



SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TÉL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

BILAN COMPTABLE AU 31/12/2025 (T4)

FAIT LE : 30/04/2026
IMMEUBLE : 0096 - PRINCE D'ORANGE 44 - BABYLONE-LIERRES
(0828.246.376)
AVENUE DU PRINCE D'ORANGE 44 B
1180 UCCLE

Actif		Passif	
14 - Résultat exercice	0,05	100000 - Fonds de roulement	12 500,00
179100 - SINISTRES	1 997,98	160000 - Fonds de réserve général	11 593,29
311010 - Stock télécommandes	81,97	410 - Copropriétaires	1 176,69
410 - Copropriétaires	12 259,33	4102562 - Ex. Propriétaire	1 127,11
4102563 -	2 387,92	4102564 - (Ex. Propriétaire)	49,58
4102565 -	2 979,90	440 - Fournisseurs	4 606,04
4104663 -	2 973,11	4400006 - Société Vivaqua	186,95
4105249 -	3 918,40	4400045 - Société Engie Electrabel	0,36
440 - Fournisseurs	494,81	4400091 - Société TotalEnergies Power & Gas Belgium	680,53
4400024 -	12,90	4401588 - Société TIM	3 738,20
4402003 -	481,91	493004 - SINISTRE - 2023 bris de vitre - kd20230922	7,84
493001 - SINISTRE 2021/001 - d.e. (garage)	410,00	4994 - Compte d'attente créditeur	0,02
493003 - SINISTRE -D.e. rupture canaïsation chaufferie	4 825,18	4996001 - SINISTRE - 2024 - D.E. I (KD20241328)	759,00
493005 - SINISTRE de -	350,90		
493336 - SINISTRE d.e. infiltrations façade	1 403,55		
4990 - Compte d'attente	435,86		
4996002 - SINISTRE D.E. - Infiltrations toiture	375,00		
5501 - Compte epargne	14,98		
5511 - Compte courant -	7 993,27		
Total actif	30 642,88	Total passif	30 642,88