# Inhoudstafel

## Kaarten

Mobiscore ..... 4
Register van Herstelvorderingen ..... 4
Kadastraal plan (CadGis) ..... 5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur ..... 7
Gewestplan ..... 8
PFAS ..... 10
OVAM Bodemonderzoeken en sanering ..... 12
OVAM-Schadegevallen en meldingen ..... 13
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen ..... 14
Woningen met een conformiteitsattest ..... 15
Boskartering 1990 ..... 16
Bosreferentielaag 2000 ..... 17
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021 ..... 18
Groenkaart Vlaanderen 2021 ..... 19
Natuurbeheerplannen ..... 20
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023 ..... 21
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023 ..... 22
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023 ..... 23
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid ..... 24
Risicozones voor overstromingen ..... 25
Recent overstroomde gebieden ..... 26
Van nature overstroombare gebieden ..... 27
Gebieden van het VEN en het IVON ..... 28
Signaalgebieden ..... 29
Grenzen van polders ..... 30

Grenzen van wateringen ..... 31
Grondwaterwingebieden en beschermingszones ..... 32
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend ..... 33
Traditioneel Landschap ..... 34
Habitatrichtlijngebieden ..... 35
Vogelrichtlijngebieden ..... 36
Jachtgebieden ..... 37
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed ..... 38
Vastgoedprijzen ..... 39
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen ..... 40
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG) ..... 41
Beschermd onroerend erfgoed ..... 42
Vastgestelde inventarissen ..... 43
Erfgoedlandschappen ..... 44
Unesco Werelderfgoed ..... 45
Gebieden geen Archeologie ..... 46
Plannen ..... 47
Atlas van de woonreservegebieden ..... 48
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas) ..... 49
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas) ..... 50

**Legend:**
**Resultaat in map**
**Resultaat in het perceel**

**Bronnen:**
Vlaamse Milieumaatschappij Klik hier

Koninklijke Bibliotheek België Klik hier
Agentschap Natuur en Bos Klik hier
Departement Omgeving Klik hier
Ovam Klik hier
Cadgis Klik hier
Universiteit Gent Klik hier
Digitaal Vlaanderen Klik hier
Fednot Klik hier
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond Klik hier
Waterinfo Klik hier
Wonen in Vlaanderen Klik hier
Vlaamse Landmaatschappij Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Klik hier
Mobiscore Klik hier

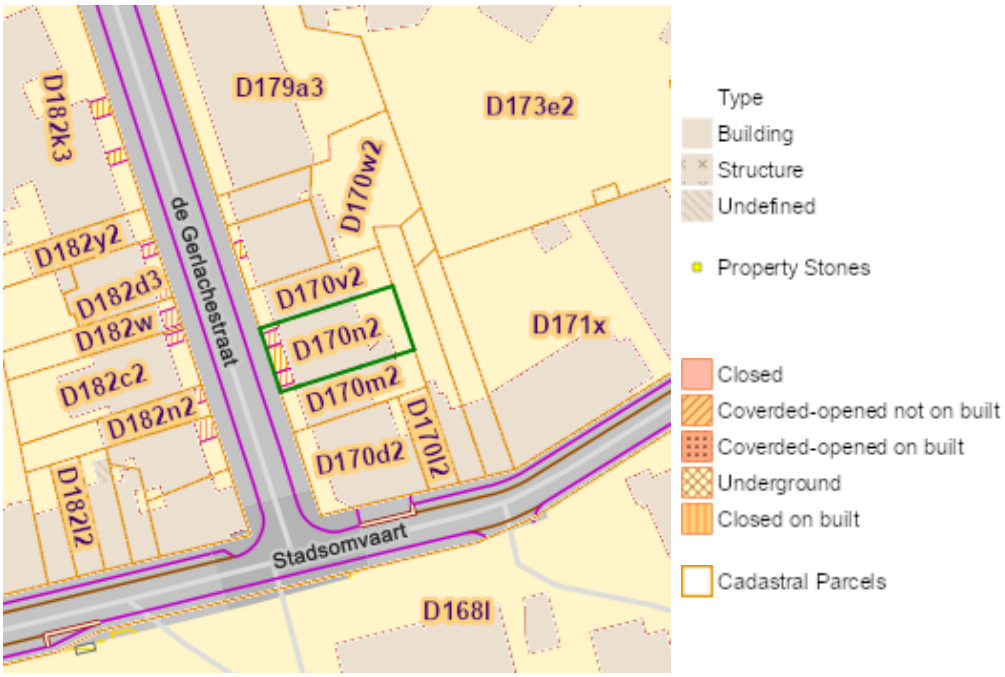
## Mobiscore




## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstelvorderingen

# Kadastraal plan (CadGis)




| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Gebouw ID** | gbg_555086 |
| **Type** | BU |
| **Oppervlakte** | 215.97 m² |
| **Omtrek** | 67.77 m |
| **Kadastraal planperceel** | 71328D0170/00N002 |
| **Kadastrale sectiecode** | 71328D |
| **Perceel oppervlakte Patris (m²)** | 355 |
| **Type oppervlakte** | Graphic |
| **Status** | Undefined |
| **Fiscale toestand** | 7 |
| **Laatste aanpassing** | 08/05/21 10:26:24 |
| **Oppervlakte** | 355.96 m² |

