

Asbestinventarisatetest

Hogevorst 30, 9968 Assenede



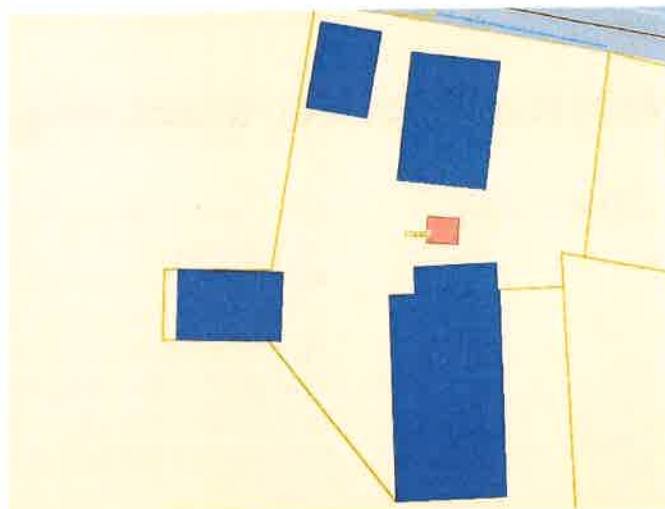
SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Attestnummer : 20231222-000074.000

Uitgegeven op : 22.12.2023

Geldig tot : 22.12.2028



Eindconclusie volgens de wetgeving:

Niet-asbestveilig

Tijdens de inspectie vastgesteld:

13	1	0
Asbestmaterialen	Beperking	Uitsluitingen

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

7	Asbestmaterialen	Dringend verwijderen
0	Asbestmaterialen	Dringend maatregelen nemen
4	Asbestmaterialen	Verwijderen
0	Asbestmaterialen	Maatregelen nemen
2	Asbestmaterialen	Zorgvuldig beheren

In de [leeswijzer](#) op de volgende pagina en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen

Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De kader op het voorblad vermeldt de samenvattende conclusie. De inhoudsopgave na deze leeswijzer lijst de verdere informatie op in het asbestattest: het overzicht van de inspecteerde zones met de plannen en de detailinformatie per aangetroffen asbestmateriaal.

Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperving** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

Een **uitsluiting** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

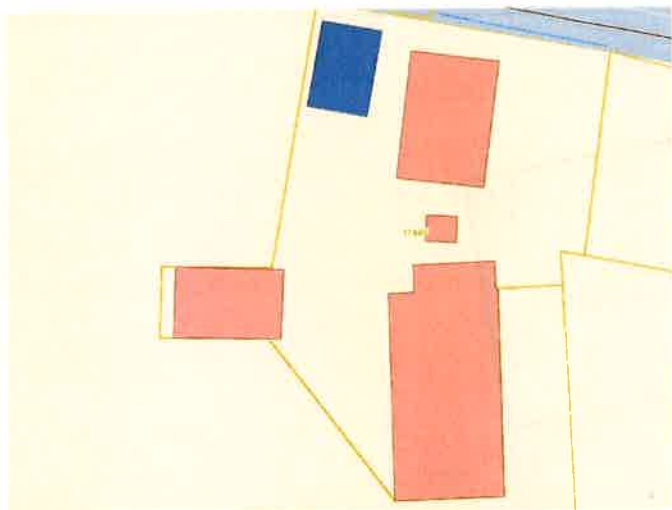
Inhoudsopgave

Leeswijzer	2
Geïnspecteerde zones	6
Zone 1: woning.....	7
Plan 1.1: Hoofdgebouw plan woning.....	8
Plan 1.2: zolder/ +1 woning.....	10
Plan 1.3: plan doorsnede dak woning.....	11
Zone 2: koeienstal.....	12
Plan 2.1: koeienstal.....	13
Plan 2.2: dakenplan koeienstal.....	14
Zone 3: kippenstal+ garage.....	15
Plan 3.1: kippenstal+garage.....	16
Plan 3.2: dakenplan kippenstal+ garage.....	17
Zone 4: veldschuur.....	18
Plan 4.1: grondplan veldschuur.....	19
Plan 4.2: dakenplan veldschuur.....	20
Zone 5: Overig gebied.....	21
Plan 5.1: Vaststellingen buiten de constructies.....	22
Asbestmaterialen	23
Fiche 1: afval AG kippenstal.....	24
Fiche 2: buitendeur kippenstal AG.....	26
Fiche 3: dakgoot, regenafvoer veldschuur.....	29
Fiche 4: golfplaten koeienstal.....	32
Fiche 5: achterkeuken sedimenten dakgoot.....	35
Fiche 6: kippenstal sedimenten.....	37
Fiche 7: gevelbekleding veldschuur, garage.....	39
Fiche 8: rookafvoerkanaal.....	42
Fiche 9: verluchtingkap.....	45
Fiche 10: kippenstal, garage golfplaten.....	48
Fiche 11: achterkeuken golfplaten dak.....	51
Fiche 12: achterkeuken venstertablet.....	54
Fiche 13: elekt. kast, schakelaars, stopcontacten, armaturen.....	57
Beperkingen	60
Fiche 14: zolder koeienstal.....	61
Adviezen	62
Fiche 15: plafonds geperst karton- hout, pvc.....	63
Fiche 16: houten wanden+ plafondplaten.....	64

Fiche 17: sedimenten regenafvoer veldschuur.....	65
Fiche 18: rookgasafvoer kippenstal.....	66
Fiche 19: venstertablet niet- asbestverdacht.....	67
Fiche 20: bebording zadeldak.....	68
Geen asbest.....	69
Fiche 21: plafondplaat.....	70
Fiche 22: mastiek hout/ glas raam badk.....	72
Fiche 23: mastiek raam hout/ glas achterinkom.....	74
Fiche 24: wandpleister.....	76
Toelichting.....	78

Geïnspecteerde zones

Zone 1: woning



Tijdens de inspectie vastgesteld:

