

Gebouw: Res. Villa dell'arte (0842.413.920)
01-01-2024 tot 31-12-2024

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
02 - TOTALITEIT							
61010	Keuring liften	128,80		AAN 11	202404		Periodieke keuring
61010	Keuring liften	128,80		AAN 31	202411		Periodieke keuring
61010	Keuring liften	116,80		AAN 34	202412		Herkeuring lift
61010	Keuring liften	-116,80		AAN 35	202412		Herkeuring lift creditnota
	Totaal voor rekening 61010	257,60					
61011	Onderhoudscontract liften	374,75		AAN (23)10	202401		Onderhoudscontract 01/06/23 - 31/05/24
61011	Onderhoudscontract liften	541,40	382,02	AAN 18	202406		Onderhoudscontract 01/06/24 - 31/05/25
	Totaal voor rekening 61011	916,15	382,02				
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	193,60		AAN 10	202401		Interventie
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	389,62		AAN 2	202402		Vervangen deurkabel en batterij noodcommunicatie
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	2.288,11		AAN 22	202407		Vervangen kabel snelheidsbegrenzer en noodverlichting
	Totaal voor rekening 61012	2.871,33					
61013	Noodtelefoon liften	67,76		AAN (23)18	202401		Abonnement simbox 01/09/23-31/08/24
61013	Noodtelefoon liften	38,83	77,33	AAN 26	202409		Abonnement simbox 01/09/24 - 31/08/25
	Totaal voor rekening 61013	106,59	77,33				
6102	Elektrische installaties	380,78		AAN 25	202409		Opzoeken defect in verlichting + vervangen astroklok buitenverlichting
6102	Elektrische installaties	689,00		AAN 27	202409		Vervangen bewegingsmelders
	Totaal voor rekening 6102	1.069,78					
61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	200,00		AAN 4	202403		Ledigen van de septische put
	Totaal voor rekening 61037	200,00					
61041	Onderhoud garagepoort	631,98		AAN 7	202403		Vervangen onderloopbeveiliging
61041	Onderhoud garagepoort	393,25		AAN 14	202406		Onderhoud garagepoort
	Totaal voor rekening 61041	1.025,23					
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	43,00		AAN 4	202403		Diverse aankopen
61060	Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract	187,55		AAN 33	202412		Onderhoud tuin
	Totaal voor rekening 61060	230,55					

Gebouw: Res. Villa dell'arte (0842.413.920)
01-01-2024 tot 31-12-2024

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61201	Water algemene delen	94,72		AAN 8	202403		Voorschot 06/12/23 - 05/03/24
61201	Water algemene delen	40,53		AAN 9	202403		Voorschot 06/12/23 - 05/03/24 brandleiding
61201	Water algemene delen	-15,73		AAN 16	202406		Afrekening 06/06/23 - 04/06/24 brandleiding
61201	Water algemene delen	94,11		AAN 15	202406		Afrekening 06/06/23 - 04/06/24
61201	Water algemene delen	26,65		AAN 29	202409		Voorschot 05/06/24 - 04/09/24 brandleiding
61201	Water algemene delen	96,17		AAN 28	202409		Voorschot 05/06/24 - 04/09/24
61201	Water algemene delen	26,65		AAN 37	202412		Voorschot 05/09/24 - 04/12/24 brandleiding
61201	Water algemene delen	96,17		AAN 36	202412		Voorschot 05/09/24 - 04/12/24
	Totaal voor rekening 61201	459,27					
61210	Elektriciteit algemene delen	139,00		AAN 3	202402		Voorschot 01/12/23 - 29/02/24
61210	Elektriciteit algemene delen	21,03		AAN 5	202403		Afrekening 13/09/23 - 29/02/24
61210	Elektriciteit algemene delen	159,00		AAN 12	202405		Voorschot 01/04/24 - 31/05/24
61210	Elektriciteit algemene delen	159,00		AAN 24	202408		Voorschot 01/06/24 - 31/08/24
61210	Elektriciteit algemene delen	159,00		AAN 32	202411		Voorschot 01/09/24 - 30/11/24
	Totaal voor rekening 61210	637,03					
6125	Andere leveringen	16,28		AAN 21	202405		Aankoop verkeersbord
6125	Andere leveringen	31,00		AAN 30	202410		Aankoop lampen, batterijen en stickers
	Totaal voor rekening 6125	47,28					
6140	Brandverzekering	877,91		AAN (23)13	202401		Premie 25/07/23-24/07/24
6140	Brandverzekering	683,74	876,05	AAN 17	202406		Premie 25/07/24 - 24/07/25
	Totaal voor rekening 6140	1.561,65	876,05				
6144	Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	23,13		AAN (23)4	202401		Premie 03/03/23 - 02/03/24
6144	Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	113,74	22,82	AAN 6	202403		Premie 03/03/24 - 02/03/25
	Totaal voor rekening 6144	136,87	22,82				
6146	Rechtsbijstand	80,94		AAN (23)15	202401		Premie 06/06/23 - 06/06/24
6146	Rechtsbijstand	107,65	80,35	AAN 13	202406		Premie 06/06/24 - 05/06/25
	Totaal voor rekening 6146	188,59	80,35				
6160	Administratiekosten syndicus	503,60		AAN 38	202412		Prestaties 2024
	Totaal voor rekening 6160	503,60					
650	Bankkosten en kosten van schulden	308,00			202401		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	0,30			202401		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202402		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202403		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202404		Bankkosten

VCsyndic BV Leopold II laan 213/GV11 8670 OOSTDUINKERKE							Kosten en opbrengsten
Gebouw: Res. Villa dell'arte (0842.413.920) 01-01-2024 tot 31-12-2024							
Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202405		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202406		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202407		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202408		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202409		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202410		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202411		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	5,50			202412		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	368,80					
	Totaal van verdeelsleutel 02	10.580,32	1.438,57				
04 - ERELOON SYNDICUS							
61300	Erelonen syndici	3.070,41		AAN 20	202407		Ereloon syndicus appartementen
	Totaal voor rekening 61300	3.070,41					
	Totaal van verdeelsleutel 04	3.070,41					
05 - ERELOON STAANPLAATSEN							
61300	Erelonen syndici	299,17		AAN 19	202407		Ereloon syndicus staanplaatsen
	Totaal voor rekening 61300	299,17					
	Totaal van verdeelsleutel 05	299,17					
Algemeen totaal		13.949,90	(1.438,57)				