

VENTE PUBLIQUE

DOUR

Rue Coron du Bois, 22/23

Une maison d'habitation avec jardin et garage

Composition :

Rez-de-chaussée : un hall d'entrée avec débarras, une cuisine équipée avec coin repas, salon avec poêle à pellets (non inclus dans la vente), salle à manger, une pièce donnant accès à la terrasse, une salle de bains avec lavabo, baignoire, douche et WC séparé.

Un grand garage pouvant également servir de buanderie à parachever.

A l'étage : un hall de nuit et 4 chambres, un grenier comprenant 4 pièces aménageables accessible via un escalier escamotable.

- Jardin
- Terrasse
- Chauffage central au gaz de ville
- Raccordement à l'égout
- Châssis double vitrage

P.E.B. : 

Cadastre et superficie :

Section C numéro 0081M10P0000, pour une contenance de 6 ares 78 centiares.

R.C.(non indexé) : 480,00 €.

Visites :

**Prendre contact avec l'étude
des notaires Koeune et Glineur.**

 **065/35.26.23 – 065/64.13.98**



Vente publique online sur

www.biddit.be

Du 01/04/2025 à 10h00

Au 09/04/2025 à 10h00

Mise à prix :

125.000 €

Signature du P.V. d'adjudication :

**Le 17/04/2025 à 15H00 (sous réserve)
en l'étude du Notaire Sandrine KOEUNE,
rue de Nimy, 31 à 7000 Mons.**



Pierre GLINEUR et Sandrine KOEUNE, Notaires associés
Avenue Louis Goblet, 31 à 7331 Baudour
Rue de Nimy, 31 à 7000 Mons

 **065/35.26.23 – 065/64.13.98**