5 Asbestmaterialen

0 Beperkingen

0 Uitsluitingen

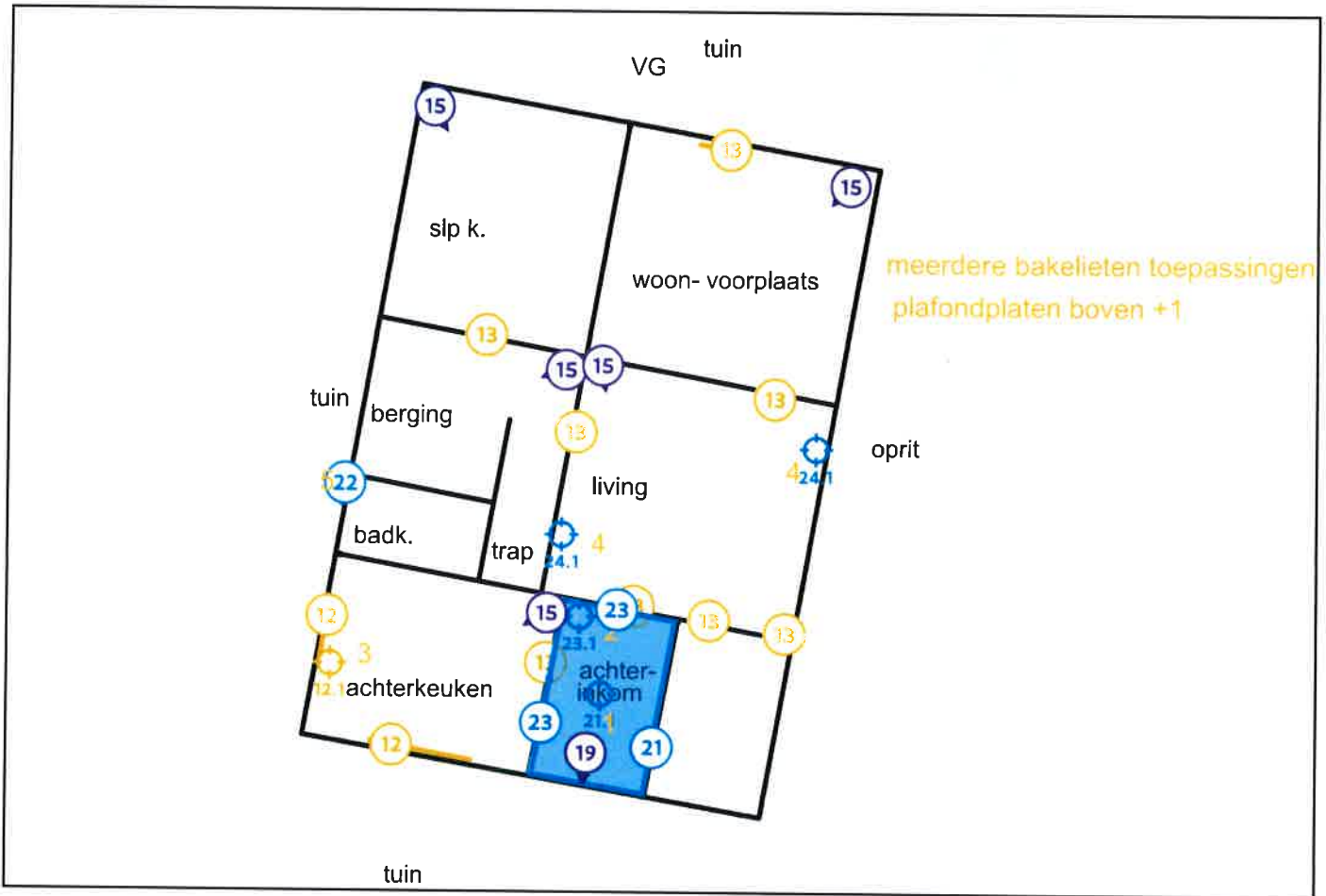
0 Roerende goederen

0 Puin, steenslag, (water)bodem

4 Adviezen

4 Geen asbest

Plan 1.1: Hoofgebouw plan woning

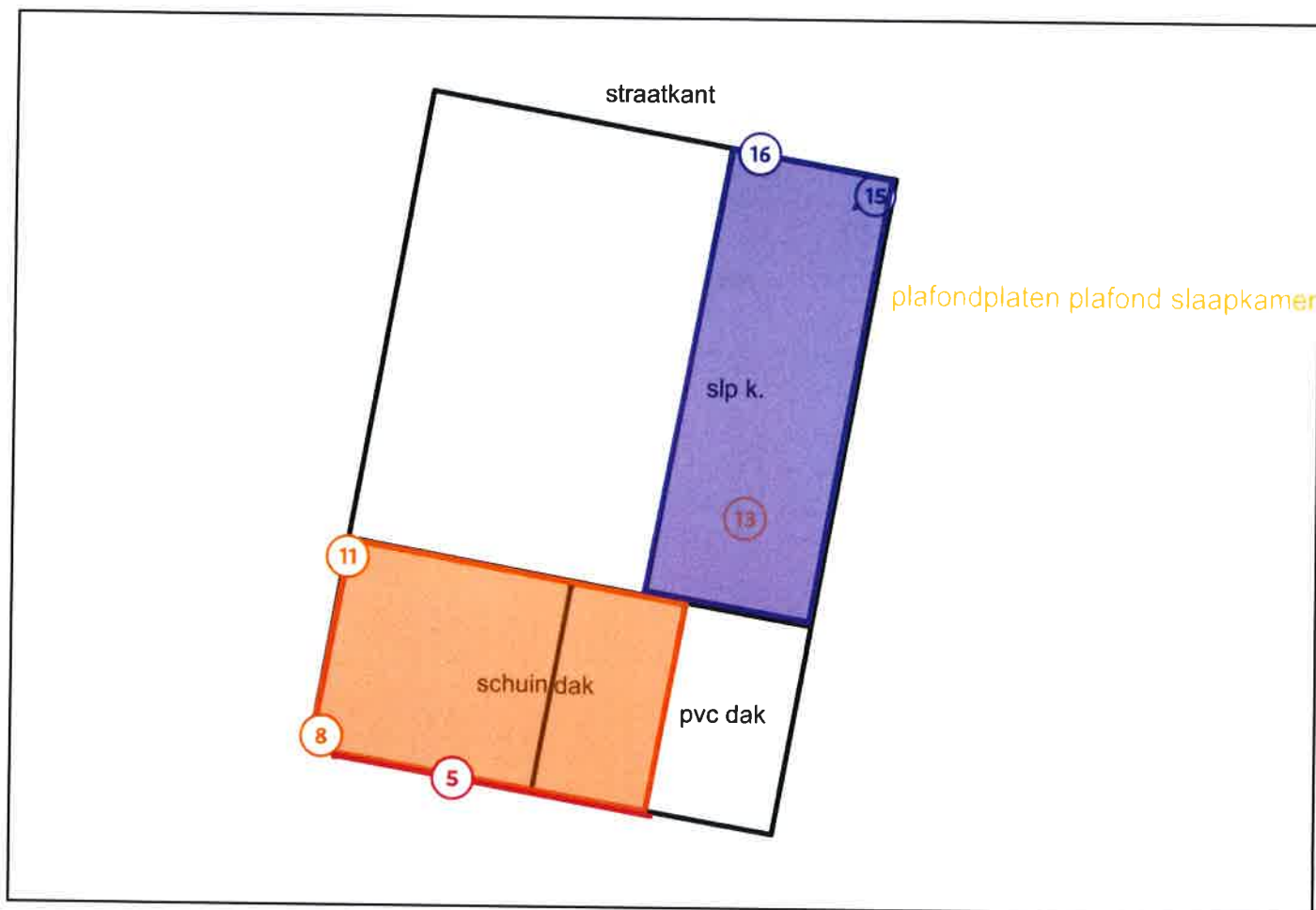


Legende van plan 1.1: Hoofgebouw plan woning

Beschrijving	Type	Actie
12. achterkeuken venstertablet	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
12.1 Code: 3	Puntmonster	-
13. elekt. kast, schakelaars, stopcontacten, armaturen	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
15. plafonds geperst karton- hout, pvc	Advies	-
19. venstertablet niet- asbestverdacht	Advies	-
21. plafondplaat	Geen asbest	-
21.1 Code: 1	Puntmonster	-
22. mastiek hout/ glas raam badk.	Geen asbest	-