| | |
|---|---|
| **Omtrek** | 80.62 m |

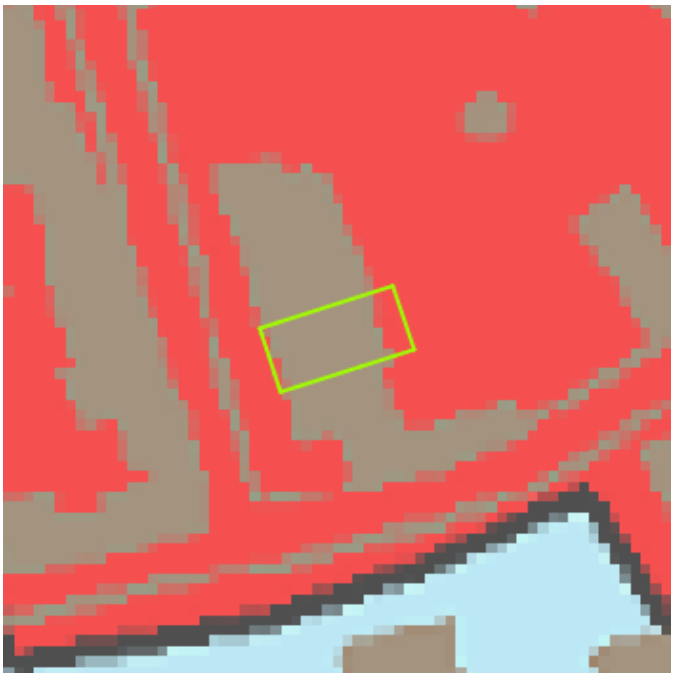
| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op eservices.minfin.fgov.be Klik hier** |

# Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

## Gewestplan



| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Naam** | origineel gewestplan Hasselt - Genk |
| **De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.** | 1979-05-23 |
| **Herinterpretatie** | Nee |
| **Naam** | origineel gewestplan Hasselt - Genk |
| **Naam voorschrift** | woongebieden |
| **De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.** | 1979-05-23 |
| **Herinterpretatie** | Nee |

| Bronnen |
|---|

**Bekijken op Geopunt.be Klik hier**

## PFAS




Middelpunten no regret zones

Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies

Profielen (PFAS)

- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek besc

**Bronnen**

**Bekijken op Geopunt.be Klik hier**

# OVAM Bodemonderzoeken en sanering




Dossierinfo

- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek

| Naam | Waarde |
|---|---|
| **null** | unknown |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# OVAM-Schadegevallen en meldingen




Schadeinfo

- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

| Naam | Waarde |
|---|---|
| **null** | unknown |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



