

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

DC à la carte



Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

63073B2293/00D008

*Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A,
4970 Stavelot*

63073B2293/00M003

*Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A,
4970 Stavelot*

63073B2293/00M003

Lieu

Environs

Cadastre

Plan régional

Amenagement du territoire

Sol et sous-sol

Eau

Nature

Droit de préemption

Patrimoine immobilier

Cartes historiques

Autres cartes

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

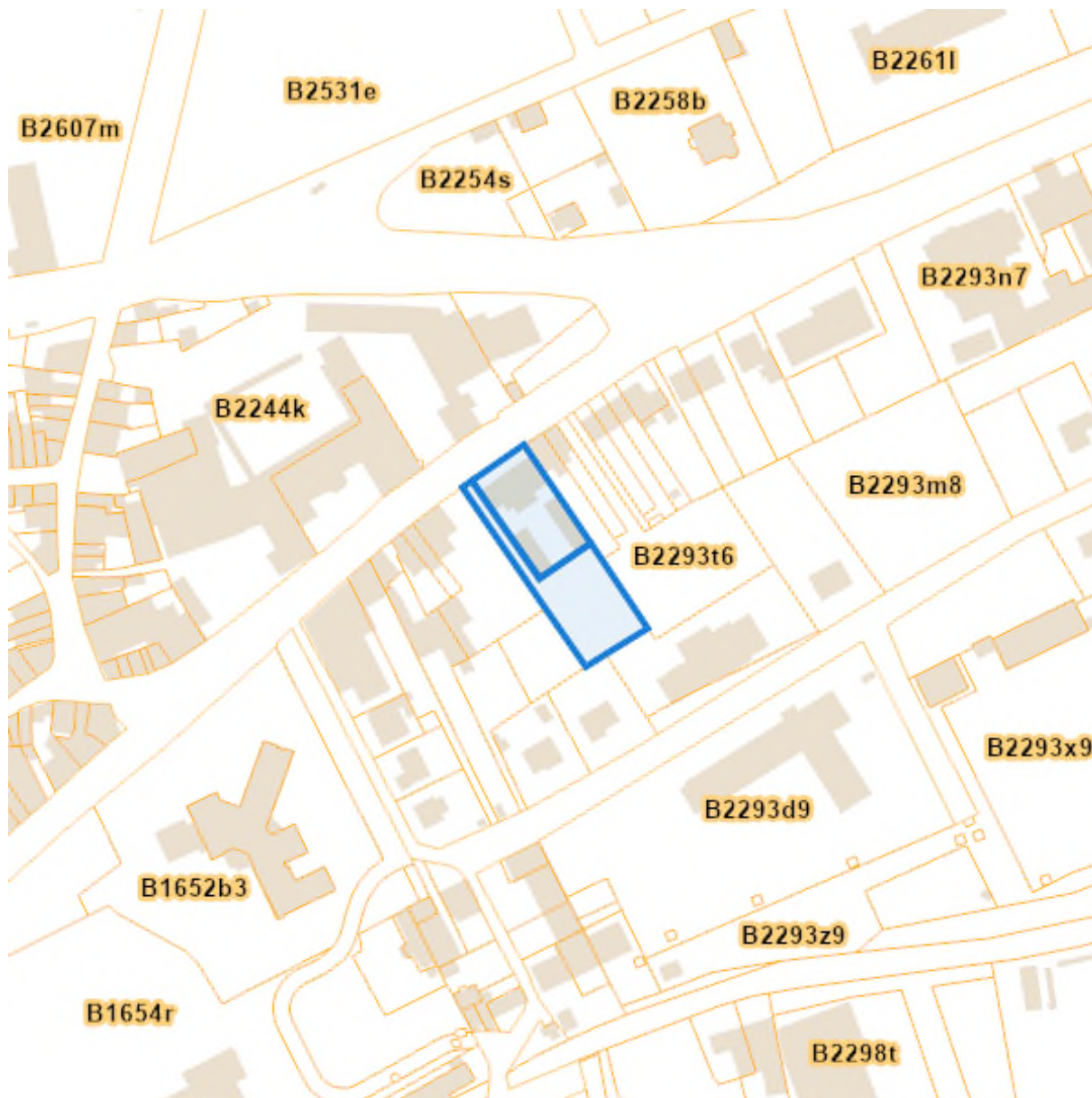
Lieu



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Environs



Dossier: 2025-0666/001

Situation la plus récente



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Situation fiscale



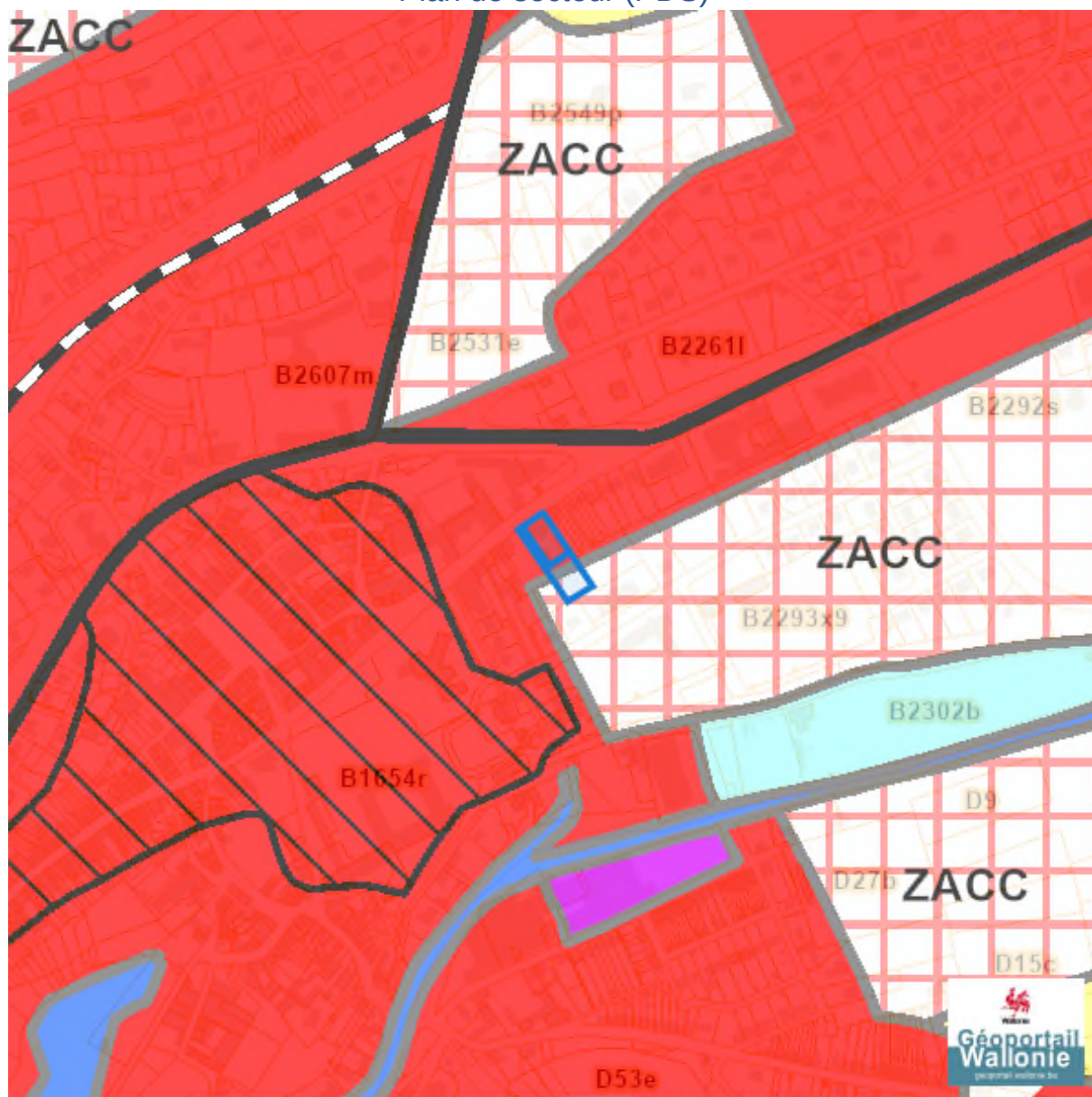
eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Plan régional

Plan de secteur (PDS)



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

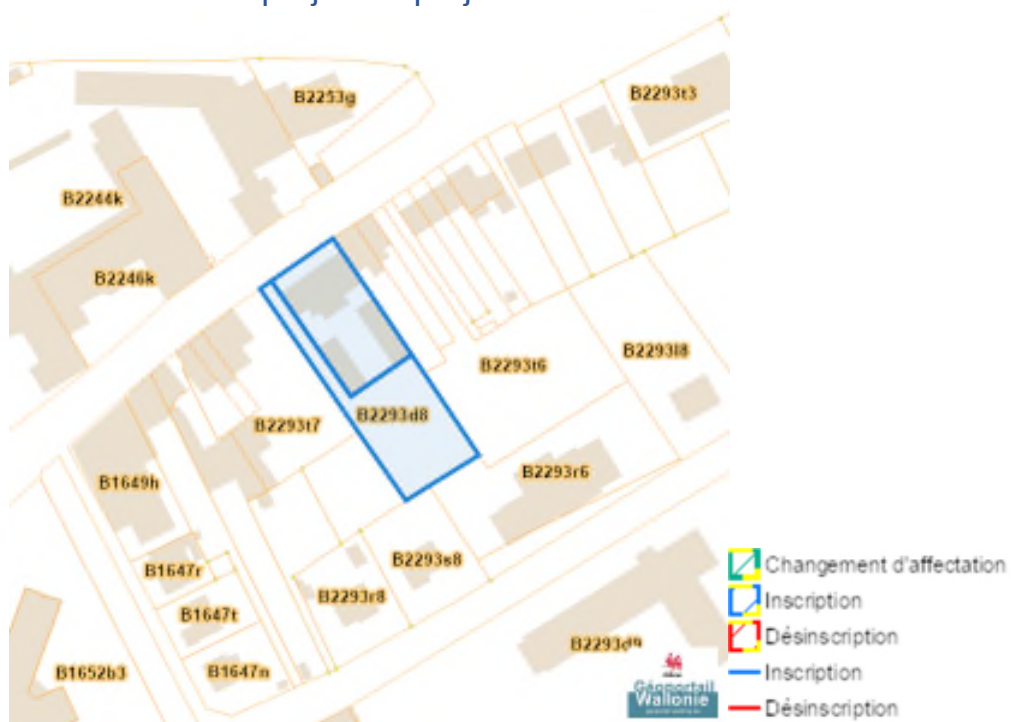
Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

