AGENTSCHAP
WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Brugge
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 050 248000
www.wegenenverkeer.be

Stijn Urkens - NOTARIAAT KALKENSE MEERSEN, geassocieerde notarissen
NERENWEG 9
9270 Kalken

uw bericht van	**uw kenmerk**	**ons kenmerk**	**bijlagen**
30/10/2026	26-01-1016/001	AV/311/2026/01696	0
vragen naar/e-mail		**telefoonnummer**	**datum**
Steven Vitse		050 248000	09/11/2026

wegen.westvlaanderen.districtbrugge@mow.vlaanderen.be

Betreft: Advies inzake de aanvraag tot informatievraag

Ligging van het perceel:

straat: A10
gemeente: 8460 Oudenburg
kadastrale gegevens: Afd. OUDENBURG 2 AFD/ETTELGEM/ Sectie B Nr. 0190/00K000, 0196/00_000
kadastrale gegevens: Afd. OUDENBURG 1 AFD/OUDENBURG/ Sectie B Nr. 0237/00P000, 0240/02C000, 0241/00A000
autosnelweg: A0100002 van 97.7 +0 tot 97.5 +20 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

INLICHTINGEN EN BEPERKINGEN

1. Vastlegging ten opzichte van de grens van het autosnelwegdomein (A0100002 van 97.7 +0 tot 97.5 +20):

    a. De bouwlijn ligt op 30 m van de grens van het autosnelwegdomein volgens het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2019 (betreffende de vrije stroken langs autosnelwegen, eerste artikel). Deze is gemeten loodrecht op de as van de autosnelweg.

    b. Bepaling van de grens van het domein van de autosnelweg: Buitenkant gracht +1 meter..

Hoogachtend,

Bert Brugghe

AWV districtchef

AANDACHTSPUNTEN AUTOSNELWEG

1. BvR van 25 januari 2019 betreffende de vrije stroken langs autosnelwegen.

2. Wet van 12 juli 1956 tot vaststelling van het statuut der autosnelwegen

3. BvR van 12 mei 2023 betreffende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen.

4. Het is verboden om de sloot van de autosnelweg op om het even welke wijze te dempen.

5. Het lozen in de sloot van de autosnelweg is verboden.

6. Het Agentschap Wegen en Verkeer wenst de aanvragers er uitdrukkelijk attent op te maken dat wonen op zo'n korte afstand van de autosnelweg bepaalde hinder met zich mee kan brengen (ev. visuele hinder, geluidshinder, fijn stof, …). De beslissing om op die plaats te bouwen/verbouwen/herbouwen, moet dus weloverwogen gebeuren. Bij de keuze van de locatie aanvaardt men aldus de hinder die door de autosnelweg kan veroorzaakt worden. Het Agentschap wenst in ieder geval te benadrukken dat het geen plannen heeft om in de omgeving hinderbeperkende maatregelen te nemen.