

## College van Burgemeester en Schepenen

Uittreksel notulen

Zitting van 27 september 2024

---

**44**      **2024\_CBS\_01726**      **Opname in het vergunningenregister: woning gelegen te Dilsen-Stokkem, Ekselstraat 4, 2e afdeling , sectie B, nr. 2108F - Goedkeuring**

### Samenstelling:

---

#### Aanwezig:

Sofie Vandeweerd, burgemeester; Koen Sleypen, schepen; Theo Snijkers, schepen; Roberto Prata, schepen; Pieter Indemans, schepen; Patrick Doumen, algemeen directeur

#### Verontschuldigd:

Kelly Issaris, schepen; Ingrid Erlingen, schepen

### Motivering

---

#### Juridische context

- Artikel 56 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018, inzonderheid de bepalingen betreffende actieve en passieve openbaarheid.
- De wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen.
- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar uitvoeringsbesluiten.
- De VCRO en haar uitvoeringsbesluiten.

#### Feitelijke context

- Op 18 september 2024 ontving de stad Dilsen-Stokkem de vraag tot opname van de woning Ekselstraat, kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie B, nr. 2108, in het vergunningenregister.
- Er werd een luchtfoto opgevraagd bij het NGI uit 1977. Op deze luchtfoto is te zien dat de woning in opbouw is. Hieruit blijkt dat de woning Ekselstraat 4 (grondvlak van 11m66 op 16m49) werd opgericht voor de inwerkingtreding van het gewestplan (1 september 1980), met uitzondering van de bijgebouwen achteraan op het perceel.
- De woning Ekselstraat 4 (grondvlak van 11m66 op 16m49) kan als 'vergund' beschouwd worden en mag opgenomen worden in het vergunningenregister onder het nummer GB20249 als 'vergund geacht', met uitzondering van de bijgebouwen achteraan op het perceel.

### Besluit

---

#### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de opname in het vergunningenregister van de woning Ekselstraat 4 (grondvlak van 11m66 op 16m49), met uitzondering van de bijgebouwen achteraan op het perceel.

**Artikel 2**

Deze opname wordt ingeschreven in het vergunningenregister onder gebouwen en constructies, dossiernummer GB20249. Alle bewijsstukken worden mee opgenomen in het dossier.

---

Burgemeester  
Sofie Vandeweerd

Algemeen Directeur  
Patrick Doumen

---

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens het College van Burgemeester en Schepenen