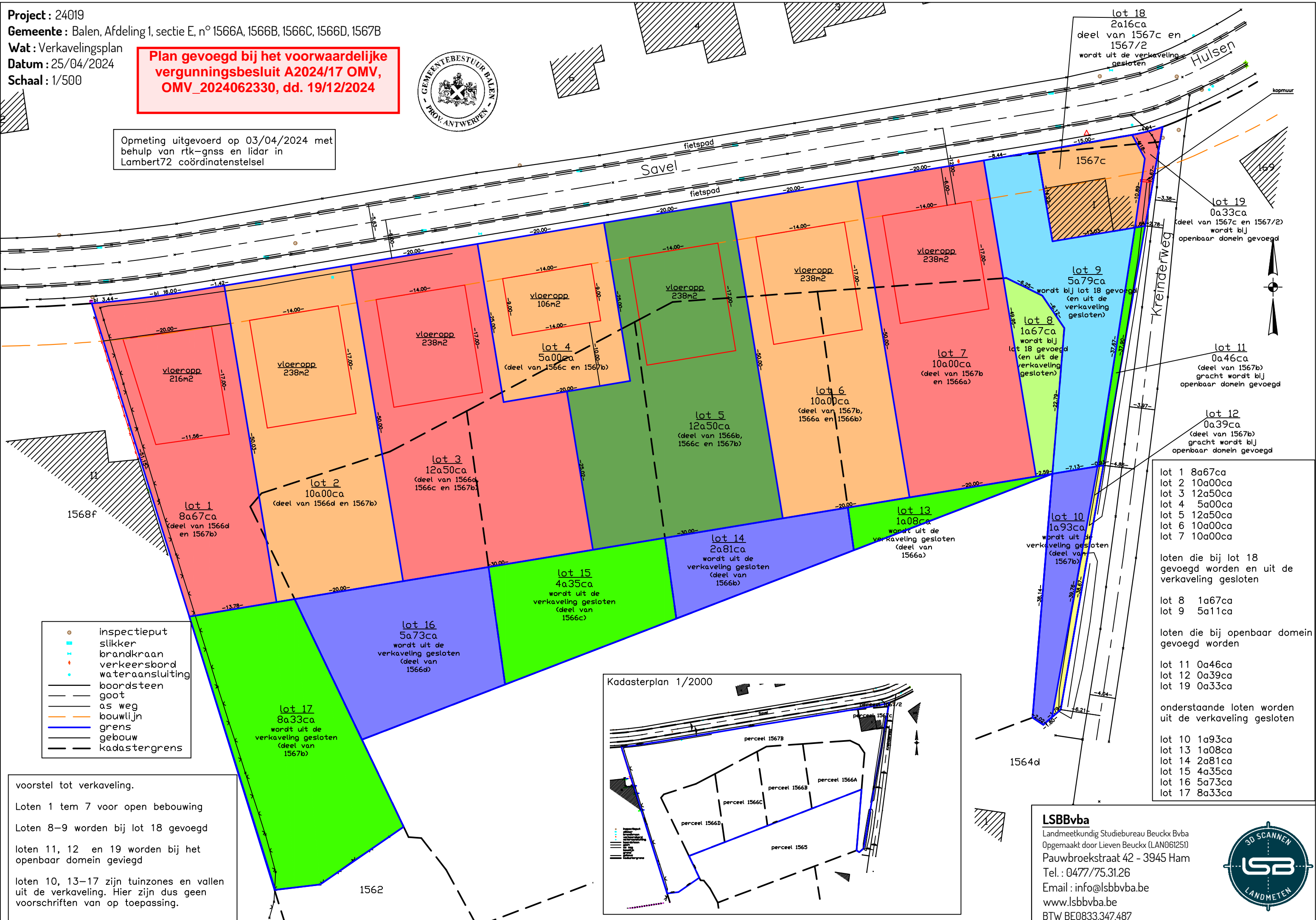


Project : 24019
 Gemeente : Balen, Afdeling 1, sectie E, n° 1566A, 1566B, 1566C, 1566D, 1567B
 Wat : Verkavelingsplan
 Datum : 25/04/2024
 Schaal : 1/500