23. mastiek raam hout/ glas achterinkom	Geen asbest	-
23.1 Code: 2	Puntmonster	-
24. wandpleister	Geen asbest	-
24.1 Code: 4	Mengmonster	-

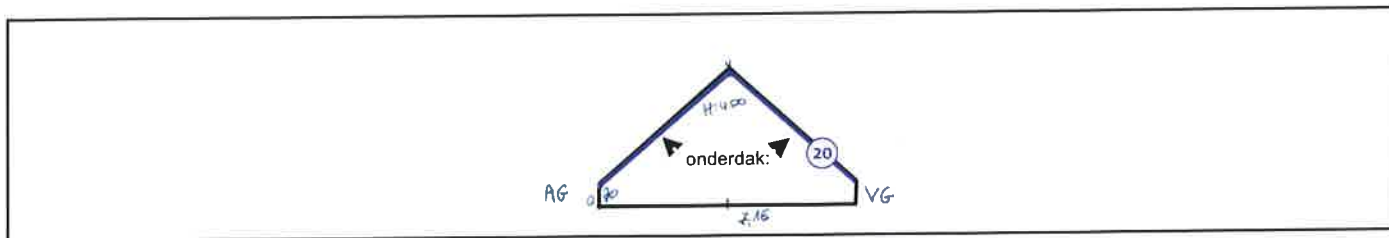
Plan 1.2: zolder/ +1 woning



Legende van plan 1.2: zolder/ +1 woning

Beschrijving	Type	Actie
5. achterkeuken sedimenten dakgoot	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
8. rookafvoerkanaal	Asbestmateriaal	Verwijderen
11. achterkeuken golfplaten dak	Asbestmateriaal	Verwijderen
13. elekt. kast, schakelaars, stopcontacten, armaturen	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren
15. plafonds geperst karton- hout, pvc	Advies	-
16. houten wanden+ plafondplaten	Advies	-

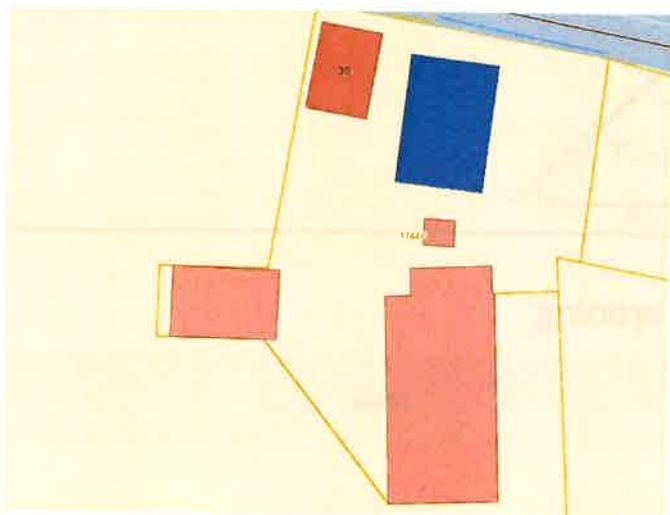
Plan 1.3: plan doorsnede dak woning



Legende van plan 1.3: plan doorsnede dak woning

Beschrijving	Type	Actie
20. bebording zadeldak	Advies	-

Zone 2: koeienstal



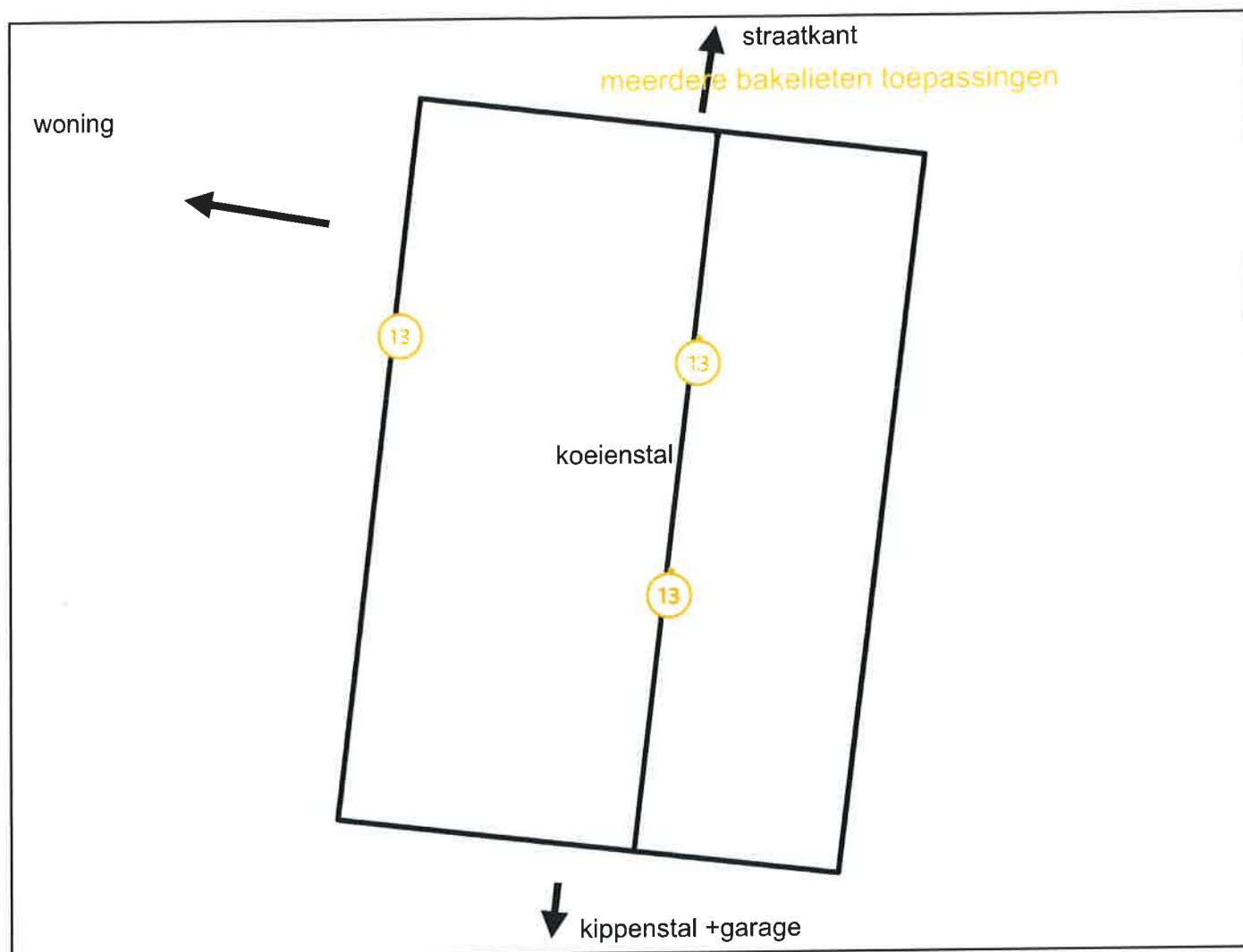
Tijdens de inspectie vastgesteld:

3 Asbestmaterialen

1 Beperkingen

- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 0 Geen asbest

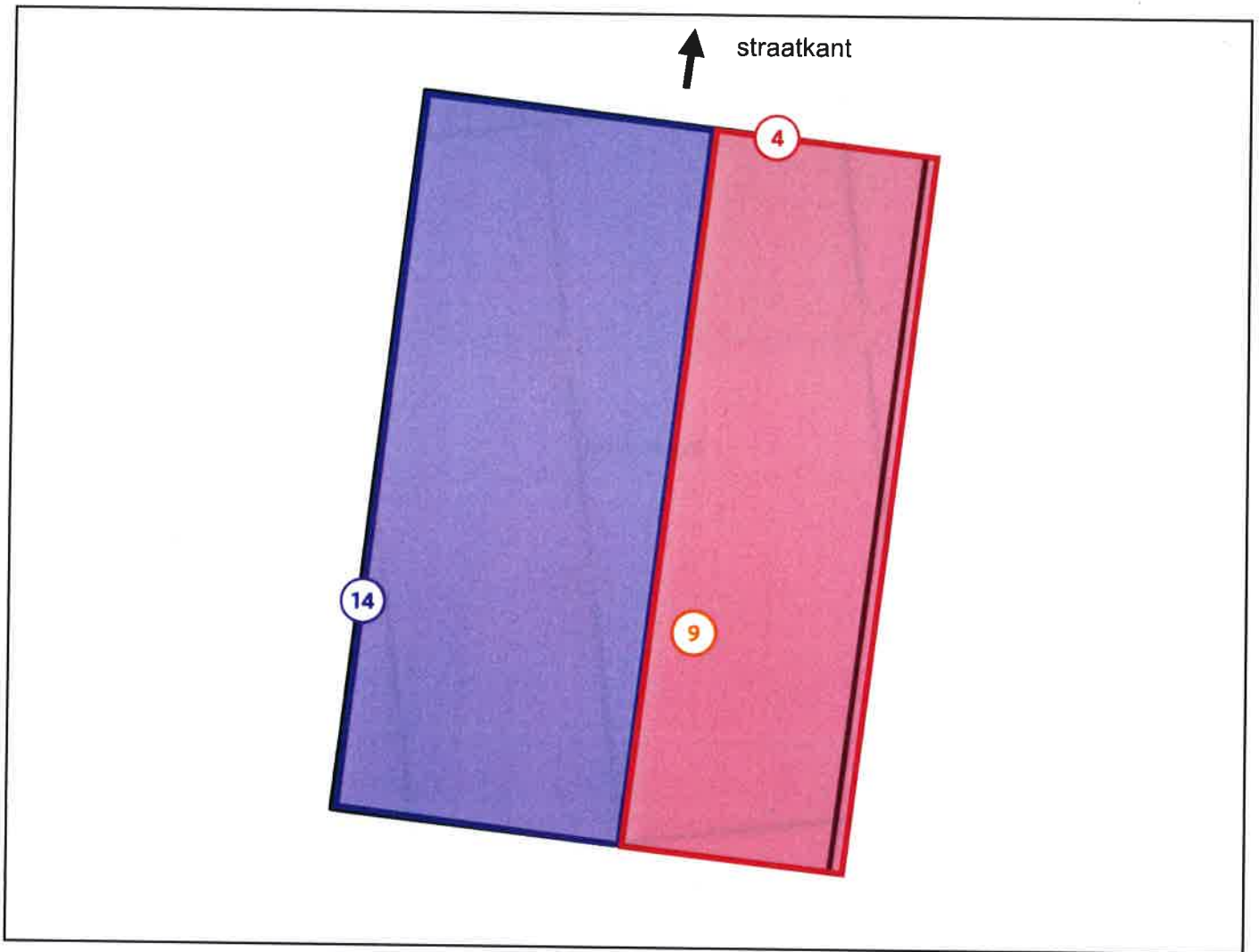
Plan 2.1: koeienstal



Legende van plan 2.1: koeienstal

Beschrijving	Type	Actie
13. elekt. kast, schakelaars, stopcontacten, armaturen	Asbestmateriaal	Zorgvuldig beheren

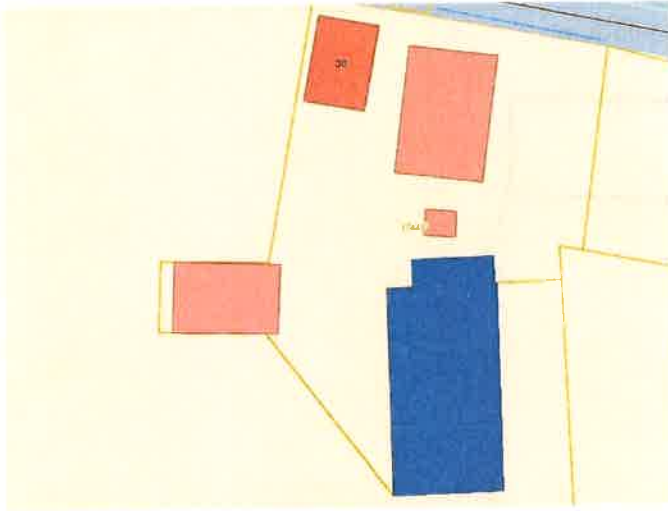
Plan 2.2: dakenplan koeienstal



Legende van plan 2.2: dakenplan koeienstal

Beschrijving	Type	Actie
4. golfplaten koeienstal	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
9. verluchtingkap	Asbestmateriaal	Verwijderen
14. zolder koeienstal	Beperking	-

Zone 3: kippenstal+ garage



Tijdens de inspectie vastgesteld:

4 **Asbestmaterialen**

0 Beperkingen

0 Uitsluitingen

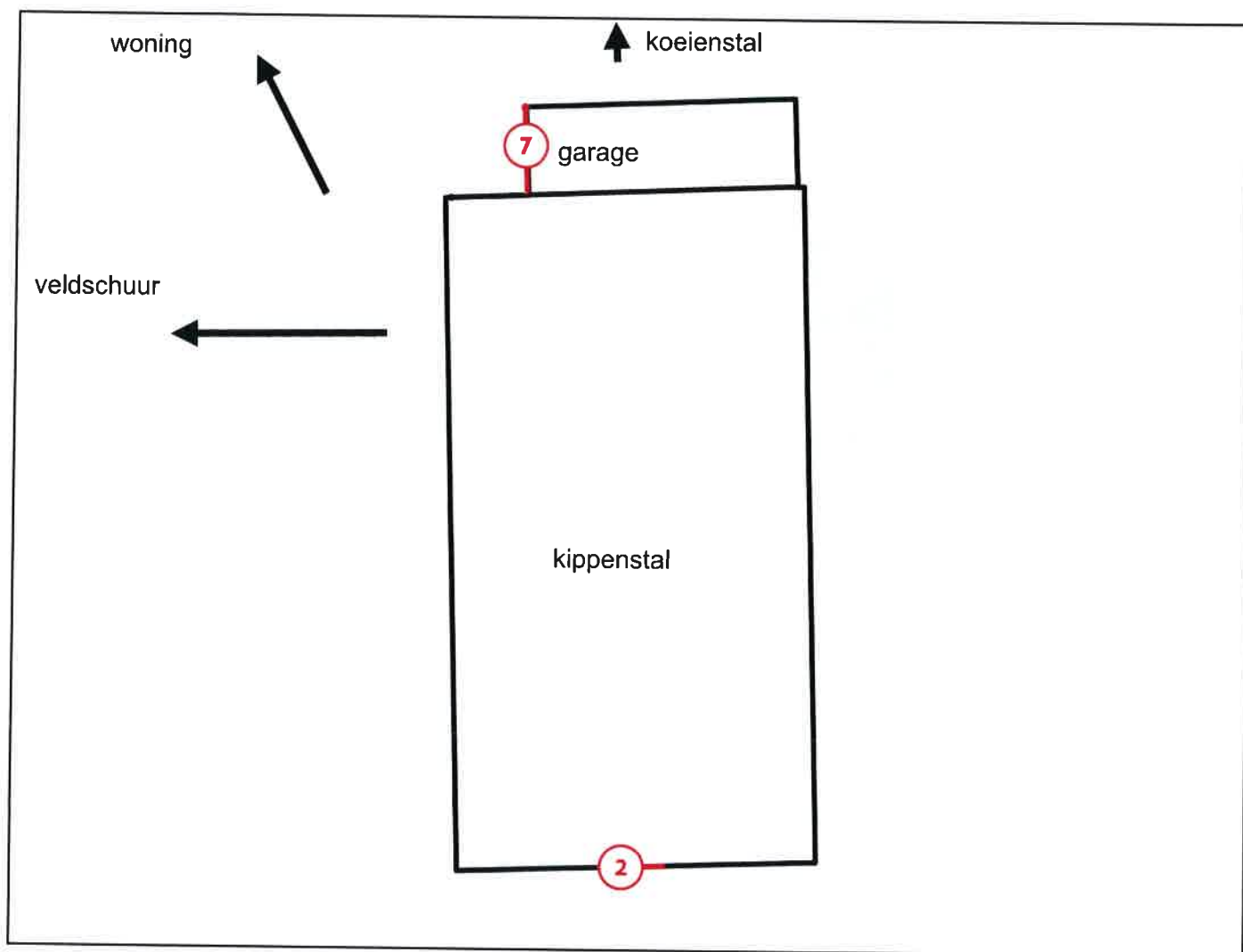
0 Roerende goederen

0 Puin, steenslag, (water)bodem

1 **Adviezen**

0 Geen asbest

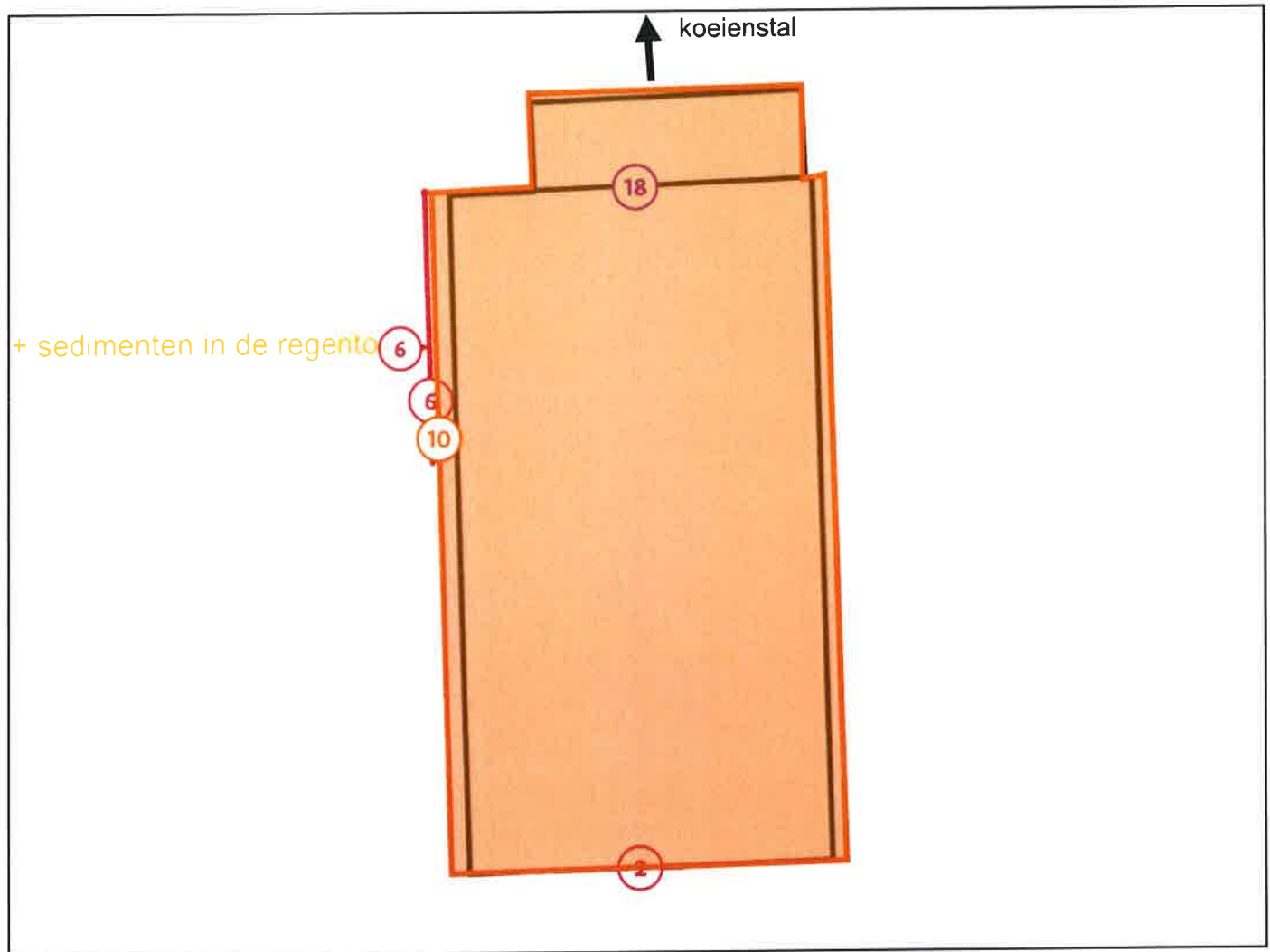
Plan 3.1: kippenstal+garage



Legende van plan 3.1: kippenstal+garage

Beschrijving	Type	Actie
2. buitendeur kippenstal AG	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
7. gevelbekleding veldschuur, garage	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

