

Bijlagechte 2024/03986.



Berekening van de gemene delen van een gebouw

Building

Vlaanderenstraat 20
1800 Vilvoorde

In het jaar tweeduizend tweeëntwintig, de vierentwintigste mei.

Wij, ondergetekende landmeters-experten Filip Vlaeminck en Sander Veyt, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde, ingeschreven op het Tableau van de federale raad van landmeters-experten onder de nummers Lan 061264 en Lan 131537, kantoorhoudende Rossevaalstraat 70a te 9280 Lebbeke (0477/34.91.95 & 0472/35.94.92 – info@fstopo.be – www.fstopo.be), handelend voor landmeetbureau FS Topo vof,

zijn overgegaan tot de berekening van de gemene delen van een gebouw.

Vlaanderenstraat 20

1800 Vilvoorde

Gekadastreerd of het geweest zijnde:

Stad Vilvoorde 2° afd. - sectie D - nr. 321M

Waarvan de beschrijving hierna volgt en zoals aangeduid op bijgaande plannen.

VOORAFGAANDE OPMERKINGEN:

Wij hebben de vergunde stedenbouwkundige bestemming niet gecontroleerd, noch haar overeenstemming met de van kracht zijnde reglementering.

De berekeningen werden uitgevoerd op basis van ontvangen plannen.

De grens tussen de gemene en privatieve delen wordt bepaald in de as van de wanden die hen scheiden.

De gemene delen, indien van toepassing, zijn aangeduid met gele kleur op de bijgaande plannen.

2



BESCHRIJVING:

Deel A: GEMENE DELEN

De grond.

De steunmuren, alsook de funderingen. Alle dragende elementen, balken, pijlers en vloerplaten. De binnenmuren die privatieve delen scheiden of tussen gemene delen en privatieve delen met hun bekleding en bepleistering.

De inkom, de inkomdeur en de inkomdeuren van de privatieve delen zijn gemeen langs de kant van de gemene delen.

De gevels, daken en afsluitingsmuren.

Het vensterschrijnwerk.

Alle leidingen en aansluitingen, schachten, verluchtingskanalen en technische kokers zijn dienstig voor gemeenschappelijk gebruik.

GELIJKVLOERS

Sas, inkom – en traphal.

VERDIEPINGEN

Traphal eerste en tweede verdieping.

Deel B: PRIVATIEVE DELEN:

1. Appartement 1

Het gelijkvloers, begrijpende in privatieve eigendom:

Het geheel aangeduid in rode kleur op bijgaand plan.

Totale Oppervlakte: 69.03 m²

Oppervlakte garage: 12.49 m²

Tussenkost in de gemene delen van het totaal gebouw voor 2665/10.000sten.

2. Appartement 2

De eerste verdieping, begrijpende in privatieve eigendom:

Het geheel aangeduid in groene kleur op bijgaand plan.

Totale Oppervlakte: 65.67 m²

Oppervlakte balkon: 1.11 m²

Oppervlakte terras + hok: 5.13 m²

Tussenkost in de gemene delen van het totaal gebouw voor 2526/10.000sten.

3. Appartement 3

Het tweede verdieping en dakverdieping, begrijpende in privatieve eigendom:

Het geheel aangeduid in blauwe kleur op bijgaand plan.

Totale Oppervlakte :	127.83 m ²
Oppervlakte balkon:	1.11 m ²
Oppervlakte terras +hok:	10.92 m ²
Oppervlakte +2:	72.04 m ²
Oppervlakte +3:	55.79 m ²

Tussenkomst in de gemene delen van het totaal gebouw voor 4809/10.000sten.

OPMETING, BEREKENING EN MOTIVATIE:

De aandelen houden rekening met de respectievelijke waarde van elk lot in functie van haar oppervlakte, hun gebruik en hun situering.

Men stelt de coëfficiënten ter weging vast voor elk onderdeel of groep van onderdelen volgens hun gebruik en ligging.

