



Av. d'Italie 32 bte 5  
1050 Bruxelles  
Tél : 02 673 79 61  
[www.bureau-jdb.be](http://www.bureau-jdb.be)

Association des copropriétaires

France

N° : 0850.092.558

Drève de Nivelles 172

1150 BRUXELLES

**Décompte du 01/10/2021 au 30/09/2022**

<b>Comparatif A Répartir / Réparti</b>				
Rubrique	A répartir	Réparti	Différence	
00 002 00 Assurances	6 220.83	6 220.77	<b>0.06</b>	
00 003 00 Ascenseur	2 353.01	2 353.03	<b>-0.02</b>	
00 004 00 Chauffage	5.27	5.30	<b>-0.03</b>	
00 006 00 Eau	-502.67	-502.59	<b>-0.08</b>	
00 007 00 Entretien	15 678.67	15 678.64	<b>0.03</b>	
00 008 00 Electricité des communs	3 391.95	3 391.89	<b>0.06</b>	
00 009 00 Gérance et administratif	11 951.31	11 951.41	<b>-0.10</b>	
00 012 00 Parc Europe II	4 460.40	4 460.38	<b>0.02</b>	
00 020 00 Frais propriétaires	9 220.18	9 220.30	<b>-0.12</b>	
00 021 00 Travaux divers	1 012.30	1 012.21	<b>0.09</b>	
00 030 00 Frais privatifs occupants	37 989.50	37 989.50	<b>0.00</b>	
00 031 00 Frais privatifs propriétaires	5 383.24	5 383.24	<b>0.00</b>	
00 032 00 Restitution provisions appts	-111 620.30	-111 620.30	<b>0.00</b>	
00 033 00 Restitution provisions garages	-3 599.88	-3 599.88	<b>0.00</b>	
	<b>-18 056.19</b>	<b>-18 056.10</b>	<b>-0.09</b>	

Propriétaire	Lot	0000200	0000300	0000400	0000600	0000700	0000800	0000900	0001200	0002000	0002100	0003000	0003100	Total
		0003200	0003300											
	0/02	174.18	65.88	0.16	-14.07	439.00	94.97	334.64	124.89	258.16	28.34	566.96	95.40	
		-3324.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-1156.35</b>
	0/G11	31.10	11.77	0.00	-2.51	78.39	16.96	59.76	22.30	46.11	5.06	0.00	0.00	
		0.00	-299.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-31.05</b>
	0/21	136.86	51.77	0.12	-11.06	344.93	74.62	262.93	98.13	202.85	22.27	760.98	95.40	
		-2612.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-572.59</b>
	0/26	174.18	65.88	0.16	-14.07	439.00	94.97	334.64	124.89	258.16	28.34	992.68	302.10	
		-3324.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-523.93</b>
	0/3132	273.72	103.53	0.25	-22.12	689.87	149.25	525.86	196.26	405.69	44.54	376.19	355.88	
		5224.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-2126.86</b>
	0/G03	31.10	11.77	0.00	-2.51	78.39	16.96	59.76	22.30	46.11	5.06	0.00	0.00	
		0.00	-299.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-31.05</b>
	0/G07	31.10	11.77	0.00	-2.51	78.39	16.96	59.76	22.30	46.11	5.06	0.00	0.00	
		0.00	-299.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-31.05</b>
	0/06	174.18	65.88	0.16	-14.07	439.00	94.97	334.64	124.89	258.16	28.34	1495.75	95.40	
		-3324.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-227.56</b>
	0/03	136.86	51.77	0.12	-11.06	344.93	74.62	262.93	98.13	202.85	22.27	634.98	95.40	
		-2612.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-698.59</b>
	0/20	136.86	51.77	0.12	-11.06	344.93	74.62	262.93	98.13	202.85	22.27	557.66	109.18	
		-2612.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-762.13</b>
	0/G08	31.10	11.77	0.00	-2.51	78.39	16.96	59.76	22.30	46.11	5.06	0.00	0.00	
		0.00	-299.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-31.05</b>
	0/13	174.18	65.88	0.16	-14.07	439.00	94.97	334.64	124.89	258.16	28.34	1132.05	322.10	
		-3324.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-364.56</b>
	0/09	211.51	80.00	0.19	-17.09	533.08	115.33	406.34	151.65	313.49	34.42	1309.48	95.40	
		-4037.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-803.53</b>
	0/30	174.18	65.88	0.16	-14.07	439.00	94.97	334.64	124.89	258.16	28.34	1613.84	302.10	
		-3324.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>97.23</b>
	0/29	174.18	65.88	0.16	-14.07	439.00	94.97	334.64	124.89	258.16	28.34	604.33	0.00	
		-3324.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>-1214.38</b>