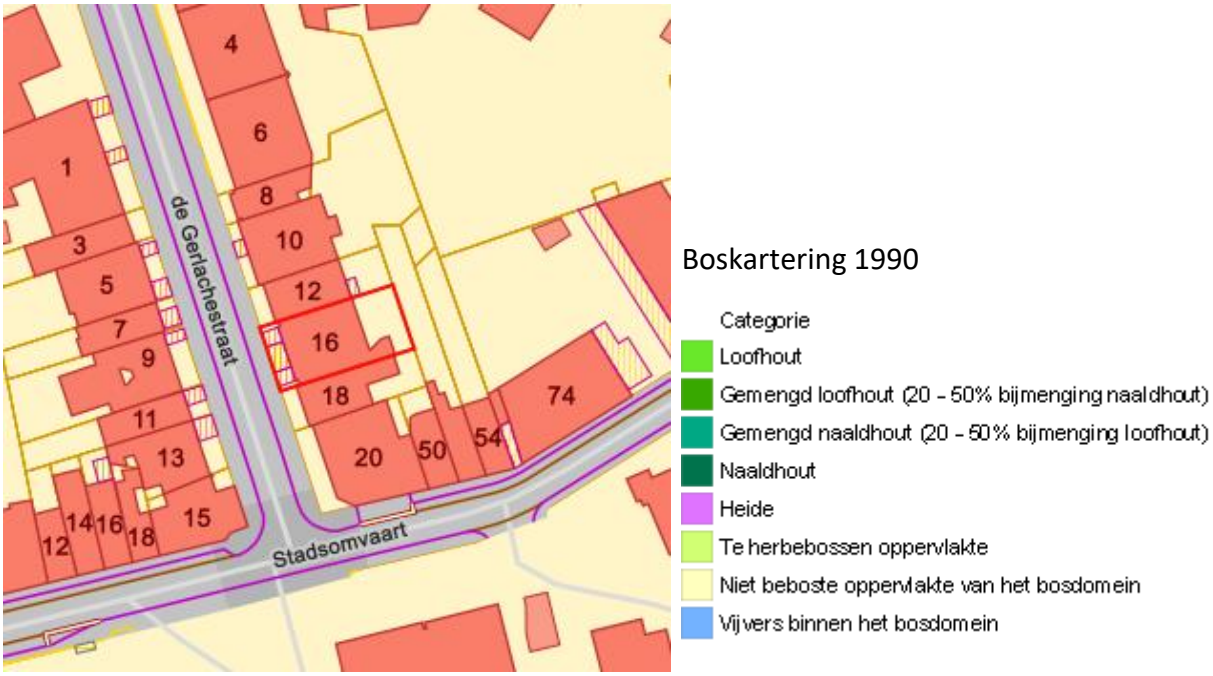

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Woningen met een conformiteitsattest




| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Boskartering 1990

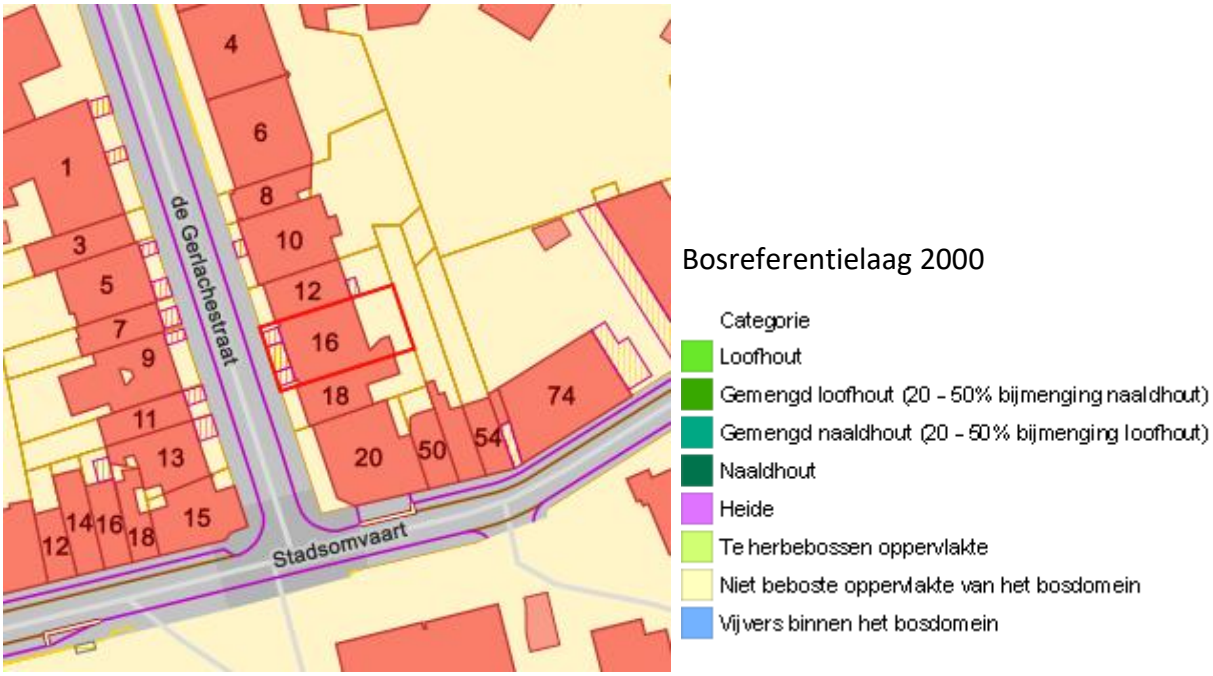



Boskartering 1990

Categorie
- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Bosreferentielaag 2000