De gewogen oppervlakte van een entiteit wordt verkregen door toepassing van het product van de oppervlakten van haar onderdelen met de coëfficiënt.

Het aandeel van een entiteit is het resultaat dat verkregen wordt door de som van de gewogen oppervlakten van de entiteiten in dit gebouw.

Er werd beslist 10.000 aandelen te gebruiken voor de totaliteit van de mede-eigendom.

Plannen in bijlage:

Plan gelijkvloerse verdieping

Plan eerste verdieping

Plan tweede verdieping

Plan dakverdieping

Aldus opgemaakt te Lebbeke; 24/05/2022

"Ik zweer in eer en geweten, nauwgezet en eerlijk mijn opdracht te hebben vervuld."

Voor landmeetbureau FS Topo vof,

Filip Vlaeminck
Beëdigd landmeter-expert
Lan 061264

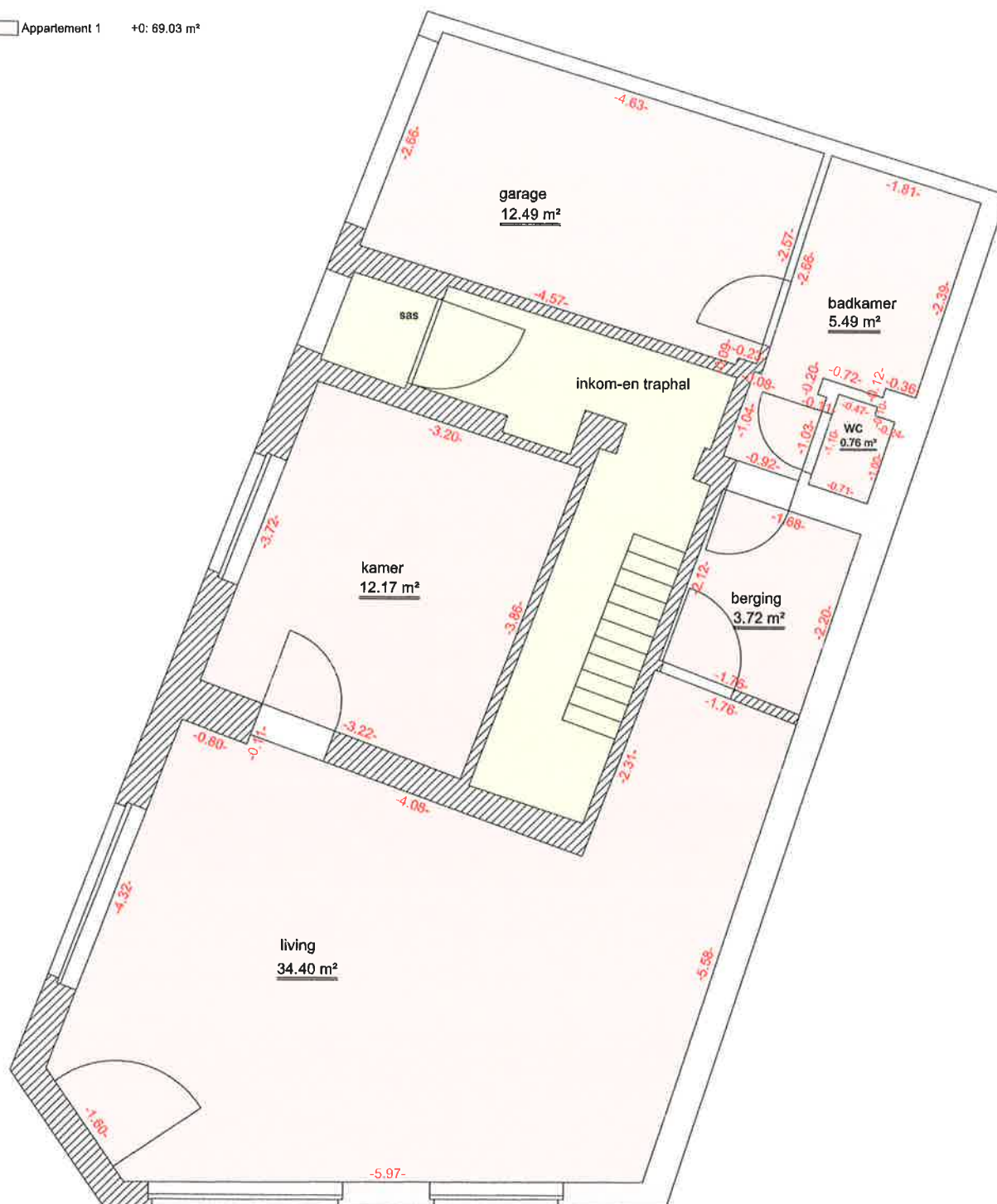
Sander Veyt
Beëdigd landmeter-expert
Lan 131537



