de convoquer cette AG à quinze jours – date de convocation.

Afin de pouvoir valablement constituer cette AG **merci de participer ou d'envoyer une procuration à l'un des copropriétaires pour vous faire représenter. Nous ne pouvons pas nous permettre de remettre cette AG à cause d'un manque de quorum.**

L'ordre du jour :

1. Ouverture de la séance et vérification du quorum
2. Nomination d'un nouveau syndic.

Si vous avez des questions vous pouvez me contacter directement au 0495/52.75.04

Merci d'avance de l'importance que vous accorderez à la présente.

Bien à vous.

Stavros Simoglou

STAVROS SIMOGLOU  
Avenue de la Couronne 197  
1050 BRUXELLES

Corporprière AG CORONA

Ixelles, le 13 mai 2019

**Immeuble Corona - convocation d'un assemblée générale extraordinaire**

**Le vendredi 17 mai 2019 à 18h30**

**Avenue de la Couronne 197 à 1050 Ixelles – 2<sup>ème</sup> étage gauche**

Chers Copropriétaires,

Vous avez reçu le dernier PV de l'AG qui avait eu lieu le 23 avril dernier. Il avait été décidé de ne pas renouveler le mandat du syndic.

C'est pourquoi, une AG extraordinaire se tiendra le **17 mai à 18h30** afin de désigner un nouveau syndic. Vu l'urgence de la situation il n'est pas possible de convoquer cette AG à quinze jours – date de convocation.

Afin de pouvoir valablement constituer cette AG merci de participer ou d'envoyer une procuration à l'un des copropriétaires pour vous faire représenter. Nous ne pouvons pas nous permettre de remettre cette AG à cause d'un manque de quorum.

L'ordre du jour :

1. Ouverture de la séance et vérification du quorum
2. Nomination d'un nouveau syndic.

Si vous avez des questions complémentaires vous pouvez me contacter directement au 0495/52 75 04.

Merci d'avance de l'importance que vous accorderez à la présente.

Bien à vous.

Stavros Simoglou