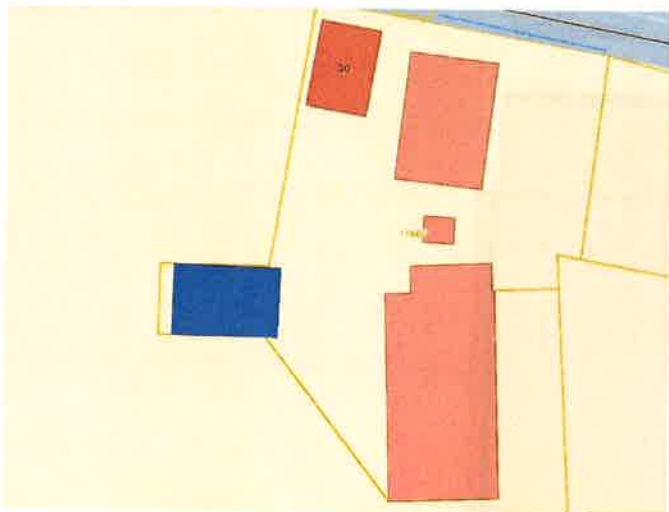
Plan 3.2: dakenplan kippenstal+ garage



Legende van plan 3.2: dakenplan kippenstal+ garage

Beschrijving	Type	Actie
2. buitendeur kippenstal AG	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
6. kippenstal sedimenten	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
10. kippenstal, garage golfplaten	Asbestmateriaal	Verwijderen
18. rookgasafvoer kippenstal	Advies	-

Zone 4: veldschuur



Tijdens de inspectie vastgesteld:

2 **Asbestmaterialen**

0 Beperkingen

0 Uitsluitingen

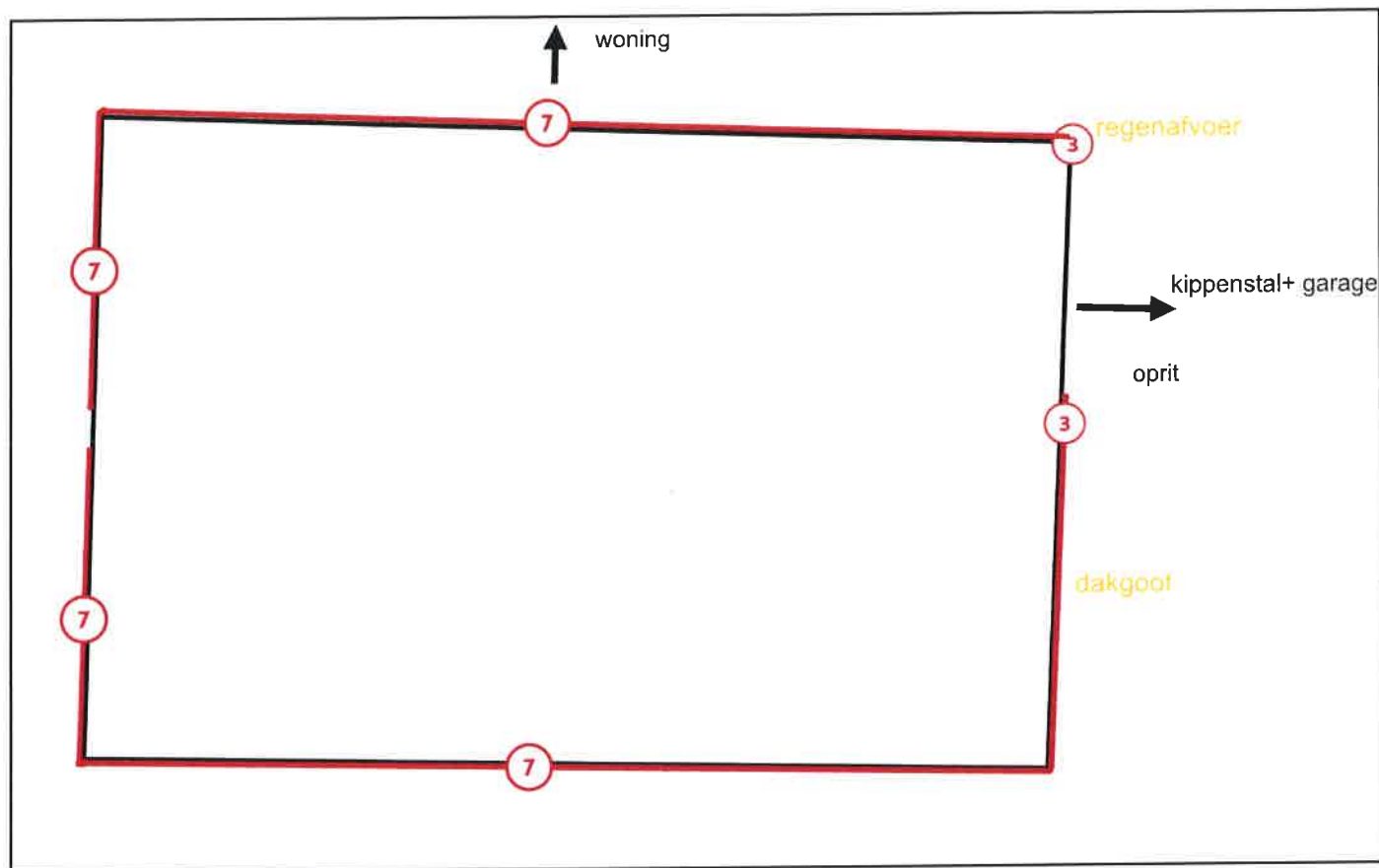
0 Roerende goederen

0 Puin, steenslag, (water)bodem

1 **Adviezen**

0 Geen asbest

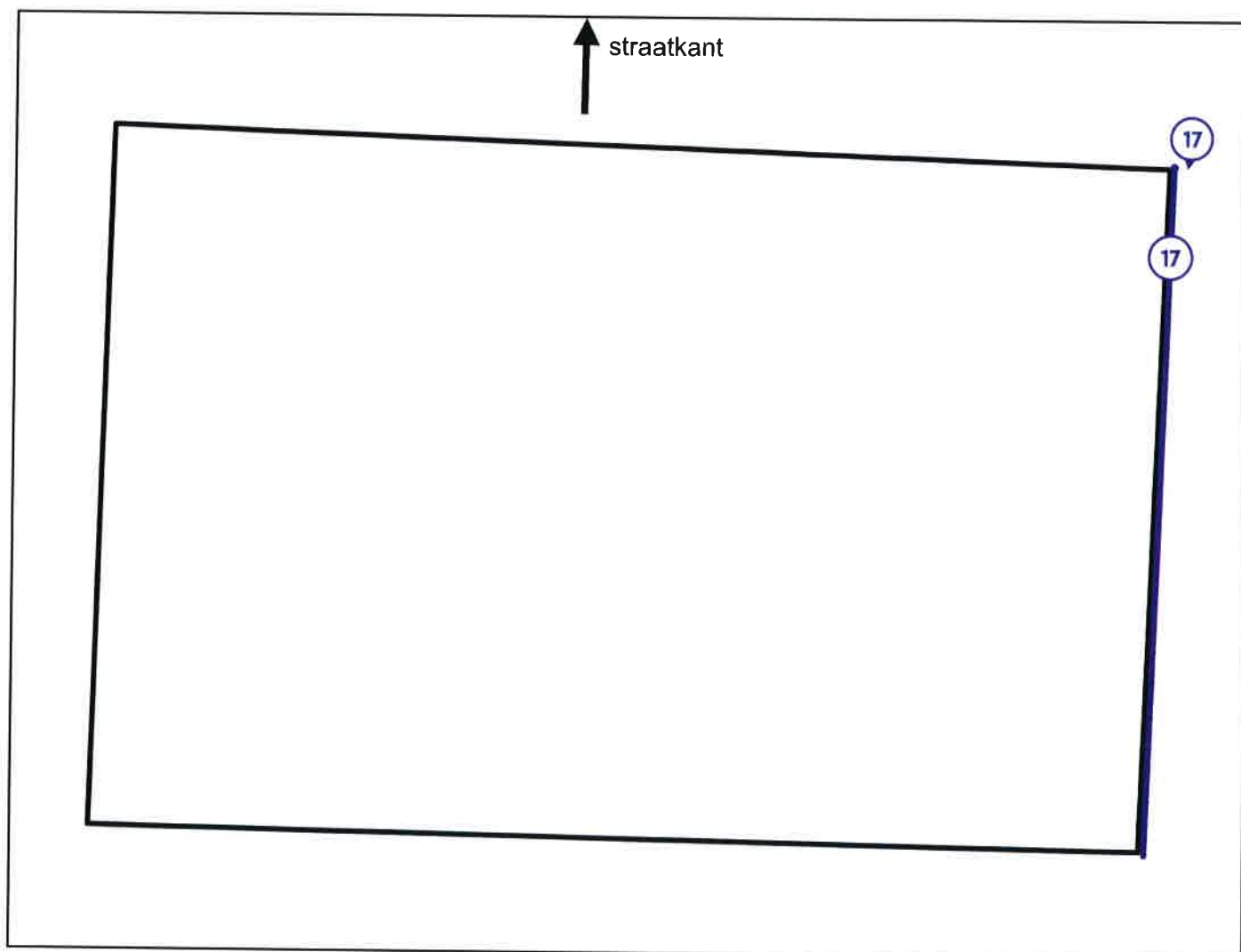
Plan 4.1: grondplan veldschuur



Legende van plan 4.1: grondplan veldschuur

Beschrijving	Type	Actie
3. dakgoot, regenafvoer veldschuur	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
7. gevelbekleding veldschuur, garage	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

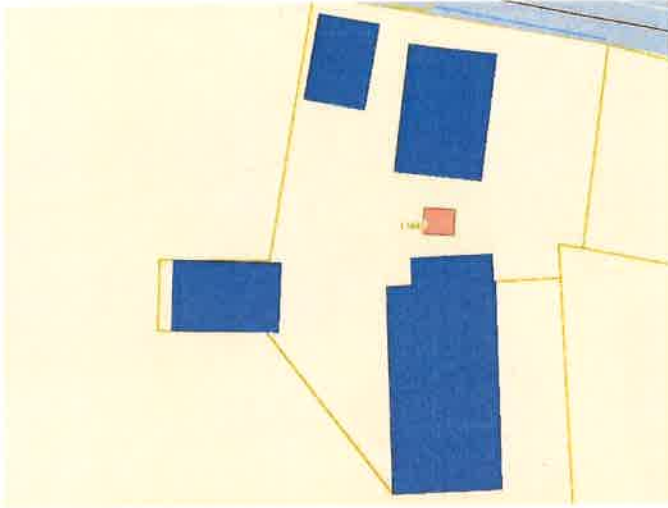
Plan 4.2: dakenplan veldschuur



Legende van plan 4.2: dakenplan veldschuur

Beschrijving	Type	Actie
17. sedimenten regenafvoer veldschuur	Advies	-

Zone 5: Overig gebied



Tijdens de inspectie vastgesteld:

1 **Asbestmateriaal**

- 0 Roerend goed
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Geen asbest

Plan 5.1: Vaststellingen buiten de constructies



Legende van plan 5.1: Vaststellingen buiten de constructies

Beschrijving	Type	Actie
1. afval AG kippenstal	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen

Asbestmaterialen

Fiche 1: afval AG kippenstal

Asbestmateriaal - afvalstof



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
De afval fixeren en onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 5: Overig gebied

- Plan 5.1: Vaststellingen buiten de constructies

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	afval AG kippenstal
Type afvalstof	Betreft resten (contaminatie) van verwerking of beschadiging
Type resten (contaminatie)	<ul style="list-style-type: none">• Stukken, fragmenten (los, opliggend)
Besmette materialen	<ul style="list-style-type: none">• Bodem
Bron van de resten	Bron van de resten is niet meer aanwezig
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Bodem
Gebondenheid resten	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 15,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	15,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername

Fiche 2: buitendeur kippenstal AG

Asbestmateriaal



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
De toepassing fixeren en de deuren op zijn geheel wegnemen en onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.
De deuren opheffen van de metalen haak en ze komen los.
De metalen scharnieren niet losslijpen.
De platen niet beschadigen.

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 3: kippenstal+ garage

- Plan 3.1: kippenstal+garage
- Plan 3.2: dakenplan kippenstal+ garage

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
Opmerking	Door aantasting van de plaat.

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	buitendeur kippenstal AG
Omgeving	Grenst aan binnen- en buitenlucht
Primaire drager	Wand buitenschil
Asbestmateriaal	Plaat, paneel, tablet - Generiek
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - dikte - aantal)	• 3,00 m ² - 0,25 cm - 1 stuk

Totaal volume	0,008 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Los (al dan niet bedekt)
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode, na fixatie. De toepassingen mogen niet breken.
Ook tussentijds de toepassingen fixeren.
De regenafvoergoot en buis verwijderen tijdens het verwijderen van de dakbedekking.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 4: veldschuur

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
Opmerking	Aangezien een deel afgebroken is wordt deze toepassing als zwaar beschadigd beschouwd.

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht
Toestand van het materiaal	Zwaar beschadigd, zwaar verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	dakgoot, regenafvoer veldschuur
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Infrastructuur hemelwater (opvang en afvoer)
Asbestmateriaal	Dakgoot
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (lengte - halve omtrek - dikte - aantal)	• 7,50 m - 25,00 cm - 0,40 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,008 m ³

Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	• Onbekend
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	<p>Op de linkergevel van de veldschuur, richting oprit is een gedeelte van de dakgoot bestaande uit asbestcement.</p> <p>Het overige deel is een pvc toepassing.</p> <p>De asbest regenafvoerbu is afgebroken en doet nu geen dienst meer.</p>

Fiche 4: golfplaten koeienstal

Asbestmateriaal



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode, de toepassing handmatig losvijen. Tussentijds fixeren, ook overlappingsen.

De platen niet breken, handmatig wegnemen en onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 2: koeienstal

- Plan 2.2: dakenplan koeienstal

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
---------------------------------	---

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Zwaar beschadigd, zwaar verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	golfplaten koeienstal
Omgeving	Grenst aan binnen- en buitenlucht
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - aantal)	• 66,65 m ² - 1 stuk
Totale oppervlakte	66,65 m ²
Eenvoudig bereikbaar	Ja

Bevestigingswijze	• Geschroefd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	Oppervlakte geschatte hoeveelheid rekening houdend met overlappingsen.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode: de sedimenten fixeren en het geheel wegnemen met vochtige doeken.