Bosreferentielaag 2000

Categorie
- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



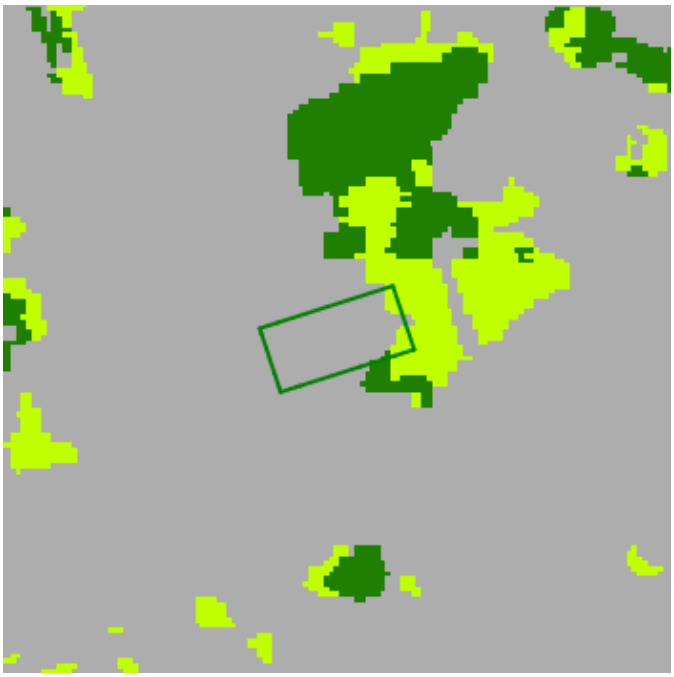

Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos
Bos

| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Omschrijving** | Geen bos |
| **Definitie** | Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Groenkaart Vlaanderen 2021



| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Omschrijving** | Niet groen |
| **Definitie** | Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Natuurbeheerplannen

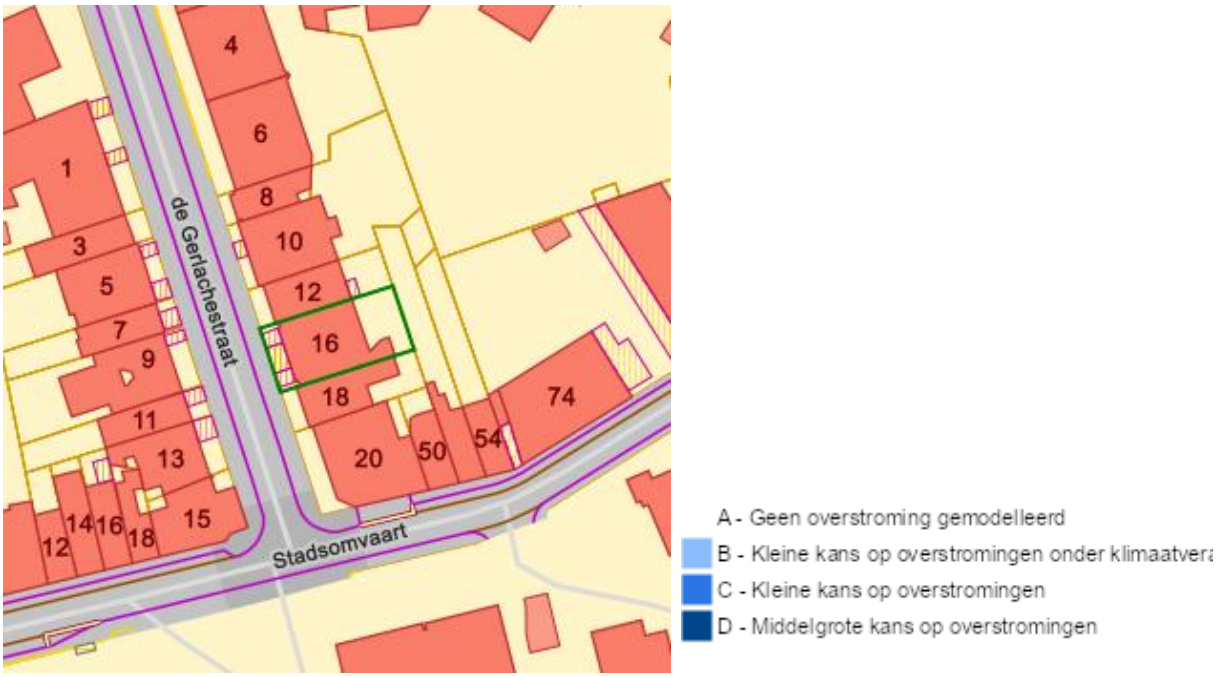



Natuurbeheerplannen

- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Natuurreservaat met verbintenis he
- Harmonisch Park- en Groenbeheerp
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Domein met natuurprotocol
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