	Habitat
	Habitat à caractère rural
	Habitat vert
	Services publics et équipements communautaires
	Centre d'enfouissement technique
	Centre d'enfouissement technique désaffecté
	Loisirs
	Activité économique mixte
	Activité économique industrielle
	Activité économique spécifique Agro-Economique
	Activité économique spécifique Grande Distribution
	Activité économique spécifique Risque majeur
	Dépendances d'extraction
	Extraction à destination agricole
	Extraction à destination forestière
	Extraction à destination espaces verts
	Extraction à destination zone naturelle
	Aménagement communal concerté
	Aménagement communal concerté à caractère économique
	Enjeu communal
	Enjeu régional
	Agricole
	Forestière
	Espaces verts
	Naturelle
	Parc
	Eau
	Non affectée ("zone blanche")

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Avant-projets et projets de modification du Plan du Secteur



Dossier: 2025-0666/001

Lotissements



Plan Habitat Permanent



Document: DC à la carte - WALFRA - DC
Cartes: 21/05/2026 - efqcfw9cfe5afa5oez4nvty5tuxi5gtfwfbyl1l2

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Périmètres de remembrement urbain (PRU)



Périmètres de reconnaissance économique (PRE)



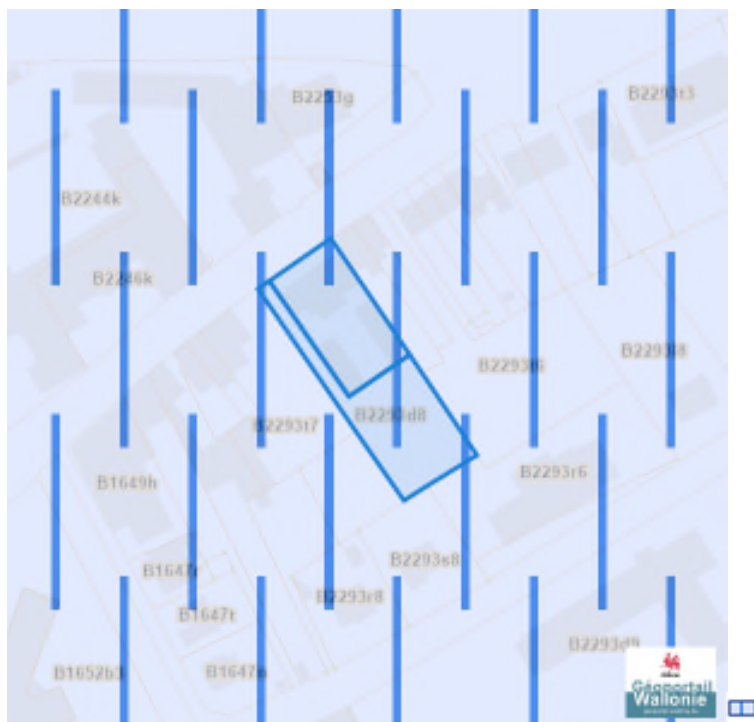
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Périmètres de rénovation urbaine



Périmètres de revitalisation urbaine



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Schéma d'Orientation Local (SOL)

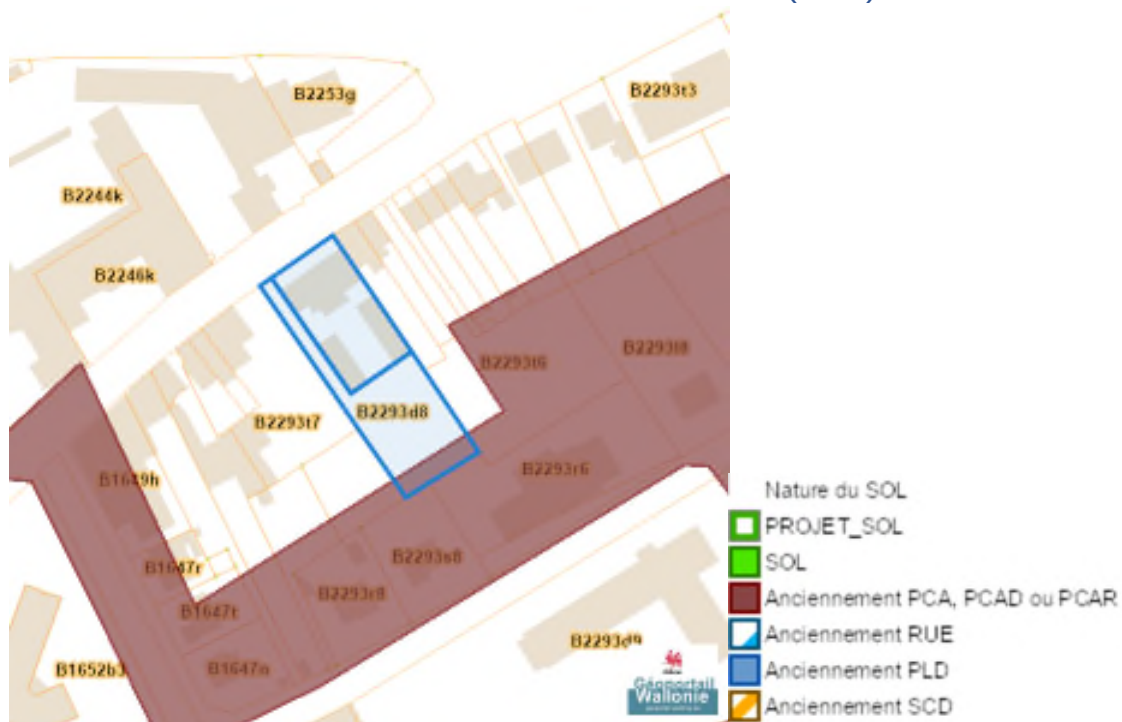


Schéma de Développement Communal (SDC)



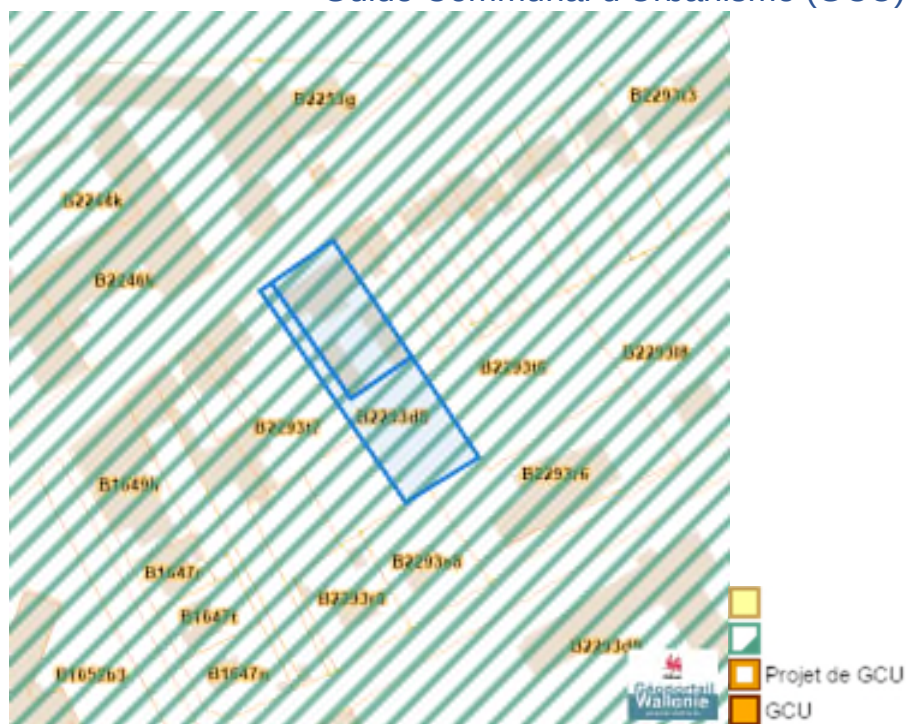
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Guide Communal d'Urbanisme (GCU)



Guide Régional d'Urbanisme (GRU)



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Sites à réaménager de droit (SAR)



Sites à réaménager inventaire (ISA)



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Taxation des bénéfices résultant d'une révision du plan de secteur



Schéma de Développement du Territoire (SDT)



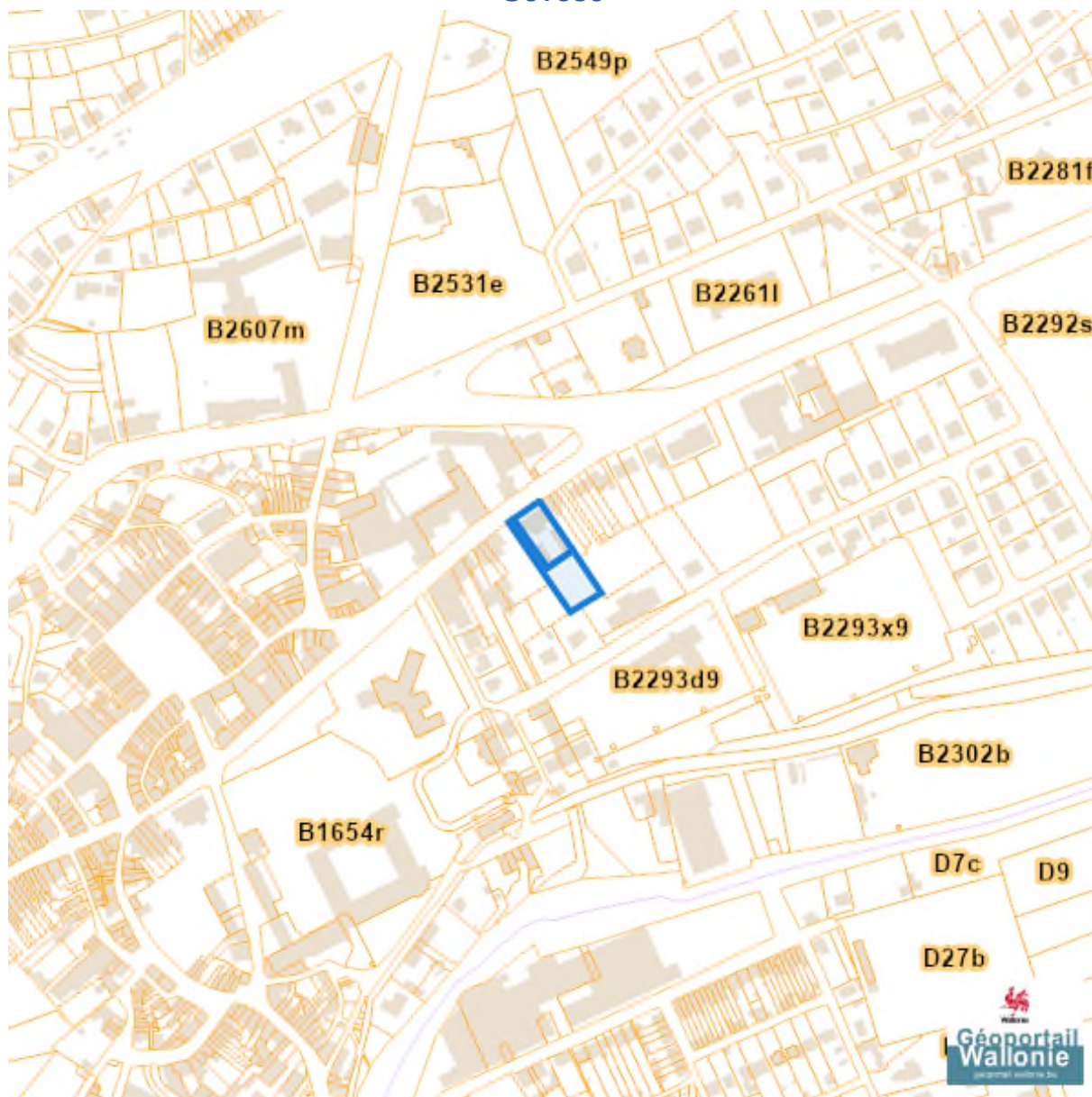
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Seveso