Sectie D - nr. 321M
Vlaanderenstraat 20



☐ Appartement 1 +0: 69.03 m²



Schaal: 1/50

Plan eerste verdieping

Stad Vilvoorde

2° Afdeling

Sectie D - nr. 321M

Vlaanderenstraat 20



Appartement 2 +1: 65,67 m²



Vlaanderenstraat

Schaal: 1/50

FS TOPO
LANDMEETBUREAU

FILIP VLAEMINCK | 0477 34 91 95
SANDER VEYT | 0472 35 94 92

ROSSEVAALSTRAAT 70A
9280 LEBBEKE

WWW.FSTOPO.BE | INFO@FSTOPO.BE

Plan tweede verdieping

Stad Vilvoorde

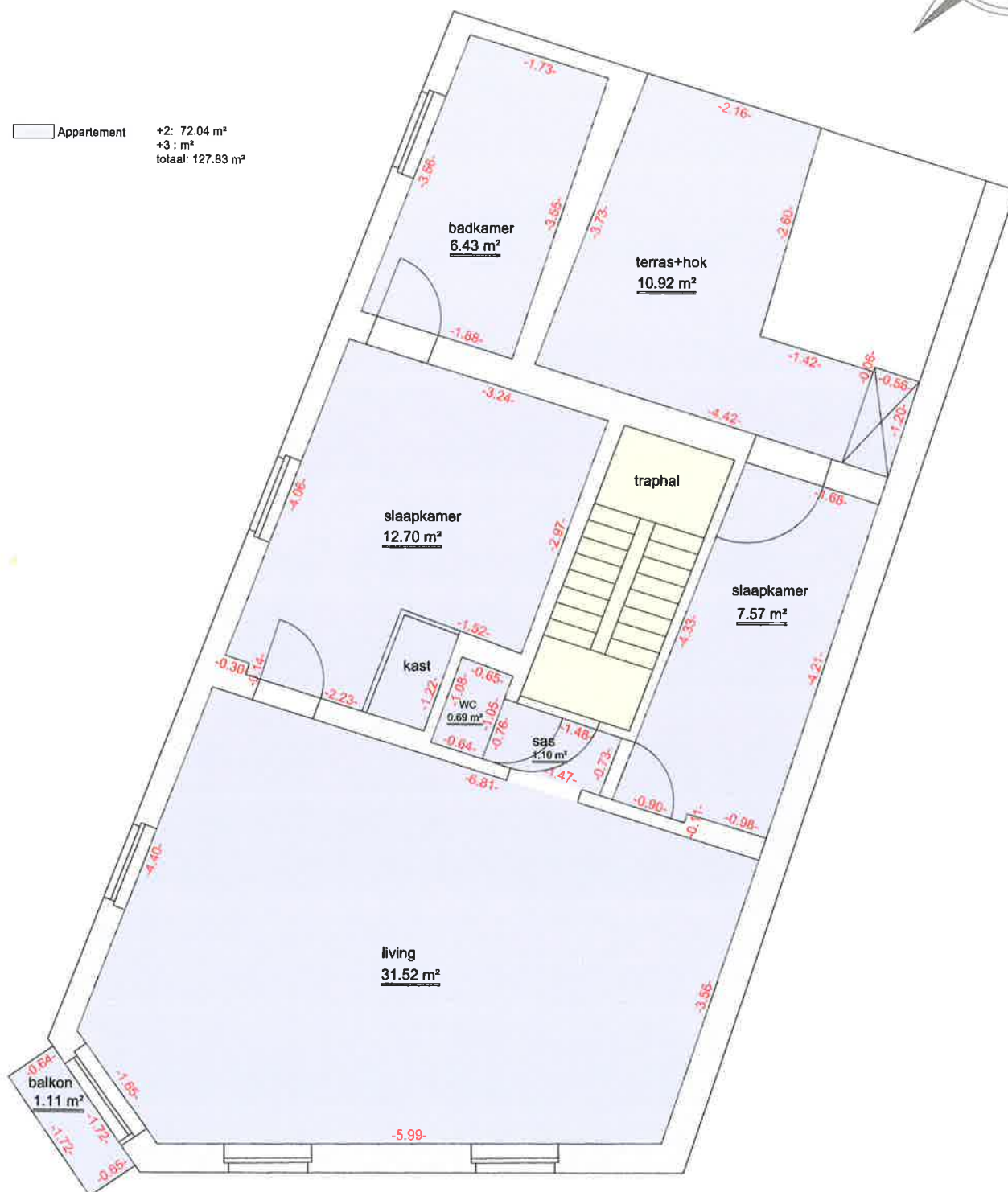
2° Afdeling

Sectie D - nr. 321M

Vlaanderenstraat 20



Appartement +2: 72.04 m²
+3 : m²
totaal: 127.83 m²



Vlaanderenstraat

Schaal: 1/50

FS TOPO
LANDMEETBUREAU

FILIP VLAEMINCK : 0477 34 11 95
SANDER VEYT : 0472 35 94 92

ROSSEVAALSTRAAT 70A
9280 LEBBEKE

WWW.FSTOPO.BE INFO@FSTOPO.BE

Plan dakverdieping

Stad Vilvoorde

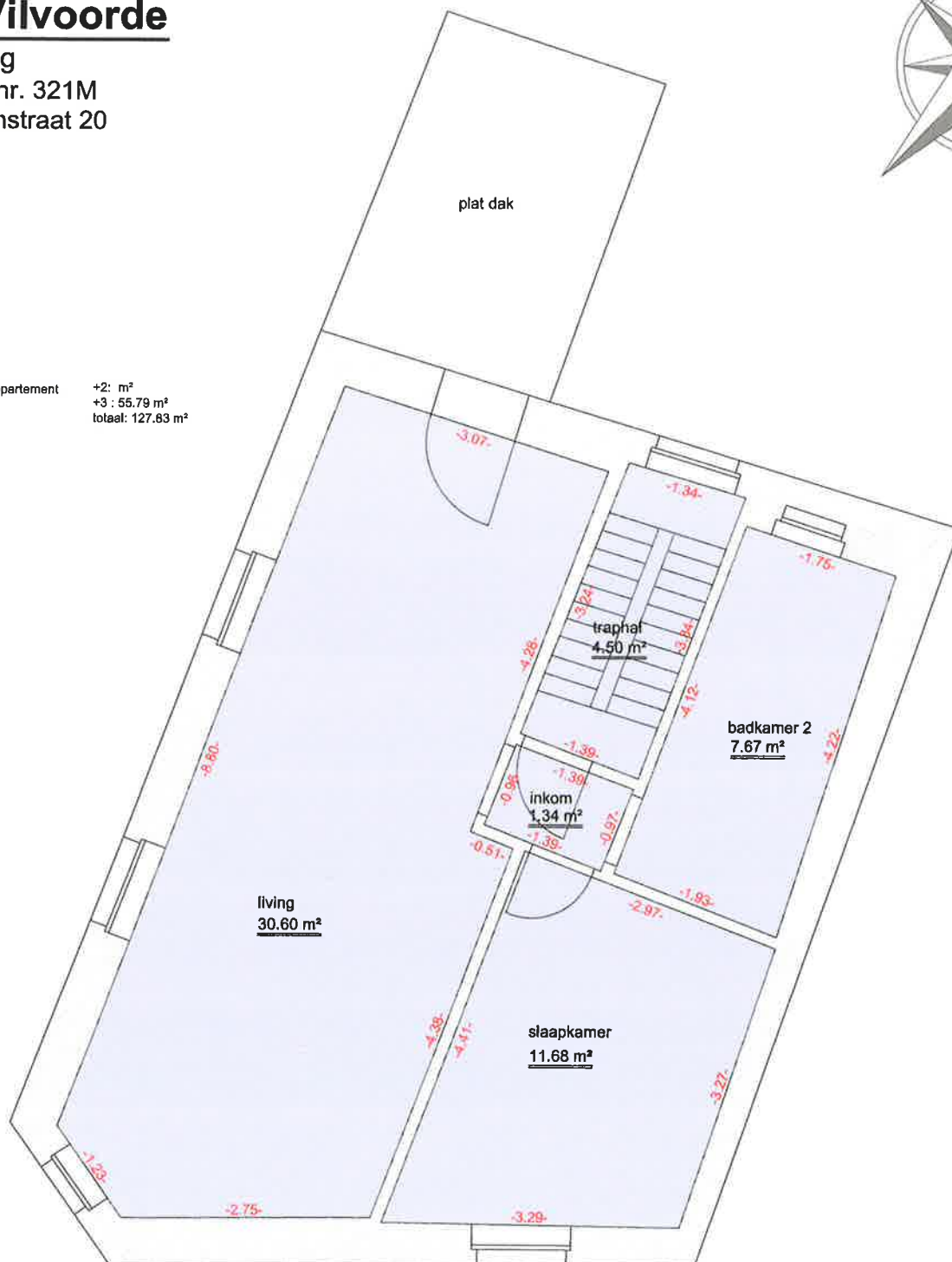
2° Afdeling

Sectie D - nr. 321M

Vlaanderenstraat 20



Appartement +2: m²
+3 : 55.79 m²
totaal: 127.63 m²



Vlaanderenstraat

Schaal: 1/50

STAD VILVOORDE

dienst ruimtelijke ordening

Dossiernummer: 2015/00030

EPB Dossiernummer: 23088-G-2015/00030

