

21/05/2026

Dossier 2025-0666/001%20(EL)

Nom de la personne

Identification de la personne 90042352326

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

63073 STAVELOT 1 DIV/STAVELOT/

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

| Nom | Rue | Commune | Droits  | Autre(s) |
|-----|-----|---------|---------|----------|
|     |     |         | VE 9/10 |          |
|     |     |         | VE 1/10 |          |

**Biens associés : Superficie totale 1164.0 - Situation le : 21/05/2026**

| Situation                                    | Pol/Wa | Section | Numéro de la parcelle | Nature         | Superf. en ca | Contenan ce en m3 | Année de la fin de construction | Code | Revenu cadastral |
|----------------------------------------------|--------|---------|-----------------------|----------------|---------------|-------------------|---------------------------------|------|------------------|
| 1 - AV FERDINAND NICOLAY                     |        | B       | 2293D8P0000           | JARDIN         | 1164.0        | ---               | ---                             | 1F   | 12               |
| 2 - Avenue Ferdinand Nicolay 18 A (A4/G/C8)  |        | B       | 2293M3P0013           | ENTITÉ PRIV. # | ---           | ---               | 1966                            | 2F   | 2134             |
| 3 - Avenue Ferdinand Nicolay 18A (G12.13-C9) |        | B       | 2293M3P0020           | GARAGE BOX #   | ---           | ---               | 1966                            | 2F   | 160              |

**Annexes****1 - Division cadastrale : 63073 - STAVELOT 1 DIV/STAVELOT/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 2293D8P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 63073 - STAVELOT

Code et description indice de valeur du sol : 1 - null

Code et description vérification contenance : T - Titre

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 261285

Coordonnée Y : 121656

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-05-23

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-05-02

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-05-02

ID de la situation patrimoniale : 215468113

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 1991

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 37623746

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 4 - JARDIN  
Situation non-bâti : AV FERDINAND NICOLAY

## **2 - Division cadastrale : 63073 - STAVELOT 1 DIV/STAVELOT/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 2293M3P0013**

### **Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 63073 - STAVELOT  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

### **Information Cadastre**

Date de première occupation du bien : 2022-05-02

### **Information sur le Bâti**

Nombre de caves : 1  
Nombre de salles de bains : 1  
Chauffage central : Oui  
Code et description indice de la construction : 111 - Entité d'habitation - Avec ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description description de la construction : 7 - Appartement  
Code et description nature cadastrale du PUR : 220 - ENTITÉ PRIV. #  
Code détail partie privative : AP04  
Surface au sol : 263  
Nombre d'ascenseurs : 1  
Nombre de logements : 1  
Année de dernière modification physique : 1987  
Nombre de pièces habitables : 5  
Superficie utile : 263  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1966  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1966

### **Information sur l'Adresse**

Code postal : 4970  
Code et description commune administrative (INS) : 63073 - STAVELOT  
Numéro de police pour le tri : 18 A  
Date de début situation adresse : 1991-01-01

### **Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-05-24  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-05-02  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-05-02  
ID de la situation patrimoniale : 215482522

### **Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2022-05-02  
Code détail partie privative : AP04  
ID situation parcelle : 207144707  
Date version de début de situation de la parcelle : 2022-05-24

## **3 - Division cadastrale : 63073 - STAVELOT 1 DIV/STAVELOT/ - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 2293M3P0020**

### **Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 63073 - STAVELOT  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

### **Information Cadastre**

Date de première occupation du bien : 2022-05-02

### **Information sur le Bâti**

Code et description indice de la construction : 113 - Garage, emplacement, parking, cadastré séparément - Avec ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description description de la construction : 7 - Appartement  
Code et description nature cadastrale du PUR : 543 - GARAGE BOX #  
Surface au sol : 38  
Nombre de garages : 2  
Année de dernière modification physique : 1987  
Superficie utile : 38  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1966  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1966

### **Information sur l'Adresse**

Code postal : 4970  
Code et description commune administrative (INS) : 63073 - STAVELOT  
Numéro de police pour le tri : 18A  
Date de début situation adresse : 2022-05-02

### **Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2022-05-24  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-05-02  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-05-02

ID de la situation patrimoniale : 215482517

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2022-05-02

ID situation parcelle : 207144702

Date version de début de situation de la parcelle : 2022-05-24