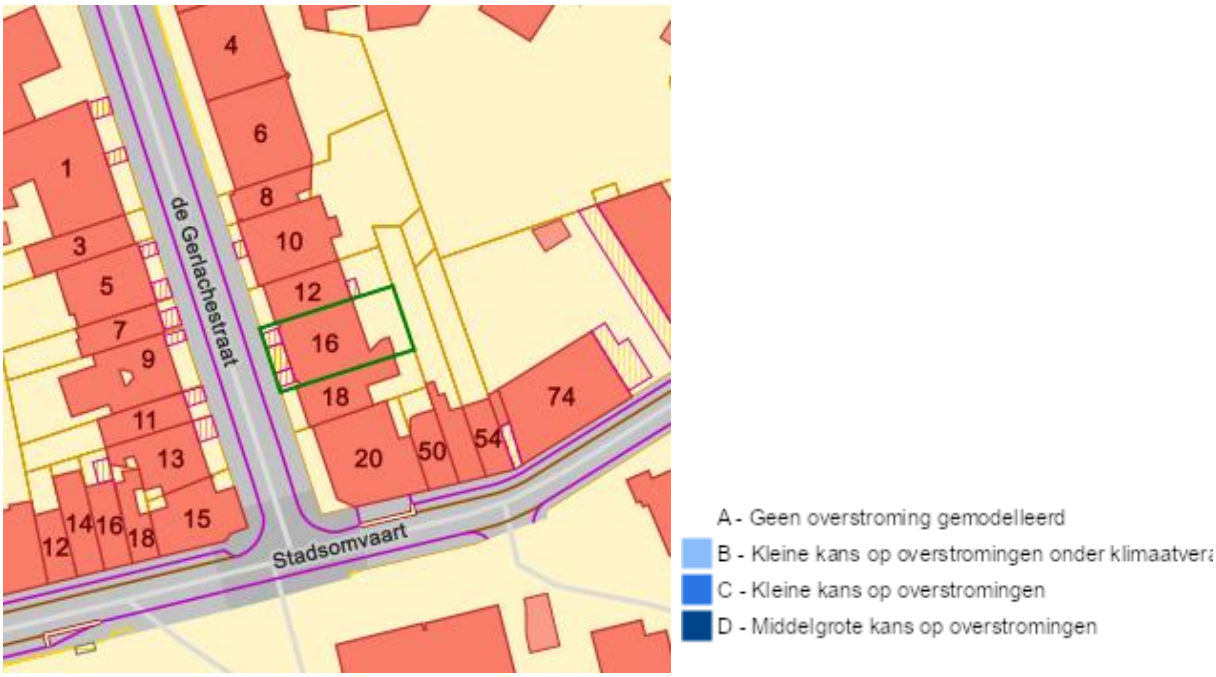
# Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023




| Naam | Waarde |
|---|---|
| **P-score** | A |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

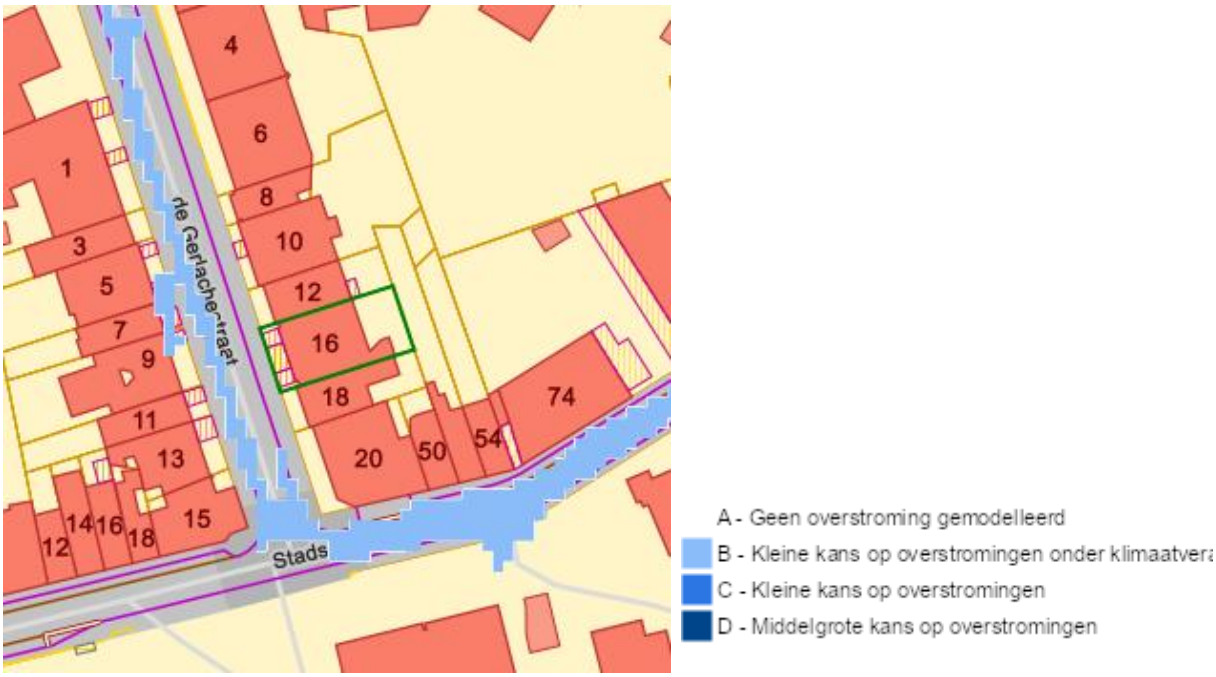
# Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023




| Naam | Waarde |
|---|---|
| **P-score** | A |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023




| Naam | Waarde |
|---|---|
| **P-score** | A |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid