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door de heer Serge Vanden Plas, met als adres Valkenstraat 68 te 9660 Brakel, ontvangen.

De aanvraag, die per beveiligde zending werd verzonden op 9 februari 2015, werd ontvangen op 9 februari 2015.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 9 maart 2015.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Vlaanderenstraat 20 te 1800 Vilvoorde en met kadastrale omschrijving: 02° Afdeling, sectie D, perceelnummer 321M.

Het betreft een aanvraag tot het wijzigen van het aantal woongelegenheden - functiewijziging van handelsgelijksvloers tot appartement.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

DEEL 1: Beschrijving

Voorschriften inzake ruimtelijke ordening

1) Ligging volgens de plannen van aanleg + bijhorende voorschriften

Overwegende dat de aanvraag volgens het bij koninklijk besluit van 7 maart 1977 goedgekeurd gewestplan Koninklijk besluit houdende vaststelling van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (origineel gewestplan) gelegen is in woongebieden en aanvullende voorschriften gp 25 : art. 8, punt 1 (bruiomrand) ;

Overwegende dat in deze gebieden de stedenbouwkundige voorschriften gelden van het KB van 28/12/1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen;

Overwegende dat het perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling; dat het derhalve de bevoegdheid van de overheid blijft de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg ter plaatse, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan;

2) Overeenstemming met dit plan / afwijkingsbepalingen

Overwegende dat de voorgestelde bestemming hiermee in overeenstemming is;

Overwegende dat het voorgestelde in overeenstemming is met de voorschriften van dit plan;

Watertoets

Overwegende het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleidhoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 dient bij de uiteindelijke vergunning rekening gehouden te worden met de principes van de watertoets;

Openbaar onderzoek

Overwegende dat er geen openbaar onderzoek werd gehouden; dat de aanvraag immers niet valt onder de bouwaanvragen die moeten openbaar gemaakt worden volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen.