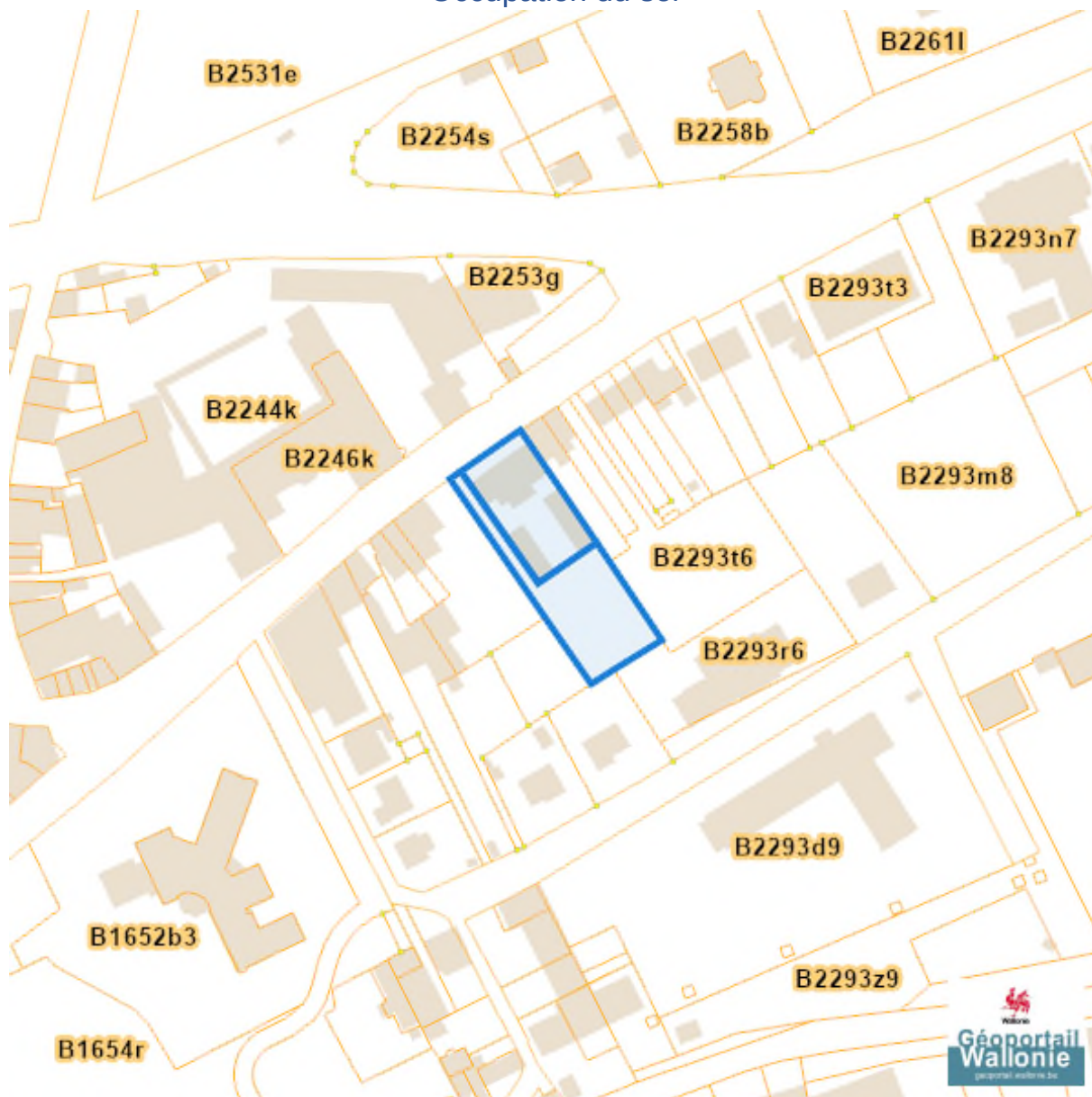
- Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
- Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Seuil SEVESO
- Petits seuils SEVESO
- Grands seuils SEVESO
- Petits seuils SEVESO
- Grands seuils SEVESO

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Sol et sous-sol

Occupation du sol



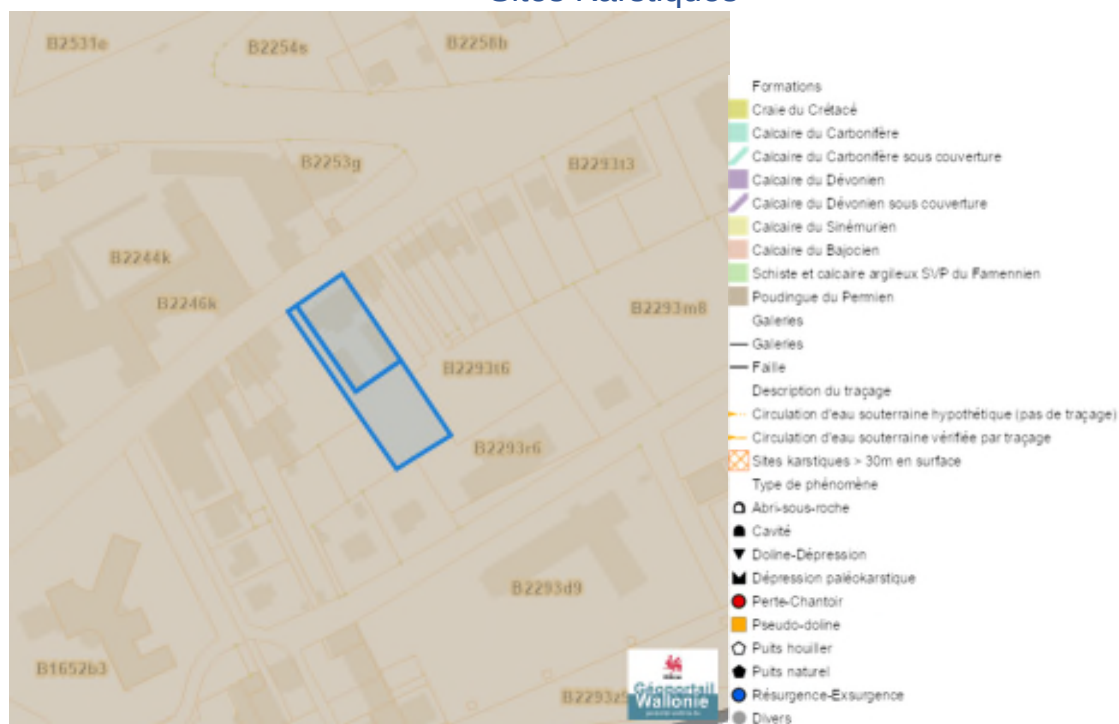
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Sites Karstiques