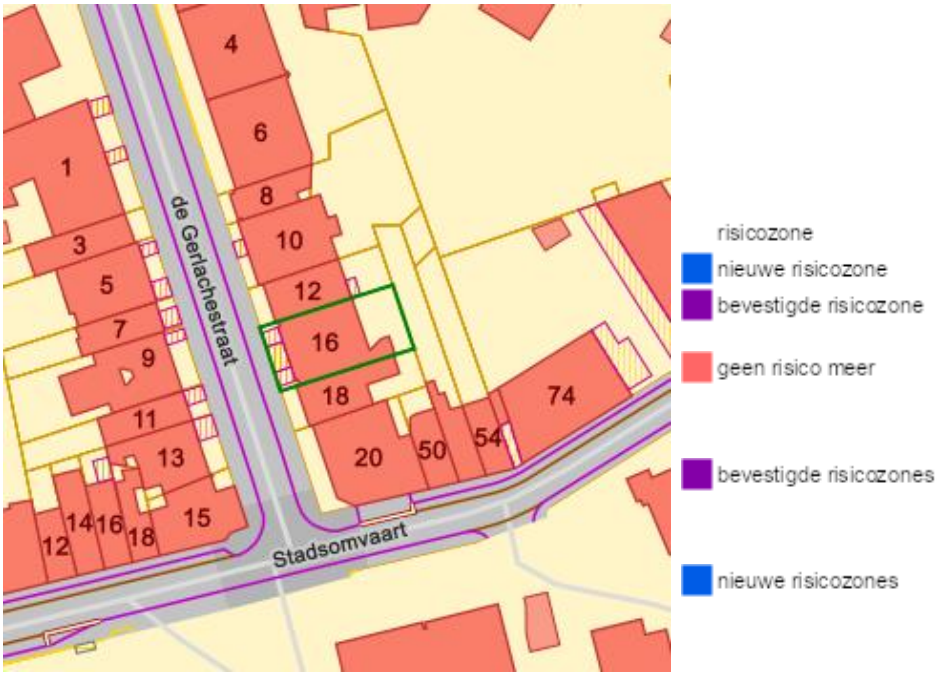



RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

IWB Oeverzone
IWB Overstromingsgebied

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Risicozones voor overstromingen




| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

## Recent overstroomde gebieden




Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

Recent overstroomd gebied

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Van nature overstroombare gebieden




Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Omschrijving** | Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid |
| **VERSION** | 10-11-2000 |
| **Naam** | Demerbekken |
| **Stroomgebied** | Schelde |
| **Lengte** | 27692517962 |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Gebieden van het VEN en het IVON




Gebieden van het VEN en het IVON

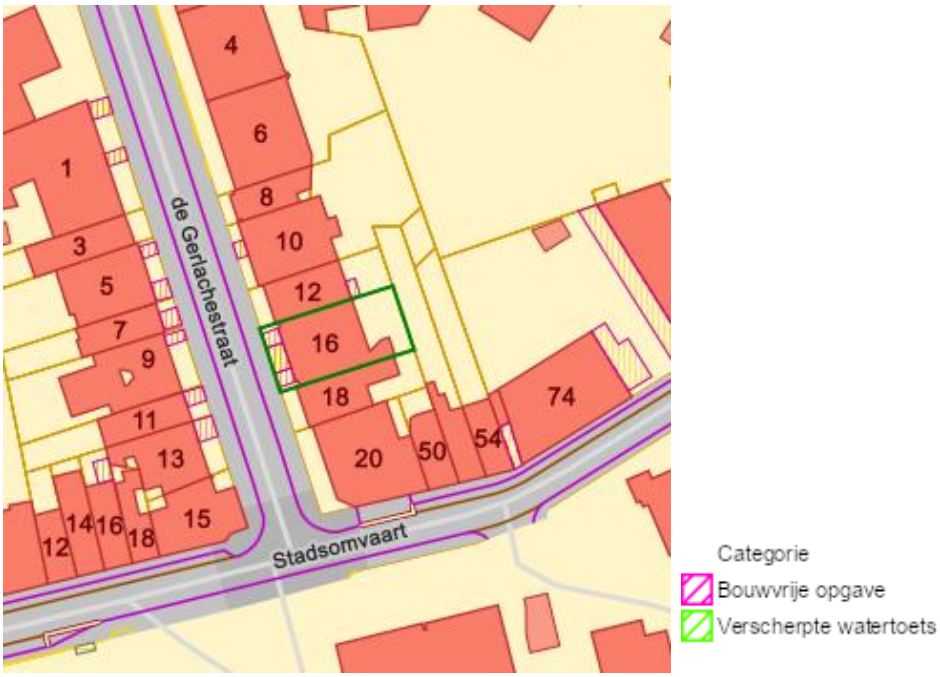
Grote Eenheid Natuur

Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir

Natuurverwevingsgebied

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

## Signaalgebieden




| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Grenzen van polders




| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Grenzen van wateringen




Wateringen

Watering

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Grondwaterwingebieden en beschermingszones