Adviezen

niet van toepassing

Historiek van het perceel

Dossiernummer: 2015/017/1 stedenbouwkundige overtreding

Proces-verbaal werd opgemaakt op 19 februari 2015 door Gemeentelijk ambtenaar gemachtigd door Gouverneur .

Dossiernummer: 23088_1961_2038 stedenbouwkundige vergunning

Onderwerp: bouwen van afdak

De vergunning werd verleend op 21 augustus 1961 door het College van Burgemeester en Schepenen.

Dossiernummer: 23088_1959_2045 stedenbouwkundige vergunning

Onderwerp: verbouwingswerken gebouw

De vergunning werd verleend op 12 oktober 1959 door het College van Burgemeester en Schepenen.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de aanvraag

Voorliggende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning betreft het wijzigen van het aantal woongelegenheden, in het bijzonder voor wat betreft de gelijkvloerse verdieping. Men vraagt de functiewijziging van handelsgelijkvloers naar woongelegenheden.

Voor het desbetreffende pand werd er in 1959 een vergunning verleend voor werkzaamheden aan een pand met een handelsfunctie op de gelijkvloerse verdieping en twee appartementen. Het pand telt drie bouwlagen en een hellend dak.

Recent, op 19 februari 2015, werd er een proces-verbaal van bouwovertrading opgemaakt voor het wijzigen van het aantal woongelegenheden van twee naar vier.

De voorliggende aanvraag betreft enkel de functiewijziging van de gelijkvloerse verdieping, van handelsfunctie naar woonfunctie. Men wenst de woonfunctie te regulariseren.

Er wordt geen aanvraag gedaan voor de bovengelegen verdiepingen.

Inzage in de plannen geven volgende informatie weer.

De gelijkvloerse verdieping heeft een totale oppervlakte van 85,92m².

Er wordt meegedeeld dat er een oppervlakte van 13,59m² aan gemeenschappelijke ruimte terug te vinden is (sas/inkom + traphal). Van de resterende 72,33 m² wordt er 12,52 m² in gebruik genomen als garage.

Deze oppervlakte kan niet worden in rekening gebracht als woonoppervlakte.

Men dient te concluderen dat er een oppervlakte overblijft van 60m² woonoppervlakte (t.t.z. leefruimte, slaapkamer, berging, en sanitair).

De garage op de gelijkvloerse verdieping maakt inherent deel uit van het appartement op de gelijkvloerse verdieping, dit valt uit de plannen af te leiden.

Er is geen buitenruimte aanwezig bij het gelijkvloerse appartement.

De bouwplaats

De bouwplaats bevindt zich in de Vlaanderenstraat, op de hoek van de Visserstraat.

DEEL 2: BEOORDELING

Toetsing aan de regelgeving en stedenbouwkundige voorschriften

Overwegende dat de voorgestelde bestemming hiermee in overeenstemming is;
Overwegende dat het voorgestelde in overeenstemming is met de voorschriften van dit plan;

Verenigbaarheid met andere voorschriften: watertoets

Watertoets

Watertoets: decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid.

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Bespreking van de resultaten van het openbaar onderzoek

Overwegende dat er geen openbaar onderzoek werd gehouden;

Beoordeling van de adviezen

niet van toepassing

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag voor de functiewijziging van de gelijkvloerse verdieping van handelsruimte naar woonst, kan worden overwogen.

Het betreft een hoekpand waarvan het perceel volledig bebouwd is. Er rest geen open ruimte.