Plan gevoegd bij het voorwaardelijke vergunningsbesluit A2024/17 OMV, OMV_2024062330, dd. 19/12/2024



Opmeting uitgevoerd op 03/04/2024 met behulp van rtk-gnss en lidar in Lambert72 coördinatenstelsel



- inspectieput
- slijker
- brandkraan
- verkeersbord
- wateraansluiting
- boordsteen
- goot
- as weg
- bouwlijn
- grens
- gebouw
- kadastergrens

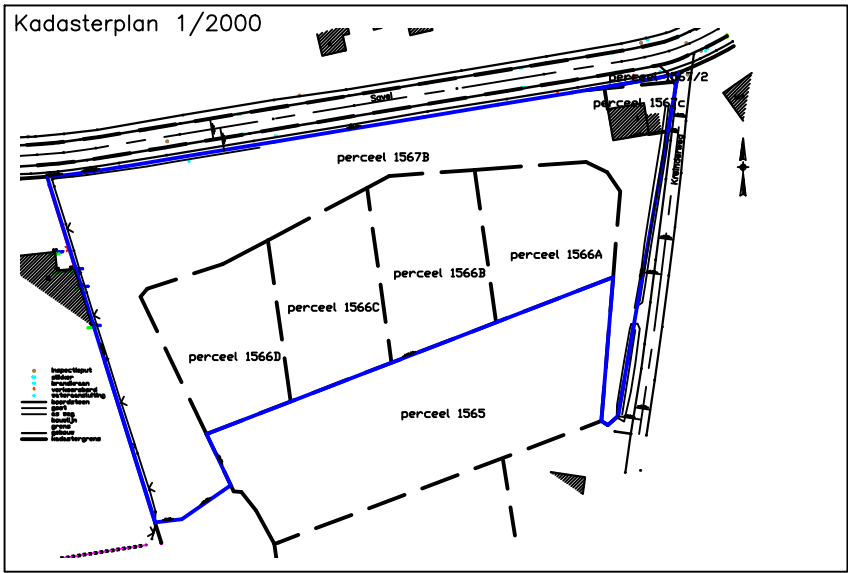
voorstel tot verkaveling.

Loten 1 tem 7 voor open bebouwing

Loten 8-9 worden bij lot 18 gevoegd

loten 11, 12 en 19 worden bij het openbaar domein geviegd

loten 10, 13-17 zijn tuinzones en vallen uit de verkaveling. Hier zijn dus geen voorschriften van op toepassing.



- lot 1 8a67ca
 - lot 2 10a00ca
 - lot 3 12a50ca
 - lot 4 5a00ca
 - lot 5 12a50ca
 - lot 6 10a00ca
 - lot 7 10a00ca
- loten die bij lot 18 gevoegd worden en uit de verkaveling gesloten
- lot 8 1a67ca
 - lot 9 5a11ca
- loten die bij openbaar domein gevoegd worden
- lot 11 0a46ca
 - lot 12 0a39ca
 - lot 19 0a33ca
- onderstaande loten worden uit de verkaveling gesloten
- lot 10 1a93ca
 - lot 13 1a08ca
 - lot 14 2a81ca
 - lot 15 4a35ca
 - lot 16 5a73ca
 - lot 17 8a33ca

LSBBvba
 Landmeetkundig Studebureau Beuckx Bvba
 Opgemaakt door Lieven Beuckx (LAN061251)
 Pauwbroekstraat 42 - 3945 Ham
 Tel. : 0477/75.31.26
 Email : info@lsbbvba.be
 www.lsbbvba.be
 BTW BE0833.347.487