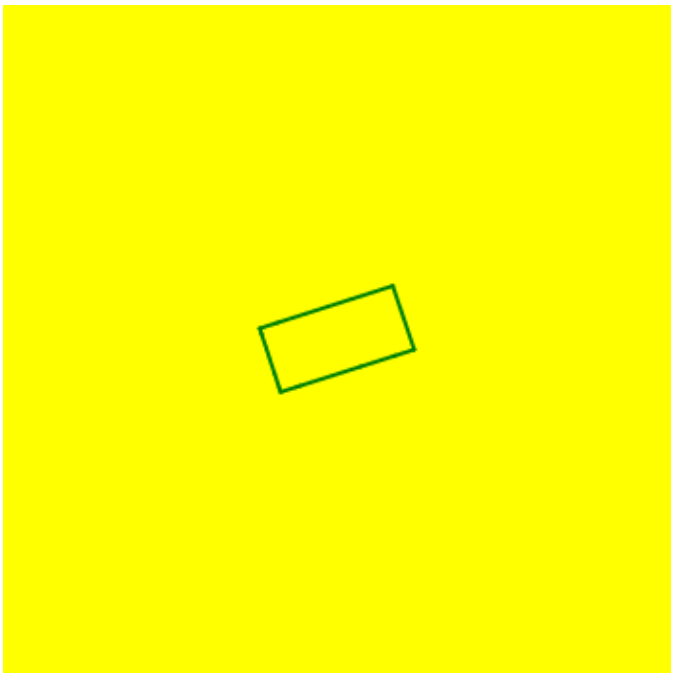



Grondwaterwingebieden en beschermingszones

- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

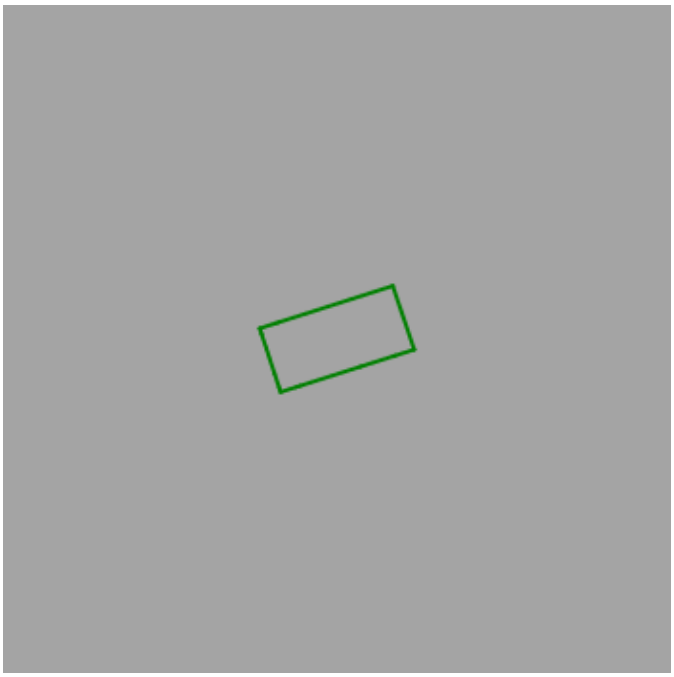
# Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend




| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Naam** | Afstroomzone van DEMER II |
| **Gebiedtypes omschrijving** | Gebiedstype 1 |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

## Traditioneel Landschap



Traditionele landschappen




| Naam | Waarde |
|---|---|
| **Naam** | Stedelijke agglomeratie of (lucht)havengebied |
| **Streek** | Stedelijke gebieden en havengebieden |