Er wordt met andere woorden een afwijking aangevraagd op de voorschriften van de stedenbouwkundige verordening van de stad Vilvoorde op volgende punten:

- het verplicht aanwezig zijn van buitenruimte;
- een éénslaapkamerappartement heeft een minimale oppervlakte van 62 m².

Voorliggende aanvraag heeft geen buitenruimte en kent een oppervlakte van 60m².

Fietsen kunnen gestald worden in de garage.

De stedenbouwkundige verordening van de stad Vilvoorde bepaalt evenwel ook dat elke leefruimte en elke slaapruiimte voldoende moet worden verlicht en verlucht. Deze verschillende ruimtes worden in voorliggend project voldoende verlicht, aangaande de verluchting dient men op te merken dat er enkel mechanische verluchting aanwezig is (zie foto's). De verschillende raampartijen dateren nog van tijdens de handelsfunctie, volgens de ingediende foto's betreft het vast raamkaders. Men dient, zonder de raamopeningen te wijzigen, te voorzien in opengaande delen voor de leefruimte en de slaapruiimte. Men kan het bovenste gedeelte van de raampartijen wijzigen in opengaande delen. Op die manier kan men de ruimtes natuurlijk gaan verluchten (bijkomend op de mechanische verluchting).

Desondanks deze bovenvermelde afwijkingen, komt de functiewijziging in aanmerking voor vergunning, weliswaar voor de gelijkvloerse verdieping.

Over de bovengelegen verdiepingen wordt geen uitspraak gedaan, een herstel in oorspronkelijke toestand werd aanbevolen.

Normen en percentages betreffende de verwezenlijking van een sociaal en bescheiden woonaanbod

Niet van toepassing

Advies en eventueel voorstel van voorwaarden

Gunstig met voorwaarden

Voorwaarden:

Voorwaarden bij de beslissing

Gunstig advies onder voorwaarde:

- Het naleven van de verordening "hemelwater" goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 5 juli 2013;
- Het naleven van de stedenbouwkundige verordening van de stad Vilvoorde (goedgekeurd door de



bestendige deputatie d.d. 27/10/2011)

- Te voldoen aan het decreet van 8 mei 2009 betreffende de beveiliging van woningen door optische rookmelders;
- De aansluiting van de riolering op het openbaar rioleringsnet mag enkel worden uitgevoerd door VMW SDC Noordwest Twee Leeuwenweg 21; 1800 Vilvoorde - 02 254 71 60;
- De keuring, door een gecertificeerde keurder, van de privéwaterafvoer van woningen en gebouwen is verplicht;
- Eventuele uitbreidingen en aansluitingen van nutsleidingen zijn voor rekening van de verkavelaar/bouwheer;
- Eventuele aanpassingen aan de openbare infrastructuur zijn voor rekening van de verkavelaar/bouwheer;
- De eisen van de brandweer zijn na te leven indien verplicht;
- Onder voorbehoud van zakelijk recht of andere wetgeving;
- De stedenbouwkundige verordening stelt dat er voldoende verluchting dient aanwezig te zijn in elke woonentiteit. De leefruimte en de slaapruijnte dient te worden voorzien van opengaande raampartijen opdat natuurlijke verluchting mogelijk is;
- Deze vergunning betreft enkel de functiewijziging van de gelijkvloerse verdieping. Er worden geen uitspraken gedaan over de bovengelegen verdiepingen.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
IN DE ZITTING VAN 4 MEI 2015 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager die ertoe verplicht is:

1° Het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen;

2° Te voldoen aan de voorwaarden zoals voorgesteld in het verslag van de stedenbouwkundig ambtenaar;

3° De aanplakking van de uitdrukkelijke beslissing (kopie vergunning) wordt uitgevoerd binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Deze uitdrukkelijke beslissing wordt gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft.

4° Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftiendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Het college van burgemeester en schepenen zendt op dezelfde dag:

1° een afschrift van deze beslissing naar de aanvrager met een aangetekende brief;

2° een afschrift van deze beslissing naar de toezichthoudende architect, als die erom verzocht heeft;

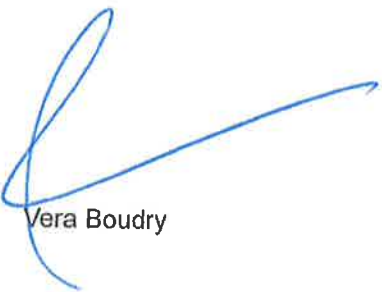
3° een afschrift van deze beslissing naar de instanties die advies dienen uit te brengen;

4° een afschrift van deze beslissing samen met het volledige dossier naar de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Met vriendelijke groeten

De stadssecretaris

Namens de burgemeester,
opdracht van 23-12-2013
schepenen voor ruimtelijke
ordening en mobiliteit



Vera Boudry



Francine De Prins

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

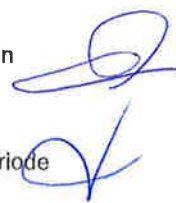
Art. 4.7.19. §1. Een afschrift van de uitdrukkelijke beslissing of een kennisgeving van de stilzwijgende beslissing wordt binnen een ordetermijn van tien dagen en per beveiligde zending bezorgd aan de aanvrager en aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar. De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar ontvangt ook een afschrift van het vergunningendossier, behoudens indien hij omtrent de vergunningsaanvraag een advies heeft verstrekt.

Een afschrift van de uitdrukkelijke beslissing of een kennisgeving van de stilzwijgende beslissing wordt tevens bezorgd aan:

- 1° de adviserende instanties, vermeld in artikel 4.7.16, §1, eerste lid;
- 2° de toezichthoudende architect, indien deze daarom verzoekt.

De Vlaamse Regering bepaalt de gevallen waarin ontvoogde gemeenten geen afschriften of kennisgevingen moeten overmaken aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar omwille van de beperkte ruimtelijke impact van de vergunde handelingen of de eenvoud van het dossier.

§2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode



van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftientig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, behoudens in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de adviserende instanties aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat zij tijdig advies hebben verstrekt of ten onrechte niet om advies werden verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar of door de adviserende instanties aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na deze van aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

Registratierelaas

Akte van notaris Mickaël VELTMANS te Lierde van 09-07-2024, repertorium 2024/03986

Blad(en): 14 Verzending(en): 0

Geregistreerd op het registratiekantoor KANTOOR RECHTSZEKERHEID VILVOORDE op vierentwintig juli tweeduizend vierentwintig (24-07-2024)

Register OBA (5) Boek 000 Blad 000 Vak 12168

Ontvangen registratierechten: vijftig euro nul eurocent (€ 50,00)

De Ontvanger

Registratierelaas

Annex.-2024/03986-VILVOORDE_AA

Bijlage aan akte van notaris Mickaël VELTMANS te Lierde van 09-07-2024, repertorium 2024/03986

Blad(en): 15 Verzending(en): 0

Geregistreerd op het registratiekantoor KANTOOR RECHTSZEKERHEID VILVOORDE op vierentwintig juli tweeduizend vierentwintig (24-07-2024)

Register OA (6) Boek 000 Blad 100 Vak 2087

Ontvangen registratierechten: honderd euro nul eurocent (€ 100,00)

De Ontvanger

Hypotheekrelaas

Akte van notaris Mickaël VELTMANS te Lierde van 09-07-2024, repertorium 2024/03986

Ingeschreven op het hypotheekkantoor van : Vilvoorde
July 19, 2024 (19-07-2024)

Bedrag: tweehonderdvijfentachtig euro (€ 285,00)

Information_Fee	€ 0,00
Various_taxes	€ 0,00
Inscription_tax	€ 285,00
Total	€ 285,00

Ref. : 53-T-19/07/2024-05964

De hypotheekbewaarder

Te storten op rek
IBAN BE26 6792 0023 0329