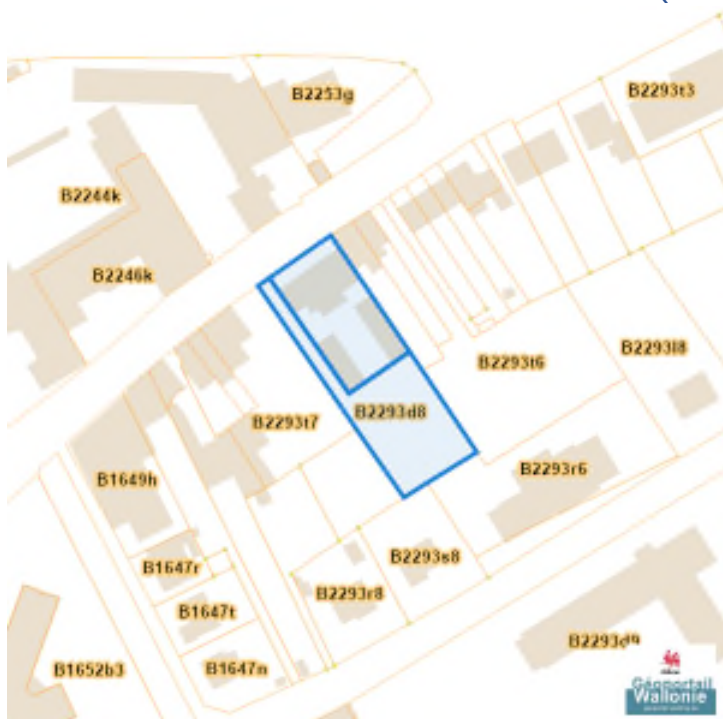
Zones de consultation de la DRIGM



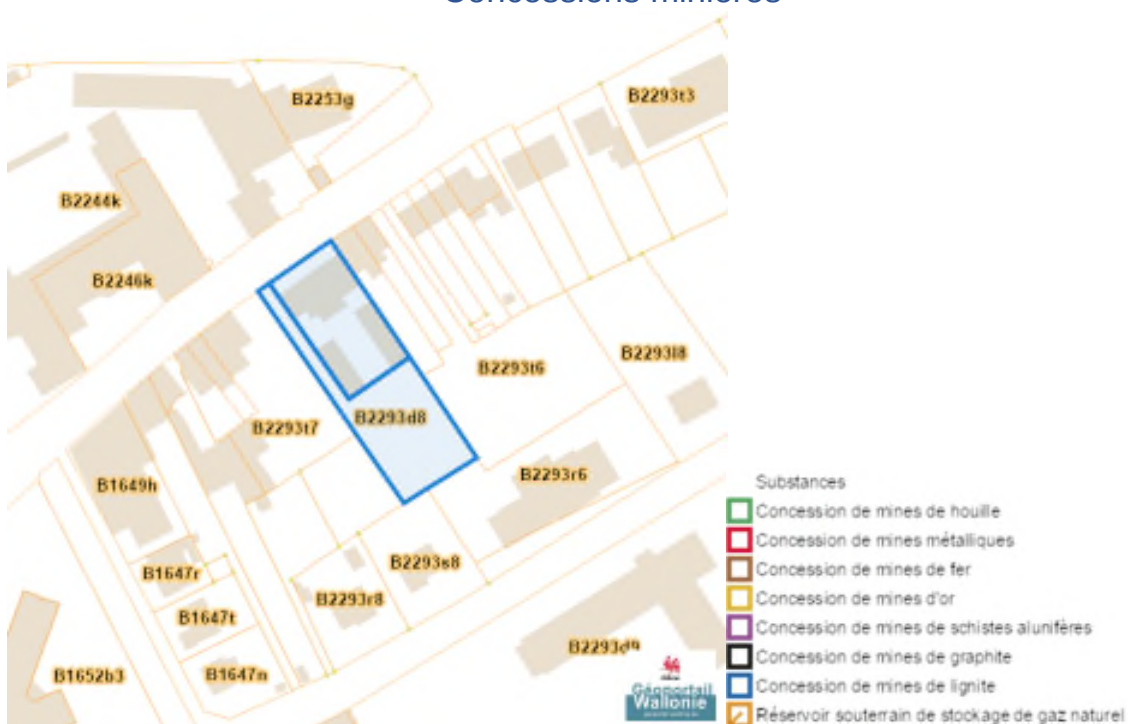
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Etat des sols (BDES)



Concessions minières

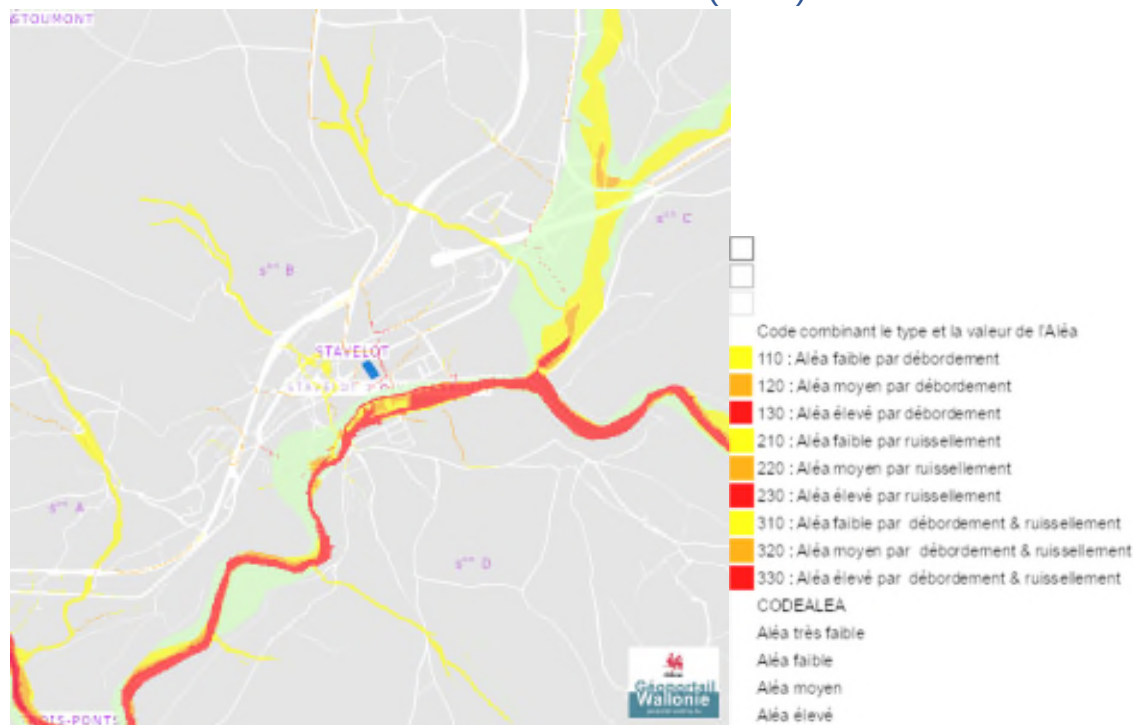


Dossier: 2025-0666/001

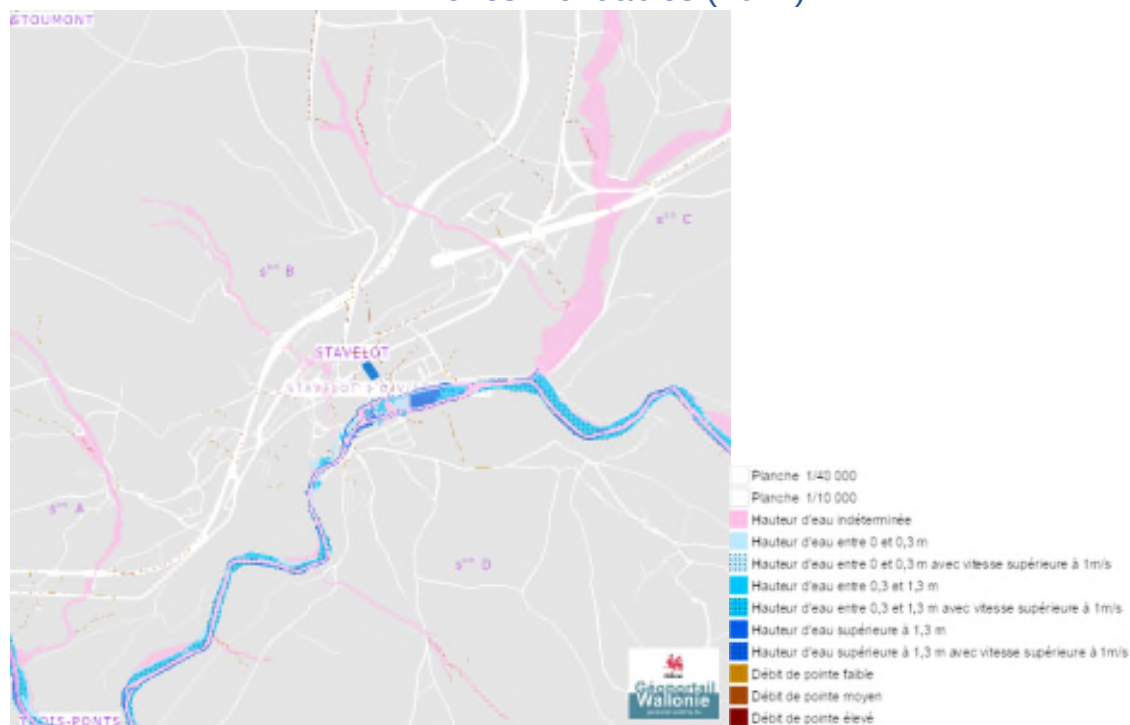
Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Eau

Alea d' inondation (2021)



Zones inondables (2021)



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

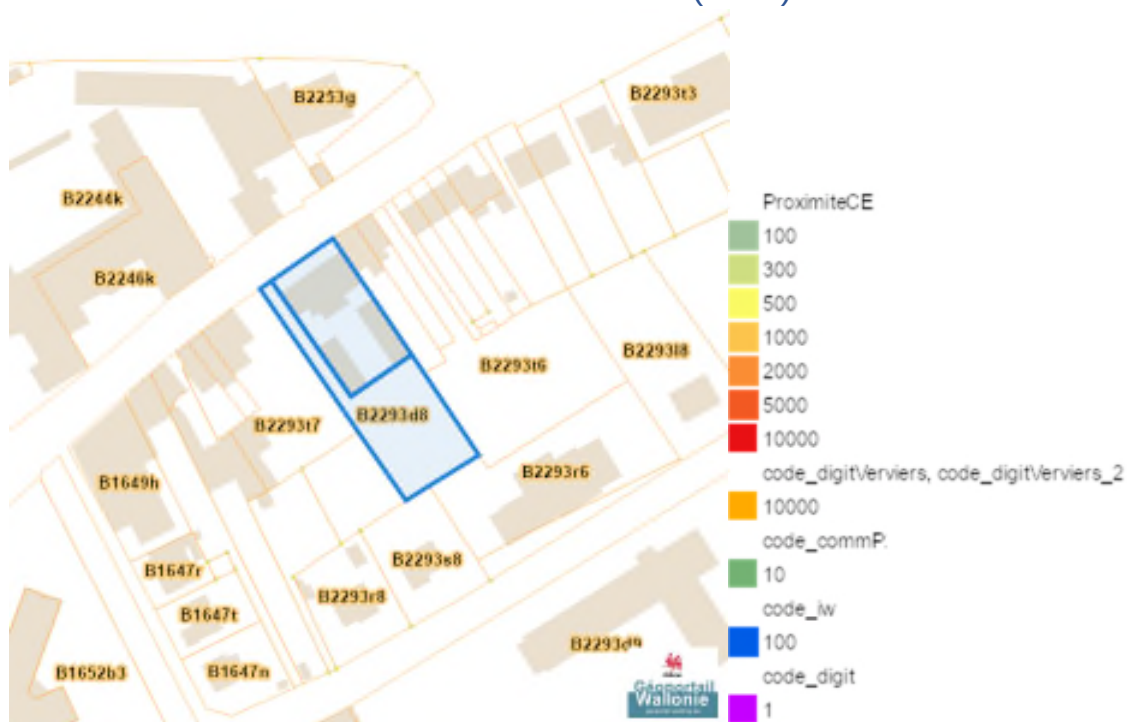
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