De vochtige gebruikte doeken behoren tot asbestafval.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: woning

- Plan 1.2: zolder/ +1 woning

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	achterkeuken sedimenten dakgoot
Type afvalstof	Betreft resten (contaminatie) van verwerking of beschadiging
Type resten (contaminatie)	<ul style="list-style-type: none">• Stof, deeltjes < 4 mm, flinters, gruis (los, opliggend)
Besmette materialen	<ul style="list-style-type: none">• Sediment (dakgoot, afvoerbuis, regenwaterput, ...)
Bron van de resten	Golfplaten als dakbedekking op de achterkeuken.
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Infrastructuur hemelwater (opvang en afvoer)
Gebondenheid resten	Niet hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 0,50 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	0,50 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monsternamen



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Afval in de dakgoot en de regenton fixeren en met vochtige vadders wegnemen. De vochtige vadders behoren eveneens tot asbestafval.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 3: kippenstal+ garage

- Plan 3.2: dakenplan kippenstal+ garage

Detailinformatie

Technische gegevens

Beschrijving	kippenstal sedimenten
Type afvalstof	Betreft resten (contaminatie) van verwerking of beschadiging
Type resten (contaminatie)	<ul style="list-style-type: none">• Stof, deeltjes < 4 mm, flinters, gruis (los, opliggend)
Besmette materialen	<ul style="list-style-type: none">• Sediment (dakgoot, afvoerbuis, regenwaterput, ...)• dakgoten+ regenton
Bron van de resten	golfplaten
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Infrastructuur hemelwater (opvang en afvoer)
Gebondenheid resten	Niet hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	<ul style="list-style-type: none">• 1,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	1,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Opmerking	<p>De dakgoten en de regenton reinigen na fixatie van de sedimenten, het afval wegnemen met vochtige vodden.</p> <p>De vochtige vodden behoren nu tot asbestafval.</p>



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Dringend verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Te verwijderen door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen.

Vermoedelijk zijn de platen genageld en niet eenvoudig te verwijderen.

De platen mogen niet breken.

Het geheel verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 3: kippenstal+ garage

- Plan 3.1: kippenstal+garage

Zone 4: veldschuur

- Plan 4.1: grondplan veldschuur

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
Opmerking	Er zijn stukken plaatmateriaal die gebarsten zijn.

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Zwaar beschadigd, zwaar verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	gevelbekleding veldschuur, garage
Omgeving	Grenst aan binnen- en buitenlucht
Primaire drager	Wand buitenschil
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Plaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht

Hoeveelheid (oppervlakte - dikte - aantal)	• 35,00 m ² - 0,30 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,105 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	• Onbekend
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen

Het verwijderen mag via doe-het-zelf : de toepassing tussentijds fixeren,

De buis mag niet breken.

De omgevingsmaterialen loskappen en de buis op zijn geheel onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: woning

- Plan 1.2: zolder/ +1 woning

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Laag materiaalrisico en/of verlaagde kans op vezelvrijgave
---------------------------------	--

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht
Toestand van het materiaal	Licht beschadigd, licht verweerd. Intact materiaal type Pical – asbestboard of categorie III 'gebondenheid'

Technische gegevens

Beschrijving	rookafvoerkanaal
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Rookgaskanaal
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (lengte - omtrek - dikte - aantal)	• 2,00 m - 0,55 cm - 0,30 cm - 1 stuk
Totaal volume	< 0,001 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja

Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none">• Geklemd• Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode, gelijktijdig met het verwijderen van de golplaten.
Het geheel mag niet breken, tussentijds fixeren.
Onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 2: koeienstal

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave
---------------------------------	--

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	verluchtingkap
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Schouwhoed, ventilatiekap (anti-windval)
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (gewicht - aantal)	• 12,00 kg - 1 stuk
Totaal gewicht	12,00 kg
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geklemd • Verlijmd, ingegoten, versmeerd

Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	De verluchtingskap- buis zal verbonden zijn aan de golfplaten.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode, de toepassing handmatig losvijen. Tussentijds fixeren, ook overlappingsen.

De platen niet breken, handmatig wegnemen en onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 3: kippenstal+ garage

- Plan 3.2: dakenplan kippenstal+ garage

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Verhoogd materiaalrisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave
---------------------------------	--

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	kippenstal, garage golfplaten
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - aantal)	• 340,00 m ² - 1 stuk
Totale oppervlakte	340,00 m ²
Eenvoudig bereikbaar	Ja

Bevestigingswijze	• Geschroefd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee
Opmerking	Oppervlakte geschatte hoeveelheid rekening houdend met overlappingen.



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Verwijderen

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode, de toepassing handmatig losvijen. Tussentijds fixeren, ook overlappingsen.

De platen niet breken, handmatig wegnemen en onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: woning

- Plan 1.2: zolder/ +1 woning

Detailinformatie

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalisico	Verhoogd materiaalisico en/of verhoogde kans op vezelvrijgave
--------------------------------	---

Berekening materiaalisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de buitenlucht
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

Technische gegevens

Beschrijving	achterkeuken golfplaten dak
Omgeving	Buiten
Primaire drager	Schuin dak
Asbestmateriaal	Dak- en gevelbekleding - Golfplaat
Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - aantal)	• 14,00 m ² - 1 stuk
Totale oppervlakte	14,00 m ²
Eenvoudig bereikbaar	Ja

Bevestigingswijze	• Geschroefd
Identificatiemethode	Vaststelling zonder monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Zorgvuldig beheren

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Scherm in afwachting van verwijdering het asbestmateriaal af van luchtstromingen en verstoring: bijvoorbeeld door het te verpakken, te fixeren, af te dekken, signalisatie - afbakening aan te brengen, ...

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Het verwijderen mag via doe-het-zelf methode. De tablet mag niet breken, mag niet beschadigt worden.
Met tussentijdse fixatie de omgevingsmaterialen voorzichtig loskappen.
De tablet onmiddellijk verpakken in een dubbele laag plastic.

Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: woning

- Plan 1.1: Hoofdgebouw plan woning

Detailinformatie

Activiteiten in een normaal gebruik die aanleiding kunnen geven tot blootstellingsrisico's

De venstertablet niet afschuren.

Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico Zeer laag materiaalrisico en/of zeer lage kans op vezelvrijgave

Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Alleen chrysotiel
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels (ook) vrij aan de binnenlucht
Toestand van het materiaal	Onbeschadigd, niet verweerd

Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
12.1	Puntmonster	3	Chrysotiel

Technische gegevens

Beschrijving	achterkeuken venstertablet
Omgeving	Binnen
Primaire drager	Wandopening verticaal (raam, deur, ...)
Asbestmateriaal	Plaat, paneel, tablet - Type Massal

Bindmiddel van asbestmateriaal	Cement
Gebondenheid op basis van bindmiddel	Hecht
Hoeveelheid (oppervlakte - dikte - aantal)	<ul style="list-style-type: none"> • 0,30 m² - 2,50 cm - 1 stuk
Totaal volume	0,008 m ³
Eenvoudig bereikbaar	Ja
Bevestigingswijze	<ul style="list-style-type: none"> • Geklemd • Verlijmd, ingegoten, versmeerd
Identificatiemethode	Vaststelling met monstername
Destructieve handeling voor identificatie	Nee



Overzichtsfoto



Detailfoto

Conclusie

Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

Zorgvuldig beheren

Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen
Een vakman kan de toepassing veilig wegnemen.

Terug te vinden op volgende plannen

Zone 1: woning

- Plan 1.1: Hoofdgebouw plan woning
- Plan 1.2: zolder/ +1 woning