| Bronnen |
|---|
| **Bekijken op Geopunt.be** Klik hier |

# Habitatrichtlijngebieden




Habitatrichtlijngebieden

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Vogelrichtlijngebieden




Vogelrichtlijngebieden

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Jachtgebieden




Jachtterreinen

Jachtterrein

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed




## Rvv Complex Project

Complex project Projectbesluit
Complex project Voorkeursbesluit

## Rvv Beschermingszone

RVV Speciale beschermingszone natuur

## Rvv Vlaamse Waterweg

RVV de Vlaamse Waterweg nv

## RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

IWB Oeverzone
IWB Overstromingsgebied

## Rvv Natuurreservaat

RVV Natuurreservaat

## Rvv Kracht van wet

RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet

## Rvv grote infrastructuurwerken

RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

**Bronnen**

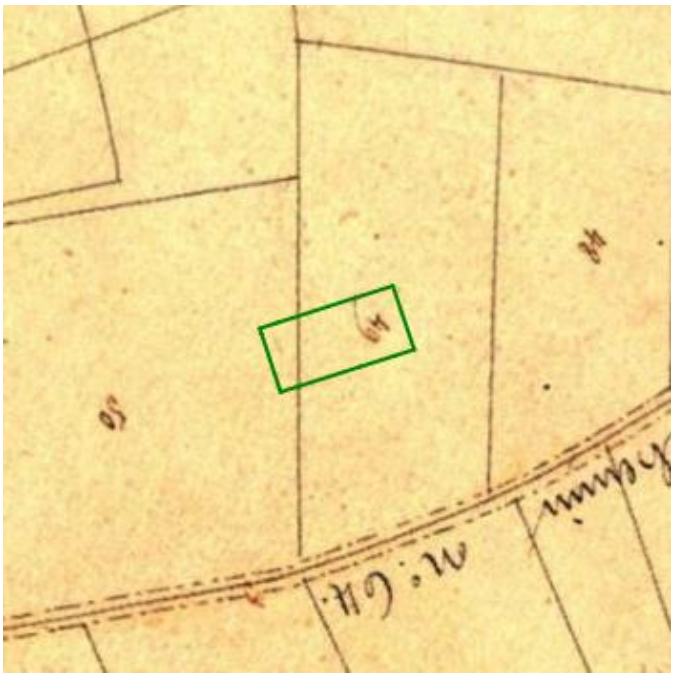
**Bekijken op Geopunt.be Klik hier**

# Vastgoedprijzen




| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)




lu:lu_wor_ct

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Beschermd onroerend erfgoed




Cultuurhistorische landschappen

Archeologische sites

Stads- en dorpsgezichten

Monumenten

Overgangszones

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

## Vastgestelde inventarissen




Landschapsatlas

Landschappelijk erfgoed

Vastgestelde archeologische zones

Vastgestelde archeologische zones

Bouwkundig erfgoed

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Erfgoedlandschappen




Erfgoedlandschappen

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Unesco Werelderfgoed




Kernzones

Unesco werelderfgoed - buffers

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be** [Klik hier] |

# Gebieden geen Archeologie




gga - gewestelijk

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

# Plannen




Beheersplannen

Onroerenderfgoedrichtplannen

| Bronnen |
| --- |
| **Bekijken op Geopunt.be Klik hier** |

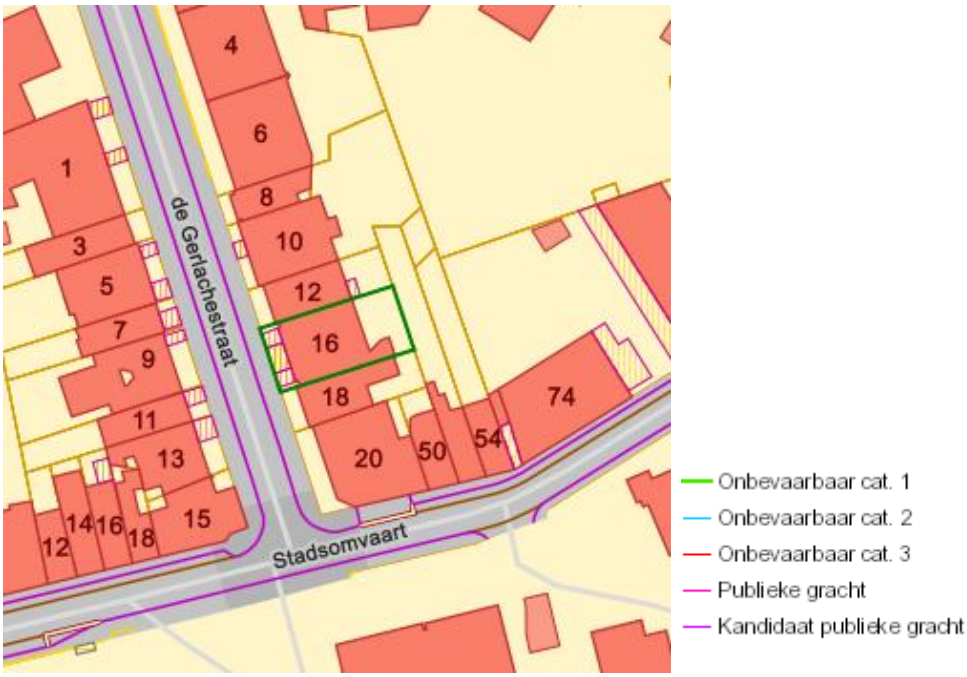
# Atlas van de woonreservegebieden




lu:lu_wrg

- BPA: Gelegen in een APA
- BPA: Gelegen in een BPA
- GEMRUP: Gelegen in een gemeente
- GEWRUP: Gelegen in een gewestelij
- PRORUP: Gelegen in een provinciaal
- VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
- WORG: Gelegen in een watergevoeli
- hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
- Vrijgave_DV: Gelegen in een goedge
- Gem_RB: Gelegen in een gemeentel
- GRS: Gelegen in een gemeentelijk r
- WRGcontour: Gelegen in de contour

# Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)



# Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)