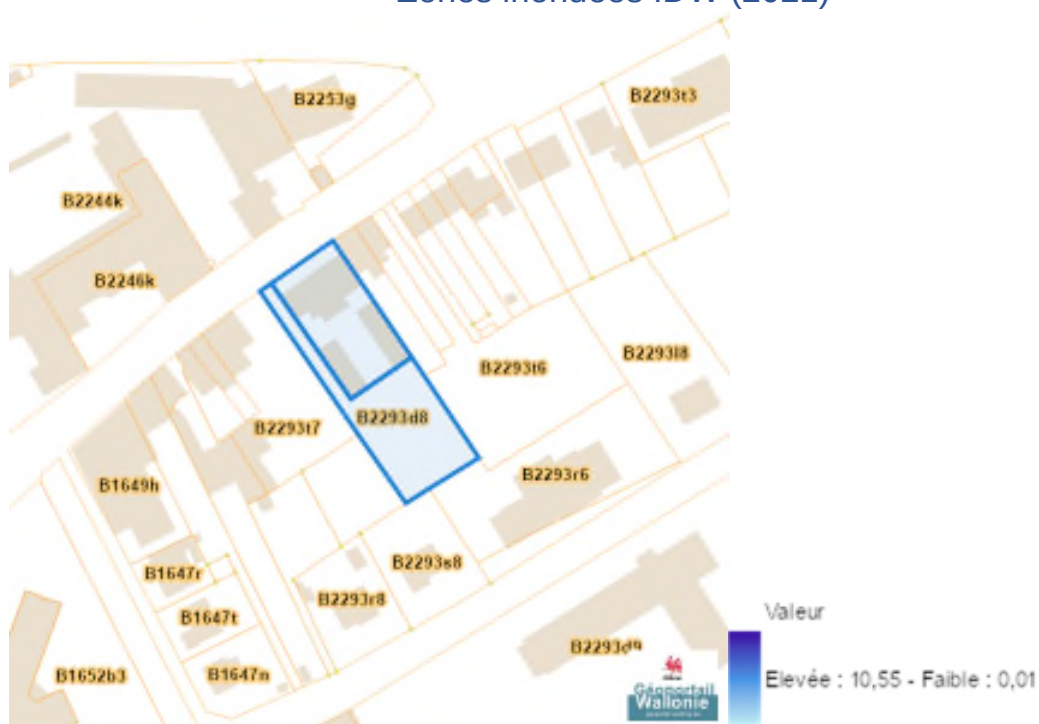
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Zones inondees (2021)



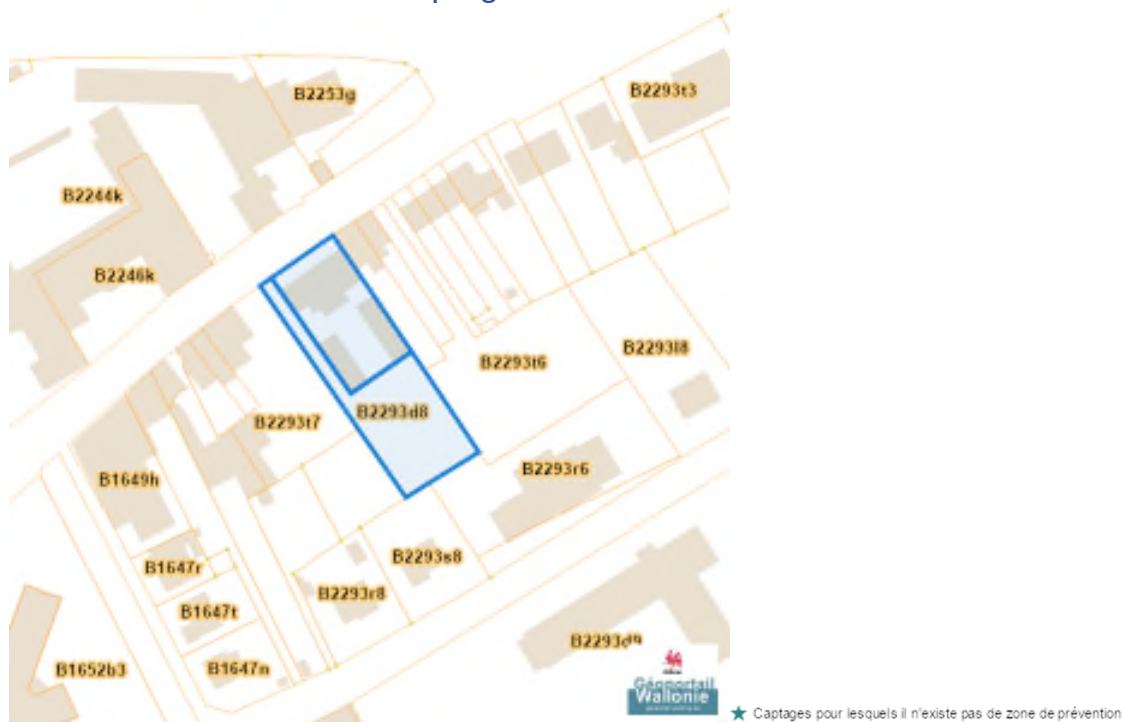
Zones inondees IDW (2021)



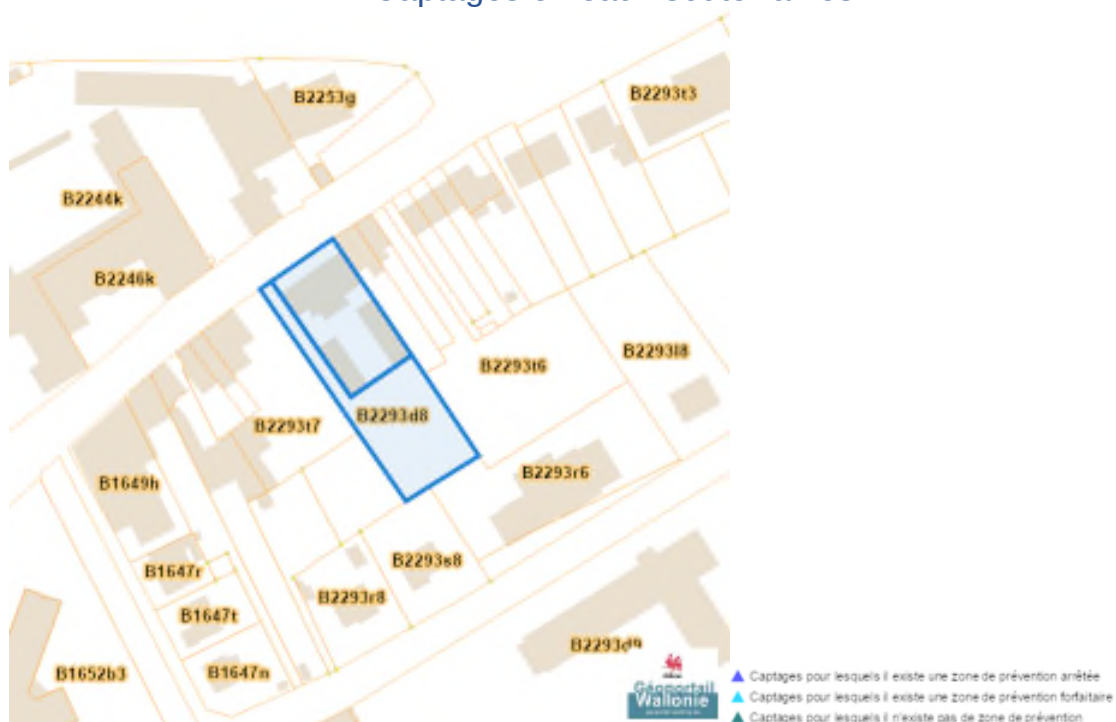
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Captages en eaux de surface



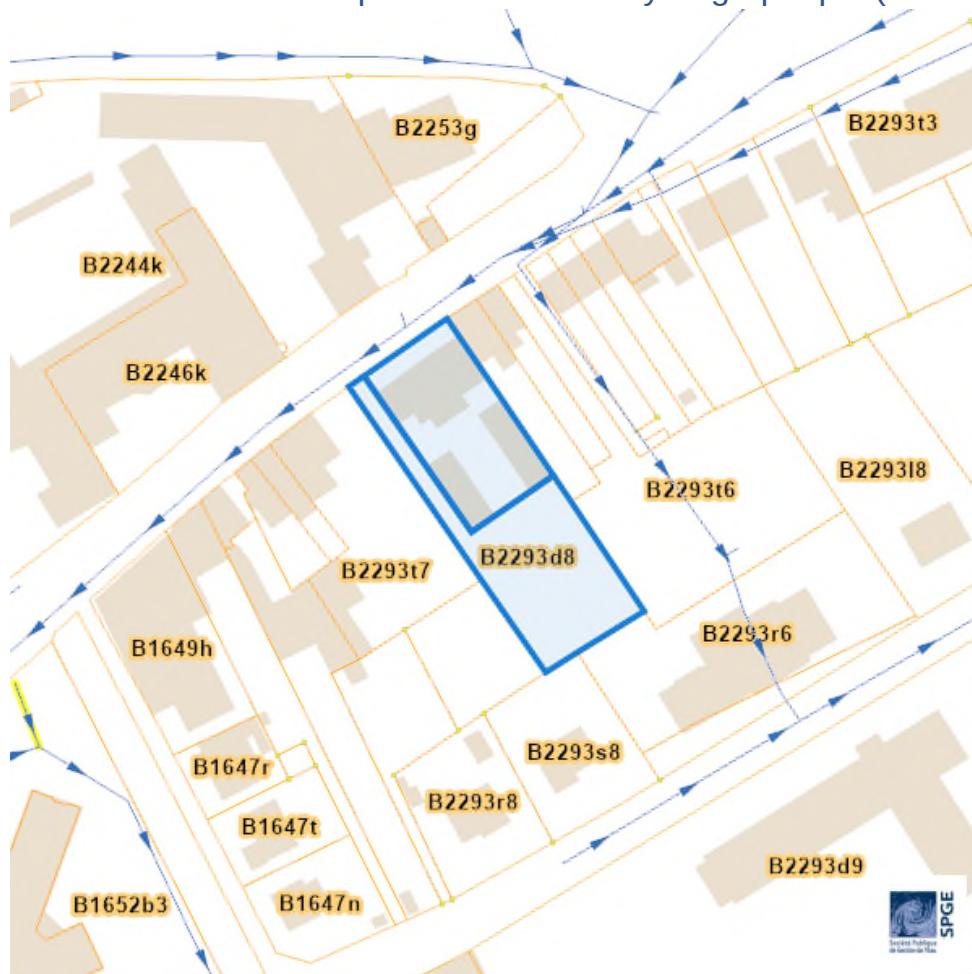
Captages en eaux souterraines



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH)



