

Parkeren en opladen van elektrische voertuigen in de ondergrondse parking

1. Parkeren en/of laden van een elektrisch voertuig (EV of Plug-in Hybride) in de ondergrondse parking:
 - a. Elk elektrisch voertuig dient technisch in orde te zijn.
 - b. Bij schade aan de wagen, hoe klein ook, dient uit voorzorg de wagen door een bevoegd persoon nagekeken te worden. De wagen is in tussentijd niet toegelaten in de ondergrondse parking.
 - c. Bij schade aan de laadpaal (indien aanwezig) dient deze onmiddellijk hersteld te worden. De wagen kan pas opgeladen worden als de laadpaal hersteld is.
 - d. **Verboden om een huishoudelijk stopcontact te gebruiken.**

2. Installeren van laadpaal en aanhorigheden.
 - a. De aanvraag zal per aangetekend schrijven aan de syndicus bezorgd worden.
 - b. De aanvrager zal een elektrisch situatieschema, model, kleur en type laadpaal overmaken aan de syndicus.
 - c. De keuze van kleur, model is vrijblijvend te kiezen door aanvrager.
 - d. Omschakeling van monofase aansluiting naar 3 fasige aansluiting is ten laste van de aanvrager.
 - e. Onderstaande punten dienen voorzien te worden door aanvrager:
 - i. Laadpalen worden op de privatieve meter aangesloten.
 - ii. Load balancing met het privaat appartement.
 - iii. Vermogenrelais voor uitschakelen laadpaal bij calamiteit.
 - iv. Voor ingebruikstelling dient er een attest van technische keuring op basis van het A.R.E.I. aangeleverd te worden.
 - v. Bewijs dat de privatieve inboedelverzekering op de hoogte werd gebracht.
 - vi. Enkel oplaadmodus 3 wordt toegelaten.
 - vii. Alle kabels worden in de bestaande kabelgoten gelegd, waar dit niet mogelijk is kan er een gelijkaardige kabelgoot of licht grijze pvc-buis bijgelegd worden.
 - viii. De laadpaal dient zodanig geplaatst te worden dat een aanrijding geen schade kan toebrengen.
 - f. Vme voorziet noodstoppen, nodige stuurrelais, pictogrammen, plattegrond. Deze zijn ten laste van de VME.
 - g. Na goedkeuring door de syndicus kunnen de werken uitgevoerd worden en/of kan de installatie in dienst worden genomen.

3. Wat te doen bij een calamiteit.
 - a. Verwittig de brandweer.
 - b. Duw noodstop in om alle elektrische laadpalen spanningsloos te zetten.
 - c. Blus met de voorziene brandhaspels en/of brandblussers.
 - d. Eigen veiligheid eerst, verlaat de parking wanneer er niet veilig kan geblust worden. Adem geen giftige dampen in.
 - e. Blijf blussen tot de hulpdiensten ter plaatsen zijn.