



SPRL CALIX
RUE DE BRUXELLES , 2
B-7090 BRAINE-LE-COMTE

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/12/2023

FAIT LE : 19/06/2024
IMMEUBLE : 1006 - ACP LES HYADES (0639.926.717)
AVENUE HEYDENBERG, 99-101-103
1200 BRUXELLES

| Actif | | Passif | |
|-------------------------|-----------|--------------------------------------------------------|-----------|
| 285100 - Capital KBC dû | 47 137,60 | 100 - Fonds de roulement général | 41 400,94 |
| 311 - Stocks clés | 102,50 | 160 - Fonds de réserve général | 91 659,29 |
| 410 - Copropriétaires | 60 380,91 | 1701 - Capital kbc à plus d'un an | 20 436,23 |
| 4100609 - | 168,22 | 410 - Copropriétaires | 10 155,09 |
| 4100611 - | 327,77 | 4100614 - | 58,59 |
| 4100612 - | 3,57 | 4100617 - | 245,44 |
| 4100613 - | 1 373,77 | 4100628 - | 8 730,18 |
| 4100615 - | 1 423,26 | 4100633 - | 139,65 |
| 4100616 - | 2 499,52 | 4100640 - | 704,66 |
| 4100618 - | 533,56 | 4100644 - | 263,11 |
| 4100619 - | 93,18 | 4100646 - | 13,46 |
| 4100620 - | 494,99 | 4221 - Capital kbc à plus d'un an échéant dans l'année | 26 701,37 |
| 4100621 - | 1 094,51 | 440 - Fournisseurs | 9 195,72 |
| 4100623 - | 226,43 | 4400011 - Calix (BE06) | 1 036,15 |
| 4100624 - | 114,09 | 4400109 - Kone Belgium SA | 1 431,00 |
| 4100625 - | 603,68 | 4400563 - Douro Fatima Entretien (BE95) | 1 682,99 |
| 4100626 - | 1 063,08 | 4400578 - Serrurier Georges Henri | 333,90 |
| 4100627 - | 530,82 | 4400845 - TOTAL ENERGIES (BE38) | 4 166,84 |
| 4100629 - | 178,02 | 4401318 - HEATEX (BE59) | 544,84 |
| 4100630 - | 52,43 | 444001 - Facture Ista à recevoir | 4 507,91 |
| 4100631 - | 14 566,11 | 5511 - Compte vue Roulement ING - BE55310134069244 | 1,72 |
| 4100632 - | 340,41 | | |
| 4100634 - | 630,33 | | |
| 4100635 - | 1 697,77 | | |
| 4100636 - | 12 757,50 | | |
| 4100637 - | 130,66 | | |

| Actif | | Passif | |
|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| 4100638 - | 81,01 | | |
| 4100639 - | 252,25 | | |
| 4100641 - | 45,91 | | |
| 4100642 - | 74,10 | | |
| 4100643 - | 10 610,80 | | |
| 4100645 - | 882,46 | | |
| 4100647 - | 351,52 | | |
| 4100648 - | 3 074,94 | | |
| 4100649 - | 3 913,41 | | |
| 4100650 - | 190,83 | | |
| 415000 - Ancien propriétaire | 584,66 | | |
| 440 - Fournisseurs | 34 230,82 | | |
| 4400049 - Engie - Electrabel (BE81) | 34 197,80 | | |
| 4400059 - Immo Plaquettes (BE73) ? | 33,02 | | |
| 49001 - Facture 0100 Bruxelles propreté | 52,27 | | |
| 49401 - Frais de rappels | 30,00 | | |
| 5500 - Compte vue Epargne Belfius - BE07088292937466 | 43 798,50 | | |
| 5501 - Compte vue Réserve KBC - BE30733061641611 | 12 035,38 | | |
| 5510 - Compte vue Roulement Belfius - BE40068943202563 | 5 705,63 | | |
| Total actif | 204 058,27 | Total passif | 204 058,27 |