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

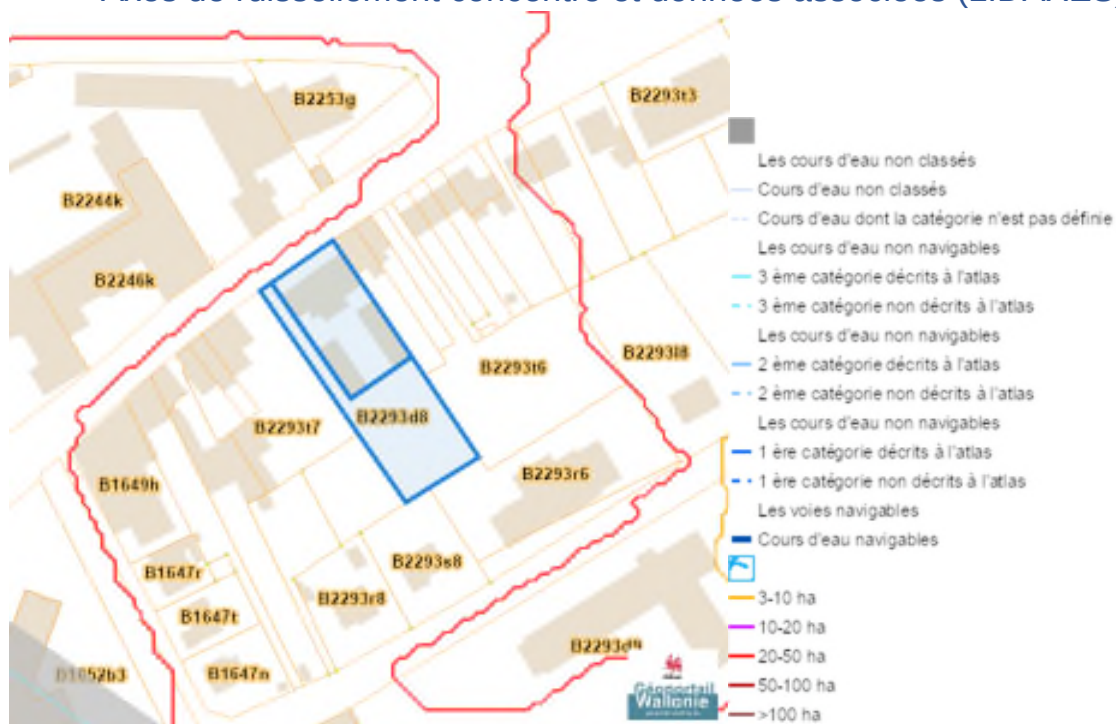
Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

-  Existant
-  En construction
-  A l'étude
-  A déclasser
-  Hors Wallonie
-  Egout gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
-  Egout gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Egout gravitaire - En construction
-  Egout gravitaire - A l'étude
-  Egout gravitaire - Existence à vérifier auprès de la commune
-  Egout sous pression - Existant (localisation vérifiée)
-  Egout sous pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Egout sous pression - En construction
-  Egout sous pression - A l'étude
-  Egout sous pression - Existence à vérifier auprès de la commune
-  Strictement eaux usées
-  Strictement eaux claires
- Unitaire (eaux usées et claires)
-  Collecteur gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
-  Collecteur gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Collecteur gravitaire - En construction
-  Collecteur gravitaire - A l'étude
-  Collecteur sous-pression - Existant (localisation vérifiée)
-  Collecteur sous-pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
-  Collecteur sous-pression - En construction
-  Collecteur sous-pression - A l'étude

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Axes de ruissellement concentré et données associées (LIDAXES)

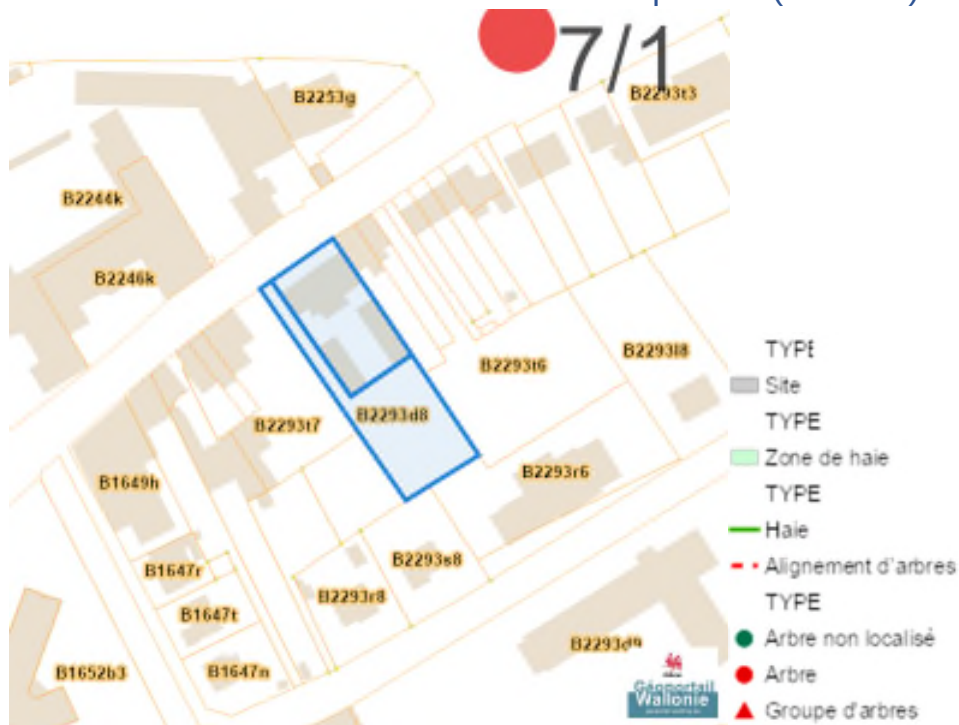


Dossier: 2025-0666/001

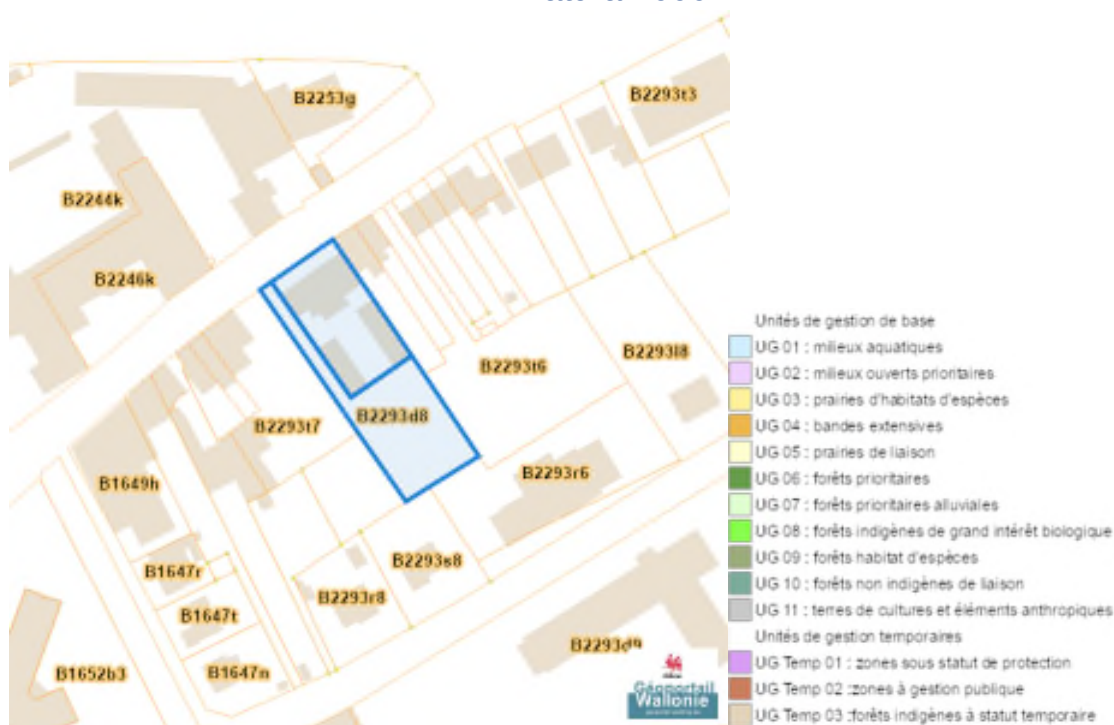
Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Nature

Arbres et haies remarquables (AHREM)



Natura 2000



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

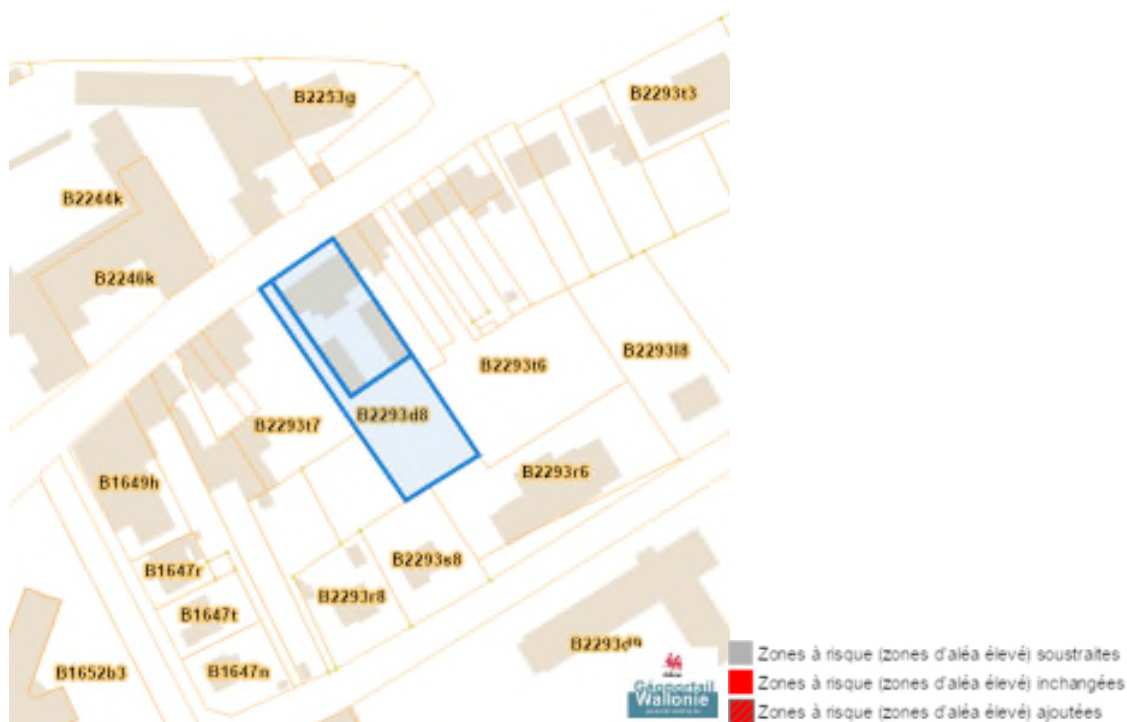
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

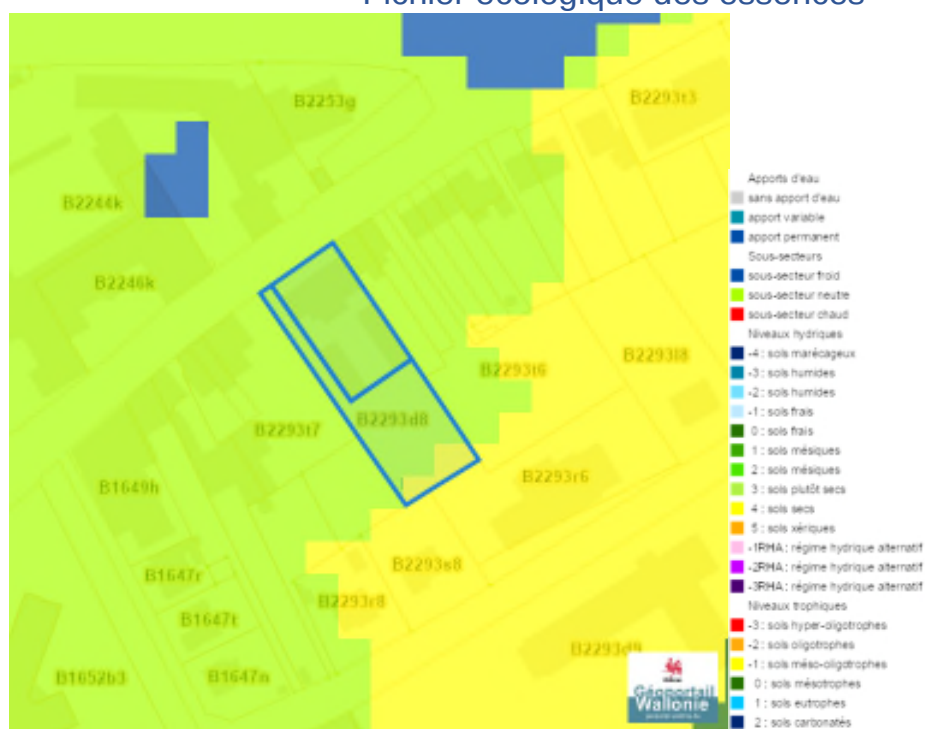
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Loi sur le contrat d'assurance terrestre



Fichier écologique des essences



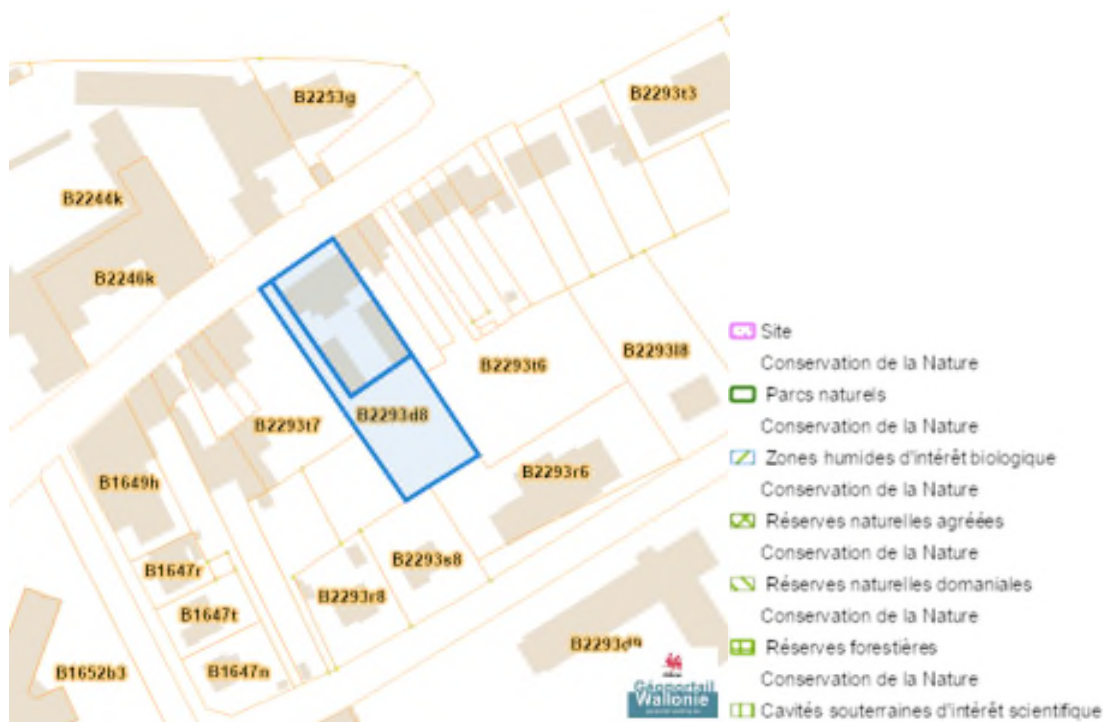
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

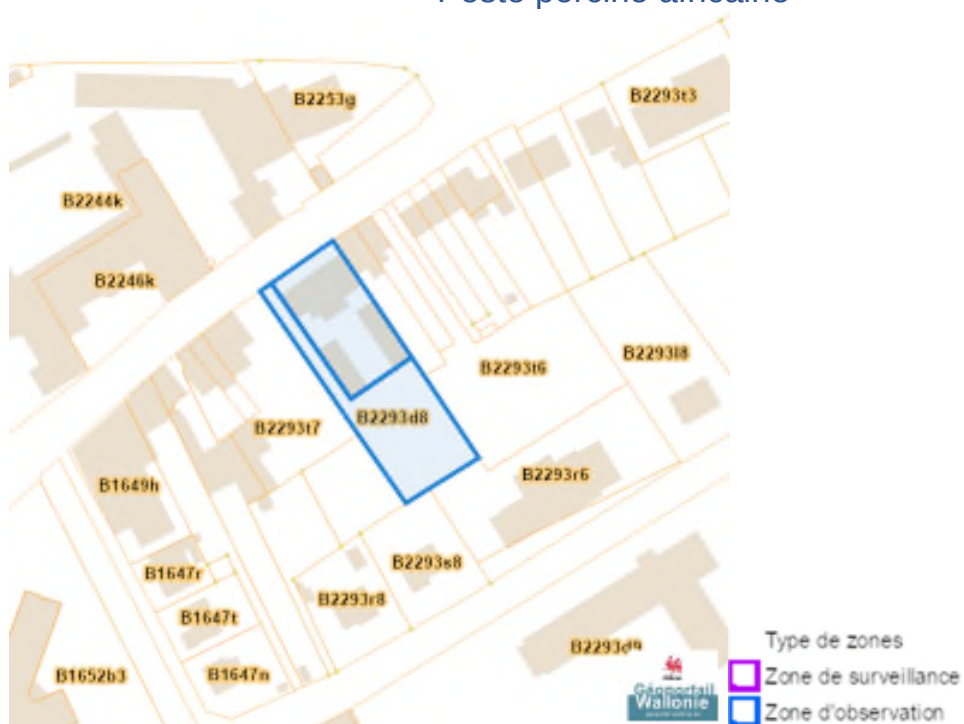
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Conservation de la nature



Peste porcine africaine



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Parcellaire agricole anonyme 2019 (SIGEC)



Parcellaire agricole anonyme 2022 (SIGEC)

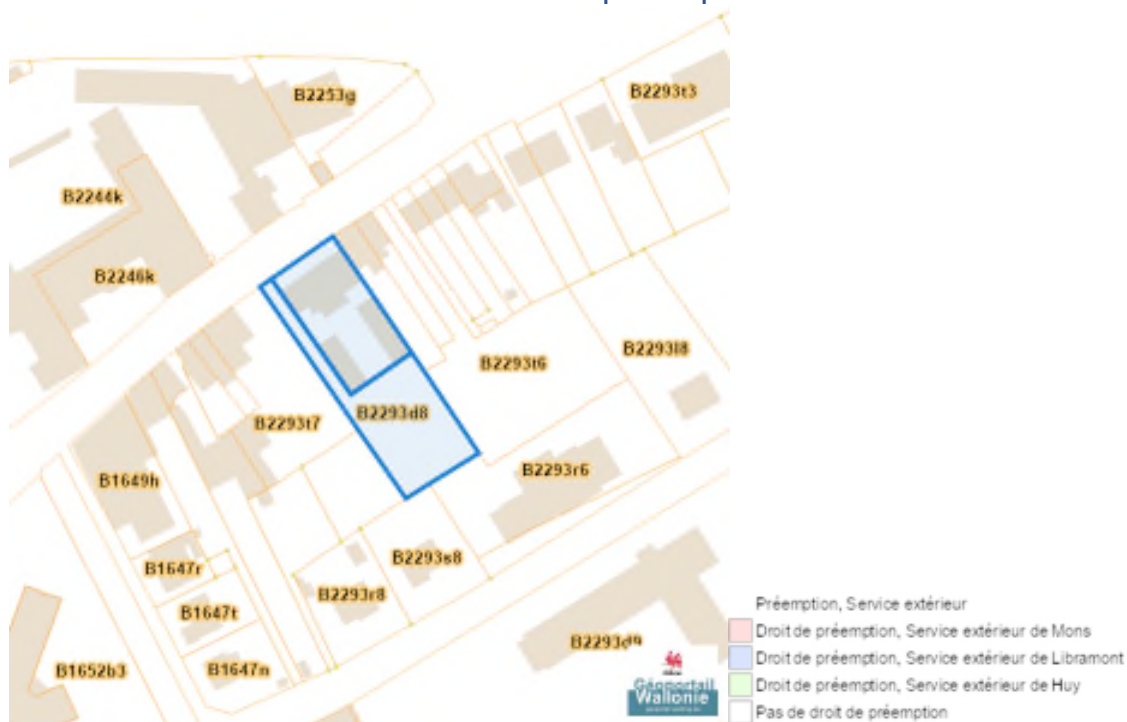


Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Droit de préemption

Communes préemptibles



Périmètre d'application d'un droit de préemption



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot

Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Patrimoine immobilier

Patrimoine biens en liste de sauvegarde



Patrimoine biens exceptionnels



Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Patrimoine biens mondiaux



Patrimoine biens classés et zones de protection



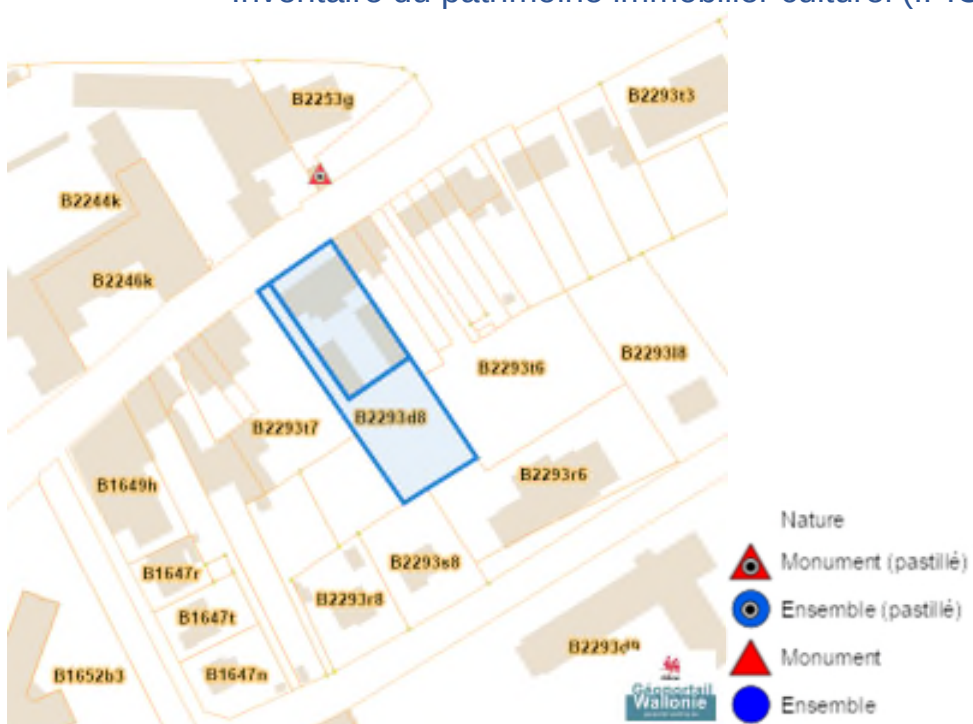
Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Carte archéologique



Inventaire du patrimoine immobilier culturel (IPIC)

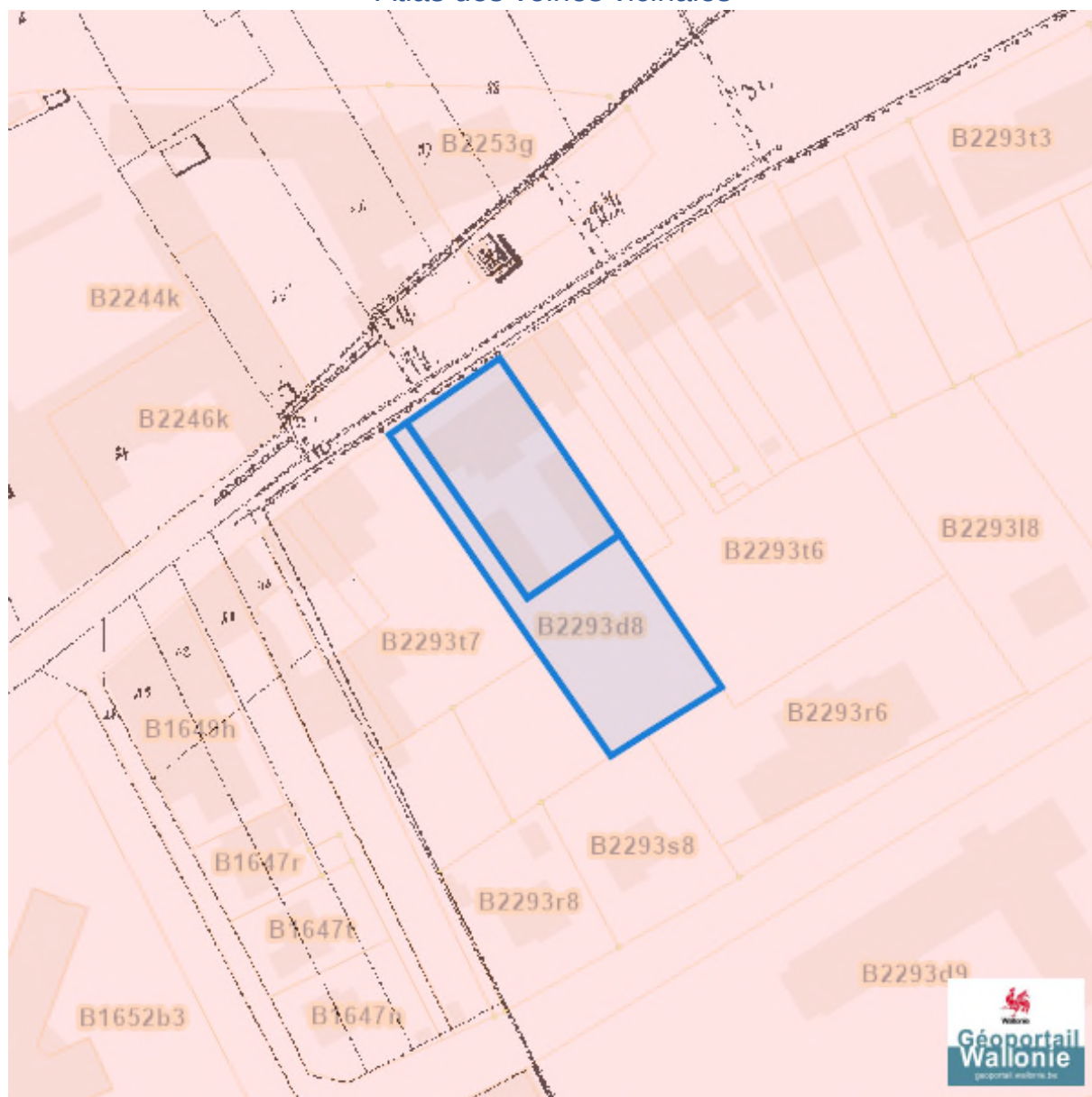


Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Cartes historiques

Atlas des voiries vicinales

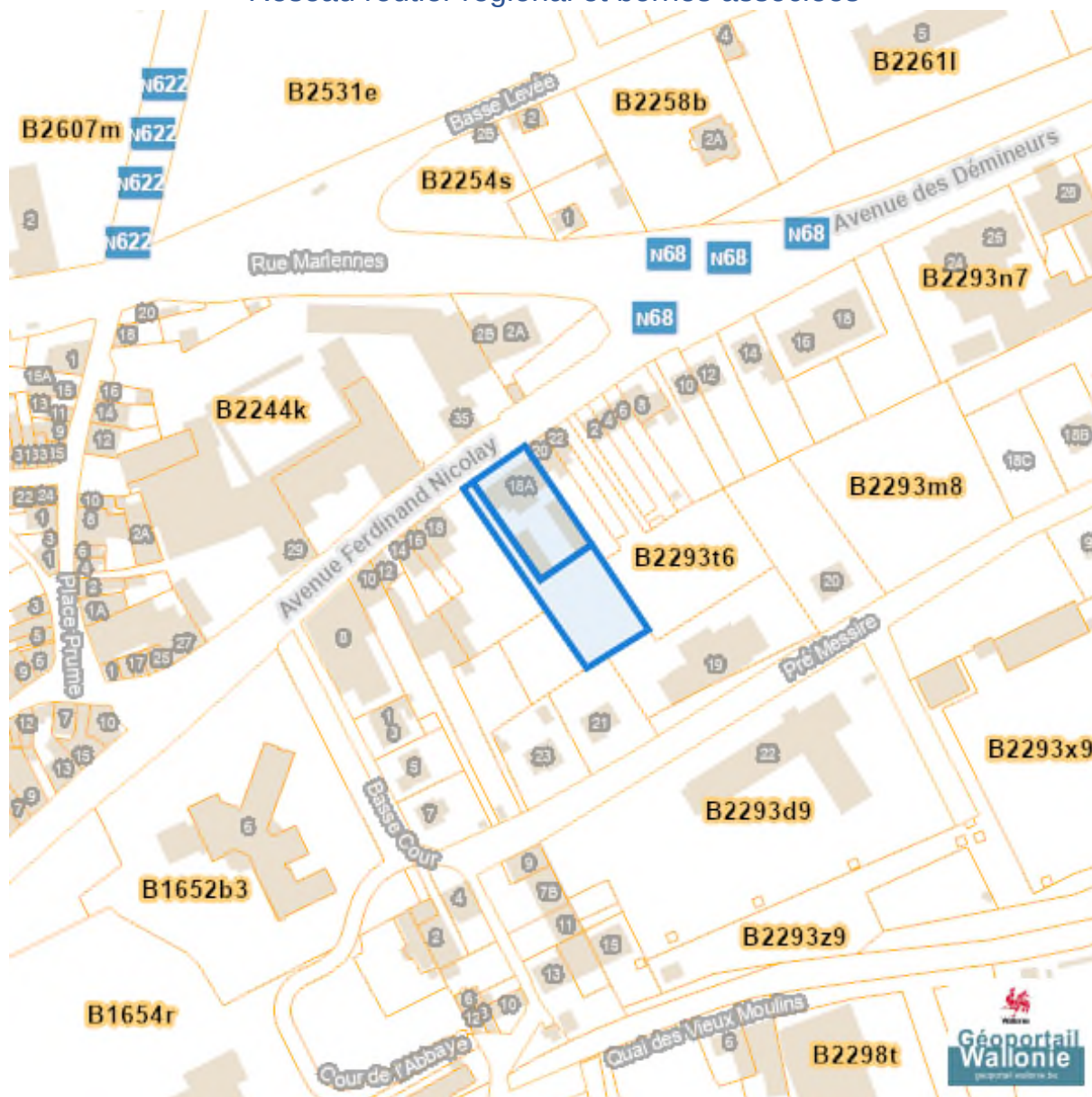


Dossier: 2025-0666/001

Avenue Ferdinand Nicolay, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (A4/g/c8) 18 A, 4970 Stavelot
 Avenue Ferdinand Nicolay (G12.13-C9) 18A, 4970 Stavelot

Autres cartes

Réseau routier régional et bornes associées



Dossier: 2025-0666/001